



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	999 198 872
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MULTIBYGG AGDER AS
Forretningsadresse:	Skareveien 117 4812 KONGSHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Landbø Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 268 430	17 894 660
Annen driftsinntekt		354 200	510 069
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 622 630</b>	<b>18 404 729</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	6	15 712 953	12 985 312
Varekostnad			45 359
Lønnskostnad	3,5,4,6	888 770	3 941 178
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 631	99 557
Annen driftskostnad	6	1 005 174	1 592 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 707 528</b>	<b>18 663 895</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>915 102</b>	<b>-259 166</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55 920	13 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55 920</b>	<b>13 135</b>
Annen rentekostnad		348 445	643 596
Annen finanskostnad		4 072	318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>352 517</b>	<b>643 914</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 597</b>	<b>-630 779</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>618 505</b>	<b>-889 945</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		136 071	-192 291
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>482 434</b>	<b>-697 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>482 434</b>	<b>-697 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		482 434	-697 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>482 434</b>	<b>-697 654</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		534 824	670 895
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>534 824</b>	<b>670 895</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 642 058	5 642 058
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		582 862	311 053
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 224 920</b>	<b>5 953 111</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 035 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 035 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 794 744</b>	<b>7 624 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	2 658 554	7 598 859
<b>Sum varer</b>		<b>2 658 554</b>	<b>7 598 859</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 000	4 425
Andre fordringer		2 953 451	65 601
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 955 451</b>	<b>70 026</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	678 849	688 660
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>678 849</b>	<b>688 660</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 292 854</b>	<b>8 357 545</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 087 598</b>	<b>15 981 551</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 672 203	1 189 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 672 203</b>	<b>1 189 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 702 203</b>	<b>1 219 769</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 521 885	10 518 985
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 521 885</b>	<b>10 518 985</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 521 885</b>	<b>10 518 985</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 427 147	693 283
Skyldige offentlige avgifter	3	105 490	690 834
Annen kortsiktig gjeld		2 330 874	2 858 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 863 511</b>	<b>4 242 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 385 396</b>	<b>14 761 783</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 087 599</b>	<b>15 981 552</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 625566

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 198 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MULTIBYGG AGDER AS  
Forretningsadresse: Skareveien 117  
4812 KONGSHAVN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Landbø Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 198 872  
MULTIBYGG AGDER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 268 430	17 894 660
Annen driftsinntekt		354 200	510 069
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 622 630</b>	<b>18 404 729</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	6	15 712 953	12 985 312
Varekostnad			45 359
Lønnskostnad	3,5,4,6	888 770	3 941 178
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		100 631	99 557
Annen driftskostnad	6	1 005 174	1 592 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 707 528</b>	<b>18 663 895</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>915 102</b>	<b>-259 166</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55 920	13 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55 920</b>	<b>13 135</b>
Annen rentekostnad		348 445	643 596
Annen finanskostnad		4 072	318
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>352 517</b>	<b>643 914</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-296 597</b>	<b>-630 779</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>618 505</b>	<b>-889 945</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		136 071	-192 291
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>482 434</b>	<b>-697 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>482 434</b>	<b>-697 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		482 434	-697 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>482 434</b>	<b>-697 654</b>



Organisasjonsnr: 999 198 872  
MULTIBYGG AGDER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		534 824	670 895
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>534 824</b>	<b>670 895</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 642 058	5 642 058
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		582 862	311 053
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 224 920</b>	<b>5 953 111</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 6		1 035 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 035 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 794 744</b>	<b>7 624 006</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	2 658 554	7 598 859
<b>Sum varer</b>		<b>2 658 554</b>	<b>7 598 859</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 000	4 425
Andre fordringer		2 953 451	65 601
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 955 451</b>	<b>70 026</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	678 849	688 660
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>678 849</b>	<b>688 660</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 292 854</b>	<b>8 357 545</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 087 598</b>	<b>15 981 551</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 672 203	1 189 769
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 672 203</b>	<b>1 189 769</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 702 203</b>	<b>1 219 769</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 521 885	10 518 985
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 521 885</b>	<b>10 518 985</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 521 885</b>	<b>10 518 985</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 427 147	693 283
Skyldige offentlige avgifter		105 490	690 834
Annen kortsiktig gjeld	3	2 330 874	2 858 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 863 511</b>	<b>4 242 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 385 396</b>	<b>14 761 783</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 087 599</b>	<b>15 981 552</b>



Organisasjonsnr: 999 198 872  
MULTIBYGG AGDER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

2

### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100.00	300.00	30000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aniksdal Arne Holding AS	50.00	50.00%	Ordinære
Wysocki Marcin Holding AS	50.00	50.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**

3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	752786.00	3392516.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89123.00	486209.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38627.00	45717.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8234.00	16736.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	888770.00	3941178.00

Skyldig skattetrekk utgjorde kr 56 471 pr 31.12.2020, avsetning på skattetrekkkonto utgjorde kr 17 183.

**Note**

3

**Ytelser til ledende personer****Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	195107.00		5604.00

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer****Note**

3

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65800.00	67050.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



65800.00 67050.00

**Note**  
5

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
2.00

**Note**  
5

**Obligatorisk tjenestepensjon**  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**  
4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**  
7

**Gjeld**

**Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"**

**Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"**

**Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"**

Selskapet har kr 8521 885 i annen langsiktig gjeld. Selskapet har lånt kr 3 300 000 av Beck Holding AS hvor det betales markedsrente. Det er ikke avtalt infrielsesdato. Lånet til Malme Eiendomsutvikling AS er renteberegnet i 2020. Selskapet har fått innvilget et byggelån i forbindelse av oppføring av bolig i egen regi. Lånet er trukket med kr 3621 885 per 31.12.2020.

**Note**  
8

**Egenkapital**

**Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"**

**Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"**

Egenkap. 31.12. forrige år Aksjekap Overkurs A.innsk.EK



30000.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	30000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	30000.00		

## Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1189769.00		1219769.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1189769.00		1219769.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	482434.00		482434.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	1672203.00		1702203.00

## Note

6

### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Investering i tilknyttet selskap/datter selskap. Selskapet eier 50 % av Rønningen Boligfelt AS per 31.12.2020. Selskapet eier 50 % av Elementbygg Eiendom AS per 31.12.2020 Selskapet eier 66,67 % av Sørlandets Bygg og Rehabilitering AS per 31.12.2020 Varebeholdning. Varebeholdning består av bygg i eget regi og fremmed regi . Ifølge avtalen med kunden, skal bygg i fremmed regi faktureres når bygget er nøkkelferdig. Beholdningen er balanseført til kostpris. Revisjonshonorar. Kostnader til revisjon utgjorde kr 65 800.



Til generalforsamlingen i Multibbygg Agder AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Multibbygg Agder AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Multibbygg Agder AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

---

#### *Andre forhold*

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Arendal, 29. juni 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Lars Ole Lindal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lindal, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2021-08-09 10:55

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.