



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 463 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. KIELLANDS GATE 45 AS
Forretningsadresse: Alexander Kiellands gate 43
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Slettetveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 950	31 183
Sum kostnader		19 950	31 183
Driftsresultat		-19 950	-31 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 158 594	1 052 742
Sum finanskostnader		1 158 594	1 052 742
Netto finans		-1 158 594	-1 052 742
Resultat før skattekostnad		-1 178 544	-1 083 925
Årsresultat		-1 178 544	-1 083 925
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 178 544	-1 083 925
Sum overføringer og disponeringer		-1 178 544	-1 083 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	9 090 000	9 090 000
Lån til foretak i samme konsern	3	5 005 639	6 197 545
Sum finansielle anleggsmidler		14 095 639	15 287 545
Sum anleggsmidler		14 095 639	15 287 545
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 716	1 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 716	1 709
Sum omløpsmidler		4 716	1 709
SUM EIENDELER		14 100 355	15 289 253

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 406 070	1 227 526
Sum opptjent egenkapital		-2 406 070	-1 227 526
Sum egenkapital		-2 376 070	-1 197 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	16 340 000	16 340 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 340 000	16 340 000
Sum langsiktig gjeld		16 340 000	16 340 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		136 425	146 779
Sum kortsiktig gjeld		136 425	146 779
Sum gjeld		16 476 425	16 486 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 100 355	15 289 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 693973

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 463 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. KIELLANDS GATE 45 AS
Forretningsadresse: Alexander Kiellands gate 43
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thore Slettetveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 463 358
A. KIELLANDS GATE 45 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 950	31 183
Sum kostnader		19 950	31 183
Driftsresultat		-19 950	-31 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 158 594	1 052 742
Sum finanskostnader		1 158 594	1 052 742
Netto finans		-1 158 594	-1 052 742
Resultat før skattekostnad		-1 178 544	-1 083 925
Årsresultat		-1 178 544	-1 083 925
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 178 544	-1 083 925
Sum overføringer og disponeringer		-1 178 544	-1 083 925



Organisasjonsnr: 929 463 358
A. KIELLANDS GATE 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1, 2		9 090 000	9 090 000
Lån til foretak i samme konsern	3	5 005 639	6 197 545
Sum finansielle anleggsmidler		14 095 639	15 287 545
Sum anleggsmidler		14 095 639	15 287 545
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 716	1 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 716	1 709
Sum omløpsmidler		4 716	1 709
SUM EIENDELER		14 100 355	15 289 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 406 070	1 227 526
Sum opptjent egenkapital		-2 406 070	-1 227 526



Sum egenkapital	-2 376 070	-1 197 526
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 16 340 000	16 340 000
Sum annen langsiktig gjeld	16 340 000	16 340 000
Sum langsiktig gjeld	16 340 000	16 340 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	136 425	146 779
Sum kortsiktig gjeld	136 425	146 779
Sum gjeld	16 476 425	16 486 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 100 355	15 289 253



Organisasjonsnr: 929 463 358
A. KIELLANDS GATE 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
5005639.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
12040000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
16340000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9090000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
A. KIELLANDS GATE 45 AS
929463358
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



A. KIELLANDS GATE 45 AS
929 463 358

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-19 950	-31 183
Sum driftskostnader		-19 950	-31 183
Driftsresultat		-19 950	-31 183
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 158 594	-1 052 742
Sum finanskostnader		-1 158 594	-1 052 742
Netto finans		-1 158 594	-1 052 742
Årsresultat		-1 178 544	-1 083 925
Overføringer			
Udekket tap		-1 178 544	-1 083 925
Sum overføringer		-1 178 544	-1 083 925



A. KIELLANDS GATE 45 AS
929 463 358

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	9 090 000	9 090 000
Lån til foretak i samme konsern	3	5 005 639	6 197 545
Sum finansielle anleggsmidler		14 095 639	15 287 545
Sum anleggsmidler		14 095 639	15 287 545
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 716	1 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 716	1 709
Sum omløpsmidler		4 716	1 709
SUM EIENDELER		14 100 355	15 289 253



A. KIELLANDS GATE 45 AS
929 463 358

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-2 406 070	-1 227 526
Sum opptjent egenkapital		-2 406 070	-1 227 526
Sum egenkapital		-2 376 070	-1 197 526
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	16 340 000	16 340 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 340 000	16 340 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		136 425	146 779
Sum kortsiktig gjeld		136 425	146 779
Sum gjeld		16 476 425	16 486 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 100 355	15 289 253

