



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 160 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKSUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjellstadveien 12
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HVERVEN REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 2	1 434 276	1 424 304
Sum inntekter		1 434 276	1 424 304
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1, 3	156 000	156 000
Annen driftskostnad	4	173 600	165 582
Sum kostnader		329 600	321 582
Driftsresultat		1 104 676	1 102 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	67 076	224 178
Annen renteinntekt		110	143
Sum finansinntekter		67 186	224 321
Annen rentekostnad		95 586	302 639
Sum finanskostnader		95 586	302 639
Netto finans		-28 400	-78 318
Ordinært resultat før skattekostnad		1 076 276	1 024 404
Skattekostnad på ordinært resultat	5	236 780	225 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		839 496	798 901
Årsresultat		839 496	798 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		839 496	798 901
Totalresultat		839 496	798 901
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		839 496	798 901
Sum overføringer og disponeringer		839 496	798 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	198 674	215 216
Sum immaterielle eiendeler		198 674	215 216
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 7	5 067 500	5 223 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler		5 067 500	5 223 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1, 2		9 166 804
Sum finansielle anleggsmidler			9 166 804
Sum anleggsmidler		5 266 174	14 605 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 2	125 000	119 523
Andre kortsiktige fordringer	1, 2	1 839 288	1 524 513
Sum fordringer		1 964 288	1 644 036
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 789	146 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 789	146 696
Sum omløpsmidler		2 304 078	1 790 732
SUM EIENDELER		7 570 252	16 396 252

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 aksjer a 103,18	6	103 180	103 180
Annen innskutt egenkapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		803 180	803 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 117 259	3 277 763
Sum opptjent egenkapital		4 117 259	3 277 763
Sum egenkapital		4 920 439	4 080 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 143 256	11 101 706
Sum annen langsiktig gjeld		2 143 256	11 101 706
Sum langsiktig gjeld		2 143 256	11 101 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 344	25 536
Betalbar skatt	5	220 238	204 826
Annen kortsiktig gjeld	2	279 975	983 241
Sum kortsiktig gjeld		506 557	1 213 603
Sum gjeld		2 649 813	12 315 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 570 252	16 396 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 111217

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 160 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKSUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nøstret 5
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HVERVEN REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2022



Organisasjonsnr: 918 160 612
KROKSUND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 2	1 434 276	1 424 304
Sum inntekter		1 434 276	1 424 304
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1, 3	156 000	156 000
Annen driftskostnad	4	173 600	165 582
Sum kostnader		329 600	321 582
Driftsresultat		1 104 676	1 102 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	67 076	224 178
Annen renteinntekt		110	143
Sum finansinntekter		67 186	224 321
Annen rentekostnad		95 586	302 639
Sum finanskostnader		95 586	302 639
Netto finans		-28 400	-78 318
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	236 780	225 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		839 496	798 901
Årsresultat		839 496	798 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		839 496	798 901
Totalresultat		839 496	798 901
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		839 496	798 901
Sum overføringer og disponeringer		839 496	798 901



Organisasjonsnr: 918 160 612
KROKSUND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	198 674	215 216
Sum immaterielle eiendeler		198 674	215 216

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 7	5 067 500	5 223 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler		5 067 500	5 223 500

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1, 2		9 166 804
Sum finansielle anleggsmidler			9 166 804

Sum anleggsmidler		5 266 174	14 605 520
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1, 2	125 000	119 523
Andre kortsiktige fordringer	1, 2	1 839 288	1 524 513
Sum fordringer		1 964 288	1 644 036

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		339 789	146 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 789	146 696

Sum omløpsmidler		2 304 078	1 790 732
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 570 252	16 396 252
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

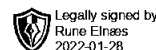
Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 aksjer a 103,18	6	103 180	103 180
---------------------------------------	---	---------	---------



Annen innskutt egenkapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		803 180	803 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 117 259	3 277 763
Sum opptjent egenkapital		4 117 259	3 277 763
Sum egenkapital		4 920 439	4 080 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 143 256	11 101 706
Sum annen langsiktig gjeld		2 143 256	11 101 706
Sum langsiktig gjeld		2 143 256	11 101 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 344	25 536
Betalbar skatt	5	220 238	204 826
Annen kortsiktig gjeld	2	279 975	983 241
Sum kortsiktig gjeld		506 557	1 213 603
Sum gjeld		2 649 813	12 315 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 570 252	16 396 252



Til generalforsamlingen i
Kroksund Eiendom AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kroksund Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 839 496. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisjoner

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kantverksgate 15 | 3511 Hønefoss | 32116900 | NO 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hønefoss, 28.01.2022
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Rune Elnæs
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

Kampverksveid 15 | 3511 Hønefoss | 32116900 | NO 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENING





Legally signed by
Håvard Bakken Jakobsen
2022-01-28

Legally signed by
John Gunnar Jakobsen
2022-01-28

Legally signed by
Alf Kristian Jakobsen
2022-01-28

Resultatregnskap

Kroksund Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1, 2	<u>1 434 276</u>	<u>1 424 304</u>
		<u>1 434 276</u>	<u>1 424 304</u>
Avskrivning på driftsmidler	1, 3	156 000	156 000
Annen driftskostnad	4	<u>173 600</u>	<u>165 582</u>
		<u>329 600</u>	<u>321 582</u>
Driftsresultat		<u>1 104 676</u>	<u>1 102 722</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	67 076	224 178
Annen renteinntekt		110	143
Annen rentekostnad		<u>-95 586</u>	<u>-302 639</u>
		<u>-28 400</u>	<u>-78 318</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 076 276	1 024 404
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>236 780</u>	<u>225 503</u>
Ordinært resultat		<u>839 496</u>	<u>798 901</u>
ÅRSRESULTAT		<u>839 496</u>	<u>798 901</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>839 496</u>	<u>798 901</u>
		<u>839 496</u>	<u>798 901</u>



