



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 942 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IN YEN AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 229 274	
Annen driftsinntekt		1 651 230	1 975 144
Sum inntekter		2 880 504	1 975 144
Kostnader			
Lønnskostnad	2	21 982	95 571
Avskrivning	3	373 165	421 587
Annen driftskostnad	2	422 655	660 227
Sum kostnader		817 802	1 177 385
Driftsresultat		2 062 702	797 759
Annen finanskostnad		623 285	515 169
Sum finanskostnader		623 285	515 169
Netto finans		-623 285	-515 169
Ordinært resultat før skattekostnad		1 439 417	282 590
Skattekostnad på ordinært resultat	4	321 541	67 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 117 876	215 050
Årsresultat		1 117 876	215 050
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			199 911
Overføringer annen egenkapital		1 117 876	15 139
Sum overføringer og disponeringer		1 117 876	215 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 213 163	12 887 674
Maskiner og anlegg	3	120 400	146 200
Sum varige driftsmidler		8 333 563	13 033 874
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			30 000
Sum finansielle anleggsmidler			30 000
Sum anleggsmidler		8 333 563	13 063 874
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		50 750	22 083
Sum fordringer		50 750	22 083
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	4 719 307	1 087 116
Sum omløpsmidler		4 770 057	1 109 199
SUM EIENDELER		13 103 620	14 173 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		600	600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 600	100 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 774 078	1 656 201
Sum opptjent egenkapital		2 774 078	1 656 201
Sum egenkapital		2 874 678	1 756 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	174 045	126 264
Sum avsetninger for forpliktelser		174 045	126 264
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 196 516	10 680 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 196 516	10 680 000
Sum langsiktig gjeld		8 370 561	10 806 264
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 133	30 555
Betalbar skatt	4	273 760	36 607
Skyldige offentlige avgifter	5	-12 496	85 884
Annen kortsiktig gjeld		1 589 984	1 456 962
Sum kortsiktig gjeld		1 858 381	1 610 008
Sum gjeld		10 228 942	12 416 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 103 620	14 173 073



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 309173

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 942 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IN YEN AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 942 744
IN YEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 229 274	
Annen driftsinntekt		1 651 230	1 975 144
Sum inntekter		2 880 504	1 975 144
Kostnader			
Lønnskostnad	2	21 982	95 571
Avskrivning	3	373 165	421 587
Annen driftskostnad	2	422 655	660 227
Sum kostnader		817 802	1 177 385
Driftsresultat		2 062 702	797 759
Annen finanskostnad		623 285	515 169
Sum finanskostnader		623 285	515 169
Netto finans		-623 285	-515 169
Ordinært resultat før skattekostnad		1 439 417	282 590
Skattekostnad på ordinært resultat	4	321 541	67 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 117 876	215 050
Årsresultat		1 117 876	215 050
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			199 911
Overføringer annen egenkapital		1 117 876	15 139
Sum overføringer og disponeringer		1 117 876	215 050



Organisasjonsnr: 981 942 744
IN YEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 213 163	12 887 674
Maskiner og anlegg	3	120 400	146 200
Sum varige driftsmidler		8 333 563	13 033 874

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			30 000
Sum finansielle anleggsmidler			30 000

Sum anleggsmidler		8 333 563	13 063 874
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		50 750	22 083
Sum fordringer		50 750	22 083

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	5	4 719 307	1 087 116
--	---	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		4 770 057	1 109 199
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 103 620	14 173 073
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		600	600
Sum innskutt egenkapital		100 600	100 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 774 078	1 656 201
Sum opptjent egenkapital		2 774 078	1 656 201

Sum egenkapital		2 874 678	1 756 801
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	174 045	126 264
Sum avsetninger for forpliktelseser		174 045	126 264
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 196 516	10 680 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 196 516	10 680 000
Sum langsiktig gjeld		8 370 561	10 806 264
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 133	30 555
Betalbar skatt	4	273 760	36 607
Skyldige offentlige avgifter	5	-12 496	85 884
Annen kortsiktig gjeld		1 589 984	1 456 962
Sum kortsiktig gjeld		1 858 381	1 610 008
Sum gjeld		10 228 942	12 416 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 103 620	14 173 073



ÅRSREGNSKAP

2023

IN YEN AS

Utarbeidet av
ADMINOR REGNSKAPSBYRÅ



In Yen AS

Organisasjonsnr.: 981 942 744

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse dagen er medtatt som anleggs midler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløps midler. Gjeld med løpetid over et år er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt, samt refusjon skatt. Utsatt skatt balanseføres.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	89.578	3.600
Arbeidsgiveravgift	7.076	284
Andre ytelser	-74.672	91.687
Sum	21.982	95.571

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0

Lån og sikkerhetsstillelse til fordel for:

	Lån	Sikkerhetsstillelse
Ansatte, aksjeeiere, medlemmer av styret	0	0
Nærstående til aksjeeiere, medlemmer av styret	0	0

Revisor

Selskapet har i hht. Aksjelovens § 7-6 1.ledd fravalgt revisjon av årsregnskapet.

OTP

Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Forretningsbygg Tverlandet	Moped	Leilighet borettslag	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.2023	9.783.636	172.000	2.677.672	12.633.308
+ Tilgang i året	0	0	0	0
- avgang	0	0	0	0
- Akkum. Avskrivninger	-4.248.145	-51.600	0	-4.299.745
= Bokført verdi 31.12.2023	5.535.491	120.400	2.677.672	8.333.563
Årets ordinære avskrivning	214.510	25.800	0	373.165

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultat før skattekostnad	1.439.417	282.590
+/- Permanente forskjeller	22.136	24.410
+/- Midlertidige forskjeller	-217.189	115.692
Ytet konsernbidrag	0	-256.296
Årets skattegrunnlag	1.244.364	166.396
Beregnet betalbar skatt i balansen	273.760	36.607
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	273.760	92.992
Endring i utsatt skatt av positive forskjeller	47.781	-25.452
Skattekostnad ordinært resultat	321.541	67.540
Midlertidige forskjeller:	Pr. 31.12.2023	Pr. 31.12.2022
Driftsmidler	791.115	573.926
Gevinst-/tapkonto	0	0
Utestående fordringer	0	0
Positive / negative (-) forskjeller	791.115	573.926
Utsatt skatt 22%	-174.045	-126.264

Utsatt skatt er bokført.

Note 5 - Bundne midler

I posten inngår bundet bankinnskudd for skattetrekk med kr. 38.318,-. Skyldig skattetrekk utgjør kr. 0,- ved årsskiftet.

Note 6 - Antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000,- består av 100 aksjer a' pålydende kr. 1.000,- .
Aksjonærer med mer enn 1 % eierandel er følgende

Selskapet aksjonærer er:	Verv:	Eierandel:
Turner AS		100 %



Note 7 - Lån

	2023	2022
Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8.196.516	10.680.000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedato	5.464.344	7.342.500
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Bygg/Annen fast eiendom	8.213.163	12.887.674