



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 804 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AREAL & PLAN AS  
Forretningsadresse: Solsidvegen 33  
6699 KJØRSVIKBUGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Kårtvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 029 924	1 062 693
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 029 924</b>	<b>1 062 693</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		99 718	76 167
Lønnskostnad	1, 2, 3	735 909	721 127
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 463	7 463
Annen driftskostnad		221 615	269 872
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 064 705</b>	<b>1 074 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 781</b>	<b>-11 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 664	5 871
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 664</b>	<b>5 871</b>
Annen rentekostnad		41	249
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41</b>	<b>249</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 623</b>	<b>5 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 158</b>	<b>-6 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 158</b>	<b>-6 313</b>
Annen egenkapital		-31 158	-6 313



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	11 629	19 091
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	0
Sum varige driftsmidler		11 629	19 091
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 629	19 091
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		333 239	62 700
Andre kortsiktige fordringer		519	15 357
Sum fordringer		333 758	78 057
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 431	438 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 431	438 313
Sum omløpsmidler		517 188	516 370
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>528 817</b>	<b>535 461</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	21 723	52 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 723</b>	<b>52 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>221 723</b>	<b>252 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 699	2 528
Skyldige offentlige avgifter		211 104	203 444
Annen kortsiktig gjeld		91 291	76 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>307 095</b>	<b>282 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>307 095</b>	<b>282 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>528 817</b>	<b>535 461</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378597

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 804 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AREAL & PLAN AS  
Forretningsadresse: Solsidvegen 33  
6699 KJØRSVIKBUGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kåre Kårtvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Organisasjonsnr: 992 804 076  
AREAL & PLAN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 029 924	1 062 693
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 029 924</b>	<b>1 062 693</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		99 718	76 167
Lønnskostnad	1, 2, 3	735 909	721 127
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 463	7 463
Annen driftskostnad		221 615	269 872
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 064 705</b>	<b>1 074 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 781</b>	<b>-11 935</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 664	5 871
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 664</b>	<b>5 871</b>
Annen rentekostnad		41	249
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41</b>	<b>249</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 623</b>	<b>5 622</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 158</b>	<b>-6 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 158</b>	<b>-6 313</b>
Annen egenkapital		-31 158	-6 313



Organisasjonsnr: 992 804 076  
AREAL & PLAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	11 629	19 091
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	0
Sum varige driftsmidler		11 629	19 091
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 629	19 091
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		333 239	62 700
Andre kortsiktige fordringer		519	15 357
Sum fordringer		333 758	78 057
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 431	438 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 431	438 313
Sum omløpsmidler		517 188	516 370
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>528 817</b>	<b>535 461</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	21 723	52 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 723</b>	<b>52 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>221 723</b>	<b>252 881</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 699	2 528
Skyldige offentlige avgifter		211 104	203 444
Annen kortsiktig gjeld		91 291	76 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>307 095</b>	<b>282 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>307 095</b>	<b>282 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>528 817</b>	<b>535 461</b>



Organisasjonsnr: 992 804 076  
AREAL & PLAN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

## Note

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	685800.00	672000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44211.00	43326.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5898.00	5800.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	735909.00	721127.00

## Note

4

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

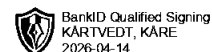
<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100088.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100088.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	88460.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11629.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7463.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

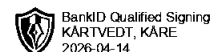
Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for  
**AREAL & PLAN AS**  
992804076  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



AREAL & PLAN AS  
992 804 076

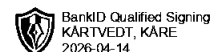


## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 029 924	1 062 693
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 029 924</b>	<b>1 062 693</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		99 718	76 167
Lønnskostnad	1, 2, 3	735 909	721 127
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 463	7 463
Annen driftskostnad		221 615	269 872
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 064 705</b>	<b>1 074 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 781</b>	<b>-11 935</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 664	5 871
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 664</b>	<b>5 871</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		41	249
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41</b>	<b>249</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 623</b>	<b>5 622</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 158</b>	<b>-6 313</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-31 158	-6 313
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 158</b>	<b>-6 313</b>