SKIEN, 24.06.2025

Thore Slettetveit
styrets leder

Harley Davidsen
styremedlem



A. KIELLANDS GATE 45 AS
929 463 358

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



A. KIELLANDS GATE 45 AS
929 463 358

Note 1 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2024	Selskapets resultat for 2024
A. Kiellands Gate 43 AS	Skien	100%	-291 161	432 626

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 040 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 340 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 090 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 005 639
---	-----------

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Thore Holding AS	60	60,00	Ordinære
Harley Davidsen	40	40,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-1 227 526	-1 197 526
Årsresultat	0	-1 178 544	-1 178 544
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-2 406 070	-2 376 070

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
A. KIELLANDS GATE 45 AS
929463358
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: COQUB-UTMBM-7ZMPO-Y8ONG-WAEXC-4TTDY



A. KIELLANDS GATE 45 AS
929 463 358

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-19 950	-31 183
Sum driftskostnader		-19 950	-31 183
Driftsresultat		-19 950	-31 183
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 158 594	-1 052 742
Sum finanskostnader		-1 158 594	-1 052 742
Netto finans		-1 158 594	-1 052 742
Årsresultat		-1 178 544	-1 083 925
Overføringer			
Udekket tap		-1 178 544	-1 083 925
Sum overføringer		-1 178 544	-1 083 925

Penneo Dokumentnøkkel: COQUB-UTMBM-7ZMPO-Y8ONG-WAEXC-4TDDY



A. KIELLANDS GATE 45 AS
929 463 358

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 2	9 090 000	9 090 000
Lån til foretak i samme konsern	3	5 005 639	6 197 545
Sum finansielle anleggsmidler		14 095 639	15 287 545
Sum anleggsmidler		14 095 639	15 287 545
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 716	1 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 716	1 709
Sum omløpsmidler		4 716	1 709
SUM EIENDELER		14 100 355	15 289 253

Penneo Dokumentnøkkel: COQUB-UTMBM-7ZMPO-Y8ONG-WAEXC-4TDDY



A. KIELLANDS GATE 45 AS
929 463 358

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-2 406 070	-1 227 526
Sum opptjent egenkapital		-2 406 070	-1 227 526
Sum egenkapital		-2 376 070	-1 197 526
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	16 340 000	16 340 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 340 000	16 340 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		136 425	146 779
Sum kortsiktig gjeld		136 425	146 779
Sum gjeld		16 476 425	16 486 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 100 355	15 289 253

SKIEN, 24.06.2025

Thore Slettetveit
styrets leder

Harley Davidsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: COQUB-UTMBM-7ZMPO-Y8ONG-WAEXC-4TTDY



A. KIELLANDS GATE 45 AS
929 463 358

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



A. KIELLANDS GATE 45 AS
929 463 358

Note 1 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel	Selskapets egenkapital2024 31.12.2024	Selskapets resultat for 2024
A. Kiellands Gate 43 AS	Skien	100%	-291 161	432 626

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 040 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 340 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 090 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 005 639
---	-----------

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Thore Holding AS	60	60,00	Ordinære
Harley Davidsen	40	40,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-1 227 526	-1 197 526
Årsresultat	0	-1 178 544	-1 178 544
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-2 406 070	-2 376 070

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Slettetveit, Thore

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-268811

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-06-24 11:24:31 UTC



Slettetveit, Thore

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-268811

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-06-24 11:24:31 UTC



Daidsen, Harley

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-2362053

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-06-24 11:29:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: COQUB-UTMBM-7ZMPO-Y8ONG-WAEXC-4TTDY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
A.Kielandsgate 45 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert A. Kielandsgate 45 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 178 544. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Nensetvegen 39
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Pemneo Dokumentnøkkel: LLWQU-0U70Z-43GZ5-7GBPX-M85H4-8LIG6



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 24. juni 2025
REVISJONSSELSKAPET AS

Elektronisk signert
Gro Aa. Backer
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LLWQU-0U7OZ-43GZ5-7GBPX-M85H4-8LIG6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Backer, Gro Aaltvedt

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-609138

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-06-24 11:33:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LLWQU-0U7OZ-43G25-7GBPX-M85H4-8LIG6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.