



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 257 560  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMHAUG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solliveien 3  
1464 FJELLHAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Alfred Damhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		200 400	202 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 400</b>	<b>202 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		59 978	75 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 978</b>	<b>75 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 422</b>	<b>126 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		330	219
Annen finansinntekt		277	236
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		88 866	49 597
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89 473</b>	<b>50 052</b>
Annen rentekostnad		0	95
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>95</b>
<b>Netto finans</b>		<b>89 473</b>	<b>49 957</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>229 895</b>	<b>176 898</b>
Skattekostnad	3	31 009	27 975
<b>Årsresultat</b>		<b>198 886</b>	<b>148 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		198 886	148 923
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>198 886</b>	<b>148 923</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 932 753	2 932 753
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 932 753</b>	<b>2 932 753</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 932 753</b>	<b>2 932 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	0	0
Andre finansielle instrumenter	5	564 316	379 450
<b>Sum investeringer</b>		<b>564 316</b>	<b>379 450</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 947	95 694
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 947</b>	<b>95 694</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>681 262</b>	<b>475 144</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 614 015</b>	<b>3 407 897</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	277 200	277 200
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs		184 002	184 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>461 202</b>	<b>461 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 772 031	2 573 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 772 031</b>	<b>2 573 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 233 233</b>	<b>3 034 348</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 444	0
Betalbar skatt	3	31 009	27 975
Annen kortsiktig gjeld		351 217	345 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>380 782</b>	<b>373 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>380 782</b>	<b>373 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 614 015</b>	<b>3 407 897</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 611230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 257 560  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMHAUG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solliveien 3  
1464 FJELHAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Alfred Damhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 257 560  
DAMHAUG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		200 400	202 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 400</b>	<b>202 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		59 978	75 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 978</b>	<b>75 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 422</b>	<b>126 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		330	219
Annen finansinntekt		277	236
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		88 866	49 597
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89 473</b>	<b>50 052</b>
Annen rentekostnad		0	95
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>95</b>
<b>Netto finans</b>		<b>89 473</b>	<b>49 957</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>229 895</b>	<b>176 898</b>
Skattekostnad	3	31 009	27 975
<b>Årsresultat</b>		<b>198 886</b>	<b>148 923</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		198 886	148 923
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>198 886</b>	<b>148 923</b>



Organisasjonsnr: 989 257 560  
DAMHAUG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 932 753	2 932 753
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 932 753</b>	<b>2 932 753</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 932 753</b>	<b>2 932 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	0	0
Andre finansielle instrumenter	5	564 316	379 450
<b>Sum investeringer</b>		<b>564 316</b>	<b>379 450</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 947	95 694
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 947</b>	<b>95 694</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>681 262</b>	<b>475 144</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 614 015</b>	<b>3 407 897</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	277 200	277 200
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs		184 002	184 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>461 202</b>	<b>461 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 772 031	2 573 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 772 031</b>	<b>2 573 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 233 233</b>	<b>3 034 348</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 444	0
Betalbar skatt	3	31 009	27 975
Annen kortsiktig gjeld		351 217	345 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>380 782</b>	<b>373 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>380 782</b>	<b>373 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 614 015</b>	<b>3 407 897</b>



Organisasjonsnr: 989 257 560  
DAMHAUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

5

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Handelsbanken Aktiv 100	379450.00	49596.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	379450.00	49596.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DAMHAUG EIENDOM AS  
989 257 560

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		200 400	202 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>200 400</b>	<b>202 400</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-59 978	-75 459
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-59 978</b>	<b>-75 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 422</b>	<b>126 941</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		330	219
Annen finansinntekt		277	236
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		88 866	49 597
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89 473</b>	<b>50 052</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-95
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-95</b>
<b>Netto finans</b>		<b>89 473</b>	<b>49 957</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>229 895</b>	<b>176 898</b>
Skattekostnad	3	-31 009	-27 975
<b>Årsresultat</b>		<b>198 886</b>	<b>148 923</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		198 886	148 923
<b>Sum overføringer</b>		<b>198 886</b>	<b>148 923</b>



DAMHAUG EIENDOM AS  
989 257 560

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 932 753	2 932 753
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 932 753</b>	<b>2 932 753</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 932 753</b>	<b>2 932 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	564 316	379 450
<b>Sum investeringer</b>		<b>564 316</b>	<b>379 450</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 947	95 694
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 947</b>	<b>95 694</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>681 262</b>	<b>475 144</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 614 015</b>	<b>3 407 897</b>



DAMHAUG EIENDOM AS  
989 257 560

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	277 200	277 200
Overkurs		184 002	184 002
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>461 202</b>	<b>461 202</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 772 031	2 573 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 772 031</b>	<b>2 573 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 233 233</b>	<b>3 034 348</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-1 444	0
Betalbar skatt	3	31 009	27 975
Annen kortsiktig gjeld		351 217	345 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>380 782</b>	<b>373 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>380 782</b>	<b>373 549</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 614 015</b>	<b>3 407 897</b>

FJELLHAMAR, 30.06.2025

Harald Alfred Damhaug (sign)  
styrets leder / daglig leder

Ewa Magdalena Jerzak-  
Damhaug (sign)  
styremedlem



DAMHAUG EIENDOM AS  
989 257 560

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



DAMHAUG EIENDOM AS  
989 257 560

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	2 932 753
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>2 932 753</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>2 932 753</b>

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Bolig/Leilighet som ikke avskrives.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	31 009	27 975
<b>Skattekostnad</b>	<b>31 009</b>	<b>27 975</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	229 895	176 898
Permanente forskjeller	-88 943	-49 738
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>140 952</b>	<b>127 160</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	31 009	27 975
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 009</b>	<b>27 975</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Handelsbanken Aktiv 100	379 450	49 596

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 544	50	277 200
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
DAMHAUG HARALD ALFRED	2 772	50,00	Ordinære
JERZAKDAMHAUG EWA M	2 772	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 544</b>	<b>100</b>	



**DAMHAUG EIENDOM AS**  
**989 257 560**

**Ytelser til ledende personer**

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.