



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 592 545
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VIST INVEST AS
Forretningsadresse:	Østmovegen 10B 7056 RANHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vidar Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	13 200	29 425
Annen driftskostnad	2	57 149	107 314
Sum kostnader		70 349	136 739
Driftsresultat		-70 349	-136 739
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		202	2 009
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			14 223
Annen renteinntekt		177	
Annen finansinntekt			3 856 016
Sum finansinntekter		379	3 872 248
Annen rentekostnad			111 868
Sum finanskostnader			111 868
Netto finans		379	3 760 380
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 970	3 623 641
Skattekostnad	6		-50 385
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 970	3 674 026
Årsresultat		-69 970	3 674 026
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	5	69 970	-3 674 026
Sum overføringer og disponeringer		69 970	-3 674 026



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	63 170	63 170
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 170</b>	<b>63 170</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	45 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		900 000	700 000
Andre fordringer			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>945 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 008 170</b>	<b>793 170</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	202	21 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>202</b>	<b>21 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 648 797	3 247 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 648 797</b>	<b>3 247 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 648 999</b>	<b>3 269 483</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 657 169</b>	<b>4 062 653</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 542 683	3 962 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 542 683</b>	<b>3 962 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 642 683</b>	<b>4 062 653</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld		14 486	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 486</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 486</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 657 169</b>	<b>4 062 653</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 661393

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 592 545  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIST INVEST AS  
Forretningsadresse: Østmovegen 10B  
7056 RANHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Stene  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 592 545  
VIST INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	13 200	29 425
Annen driftskostnad	2	57 149	107 314
Sum kostnader		70 349	136 739
<b>Driftsresultat</b>		-70 349	-136 739
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		202	2 009
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			14 223
Annen renteinntekt		177	
Annen finansinntekt			3 856 016
Sum finansinntekter		379	3 872 248
Annen rentekostnad			111 868
Sum finanskostnader			111 868
<b>Netto finans</b>		379	3 760 380
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-69 970	3 623 641
Skattekostnad	6		-50 385
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-69 970	3 674 026
<b>Årsresultat</b>		-69 970	3 674 026
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	5	69 970	-3 674 026
Sum overføringer og disponeringer		69 970	-3 674 026



Organisasjonsnr: 996 592 545  
VIST INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	63 170	63 170
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 170</b>	<b>63 170</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	45 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		900 000	700 000
Andre fordringer			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>945 000</b>	<b>730 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 008 170</b>	<b>793 170</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	1	202	21 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>202</b>	<b>21 927</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 648 797	3 247 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 648 797</b>	<b>3 247 556</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 648 999</b>	<b>3 269 483</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 657 169</b>	<b>4 062 653</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 542 683	3 962 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 542 683</b>	<b>3 962 653</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 642 683</b>	<b>4 062 653</b>
------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		
Annen kortsiktig gjeld	14 486	
Sum kortsiktig gjeld	14 486	
Sum gjeld	14 486	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 657 169</b>	<b>4 062 653</b>



Organisasjonsnr: 996 592 545  
VIST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
4,5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vidar Stene	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13200.00	29425.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13200.00	29425.00

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





**Vist Invest AS**  
Org.nr: 996 592 545

---

## **Årsrapport for 2022**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Vist Invest AS

Org. nr: 996592545

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	63 170	63 170
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 170</b>	<b>63 170</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	45 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		900 000	700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>945 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 008 170</b>	<b>793 170</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	202	21 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>202</b>	<b>21 927</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 648 797	3 247 556
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 648 999</b>	<b>3 269 483</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 657 169</b>	<b>4 062 653</b>



**Vist Invest AS**

Org. nr: 996592545

<b>Balanse pr. 31.12</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 542 683	3 962 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 542 683</b>	<b>3 962 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 642 683</b>	<b>4 062 653</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		14 486	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 486</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 486</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 657 169</b>	<b>4 062 653</b>

Trondheim 30.06.2023

\_\_\_\_\_  
Vidar Stene  
daglig leder, styreleder



## Vist Invest AS

Org. nr. 996592545

Resultatregnskap	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	13 200	29 425
Annen driftskostnad	2	57 149	107 314
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>70 349</b>	<b>136 739</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-70 349</b>	<b>-136 739</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		202	2 009
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	14 223
Annen renteinntekt		177	0
Annen finansinntekt		0	3 856 016
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>379</b>	<b>3 872 248</b>
Annen rentekostnad		0	111 868
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>111 868</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>379</b>	<b>3 760 380</b>
Resultat før skattekostnad		-69 970	3 623 641
Skattekostnad	6	0	-50 385
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-69 970</b>	<b>3 674 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	5	69 970	-3 674 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>69 970</b>	<b>-3 674 026</b>



## Vist Invest AS

Org.nr: 996 592 545

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Annen personal kostnad	13 200	29 425

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til ledende personer i 2022

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har heller ikke opprettet en slik ordning

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Vist Invest AS

Org.nr: 996 592 545

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
Vist Invest AS	Østmovegen 10b 7056 RANHEIM 5001 Trondheim

Selskap	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Vist Eiendom AS	Trondheim	100 %	30 000
Sest 1 AS	Trondheim	50 %	15 000
Sum			45 000

#### Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Vist Eiendom AS			30 000	674 532	-6 896
Sest 1 AS			15 000		
Sum			45 000		

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Stene	1 000	100 %	100 %

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	3 962 653	4 062 653
Årsresultat	0	-69 970	-69 970
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 350 000	-1 350 000
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 542 683	2 642 683



## Vist Invest AS

Org.nr: 996 592 545

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Endring utsatt skatt	0	-50 385
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>-50 385</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-69 970	3 623 641
Permanente forskjeller	5 500	5 300
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	60
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-2 009
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-3 856 016
Årets skattegrunnlag	<u>-64 470</u>	<u>-229 024</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-351 607	-287 137
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-351 607</u>	<u>-287 137</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-77 354	-63 170
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader	5 500	5 300
Sum permanente forskjeller	<u>5 500</u>	<u>5 300</u>