



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 532 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅLSELV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Målsnesveien 618
9321 MOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Trulssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 509 224	11 047 462
Sum inntekter		12 509 224	11 047 462
Kostnader			
Varekostnad		342 631	380 325
Lønnskostnad	1	348 089	632 602
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 317 031	2 755 694
Annen driftskostnad		1 137 822	1 208 396
Sum kostnader		5 145 573	4 977 017
Driftsresultat		7 363 651	6 070 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 171	
Annen finansinntekt		10 357	31 863
Sum finansinntekter		11 528	31 863
Annen rentekostnad		2 518 194	1 284 268
Annen finanskostnad		-9 970	6 299
Sum finanskostnader		2 508 224	1 290 567
Netto finans		-2 496 696	-1 258 704
Ordinært resultat før skattekostnad		4 866 955	4 811 740
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 070 926	1 058 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 796 029	3 752 887
Årsresultat		3 796 029	3 752 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 796 029	3 752 887
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	3 796 029	3 752 887
Sum overføringer og disponeringer		3 796 029	3 752 887



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	96 753 882	83 301 613
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	4 800	4 800
Sum varige driftsmidler		96 758 682	83 306 413
Sum anleggsmidler		96 758 682	83 306 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			9 701
Andre fordringer		78 006	14 352
Sum fordringer		78 006	24 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		719 191	5 363 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		719 191	5 363 370
Sum omløpsmidler		797 198	5 387 423
SUM EIENDELER		97 555 880	88 693 836
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	3 590	3 590
Sum innskutt egenkapital		103 590	103 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	16 266 680	12 470 650
Sum opptjent egenkapital		16 266 680	12 470 650
Sum egenkapital		16 370 270	12 574 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	511 677	399 719
Sum avsetninger for forpliktelser		511 677	399 719
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	1 380 714	680 714
Øvrig langsiktig gjeld	5	76 573 217	69 563 320
Sum annen langsiktig gjeld		77 953 931	70 244 034
Sum langsiktig gjeld		78 465 608	70 643 753
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 405 616	4 330 165
Betalbar skatt	3	958 968	912 462
Skyldig offentlige avgifter		31 327	31 327
Annen kortsiktig gjeld		324 091	201 889
Sum kortsiktig gjeld		2 720 002	5 475 842
Sum gjeld		81 185 610	76 119 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 555 880	88 693 836



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 724368

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 532 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅLSELV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Målsnesveien 618
9321 MOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Trulssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 532 913
MÅLSELV EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 509 224	11 047 462
Sum inntekter		12 509 224	11 047 462
Kostnader			
Varekostnad		342 631	380 325
Lønnskostnad	1	348 089	632 602
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 317 031	2 755 694
Annen driftskostnad		1 137 822	1 208 396
Sum kostnader		5 145 573	4 977 017
Driftsresultat		7 363 651	6 070 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 171	
Annen finansinntekt		10 357	31 863
Sum finansinntekter		11 528	31 863
Annen rentekostnad		2 518 194	1 284 268
Annen finanskostnad		-9 970	6 299
Sum finanskostnader		2 508 224	1 290 567
Netto finans		-2 496 696	-1 258 704
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 070 926	1 058 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 796 029	3 752 887
Årsresultat		3 796 029	3 752 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 796 029	3 752 887
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	3 796 029	3 752 887
Sum overføringer og disponeringer		3 796 029	3 752 887



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	511 677	399 719
Sum avsetninger for forpliktelse		511 677	399 719
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	1 380 714	680 714
Øvrig langsiktig gjeld	5	76 573 217	69 563 320
Sum annen langsiktig gjeld		77 953 931	70 244 034
Sum langsiktig gjeld		78 465 608	70 643 753
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 405 616	4 330 165
Betalbar skatt	3	958 968	912 462
Skyldig offentlige avgifter		31 327	31 327
Annen kortsiktig gjeld		324 091	201 889
Sum kortsiktig gjeld		2 720 002	5 475 842
Sum gjeld		81 185 610	76 119 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 555 880	88 693 836



Organisasjonsnr: 995 532 913
MÅLSELV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av ØKONOMIPARTNER1 AS

Årsregnskap Måselv Eiendom AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



**Årsregnskap 2022
for
Måselv Eiendom AS**

Foretaksnr. 995532913

Utarbeidet av:

accountor

Økonomipartner1 AS
Godkjent regnskapsselskap
Sjøgata 5, 9300 FINNSNES
Foretaksregisteret: 924 374 160
www.Accountor.no





