



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 998 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TLS KJØKKENTEAM AS  
Forretningsadresse: Smørhusbakken 4A  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Torheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	840 000	516 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>840 000</b>	<b>516 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	-3 200
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	168 000	168 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		169 780	340 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>337 780</b>	<b>505 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>502 220</b>	<b>10 365</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	150 000
Annen renteinntekt		0	125
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>150 125</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	43 999
Annen rentekostnad		237 651	225 416
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 651</b>	<b>269 415</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-237 651</b>	<b>-119 290</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>264 569</b>	<b>-108 925</b>
Skattekostnad	3, 4	58 205	-47 283
<b>Årsresultat</b>		<b>206 363</b>	<b>-61 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		206 363	-61 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>206 363</b>	<b>-61 642</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	16 164	48 873
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 164</b>	<b>48 873</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 944 600	3 112 600
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 944 600</b>	<b>3 112 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 6	150 393	60 001
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	504 826
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 393</b>	<b>564 827</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 111 157</b>	<b>3 726 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	46 736	230 769
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 736</b>	<b>230 769</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		734 170	40 414
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>734 170</b>	<b>40 414</b>





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 720 320</b>	<b>2 962 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		541	61 366
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		30 316	26 462
Kortsiktig konserngjeld	1	115 889	103 264
Annen kortsiktig gjeld		35 802	61 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 548</b>	<b>252 328</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 902 868</b>	<b>3 214 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 892 063</b>	<b>3 997 483</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578972

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 998 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TLS KJØKKENTEM AS  
Forretningsadresse: Smørhusbakken 4A  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Torheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 998 162  
TLS KJØKKENTTEAM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	840 000	516 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>840 000</b>	<b>516 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	-3 200
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	168 000	168 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		169 780	340 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>337 780</b>	<b>505 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>502 220</b>	<b>10 365</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	150 000
Annen renteinntekt		0	125
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>150 125</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	43 999
Annen rentekostnad		237 651	225 416
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 651</b>	<b>269 415</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-237 651</b>	<b>-119 290</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>264 569</b>	<b>-108 925</b>
Skattekostnad	3, 4	58 205	-47 283
<b>Årsresultat</b>		<b>206 363</b>	<b>-61 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		206 363	-61 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>206 363</b>	<b>-61 642</b>



Organisasjonsnr: 820 998 162  
TLS KJØKKENTTEAM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	16 164	48 873
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 164</b>	<b>48 873</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 944 600	3 112 600
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 944 600</b>	<b>3 112 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 6	150 393	60 001
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	504 826
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 393</b>	<b>564 827</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 111 157</b>	<b>3 726 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	46 736	230 769
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 736</b>	<b>230 769</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		734 170	40 414
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>734 170</b>	<b>40 414</b>



Sum omløpsmidler		780 906	271 183
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 892 063</b>	<b>3 997 483</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	889 194	682 831
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>889 194</b>	<b>682 831</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>989 194</b>	<b>782 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 720 320	2 962 324
Langsiktig konserngjeld	1, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 720 320</b>	<b>2 962 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 720 320</b>	<b>2 962 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		541	61 366
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		30 316	26 462
Kortsiktig konserngjeld	1	115 889	103 264
Annen kortsiktig gjeld		35 802	61 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 548</b>	<b>252 328</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 902 868</b>	<b>3 214 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 892 063</b>	<b>3 997 483</b>



Organisasjonsnr: 820 998 162  
TLS KJØKKENTEAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Inntektene består av inntekter fra utleie av fast eiendom. Inntektsføring er løpende ihht. kontrakt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



Balansført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Note**

1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap**

**Transaksjoner med datterselskaper**

Utleie av fast eiendom kr. 840 000,-

**Internegevinst på transaksjonene**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46736.00	735595.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	115889.00	103264.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	300000.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1510300.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2720320.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
2944600.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**TLS KJØKKENTEAM AS**

