



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 322 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTORGET FLORØ AS
Forretningsadresse: Ole Åsrudsvei
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Kåre Almenning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 517 104	19 140 644
Sum inntekter		18 517 104	19 140 644
Kostnader			
Varekostnad		12 699 522	13 073 576
Lønnskostnad	1	3 206 263	3 352 980
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 365	131 700
Annen driftskostnad	3	2 437 145	2 208 250
Sum kostnader		18 413 295	18 766 506
Driftsresultat		103 808	374 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333	
Annen renteinntekt		25 423	13 775
Annen finansinntekt			5 243
Sum finansinntekter		25 756	19 018
Annen rentekostnad		73 944	114 581
Sum finanskostnader		73 944	114 581
Netto finans		-48 189	-95 562
Resultat før skattekostnad		55 620	278 576
Skattekostnad på resultat	4	12 728	65 300
Årsresultat		42 892	213 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 892	213 276
Totalresultat		42 892	213 276
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			22 647



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		42 892	190 629
Sum overføringer og disponeringer		42 892	213 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	37 188	21 582
Sum immaterielle eiendeler		37 188	21 582
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	59 776	130 141
Sum varige driftsmidler		59 776	130 140
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 333	
Investeringer i aksjer og andeler		193 188	193 188
Andre langsiktige fordringer	3	20 966	
Sum finansielle anleggsmidler		264 487	193 188
Sum anleggsmidler		361 451	344 910
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	5 362 655	5 164 259
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 183 953	1 393 687
Andre kortsiktige fordringer		758 544	881 936
Sum fordringer		1 942 497	2 275 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 074 273	1 642 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 074 273	1 642 737
Sum omløpsmidler		8 379 425	9 082 619
SUM EIENDELER		8 740 876	9 427 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 498 577	5 455 686
Sum opptjent egenkapital		5 498 577	5 455 686
Sum egenkapital		5 898 577	5 855 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	552 360	780 936
Sum annen langsiktig gjeld		552 360	780 936
Sum langsiktig gjeld		552 360	780 936
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		889 096	1 154 388
Betalbar skatt	4	28 334	75 242
Skyldig offentlige avgifter		237 738	420 613
Annen kortsiktig gjeld		1 134 770	1 140 664
Sum kortsiktig gjeld		2 289 938	2 790 907
Sum gjeld		2 842 298	3 571 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 740 876	9 427 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 628437

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 322 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGTORGET FLORØ AS
Forretningsadresse: Ole Åsrudsvei
6900 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Kåre Almanning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 997 322 304
BYGGTORGET FLORØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 517 104	19 140 644
Sum inntekter		18 517 104	19 140 644
Kostnader			
Varekostnad		12 699 522	13 073 576
Lønnskostnad	1	3 206 263	3 352 980
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 365	131 700
Annen driftskostnad	3	2 437 145	2 208 250
Sum kostnader		18 413 295	18 766 506
Driftsresultat		103 808	374 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333	
Annen renteinntekt		25 423	13 775
Annen finansinntekt			5 243
Sum finansinntekter		25 756	19 018
Annen rentekostnad		73 944	114 581
Sum finanskostnader		73 944	114 581
Netto finans		-48 189	-95 562
Resultat før skattekostnad		55 620	278 576
Skattekostnad på resultat	4	12 728	65 300
Årsresultat		42 892	213 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 892	213 276
Totalresultat		42 892	213 276
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			22 647
Avsatt til annen egenkapital		42 892	190 629
Sum overføringer og disponeringer		42 892	213 276



Organisasjonsnr: 997 322 304
BYGGTORGET FLORØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	37 188	21 582
Sum immaterielle eiendeler		37 188	21 582
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	59 776	130 141
Sum varige driftsmidler		59 776	130 140
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 333	
Investeringer i aksjer og andeler		193 188	193 188
Andre langsiktige fordringer	3	20 966	
Sum finansielle anleggsmidler		264 487	193 188
Sum anleggsmidler		361 451	344 910
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	5 362 655	5 164 259
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 183 953	1 393 687
Andre kortsiktige fordringer		758 544	881 936
Sum fordringer		1 942 497	2 275 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 074 273	1 642 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 074 273	1 642 737
Sum omløpsmidler		8 379 425	9 082 619
SUM EIENDELER		8 740 876	9 427 529
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 498 577	5 455 686
Sum opptjent egenkapital		5 498 577	5 455 686
Sum egenkapital		5 898 577	5 855 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	552 360	780 936
Sum annen langsiktig gjeld		552 360	780 936
Sum langsiktig gjeld		552 360	780 936
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		889 096	1 154 388
Betalbar skatt	4	28 334	75 242
Skyldig offentlige avgifter		237 738	420 613
Annen kortsiktig gjeld		1 134 770	1 140 664
Sum kortsiktig gjeld		2 289 938	2 790 907
Sum gjeld		2 842 298	3 571 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 740 876	9 427 529



Organisasjonsnr: 997 322 304
BYGGTORGET FLORØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Byggtorget Florø AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning**

