



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 026 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KKO INVEST AS
Forretningsadresse: Åssiden 135
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Kristine Davan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 1 000 | |
| Sum kostnader | | 1 000 | |
| Driftsresultat | | -1 000 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 2 | 250 000 | |
| Sum finansinntekter | | 250 000 | |
| Annen finanskostnad | | 3 | |
| Sum finanskostnader | | 3 | |
| Netto finans | | 249 997 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 248 997 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 204 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 248 793 | 0 |
| Årsresultat | | 248 793 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 248 793 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 248 793 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 589 518 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 589 518 | |
| Sum anleggsmidler | | 589 518 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 250 000 | |
| Sum fordringer | | 250 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 427 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 427 | |
| Sum omløpsmidler | | 273 427 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 862 945 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | | 583 948 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 613 948 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 248 793 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|-------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 248 793 | |
| Sum egenkapital | | 862 741 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 204 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 204 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 204 | 0 |
| Sum gjeld | | 204 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 862 945 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 206983

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 026 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KKO INVEST AS
Forretningsadresse: Åssiden 135
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Kristine Davan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022



Organisasjonsnr: 927 026 309
KKO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 1 000 | |
| Sum kostnader | | 1 000 | |
| Driftsresultat | | -1 000 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 2 | 250 000 | |
| Sum finansinntekter | | 250 000 | |
| Annen finanskostnad | | 3 | |
| Sum finanskostnader | | 3 | |
| Netto finans | | 249 997 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 248 997 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 204 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 248 793 | 0 |
| Årsresultat | | 248 793 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 248 793 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 248 793 | |



Organisasjonsnr: 927 026 309
KKO INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|---------|--|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 589 518 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 589 518 | |

| | | | |
|-------------------|--|---------|---|
| Sum anleggsmidler | | 589 518 | 0 |
|-------------------|--|---------|---|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------|--|---------|--|
| Andre fordringer | | 250 000 | |
| Sum fordringer | | 250 000 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|--------|--|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 427 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 427 | |

| | | | |
|------------------|--|---------|---|
| Sum omløpsmidler | | 273 427 | 0 |
|------------------|--|---------|---|

| | | | |
|---------------|--|---------|---|
| SUM EIENDELER | | 862 945 | 0 |
|---------------|--|---------|---|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|----------------------------|--|---------|--|
| Selskapskapital | | 30 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | | 583 948 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 613 948 | |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|---------|--|
| Annen egenkapital | | 248 793 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 248 793 | |

| | | | |
|-----------------|--|---------|---|
| Sum egenkapital | | 862 741 | 0 |
|-----------------|--|---------|---|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--------------|--|-----|--|
| Utsatt skatt | | 204 | |
|--------------|--|-----|--|



| | | |
|--------------------------------------|---------|---|
| Sum avsetninger for forpliktelser | 204 | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum langsiktig gjeld | 204 | 0 |
| Sum gjeld | 204 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 862 945 | 0 |



Organisasjonsnr: 927 026 309
KKO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Skatt Skatt i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen til nominelt beløp. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som skal tilbakebetales i løpet av et år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Aksjer i tilknyttet selskap Aksjer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap er inntektsført i samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte eller annen utdeling andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, er det overskytende å anse som tilbakebetaling av investert kapital og reduserer verdien av aksjene.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Aksjer i andre selskap Selskap Eierandel Anskaffelseskost Balanseført verdi
HSD Eiendom AS 50 % 589 518