AREAL & PLAN AS  
992 804 076

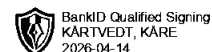


## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	11 629	19 091
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 629</b>	<b>19 091</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 629</b>	<b>19 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		333 239	62 700
Andre kortsiktige fordringer		519	15 357
<b>Sum fordringer</b>		<b>333 758</b>	<b>78 057</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 431	438 313
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 431</b>	<b>438 313</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>517 188</b>	<b>516 370</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>528 817</b>	<b>535 461</b>



AREAL & PLAN AS  
992 804 076



### Balanse

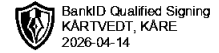
	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	21 723	52 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 723</b>	<b>52 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>221 723</b>	<b>252 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 699	2 528
Skyldige offentlige avgifter		211 104	203 444
Annen kortsiktig gjeld		91 291	76 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>307 095</b>	<b>282 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>307 095</b>	<b>282 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>528 817</b>	<b>535 461</b>

Aure 31.12.25 / 13.04.26

Kåre Kårtvedt  
styrets leder / daglig leder



AREAL & PLAN AS  
992 804 076



## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet yter konsulenttjenester innen arealplanlegging, kartframstilling og landmåling, med hovedsalgsområdet i Aure i Møre og Romsdal.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

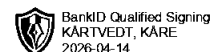
#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



AREAL & PLAN AS  
992 804 076



## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	685 800	672 000
Arbeidsgiveravgift	44 211	43 326
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 898	5 800
<b>Sum</b>	<b>735 909</b>	<b>721 127</b>

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er etter reglene for OTP ikke pliktig til å ha pensjonsordning.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	100 088
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>100 088</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-88 460
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>11 629</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	7 463

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 000	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KÅRE KÅRTVEDT	100	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	52 881	252 881
Årsresultat	0	-31 158	-31 158
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>200 000</b>	<b>21 723</b>	<b>221 723</b>



Årsregnskap for  
**AREAL & PLAN AS**

992804076

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



AREAL & PLAN AS  
992 804 076

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 029 924	1 062 693
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 029 924</b>	<b>1 062 693</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		99 718	76 167
Lønnskostnad	1, 2, 3	735 909	721 127
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 463	7 463
Annen driftskostnad		221 615	269 872
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 064 705</b>	<b>1 074 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 781</b>	<b>-11 935</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 664	5 871
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 664</b>	<b>5 871</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		41	249
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41</b>	<b>249</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 623</b>	<b>5 622</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 158</b>	<b>-6 313</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-31 158	-6 313
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 158</b>	<b>-6 313</b>



AREAL & PLAN AS  
992 804 076

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	11 629	19 091
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 629</b>	<b>19 091</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 629</b>	<b>19 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		333 239	62 700
Andre kortsiktige fordringer		519	15 357
<b>Sum fordringer</b>		<b>333 758</b>	<b>78 057</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 431	438 313
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 431</b>	<b>438 313</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>517 188</b>	<b>516 370</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>528 817</b>	<b>535 461</b>



AREAL & PLAN AS  
992 804 076

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	21 723	52 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 723</b>	<b>52 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>221 723</b>	<b>252 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 699	2 528
Skyldige offentlige avgifter		211 104	203 444
Annen kortsiktig gjeld		91 291	76 608
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>307 095</b>	<b>282 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>307 095</b>	<b>282 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>528 817</b>	<b>535 461</b>

Aure 31.12.25 / 13.04.26

Kåre Kårtvedt  
styrets leder / daglig leder



AREAL & PLAN AS  
992 804 076

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet yter konsulenttjenester innen arealplanlegging, kartframstilling og landmåling, med hovedsalgsområdet i Aure i Møre og Romsdal.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



AREAL & PLAN AS  
992 804 076

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	685 800	672 000
Arbeidsgiveravgift	44 211	43 326
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 898	5 800
<b>Sum</b>	<b>735 909</b>	<b>721 127</b>

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Mer om obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er etter reglene for OTP ikke pliktig til å ha pensjonsordning.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	100 088
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>100 088</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-88 460
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>11 629</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	7 463

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	2 000	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KÅRE KÅRTVEDT	100	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	52 881	252 881
Årsresultat	0	-31 158	-31 158
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>200 000</b>	<b>21 723</b>	<b>221 723</b>