820998162

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



TLS KJØKKENTEAM AS  
820 998 162

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	840 000	516 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>840 000</b>	<b>516 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	3 200
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-168 000	-168 000
Annen driftskostnad		-169 780	-340 835
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-337 780</b>	<b>-505 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>502 220</b>	<b>10 365</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	150 000
Annen renteinntekt		0	125
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>150 125</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-43 999
Annen rentekostnad		-237 651	-225 416
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-237 651</b>	<b>-269 415</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-237 651</b>	<b>-119 290</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>264 569</b>	<b>-108 925</b>
Skattekostnad	3, 4	-58 205	47 283
<b>Årsresultat</b>		<b>206 363</b>	<b>-61 642</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		206 363	-61 642
<b>Sum overføringer</b>		<b>206 363</b>	<b>-61 642</b>



TLS KJØKKENTEAM AS  
820 998 162

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	16 164	48 873
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 164</b>	<b>48 873</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 944 600	3 112 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 944 600</b>	<b>3 112 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 6	150 393	60 001
Lån til foretak i samme konsern	1	0	504 826
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>150 393</b>	<b>564 827</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 111 157</b>	<b>3 726 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	46 736	230 769
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 736</b>	<b>230 769</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		734 170	40 414
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>734 170</b>	<b>40 414</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>780 906</b>	<b>271 183</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 892 063</b>	<b>3 997 483</b>



TLS KJØKKENTEAM AS  
820 998 162

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	889 194	682 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>889 194</b>	<b>682 831</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>989 194</b>	<b>782 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 720 320	2 962 324
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 720 320</b>	<b>2 962 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		541	61 366
Skyldige offentlige avgifter		30 316	26 462
Kortsiktig konserngjeld	1	115 889	103 264
Annen kortsiktig gjeld		35 802	61 235
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 548</b>	<b>252 328</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 902 868</b>	<b>3 214 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 892 063</b>	<b>3 997 483</b>

FINNSNES, 20.06.2025

Odd Lyngmo  
styrets leder

Oddbjørn Torheim  
styremedlem / daglig leder



TLS KJØKKENTEAM AS  
820 998 162

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntektene består av inntekter fra utleie av fast eiendom. Inntektsføring er løpende ihht. kontrakt.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TLS KJØKKENTTEAM AS  
820 998 162

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

#### Transaksjoner med datterselskaper

Utleie av fast eiendom kr. 840 000,-

## Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	46 736	735 595

## Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	115 889	103 264

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	0
Annen sikkerhetsstillelse	300 000
Garantier	0

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	3 588 085
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>3 588 085</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-475 485
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-643 485
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>2 944 600</b>
Årets av- og nedskrivninger	168 000
Økonomisk levetid	10 - 50
Avskrivningsplan	Lineær



TLS KJØKKENTEAM AS  
820 998 162

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	25 496	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	32 709	-47 283
<b>Skattekostnad</b>	<b>58 205</b>	<b>-47 283</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	264 569	-108 925
Permanente forskjeller	0	-106 001
+/- Endring i midlertidige forskjeller	18 414	47 833
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-167 093	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-115 889	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-167 093</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	25 496	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-25 496	0

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-55 058	-73 471	18 414
Fremførbart underskudd	-167 093	0	-167 093
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-222 151</b>	<b>-73 471</b>	<b>-148 679</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-222 151</b>	<b>-73 471</b>	<b>-148 679</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-48 873</b>	<b>-16 164</b>	<b>-32 709</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 510 300
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 720 320
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 944 600
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



TLS KJØKKENTEAM AS  
820 998 162

## Note 6 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Kjøkkenteam Finnsnes AS	Senja	100,00	100,00	150 393	-687 350	-330 058
Kjøkkenteam Tromsø AS	Senja	100,00	100,00		-1 190 805	-1 915 632
<b>Sum</b>				<b>150 393</b>		

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	682 831	782 831
Årsresultat	0	206 363	206 363
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>889 194</b>	<b>989 194</b>



## Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i TLS Kjøkkenteam AS

#### Konklusjon

Vi har revidert TLS Kjøkkenteam AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 206 363. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse: Rådhusveien 1    Telefon: 95 98 29 10    Postadresse: Postboks 115    Bankkonto: 9741 05 32496  
9300 Finnsnes    9305 Finnsnes    Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA



## Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 24. juni 2025

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen  
Statsautorisert revisor