



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	926 674 641
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FURUHAUG-EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Ståle Sæterbø Bøverdalsvegen 1253 6644 BÆVERFIJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Sæterbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		536 474	504 143
<b>Sum inntekter</b>		<b>536 474</b>	<b>504 143</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 664	22 395
Annen driftskostnad		95 403	151 780
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 067</b>	<b>174 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>414 407</b>	<b>329 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		8 678	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 678</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 678</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>405 729</b>	<b>329 968</b>
Skattekostnad	2, 3	89 260	72 594
<b>Årsresultat</b>		<b>316 469</b>	<b>257 374</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital	4	0	0
Avgitt konsernbidrag	5	295 620	229 063
Annen egenkapital		20 849	28 311
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>316 469</b>	<b>257 374</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 015 982	786 494
Sum varige driftsmidler		1 015 982	786 494
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 015 982	786 494
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 377	2 377
Konsernfordringer	5	281 898	196 568
Sum fordringer		284 275	198 945
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 415	7 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 415	7 322
Sum omløpsmidler		371 690	206 267
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 387 672</b>	<b>992 761</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	639 210	618 361
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>639 210</b>	<b>618 361</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>669 210</b>	<b>648 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	9 845	6 996
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 845</b>	<b>6 996</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	300 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>309 845</b>	<b>6 996</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 586	0
Betalbar skatt	2, 3	3 031	6 134
Kortsiktig konserngjeld		379 000	293 670
Annen kortsiktig gjeld		20 000	37 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>408 617</b>	<b>337 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>718 462</b>	<b>344 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 387 672</b>	<b>992 761</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 656720

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 674 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURUHAUG-EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Ståle Sæterbø  
Bøverdalsvegen 1253  
6644 BÆVERFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Sæterbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 674 641  
FURUHAUG-EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		536 474	504 143
<b>Sum inntekter</b>		<b>536 474</b>	<b>504 143</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	26 664	22 395
Annen driftskostnad		95 403	151 780
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 067</b>	<b>174 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>414 407</b>	<b>329 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		8 678	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 678</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 678</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>405 729</b>	<b>329 968</b>
Skattekostnad	2, 3	89 260	72 594
<b>Årsresultat</b>		<b>316 469</b>	<b>257 374</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital	4	0	0
Avgitt konsernbidrag	5	295 620	229 063
Annen egenkapital		20 849	28 311
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>316 469</b>	<b>257 374</b>



Organisasjonsnr: 926 674 641  
FURUHAUG-EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 015 982	786 494
Sum varige driftsmidler		1 015 982	786 494
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 015 982	786 494
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 377	2 377
Konsernfordringer	5	281 898	196 568
Sum fordringer		284 275	198 945
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 415	7 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 415	7 322
Sum omløpsmidler		371 690	206 267
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 387 672</b>	<b>992 761</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	639 210	618 361



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>639 210</b>	<b>618 361</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>669 210</b>	<b>648 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	9 845	6 996
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>9 845</b>	<b>6 996</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	300 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>309 845</b>	<b>6 996</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 586	0
Betalbar skatt	2, 3	3 031	6 134
Kortsiktig konserngjeld		379 000	293 670
Annen kortsiktig gjeld		20 000	37 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>408 617</b>	<b>337 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>718 462</b>	<b>344 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 387 672</b>	<b>992 761</b>



Organisasjonsnr: 926 674 641  
FURUHAUG-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	851812.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	256152.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1107964.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	91982.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1015982.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26664.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	281898.00	196568.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FURUHAUG-EIENDOM AS  
926 674 641

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		536 474	504 143
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>536 474</b>	<b>504 143</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-26 664	-22 395
Annen driftskostnad		-95 403	-151 780
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-122 067</b>	<b>-174 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>414 407</b>	<b>329 968</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-8 678	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-8 678</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 678</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>405 729</b>	<b>329 968</b>
Skattekostnad	2, 3	-89 260	-72 594
<b>Årsresultat</b>		<b>316 469</b>	<b>257 374</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5	295 620	229 063
Annen egenkapital		20 849	28 311
<b>Sum overføringer</b>		<b>316 469</b>	<b>257 374</b>



FURUHAUG-EIENDOM AS  
926 674 641

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 015 982	786 494
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 015 982</b>	<b>786 494</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 015 982</b>	<b>786 494</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 377	2 377
Kortsiktige konsernfordringer	5	281 898	196 568
<b>Sum fordringer</b>		<b>284 275</b>	<b>198 945</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 415	7 322
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 415</b>	<b>7 322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>371 690</b>	<b>206 267</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 387 672</b>	<b>992 761</b>



FURUHAUG-EIENDOM AS  
926 674 641

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	639 210	618 361
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>639 210</b>	<b>618 361</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>669 210</b>	<b>648 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	9 845	6 996
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>9 845</b>	<b>6 996</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	300 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 586	0
Betalbar skatt	2, 3	3 031	6 134
Kortsiktig konserngjeld		379 000	293 670
Annen kortsiktig gjeld		20 000	37 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>408 617</b>	<b>337 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>718 462</b>	<b>344 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 387 672</b>	<b>992 761</b>

Bæverfjord, 31.12.2024/26.05.2025

Ståle Sæterbø  
styrets leder / daglig leder



FURUHAUG-EIENDOM AS  
926 674 641

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FURUHAUG-EIENDOM AS  
926 674 641

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	851 812
Tilgang i året	256 152
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 107 964</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-91 982
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 015 982</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	26 664

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	86 411	70 741
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	2 849	1 853
<b>Skattekostnad</b>	<b>89 260</b>	<b>72 594</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	405 729	329 968
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-12 952	-8 418
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-379 000	-293 670
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>13 777</b>	<b>27 880</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	86 411	70 741
Betalbar skatt på konsernbidrag	-83 380	-64 607
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 031</b>	<b>6 134</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	31 799	44 751	-12 952
<b>Netto forskjeller</b>	<b>31 799</b>	<b>44 751</b>	<b>-12 952</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>31 799</b>	<b>44 751</b>	<b>-12 952</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	6 996	9 845	-2 849

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	618 361	648 361
Årsresultat	0	316 469	316 469
- Avgitt konsernbidrag	0	-295 620	-295 620
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>639 210</b>	<b>669 210</b>



FURUHAUG-EIENDOM AS  
926 674 641

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	281 898	196 568

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	379 000	293 670

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Furuhaug-Holding AS	100	100,00	Ordinære

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	300 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 015 982
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.