Balanse			
Kroksund Eiendom AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	5	<u>198 674</u>	<u>215 216</u>
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 7	<u>5 067 500</u>	<u>5 223 500</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	<u>0</u>	<u>9 166 804</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 266 174</u>	<u>14 605 520</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	1, 2	125 000	119 523
Andre kortsiktige fordringer	1, 2	<u>1 839 288</u>	<u>1 524 513</u>
		<u>1 964 288</u>	<u>1 644 036</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>339 789</u>	<u>146 696</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 304 078</u>	<u>1 790 732</u>
SUM EIENDELER		<u>7 570 252</u>	<u>16 396 252</u>



Balanse			
Kroksund Eiendom AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 1 000 aksjer a 103,18	6	103 180	103 180
Annen innskutt egenkapital	6	<u>700 000</u>	<u>700 000</u>
		<u>803 180</u>	<u>803 180</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	6	<u>4 117 259</u>	<u>3 277 763</u>
Sum egenkapital		<u>4 920 439</u>	<u>4 080 943</u>
Gjeld			
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>2 143 256</u>	<u>11 101 706</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		6 344	25 536
Betalbar skatt	5	220 238	204 826
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>279 975</u>	<u>983 241</u>
		<u>506 557</u>	<u>1 213 603</u>
Sum gjeld		<u>2 649 813</u>	<u>12 315 309</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>7 570 252</u>	<u>16 396 252</u>
Røyse, 28.01.2022 Styret i Kroksund Eiendom AS			
<u>Håvard Bakken Jakobsen</u> styreleder	<u>Alf Kristian Jakobsen</u> styremedlem	<u>John Gunnar Jakobsen</u> styremedlem/daglig leder	
Kroksund Eiendom AS		Side 3	



Noter til årsregnskapet 2021

Kroksund Eiendom AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Transaksjoner med søsterselskap</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
husleieinntekter Nøstret Kroksund AS	<u>1 434 276</u>	<u>1 424 304</u>
<u>Andre langsiktige fordringer</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Fordring på Kjellerberget Holding AS	<u>-</u>	<u>9 166 804</u>
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Renteinntekter fordring Kjellerberget H.	<u>67 076</u>	<u>224 178</u>



Noter til årsregnskapet 2021

Kroksund Eiendom AS

<u>Kundefordringer</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Nøstret Kroksund AS	125 000	119 523

<u>Andre kortsiktige fordringer</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Fordring Røyse Eiendom AS	-	700 000
Fordring Kjellerberget Holding AS	1 822 239	808 664
Sum	1 822 239	1 508 664

<u>Annen kortsiktig gjeld</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Forskudd husleie fra Nøstret Kroksund AS	125 000	119 523
Gjeld til Røyse Eiendom AS	-	700 000
Gjeld til Nøstret Eiendom AS	150 000	150 000
Sum	275 000	969 523

Note 3 - Varige driftsmidler

	<u>Sykehjem</u>	<u>Tomt</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 01.01.	9 556 825	850 000	10 406 825
Tilgang i året til anskaffelseskost	-	-	-
Avgang i året til anskaffelseskost	-	-	-
Samlet avskrivninger pr. 31.12.	5 339 325	-	5 339 325
Balansført verdi 31.12.	4 217 500	850 000	5 067 500
Årets avskrivninger	156 000	-	156 000
Avskrivningsplan	lineær 2-10%	ingen 0 %	



Noter til årsregnskapet 2021

Kroksund Eiendom AS

Note 4 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Ansatte og lønnsforhold

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke omfattet av plikten til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 - Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt:

Årsresultat før skatt	1 076 276
Permanente forskjeller	-
Endring midlertidige forskjeller	-75 192
Skattemessig resultat	1 001 084
Avgitt konsernbidrag	-
Grunnlag betalbar skatt	1 001 084
Betalbar skatt - 22 %	220 238

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	220 238
Endring utsatt skatt	16 542
	236 780

Spesifikasjon av utsatt skatt:

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>Endring</u>
Midlertidige forskjeller anleggsmidler	-978 255	-903 064	-75 192
Utsatt skatt - 22 %	-215 216	-198 674	-16 542

Note 6 - Spesifikasjon av selskapets egenkapital

	<u>Aksje-</u> <u>kapital</u>	<u>Annen</u> <u>innskutt EK</u>	<u>Annen</u> <u>egenkapital</u>	<u>Sum</u> <u>egenkapital</u>
Egenkapital pr. 01.01.	103 180	700 000	3 277 763	4 080 943
Årets resultat	-		839 496	839 496
Egenkapital pr. 31.12.	103 180	700 000	4 117 259	4 920 439



Noter til årsregnskapet 2021

Kroksund Eiendom AS

Note 7 - Gjeld og pantstillelser

<u>Gjeld og garantier som er sikret ved pant.</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>2 143 856</u>	<u>11 101 706</u>
Pant i eiendom registrert 2008	10 000 000	
Pant i eiendom registrert 2022	<u>20 000 000</u>	
Sum pant	<u>30 000 000</u>	

Balansført verdi av pantsatte eiendeler:

Bygninger og tomter	<u>5 067 500</u>
---------------------	------------------

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>-</u>
--------------------------------	----------

Note 8 - konsernregnskap

Selskapet blir for 2021 konsolidert som en del av konsernregnskapet for Kjellerberget Holding AS. Morselskapet har forretningsadresse Nøstret 5, 3530 Røyse.