



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETTER AALAND AS
Forretningsadresse: c/o Petter Aaland
Songebakken 9
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Aaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 700	2 500
Annen driftskostnad	1	12 627	7 505
Sum kostnader		16 327	10 005
Driftsresultat		-16 327	-10 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	
Annen finansinntekt		190 903	301
Sum finansinntekter		191 011	301
Annen rentekostnad		31 912	23 118
Annen finanskostnad			3 530
Sum finanskostnader		31 912	26 648
Netto finans		159 099	-26 348
Ordinært resultat før skattekostnad		142 773	-36 352
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 773	-36 352
Årsresultat		142 773	-36 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 773	-36 352
Totalresultat		142 773	-36 352
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		142 773	
Overført fra annen egenkapital			-36 352
Sum overføringer og disponeringer	3	142 773	-36 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 600	16 300
Sum varige driftsmidler		12 600	16 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	670 000	670 000
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		670 000	670 000
Sum anleggsmidler		682 600	686 300
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 430	52 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 430	52 949
Sum omløpsmidler		40 430	52 949
SUM EIENDELER		723 030	739 249

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	130 136	-12 636
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		130 136	-12 636
Sum egenkapital		160 136	17 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		562 120	721 111
Sum annen langsiktig gjeld		562 120	721 111
Sum langsiktig gjeld		562 120	721 111
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		774	774
Sum kortsiktig gjeld		774	774
Sum gjeld		562 894	721 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		723 030	739 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 301797

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETER AALAND AS
Forretningsadresse: c/o Petter Aaland
Songebakken 9
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Aaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.01.2024



Organisasjonsnr: 923 206 671
PETTER AALAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
		3 700	2 500
Annen driftskostnad	1	12 627	7 505
Sum kostnader		16 327	10 005
Driftsresultat		-16 327	-10 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		108	
Annen finansinntekt		190 903	301
Sum finansinntekter		191 011	301
Annen rentekostnad			
		31 912	23 118
Annen finanskostnad			3 530
Sum finanskostnader		31 912	26 648
Netto finans		159 099	-26 348
Ordinært resultat før skattekostnad			
		142 773	-36 352
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 773	-36 352
Årsresultat		142 773	-36 352
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		142 773	-36 352
Totalresultat		142 773	-36 352
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		142 773	
Overført fra annen egenkapital			-36 352
Sum overføringer og disponeringer	3	142 773	-36 352



Organisasjonsnr: 923 206 671
PETTER AALAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		12 600	16 300
Sum varige driftsmidler		12 600	16 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4			
Investering i annet foretak i samme konsern 4			
Investeringer i tilknyttet selskap 4			
Investeringer i aksjer og andeler 4			
		670 000	670 000
Obligasjoner 4			
Andre langsiktige fordringer 4			
Sum finansielle anleggsmidler		670 000	670 000
Sum anleggsmidler		682 600	686 300
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		40 430	52 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 430	52 949
Sum omløpsmidler		40 430	52 949
SUM EIENDELER		723 030	739 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		



Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	130 136	-12 636
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		130 136	-12 636
Sum egenkapital		160 136	17 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		562 120	721 111
Sum annen langsiktig gjeld		562 120	721 111
Sum langsiktig gjeld		562 120	721 111
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		774	774
Sum kortsiktig gjeld		774	774
Sum gjeld		562 894	721 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		723 030	739 249



Organisasjonsnr: 923 206 671
PETTER AALAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

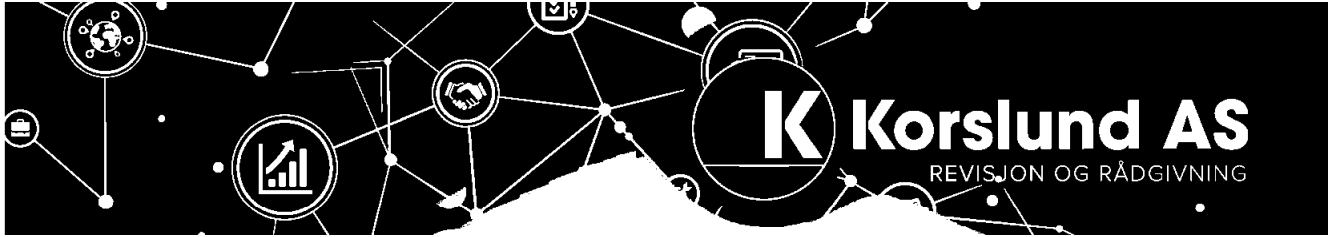
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Petter Aaland AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Petter Aaland AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Korlund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korlund.as
www.korlund.as
Org.nr.: 924 825 855



Dette dokumentet er signert med

Medlem av RevisorForeningene 01.2024



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 19. januar 2024
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Korslund, Håkon Vik
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

01/19/2024 15:26:15

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023 Petter Aaland AS



Resultatregnskap

Petter Aaland AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 700	2 500
Annen driftskostnad	1	12 627	7 505
Sum driftskostnader		16 327	10 005
Driftsresultat		-16 327	-10 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	0
Annen finansinntekt		190 903	301
Annen rentekostnad		31 912	23 118
Annen finanskostnad		0	3 530
Resultat av finansposter		159 099	-26 348
Resultat før skattekostnad		142 773	-36 352
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		142 773	-36 352
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		142 773	0
Overført fra annen egenkapital		0	36 352
Sum overføringer	3	142 773	-36 352



Balanse Petter Aaland AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 600	16 300
Sum varige driftsmidler		12 600	16 300
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	670 000	670 000
Sum finansielle anleggsmidler		670 000	670 000
Sum anleggsmidler		682 600	686 300
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 430	52 949
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		40 430	52 949
Sum omløpsmidler		40 430	52 949
Sum eiendeler		723 030	739 249



Balanse
Petter Aaland AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	130 136	-12 636
Sum opptjent egenkapital		130 136	-12 636
Sum egenkapital		160 136	17 364
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		562 120	721 111
Sum annen langsiktig gjeld		562 120	721 111
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		774	774
Sum kortsiktig gjeld		774	774
Sum gjeld		562 894	721 885
Sum egenkapital og gjeld		723 030	739 249

Arendal , 19.01.2024
Styret i Petter Aaland AS

Petter Aaland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	142 773	-36 352



Permanente forskjeller	-185 176	181
Endring i midlertidige forskjeller	692	-1 260
Skattepliktig inntekt	-41 711	-37 432

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	568	1 260	692
Sum	568	1 260	692

Akkumulert fremførbart underskudd	-124 551	-82 840	41 711
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	123 983	81 580	-42 403
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-12 636	17 364
Stiftelse	0		0
Årets resultat		142 773	142 773
Pr 31.12	30 000	130 136	160 136

Note 4 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Sørco Eiendomsutvikling AS	10 %	670 000
Balanseført verdi 31.12		670 000

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Petter Aaland Styreleder	30	100 %
Sum	30	100 %



Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Elektronisk signatur

Signert av

Aaland, Petter
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

01/19/2024 13:59:27

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.