



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 866 283 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARSJØEN TVERÅEN UTLEIEBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Brødrene Harsjøen
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Joar Harsjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		336 000	288 000
Sum inntekter		336 000	288 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	630 400	630 400
Annen driftskostnad	2	79 486	48 608
Sum kostnader		709 886	679 008
Driftsresultat		-373 886	-391 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 087	82
Annen finansinntekt			2 989
Sum finansinntekter		3 087	3 071
Annen rentekostnad		116 481	136 680
Sum finanskostnader		116 481	136 680
Netto finans		-113 394	-133 609
Ordinært resultat før skattekostnad		-487 280	-524 617
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-107 202	-115 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-380 078	-409 184
Årsresultat		-380 078	-409 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-380 078	-409 184
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-380 078	-409 184
Sum overføringer og disponeringer		-380 078	-409 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 017 200	10 647 600
Sum varige driftsmidler		10 017 200	10 647 600
Sum anleggsmidler		10 017 200	10 647 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	
Sum fordringer		20 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 924	177 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 924	177 120
Sum omløpsmidler		129 924	177 120
SUM EIENDELER		10 147 124	10 824 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 633 077	4 013 155
Sum opptjent egenkapital		3 633 077	4 013 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		3 753 077	4 133 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	844 641	951 843
Sum avsetninger for forpliktelser		844 641	951 843
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 309 090	5 496 761
Sum annen langsiktig gjeld		5 309 090	5 496 761
Sum langsiktig gjeld		6 153 731	6 448 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 083	167 454
Skyldig offentlige avgifter		79 933	72 507
Annen kortsiktig gjeld		3 300	3 000
Sum kortsiktig gjeld		240 316	242 961
Sum gjeld		6 394 047	6 691 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 147 124	10 824 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 723656

Enheten

Organisasjonsnummer: 866 283 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARSJØEN TVERÅEN UTLEIEBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Brødrene Harsjøen
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Joar Harsjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 866 283 362
HARSJØEN TVERÅEN UTLEIEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		336 000	288 000
Sum inntekter		336 000	288 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	630 400	630 400
Annen driftskostnad	2	79 486	48 608
Sum kostnader		709 886	679 008
Driftsresultat		-373 886	-391 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 087	82
Annen finansinntekt			2 989
Sum finansinntekter		3 087	3 071
Annen rentekostnad		116 481	136 680
Sum finanskostnader		116 481	136 680
Netto finans		-113 394	-133 609
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-107 202	-115 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		-380 078	-409 184
Årsresultat		-380 078	-409 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-380 078	-409 184
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-380 078	-409 184
Sum overføringer og disponeringer		-380 078	-409 184



Organisasjonsnr: 866 283 362
HARSJØEN TVERÅEN UTLEIEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 017 200	10 647 600
Sum varige driftsmidler		10 017 200	10 647 600

Sum anleggsmidler		10 017 200	10 647 600
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		20 000	
Sum fordringer		20 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		109 924	177 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 924	177 120

Sum omløpsmidler		129 924	177 120
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		10 147 124	10 824 720
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 633 077	4 013 155
Sum opptjent egenkapital		3 633 077	4 013 155

Sum egenkapital		3 753 077	4 133 155
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	844 641	951 843
Sum avsetninger for forpliktelser		844 641	951 843



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 309 090	5 496 761
Sum annen langsiktig gjeld		5 309 090	5 496 761
Sum langsiktig gjeld		6 153 731	6 448 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 083	167 454
Skyldig offentlige avgifter		79 933	72 507
Annen kortsiktig gjeld		3 300	3 000
Sum kortsiktig gjeld		240 316	242 961
Sum gjeld		6 394 047	6 691 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 147 124	10 824 720



Organisasjonsnr: 866 283 362
HARSJØEN TVERÅEN UTLEIEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



HT Utleiebygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		336 000	288 000
Sum driftsinntekter		336 000	288 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	630 400	630 400
Annen driftskostnad	2	79 486	48 608
Sum driftskostnader		709 886	679 008
DRIFTSRESULTAT		(373 886)	(391 008)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 087	82
Annen finansinntekt		0	2 989
Sum finansinntekter		3 087	3 071
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		116 481	136 680
Sum finanskostnader		116 481	136 680
NETTO FINANSPOSTER		(113 394)	(133 609)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(487 280)	(524 617)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(107 202)	(115 433)
ORDINÆRT RESULTAT		(380 078)	(409 184)
ÅRSRESULTAT		(380 078)	(409 184)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		(380 078)	(409 184)
SUM OVERFØRINGER		(380 078)	(409 184)

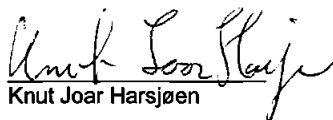


HT Utleiebygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 017 200	10 647 600
Sum anleggsmidler		10 017 200	10 647 600
Omløpsmidler			
Kundefordringer		20 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 924	177 120
Sum omløpsmidler		129 924	177 120
SUM EIENDELER		10 147 124	10 824 720
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 633 077	4 013 155
Sum opptjent egenkapital		3 633 077	4 013 155
Sum egenkapital		3 753 077	4 133 155
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	844 641	951 843
Sum avsetning for forpliktelser		844 641	951 843
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 309 090	5 496 761
Sum annen langsiktig gjeld		5 309 090	5 496 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 083	167 454
Skyldig offentlige avgifter		79 933	72 507
Annen kortsiktig gjeld		3 300	3 000
Sum kortsiktig gjeld		240 316	242 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 147 124	10 824 720

Tynset 30.april 2022


Knut Joar Harsjøn
Erik Tveråen



HT Utleiebygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norske Regnskapsstandarder utarbeidet av Norsk Regnskapsstiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Omløpsmidler er bokført til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmiddel er vurdert til anskaffelseskost og avskrives over levetiden.

Selskapet drives med underskudd da investering gir høye avskrivninger. Det er forutsigbare inntekter og dette vil jevne seg ut med årene. Eiere vil uansett garantere for drift.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 824 775
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 824 775
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 177 175
+ Ordinære avskrivninger	630 400
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 807 575
Balanseført verdi pr 31/12	10 017 200
Prosentstans for ord.avskr	5-7

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret, derav ingen lønnskostnader eller pensjonsforpliktelser.

Ytelser til ledende personer og revisor

Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til styret.



HT Utleiebygg AS

Noter 2021**Note 3 - Skatt****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-487 280
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	437 890
= Inntekt	-49 390

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-107 202
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-107 202
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	5 140 599	5 578 489
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 301 319	1 251 929
= Grunnlag utsatt skatt	3 839 280	4 326 560
Utsatt skatt	844 641	951 843

Note 4 - Selskapskapital

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:
Harsjøen Maskinutleie AS	50%
Erik Tveråen	50%

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I fjord	I år
Gjeld sikret med pant	5 496 761	5 309 090

Pantsatte eiendeler

Verksted gnr/bnr 44/413	10 647 600	10 017 200
-------------------------	------------	------------

Noter for HT Utleiebygg AS

Organisasjonsnr. 866283362