



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 779 614  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBRÅ INVEST AS  
Forretningsadresse: Furuholtet 37  
2020 SKEDSMOKORSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 885	12 941
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 885</b>	<b>12 941</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 885</b>	<b>-12 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		550 000	550 000
Annen renteinntekt		177 521	116 577
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727 521</b>	<b>666 577</b>
Annen rentekostnad		458	13
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>458</b>	<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>727 063</b>	<b>666 564</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>710 178</b>	<b>653 624</b>
Skattekostnad på resultat	2	38 949	26 430
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>671 229</b>	<b>627 194</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>671 229</b>	<b>627 194</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>671 229</b>	<b>627 194</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>671 229</b>	<b>627 194</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		912 984	200 000
Avsatt til annen egenkapital			427 194
Overført fra annen egenkapital		-241 754	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>671 229</b>	<b>627 194</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler		903 720	903 720
Andre langsiktige fordringer		44 727	112 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>948 447</b>	<b>1 015 847</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>948 447</b>	<b>1 015 847</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 286 303	4 448 138
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 286 303</b>	<b>4 448 138</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 286 303</b>	<b>4 448 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 234 750</b>	<b>5 463 985</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		2 368	2 368



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 368</b>	<b>102 368</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 093 063	5 334 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 093 063</b>	<b>5 334 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 195 431</b>	<b>5 437 185</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	38 949	26 430
Annen kortsiktig gjeld		370	370
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 319</b>	<b>26 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 319</b>	<b>26 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 234 750</b>	<b>5 463 985</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 338288

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 779 614  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLBRÅ INVEST AS  
Forretningsadresse: Furuholtet 37  
2020 SKEDSMOKORSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 779 614  
SOLBRÅ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 885	12 941
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 885</b>	<b>12 941</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 885</b>	<b>-12 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		550 000	550 000
Annen renteinntekt		177 521	116 577
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>727 521</b>	<b>666 577</b>
Annen rentekostnad		458	13
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>458</b>	<b>13</b>
<b>Netto finans</b>		<b>727 063</b>	<b>666 564</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>710 178</b>	<b>653 624</b>
Skattekostnad på resultat	2	38 949	26 430
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>671 229</b>	<b>627 194</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>671 229</b>	<b>627 194</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>671 229</b>	<b>627 194</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>671 229</b>	<b>627 194</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		912 984	200 000
Avsatt til annen egenkapital			427 194
Overført fra annen egenkapital		-241 754	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>671 229</b>	<b>627 194</b>



Organisasjonsnr: 997 779 614  
SOLBRÅ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler		903 720	903 720
Andre langsiktige fordringer		44 727	112 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>948 447</b>	<b>1 015 847</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>948 447</b>	<b>1 015 847</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 286 303	4 448 138
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 286 303</b>	<b>4 448 138</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 286 303</b>	<b>4 448 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 234 750</b>	<b>5 463 985</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		2 368	2 368
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 368</b>	<b>102 368</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 093 063	5 334 818



Sum opptjent egenkapital		5 093 063	5 334 818
Sum egenkapital		5 195 431	5 437 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	38 949	26 430
Annen kortsiktig gjeld		370	370
Sum kortsiktig gjeld		39 319	26 800
Sum gjeld		39 319	26 800
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 234 750	5 463 985



Organisasjonsnr: 997 779 614  
SOLBRÅ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Solbrå Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 779 614



### RESULTATREGNSKAP

#### SOLBRÅ INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		16 885	12 941
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 885</b>	<b>12 941</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 885</b>	<b>-12 941</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		550 000	550 000
Annen renteinntekt		177 521	116 577
Annen rentekostnad		458	13
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>727 063</b>	<b>666 564</b>
Resultat før skattekostnad		710 178	653 624
Skattekostnad på resultat	2	38 949	26 430
<b>Årsresultat</b>		<b>671 229</b>	<b>627 194</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		912 984	200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	427 194
Overført fra annen egenkapital		241 754	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>671 229</b>	<b>627 194</b>



### BALANSE

#### SOLBRÅ INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		903 720	903 720
Andre langsiktige fordringer		44 727	112 127
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>948 447</b>	<b>1 015 847</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>948 447</b>	<b>1 015 847</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 286 303	4 448 138
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 286 303</b>	<b>4 448 138</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 234 750</b>	<b>5 463 985</b>



## BALANSE

### SOLBRÅ INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		2 368	2 368
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 368</b>	<b>102 368</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 093 063	5 334 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 093 063</b>	<b>5 334 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 195 431</b>	<b>5 437 185</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	38 949	26 430
Annen kortsiktig gjeld		370	370
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 319</b>	<b>26 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 319</b>	<b>26 800</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 234 750</b>	<b>5 463 985</b>

14.02.2025  
Styret i Solbrå Invest AS

Odd Olsen  
styreleder/daglig leder

Linda Olsen  
styremedlem

Jan-Idar Olsen  
styremedlem



## Solbrå Invest AS Noter til årsregnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Solbrå Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	38 949	26 430
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>38 949</b>	<b>26 430</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	710 178	653 624
Permanente forskjeller	-533 138	-533 487
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>177 040</b>	<b>120 137</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	38 949	26 430
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>38 949</b>	<b>26 430</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Solbrå Invest AS Noter til årsregnskapet 2024

### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>				
Burmeister AS	LILLESTRØM	33,3%	33,3%	200 370
Burmeister Eiendom AS	LILLESTRØM	33,0%	33,0%	703 350
<b>Sum</b>				<b>903 720</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SOLBRÅ INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	100,0	10 000
B-aksjer	900	100,0	90 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Olsen, Odd	100	240	340	34,0	34,0
Olsen, Jan Idar		330	330	33,0	33,0
Olsen, Linda		330	330	33,0	33,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>900</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>