



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 674 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORSAND STRAND AS
Forretningsadresse: Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt hytter		45 420	30 131 045
Sum inntekter		45 420	30 131 045
Kostnader			
Prosjektkostnader		801 400	23 630 502
Lønnskostnad	2	7 418	720 667
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	79 367	95 244
Annen driftskostnad	2	133 478	294 090
Sum kostnader		1 021 663	24 740 502
Driftsresultat		-976 243	5 390 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 814	51 435
Annen finansinntekt		3 114	63 850
Sum finansinntekter		118 928	115 285
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 389
Annen rentekostnad		1 437	399 979
Annen finanskostnad		478	60 935
Sum finanskostnader		1 915	462 303
Netto finans		117 013	-347 018
Ordinært resultat før skattekostnad		-859 230	5 043 525
Skattekostnad på ordinært resultat	3		1 240 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		-859 230	3 803 336
Årsresultat		-859 230	3 803 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-859 230	3 803 336
Totalresultat		-859 230	3 803 336



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 128 000
Avsatt til annen egenkapital		-859 230	-324 664
Sum overføringer og disponeringer	6	-859 230	3 803 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		54 931	109 862
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			24 436
Sum varige driftsmidler	8	54 931	134 298
Sum anleggsmidler		54 931	134 298
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5		467 052
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 003	4 508 926
Sum fordringer		59 003	4 508 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	676 402	6 162 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		676 402	6 162 806
Sum omløpsmidler		735 405	11 138 784
SUM EIENDELER		790 336	11 273 082
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital	4, 6	104 680	104 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 369	4 294 598
Sum opptjent egenkapital		35 369	4 294 598
Sum egenkapital	6	140 049	4 399 278
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 287	636 077
Betalbar skatt			1 240 189
Skyldig offentlige avgifter			42 412
Utbytte			4 128 000
Annen kortsiktig gjeld	5	510 000	827 126
Sum kortsiktig gjeld		650 287	6 873 804
Sum gjeld		650 287	6 873 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		790 336	11 273 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 828437

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 674 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORSAND STRAND AS
Forretningsadresse: Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Stensrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 674 843
STORSAND STRAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt hytter		45 420	30 131 045
Sum inntekter		45 420	30 131 045
Kostnader			
Prosjektkostnader		801 400	23 630 502
Lønnskostnad	2	7 418	720 667
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	79 367	95 244
Annen driftskostnad	2	133 478	294 090
Sum kostnader		1 021 663	24 740 502
Driftsresultat		-976 243	5 390 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 814	51 435
Annen finansinntekt		3 114	63 850
Sum finansinntekter		118 928	115 285
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 389
Annen rentekostnad		1 437	399 979
Annen finanskostnad		478	60 935
Sum finanskostnader		1 915	462 303
Netto finans		117 013	-347 018
Ordinært resultat før skattekostnad		-859 230	5 043 525
Skattekostnad på ordinært resultat	3		1 240 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		-859 230	3 803 336
Årsresultat		-859 230	3 803 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-859 230	3 803 336
Totalresultat		-859 230	3 803 336
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 128 000
Avsatt til annen egenkapital		-859 230	-324 664



Sum overføringer og disponeringer	6	-859 230	3 803 336
--------------------------------------	---	----------	-----------



Organisasjonsnr: 996 674 843
STORSAND STRAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		54 931	109 862
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			24 436
Sum varige driftsmidler	8	54 931	134 298

Sum anleggsmidler		54 931	134 298
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5		467 052
-----------	---	--	---------

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		59 003	4 508 926
Sum fordringer		59 003	4 508 926

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	676 402	6 162 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		676 402	6 162 806

Sum omløpsmidler		735 405	11 138 784
-------------------------	--	----------------	-------------------

SUM EIENDELER		790 336	11 273 082
----------------------	--	----------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital	4, 6	104 680	104 680

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		35 369	4 294 598
Sum opptjent egenkapital		35 369	4 294 598

Sum egenkapital	6	140 049	4 399 278
------------------------	----------	----------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	140 287	636 077
Betalbar skatt		1 240 189
Skyldig offentlige avgifter		42 412
Utbytte		4 128 000
Annen kortsiktig gjeld	5	827 126
Sum kortsiktig gjeld	650 287	6 873 804
Sum gjeld	650 287	6 873 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	790 336	11 273 082



Organisasjonsnr: 996 674 843
STORSAND STRAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Jan Henrik Bryde
2022-07-12

 BankID Signing
Ole Martin Stensrud
2022-07-13

 BankID Signing
Jan Harangen
2022-07-14

Årsregnskap 2021 Storsand Strand AS

**Resultatregnskap
Balanse**

Org.nr.: 996 674 843



Resultatregnskap

Storsand Strand AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt hytter		45 420	30 131 045
Sum driftsinntekter		45 420	30 131 045
Prosjektkostnader		801 400	23 630 502
Lønnskostnad	2	7 418	720 667
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	79 367	95 244
Annen driftskostnad	2	133 478	294 090
Sum driftskostnader		1 021 663	24 740 502
Driftsresultat		-976 243	5 390 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115 814	51 435
Annen finansinntekt		3 114	63 850
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 389
Annen rentekostnad		1 437	399 979
Annen finanskostnad		478	60 935
Resultat av finansposter		117 013	-347 018
Ordinært resultat før skattekostnad		-859 230	5 043 525
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	1 240 189
Årsresultat		-859 230	3 803 336
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	4 128 000
Avsatt til annen egenkapital		-859 230	-324 664
Sum overføringer	6	-859 230	3 803 336



