



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 886 097
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HAUGEN OG VERPE UTLEIEBYGG ANS
Forretningsadresse: Gymnasbakken 57
3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		528 000	520 800
Sum inntekter		528 000	520 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	20 151	21 559
Annen driftskostnad	2	1 339 459	46 160
Sum kostnader		1 359 610	67 719
Driftsresultat		-831 610	453 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 457	6 856
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		234	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 223	6 856
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-827 387	459 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-827 387	459 937
Totalresultat		-827 387	459 937
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	-400 000	-400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	1 227 387	-59 937
Sum overføringer og disponeringer		827 387	-459 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	547 777	567 928
Sum varige driftsmidler		547 777	567 928
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		547 777	567 928
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		202 838	
Sum fordringer		202 838	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 912	464 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 912	464 032
Sum omløpsmidler		238 750	464 032
SUM EIENDELER		786 527	1 031 960

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,6	-314 065	913 322
Sum opptjent egenkapital		-314 065	913 322
Sum egenkapital		-314 065	913 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		592	
Skyldige offentlige avgifter			118 638
Sum kortsiktig gjeld		592	118 638
Sum gjeld		1 100 592	118 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		786 527	1 031 960



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 270050

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 886 097
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HAUGEN OG VERPE UTLEIEBYGG ANS
Forretningsadresse: Gymnasbakken 57
3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 913 886 097
HAUGEN OG VERPE UTLEIEBYGG ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		528 000	520 800
Sum inntekter		528 000	520 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	20 151	21 559
Annen driftskostnad	2	1 339 459	46 160
Sum kostnader		1 359 610	67 719
Driftsresultat		-831 610	453 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 457	6 856
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		234	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 223	6 856
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-827 387	459 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-827 387	459 937
Totalresultat		-827 387	459 937
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	-400 000	-400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	1 227 387	-59 937
Sum overføringer og disponeringer		827 387	-459 937



Organisasjonsnr: 913 886 097
HAUGEN OG VERPE UTLEIEBYGG ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	547 777	567 928
Sum varige driftsmidler		547 777	567 928
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		547 777	567 928
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		202 838	
Sum fordringer		202 838	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 912	464 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 912	464 032
Sum omløpsmidler		238 750	464 032
SUM EIENDELER		786 527	1 031 960
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3,6	-314 065	913 322



Sum opptjent egenkapital	-314 065	913 322
Sum egenkapital	-314 065	913 322
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 6	1 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld	1 100 000	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	592	
Skyldige offentlige avgifter		118 638
Sum kortsiktig gjeld	592	118 638
Sum gjeld	1 100 592	118 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	786 527	1 031 960



Organisasjonsnr: 913 886 097
HAUGEN OG VERPE UTLEIEBYGG ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



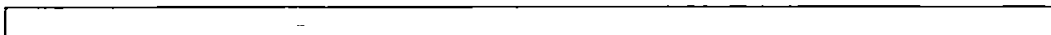
--

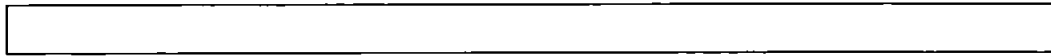
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		528 000	520 800
Sum driftsinntekter		528 000	520 800
Driftskostnader			
Avskrivning varige driftsmidler	4	20 151	21 559
Annen driftskostnad	2	1 339 459	46 160
Sum driftskostnader		1 359 610	67 719
Driftsresultat		-831 610	453 081
Finansinntekter og kostnader			
Annen renteinntekt		4 457	6 856
Annen rentekostnad		234	0
Netto finansposter		4 223	6 856
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-827 387	459 937
Årsresultat		-827 387	459 937
Disponering			
Privatuttak		-400 000	-400 000
Overført egenkapital		1 227 387	-59 937
Sum disponert		827 387	-459 937

--



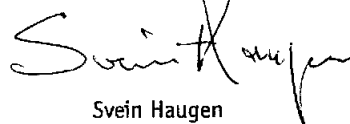
	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	547 777	567 928
Sum varige driftsmidler		547 777	567 928
Sum anleggsmidler		547 777	567 928
Omløpsmidler			
Andre fordringer		202 838	0
Sum fordringer		202 838	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 912	464 032
Sum omløpsmidler		238 750	464 032
Sum eiendeler		786 527	1 031 960

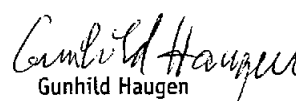


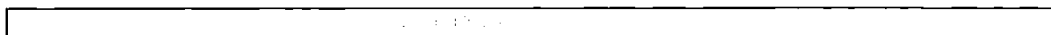


	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-314 065	913 322
Sum opptjent egenkapital		-314 065	913 322
Sum egenkapital		-314 065	913 322
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		593	0
Skyldige offentlige avgifter		0	118 638
Sum kortsiktig gjeld		593	118 638
Sum gjeld		1 100 593	118 638
Sum egenkapital og gjeld		786 527	1 031 960

BØ 31.12.2021 / 25.03.2022
Styret for HAUGEN OG VERPE UTLEIEBYGG ANS


Svein Haugen


Gunhild Haugen





Haugen og Verpe Utleiebygg ANS

Noter til årsoppgjør 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Note 2 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Deltakere/eierandeler i selskapet:

Følgende er deltakere i selskapet pr. 31.12.21:

Gunhild Haugen	50 % andel
Svein Haugen AS	50 % andel

Note 4 Varige driftsmidler og avskrivninger:

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Sum
Bokført verdi 01.01.	458 028	109 900	567 928
Tilgang			0
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.	458 028	109 900	567 928
Årets avskrivninger	-9 161	-10 990	-20 151
Bokført verdi 31.12.	448 867	98 910	547 777

Prosentsetter for ordinære avskrivninger

2 % 10 %

Note 5 Skatt

Et ansvarlig selskap er ikke noe eget skattesubjekt, selskapets eiere blir deltakerlignet (nettolignet) på grunnlag av selskapets skattemessige resultat og formue.

Grunnlag for årets skattefordel for deltakerne	-827 387
Likningsmessig egenkapital 31.12.	6 428 158



Haugen og Verpe Utleiebygg ANS

Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	913 322	853 385
Tilført fra årets resultat	-1 227 387	59 937
Egenkapital 31.12.	-314 065	913 322

Det foreligger ikke skjev egenkapital, og kapitalen er fordelt med 50% på hver av deltakerne. Beløpene over er for deltakerne og selskapet samlet sett.

Til tross for betydelig negativ egenkapital, legges det til grunn fortsatt drift av selskapet. Dette skyldes at deltakernes lån til selskapet er større enn negativ egenkapital.