Målselv Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		12 509 224	11 047 462
Sum driftsinntekter		12 509 224	11 047 462
Driftskostnader			
Varekostnad		342 631	380 325
Lønnskostnad	1	348 089	632 602
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 317 031	2 755 694
Annen driftskostnad		1 137 822	1 208 396
Sum driftskostnader		5 145 573	4 977 017
DRIFTSRESULTAT		7 363 651	6 070 445
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 171	0
Annen finansinntekt		10 357	31 863
Sum finansinntekter		11 528	31 863
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 518 194	1 284 268
Annen finanskostnad		(9 970)	6 299
Sum finanskostnader		2 508 224	1 290 567
NETTO FINANSPOSTER		(2 496 696)	(1 258 704)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 866 955	4 811 740
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 070 926	1 058 853
ORDINÆRT RESULTAT		3 796 029	3 752 887
ÅRSRESULTAT		3 796 029	3 752 887
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	3 796 029	3 752 887
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 796 029	3 752 887



Måselv Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	96 753 882	83 301 613
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	4 800	4 800
Sum varige driftsmidler		96 758 682	83 306 413
SUM ANLEGGSMIDLER		96 758 682	83 306 413
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	9 701
Andre fordringer		78 007	14 352
Sum fordringer		78 007	24 054
Bankinnskudd, kontanter o.l.		719 191	5 363 370
SUM OMLØPSMIDLER		797 198	5 387 423
SUM EIENDELER		97 555 880	88 693 836



Måselv Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	3 590	3 590
Sum innskutt egenkapital		103 590	103 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	16 266 680	12 470 650
Sum opptjent egenkapital		16 266 680	12 470 650
SUM EGENKAPITAL		16 370 270	12 574 240
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	511 677	399 719
Sum avsetning for forpliktelser		511 677	399 719
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	1 380 714	680 714
Øvrig langsiktig gjeld	5	76 573 217	69 563 320
Sum annen langsiktig gjeld		77 953 931	70 244 034
SUM LANGSIKTIG GJELD		78 465 608	70 643 753
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 405 616	4 330 165
Betalbar skatt	3	958 968	912 462
Skyldig offentlige avgifter		31 327	31 327
Annen kortsiktig gjeld		324 091	201 889
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 720 002	5 475 842
SUM GJELD		81 185 610	76 119 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 555 880	88 693 836

Moen, 21. August 2023

Dan Morten Trulssen
Styrets leder / Daglig leder

Stig-Henki Trulssen
Styremedlem



Målselv Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derfor ikke pliktig å ha OTP avtale.

Noter for Målselv Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995532913



Målselv Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	330 600	577 779
Arbeidsgiveravgift	16 861	29 467
Andre lønnsrelaterte ytelser	628	25 356
Totalt	348 089	632 602

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	90 238 873	4 800	90 243 673
+ Tilgang	21 184 839	0	21 184 839
Anskaffelseskost pr. 31/12	111 423 713	4 800	111 428 513
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 352 800	0	11 352 800
+ Ordinære avskrivninger	3 317 031	0	3 317 031
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	14 669 832	0	14 669 832
Balanseført verdi pr 31/12	96 753 881	4 800	96 758 681
Prosentstatts for ord. avskr.	4-100		



Målselv Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 866 955
+ Permanente og andre forskjeller	890
+ Endring i midlertidige forskjeller	-508 902
= Inntekt	4 358 944

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	958 968
= Sum betalbar skatt	958 968
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	111 958
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	1 070 926
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	958 968
= Betalbar skatt i balansen	958 968

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	3 590	12 470 650	12 574 240
+Fra årets resultat			3 796 029	3 796 029
-Til årets resultat			0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	3 590	16 266 680	16 370 270



Målselv Eiendom AS

Noter 2022

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 271 482 og pr 31.12. i fjor kr 2 739 284

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	76 573 217	69 563 320
Pantsatte eiendeler:		
Tomter og bygninger	96 753 882	83 301 613
Sum pantsatte eiendeler	96 753 882	83 301 776

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital består av en aksjeklasse:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
Ordinære aksjer	100	100 000
Samlet	100	kr 100 000

Selskapets eneste aksjonær er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Trulssen Invest AS	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Trulssen Invest AS eier 100 % av aksjene. Daglig leder / styrets leder eier 100 % av aksjene i Trulssen Invest AS.



Måselv Eiendom AS

Noter 2022

Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 297 364	1 816 908
+ Utestående fordringer	0	-1
+ Gevinst- og tapskonto	28 445	0
= Grunnlag utsatt skatt	2 325 809	1 816 907
Utsatt skatt	511 677	399 719

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen langsiktig gjeld er gjeld til Morselskapet med kr 1 390 714.



KPMG AS
Ringveien 49
P.O. Box 608
N-9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Målselv Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Målselv Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: GD3KQ-PO60T-1GK17-YMW01-5SSWQ-YPXWE



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 01. september 2023
KPMG AS

Håvard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GD3KQ-PO60T-1GK17-YMW01-5SSWQ-YPXWE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Berg Kristiansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-809015

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-09-03 13:15:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GD3KQ-PO60T-1GK17-YMW01-5SSWQ-YPXWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>