Balanse

Storsand Strand AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Maskiner og anlegg		54 931	109 862
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	24 436
Sum varige driftsmidler	8	54 931	134 298
Sum anleggsmidler		54 931	134 298
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	0	467 052
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 003	4 508 926
Sum fordringer		59 003	4 508 926
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	676 402	6 162 806
Sum omløpsmidler		735 405	11 138 784
Sum eiendeler		790 336	11 273 082



Balanse

Storsand Strand AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital	4, 6	104 680	104 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 369	4 294 598
Sum opptjent egenkapital		35 369	4 294 598
Sum egenkapital	6	140 049	4 399 278
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 287	636 077
Betalbar skatt		0	1 240 189
Skyldig offentlige avgifter		0	42 412
Utbytte		0	4 128 000
Annen kortsiktig gjeld	5	510 000	827 126
Sum kortsiktig gjeld		650 287	6 873 804
Sum gjeld		650 287	6 873 804
Sum egenkapital og gjeld		790 336	11 273 082

Oslo, 30.06.22

Styret i Storsand Strand AS

Jan Harangen

styreleder

Jan Erik Bryde

styremedlem

Ole Martin Stensrud

styremedlem/daglig leder



Storsand Strand AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Inntektsføring

Prosjekter som er igangsatt uten kontrakt behandles som egenregiprojekt og balanseføres som varebeholdning. Inntektsføring av fortjeneste på solgte enheter skjer etter fullført kontrakt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel blir ikke bokført jf. Reglene for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	618 417
Arbeidsgiveravgift	0	90 551
Andre ytelser	7 418	11 699
Sum	7 418	720 667
Antall årsverk	0	1

Det er ikke blitt utbetalt ytelser til styret og daglig leder.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.



Storsand Strand AS

Noter 2021

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 71 875, herav kr 0 i honorar for andre tjenester.

Lån og sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder og leder av styret

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledelse eller styre.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 240 189
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	1 240 189

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-859 230	5 043 525
Permanente forskjeller	0	1 389
Endring midlertidige forskjeller	-251 202	592 309
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-1 110 432	5 637 223
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-1 110 432	5 637 223
Skatt, 22%	0	1 240 189
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 240 189

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	1 240 189
Sum betalbar skatt	0	1 240 189

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2021	2020
Forskjeller som utlignes:			
Driftsmidler	38 798	-86 605	-47 807
Avsetninger mv	-290 000	-510 000	-800 000
Fremførbart underskudd	1 110 432	-1 110 432	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-859 230	1 707 037	847 807
Sum	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Storsand Strand AS

Noter 2021

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Storsand Strand AS består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2021 var :

	Ord. aksjer	Stemme-/eierandel
Gullhaugrenda Invest AS	334	33,40 %
Jan Erik Bryde	333	33,30 %
Stensrud & Partner AS	333	33,30 %
Totalt antall aksjer	1 000	100,0 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Erik Bryde	Styremedlem	333

Daglig leder har eierinteresser i Stensrud & Partner AS og styreleder har eierinteresser i Gullhaugrenda Invest AS.

Alle lån fra eiere er presentert som langsiktig gjeld i balansen.

Note 5 Varer

	2021	2020
Tomtekostnad	0	0
Utbyggingskostnader	0	467 052
Sum	0	467 052

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	4 680	4 294 598	4 399 278
Tilleggsutbytte	0	0	-3 399 999	-3 399 999
Årsresultat	0	0	-859 230	-859 230
EK pr. 31.12.21	100 000	4 680	35 369	140 049

Basert på prosjektstatus pr. 31.12.21 legger selskapet til grunn at forutsetning for fortsatt drift er tilstede.

Note 7 Bankinnskudd, kontanter, o.l.

Total likviditetsbeholdning pr. 31.12.2021:	676 402
Herav bundne bankinnskudd:	2 806

Selskapet har ingen forpliktelser som skal dekkes av bundne midler per 31.12.21.



Storsand Strand AS

Noter 2021

Note 8 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	IT, inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	274 656	120 938	395 594
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelses kost 31.12.2021	274 656	120 938	395 594
Akk. avskrivninger 01.01.2021	-164 793	-96 501	-261 296
Årets avskrivninger	-54 931	-24 436	-79 367
Balanseført verdi 31.12.2021	54 932	0	54 931
Økonomisk levetid	5 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Til generalforsamlingen i Storsand Strand AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storsand Strand AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2022
Langseth Revisjon AS

Fredrik W. Langseth
Statsautorisert revisor

