



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 702 971  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEF INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Fatnes  
Industrigata 58A  
0357 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP PROCURATOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	25 705	26 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 705</b>	<b>26 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 705</b>	<b>-26 367</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt utbytte		108 500	180 196
Annen renteinntekt		1 457	1 327
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		2 515 942	3 402 925
Annen finansinntekt		32 092	387
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			298 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 657 992</b>	<b>3 883 184</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		270 851	
Annen rentekostnad			568
Tap ved realisasjon av verdipapirer		337 238	372 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>608 089</b>	<b>372 962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 049 903</b>	<b>3 510 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 024 198	3 483 856
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer		102 215	100 773
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 215</b>	<b>100 773</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>102 215</b>	<b>100 773</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	233 500	2 179 702
<b>Sum fordringer</b>		<b>233 500</b>	<b>2 179 702</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	10 264 314	6 269 666
Markedsbaserte rentebærende fond	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 264 314</b>	<b>6 269 666</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		19 542	45 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 542</b>	<b>45 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 517 356</b>	<b>8 494 599</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 619 570</b>	<b>8 595 372</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		10 875	10 875
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 875</b>	<b>110 875</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 508 695	8 484 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 508 695</b>	<b>8 484 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>10 619 570</b>	<b>8 595 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	6		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 619 570</b>	<b>8 595 372</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 497630

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 702 971  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEF INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Fatnes  
Industriegata 58A  
0357 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP PROCURATOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 702 971  
TEF INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	25 705	26 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 705</b>	<b>26 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 705</b>	<b>-26 367</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt utbytte		108 500	180 196
Annen renteinntekt		1 457	1 327
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		2 515 942	3 402 925
Annen finansinntekt		32 092	387
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			298 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 657 992</b>	<b>3 883 184</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		270 851	
Annen rentekostnad			568
Tap ved realisasjon av verdipapirer		337 238	372 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>608 089</b>	<b>372 962</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 049 903</b>	<b>3 510 223</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 024 198	3 483 856
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>



Organisasjonsnr: 989 702 971  
TEF INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer		102 215	100 773
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 215</b>	<b>100 773</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>102 215</b>	<b>100 773</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	233 500	2 179 702
<b>Sum fordringer</b>		<b>233 500</b>	<b>2 179 702</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	10 264 314	6 269 666
Markedsbaserte rentebærende fond	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 264 314</b>	<b>6 269 666</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		19 542	45 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 542</b>	<b>45 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 517 356</b>	<b>8 494 599</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 619 570</b>	<b>8 595 372</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		10 875	10 875
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 875</b>	<b>110 875</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 508 695	8 484 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 508 695</b>	<b>8 484 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>10 619 570</b>	<b>8 595 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	6		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 619 570</b>	<b>8 595 372</b>



Organisasjonsnr: 989 702 971  
TEF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring


Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

Tef Invest AS

Org.nr.: 989 702 971

Utarbeidet av:  
NRP Procurator 



## Tef Invest AS

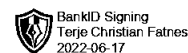


### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	25 705	26 367
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 705</b>	<b>26 367</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 705</b>	<b>-26 367</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt utbytte		108 500	180 196
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		2 515 942	3 402 925
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	298 349
Annen renteinntekt		1 457	1 327
Annen finansinntekt		32 092	387
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 657 992</b>	<b>3 883 184</b>
Tap ved realisasjon av verdipapirer		337 238	372 393
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		270 851	0
Annen rentekostnad		0	568
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>608 089</b>	<b>372 962</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 049 903</b>	<b>3 510 223</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 024 198	3 483 856
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 024 198	3 483 856
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 024 198</b>	<b>3 483 856</b>



## Tef Invest AS



### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		102 215	100 773
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>102 215</b>	<b>100 773</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>102 215</b>	<b>100 773</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	233 500	2 179 702
<b>Sum fordringer</b>		<b>233 500</b>	<b>2 179 702</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	4	10 264 314	6 269 666
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 264 314</b>	<b>6 269 666</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		19 542	45 232
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>19 542</b>	<b>45 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 517 356</b>	<b>8 494 599</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 619 570</b>	<b>8 595 372</b>



## Tef Invest AS



### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 875	10 875
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 875</b>	<b>110 875</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 508 695	8 484 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 508 695</b>	<b>8 484 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>10 619 570</b>	<b>8 595 372</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 619 570</b>	<b>8 595 372</b>

Oslo, 10.06.2022  
Styret i Tef Invest AS

Terje Christian Fatnes  
styreleder



## Tef Invest AS

---

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

##### Investeringer i aksjefond og pengemarkedsfond

Investeringer i aksjer og aksjefond er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi ved årets utgang.

##### Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi ved årets utgang. Mottatte utbytter og gevinster, tap og verdiendringer klassifiseres under finasposter.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.



BankID Signing  
Terje Christian Fatnes  
2022-06-17

### Tef Invest AS

#### Noter

#### Note 3 Kortsiktig fordring

	<b>2021</b>
Klientkonto meglerselskap	201 407
Opptjent finansinntekt	32 092
<b>Sum kortsiktig fordring</b>	<b>233 500</b>

#### Note 4 Investeringer i markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer	10 705 765	12 047 748	10 264 314
<b>Sum</b>	<b>10 705 765</b>	<b>12 047 748</b>	<b>10 264 314</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	100 000	10 875	8 484 497	8 595 372
Årets resultat			2 024 198	2 024 198
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>10 875</b>	<b>10 508 695</b>	<b>10 619 570</b>



BankID Signing  
Terje Christian Fatnes  
2022-06-17

### Tef Invest AS

#### Noter

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 024 198	3 483 856
Permanente forskjeller	-2 013 098	-3 503 010
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 100	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-19 154</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-95 544	-106 644	-11 100
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	95 544	106 644	11 100
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.