Org.nr.: 997 322 304



Resultatregnskap Byggtorget Florø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		18 517 104	19 140 644
Sum driftsinntekter		18 517 104	19 140 644
Varekostnad		12 699 522	13 073 576
Lønnskostnad	1	3 206 263	3 352 980
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 365	131 700
Annen driftskostnad	3	2 437 145	2 208 250
Sum driftskostnader		18 413 295	18 766 506
Driftsresultat		103 808	374 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333	0
Annen renteinntekt		25 423	13 775
Annen finansinntekt		0	5 243
Annen rentekostnad		73 944	114 581
Resultat av finansposter		-48 189	-95 562
Resultat før skattekostnad		55 620	278 576
Skattekostnad på resultat	4	12 728	65 300
Resultat		42 892	213 276
Årsresultat		42 892	213 276
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	22 647
Avsatt til annen egenkapital		42 892	190 629
Sum overføringer		42 892	213 276



Balanse Byggtorget Florø AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	37 188	21 582
Sum immaterielle eiendeler		37 188	21 582
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	59 776	130 141
Sum varige driftsmidler		59 776	130 140
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		50 333	0
Investeringer i aksjer og andeler		193 188	193 188
Andre langsiktige fordringer	3	20 966	0
Sum finansielle anleggsmidler		264 487	193 188
Sum anleggsmidler		361 451	344 910
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	5 362 655	5 164 259
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 183 953	1 393 687
Andre kortsiktige fordringer		758 544	881 936
Sum fordringer		1 942 497	2 275 623
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 074 273	1 642 737
Sum omløpsmidler		8 379 425	9 082 619
Sum eiendeler		8 740 876	9 427 529



Balanse Byggtorget Florø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 498 577	5 455 686
Sum opptjent egenkapital		5 498 577	5 455 686
Sum egenkapital		5 898 577	5 855 686
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	552 360	780 936
Sum annen langsiktig gjeld		552 360	780 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		889 096	1 154 388
Betalbar skatt	4	28 334	75 242
Skyldig offentlige avgifter		237 738	420 613
Annen kortsiktig gjeld		1 134 770	1 140 664
Sum kortsiktig gjeld		2 289 938	2 790 907
Sum gjeld		2 842 298	3 571 843
Sum egenkapital og gjeld		8 740 876	9 427 529

Florø, 27.06.2025
Styret i Byggtorget Florø AS

Rolf Kåre Almenning
styreleder/daglig leder

Hans Roger Pedersen
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 758 086	2 770 303
Arbeidsgiveravgift	327 705	341 547
Pensjonskostnader	61 207	71 365
Andre ytelser	59 265	169 764
Sum	3 206 263	3 352 980

Gjennomsnittlig antall årsverk: 3

Foretaket har en innskuddsbasert pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Alle ansatte er omfattet av pensjonsordningen. Pensjonen er avhengig av innbetalte midler og avkastning på midlene. For foretaket er årets kostnad lik årets premie.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter, det er ingen enkeltlån eller sikkerhetstillelser som utgjør mer enn 5% av egenkapitalen.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	477 997	678 495	1 156 492
= Anskaffelseskost 31.12.24	477 997	678 495	1 156 492
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	477 997	618 719	1 096 716
= Bokført verdi 31.12.24	0	59 776	59 776
Årets ordinære avskrivninger		70 365	70 365
Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Konsernet som en enhet oppfyller kravet for små foretak i Rsl §1-5. Selskapets ledelse har valgt å følge reglene for små foretak, og konsernregnskapet er derfor ikke utarbeidet.

Leie av lokaler NK Eiendom AS utgjør kr 618 648,-. Aksjonær i Byggtorget, A & P Holding AS eier 50 % av aksjene i NK Eiendom AS.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter, det er ingen enkeltlån eller sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av egenkapitalen.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 334	81 629
Endring i utsatt skattefordel	-15 606	-16 329
Skattekostnad ordinært resultat	12 728	65 300
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	55 620	278 576
Permanente forskjeller	2 236	18 242
Endring i midlertidige forskjeller	70 936	74 226
Avgitt konsernbidrag	0	-29 034
Skattepliktig inntekt	128 791	342 009
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 334	81 629
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-6 387
Sum betalbar skatt i balansen	28 334	75 242

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-89 981	-63 497	26 483
Fordringer	-79 057	-34 605	44 453
Sum	-169 038	-98 102	70 936
Grunnlag for utsatt skattefordel	-169 038	-98 102	70 936
Utsatt skattefordel (22 %)	-37 188	-21 582	15 606



Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	552 360	780 936
Kassekreditt	0	0
SUM	552 360	780 936
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 647 608	6 597 946



Noter til årsregnskapet 2024

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggtorget Florø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
A & P Holding AS	400	100,0	100,0

Daglig leder Rolf Kåre Almenning og styremedlem Hans Roger Pedersen er indirekte eier som 100% aksjonær i A & P Holding AS



Deloitte.

Deloitte AS
Strandgata 52
NO-6905 Florø
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggtorget Florø AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggtorget Florø AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Byggtorget Florø AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Florø, 27. juni 2025
Deloitte AS

Linn Therese Terøy
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Terøy, Linn Therese	2025-06-27

Identification

 **bankID** Terøy, Linn Therese



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))