



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 858 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDE GRØTERUD HOLDING AS
Forretningsadresse: Friggs vei 14
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brede Grøterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
3220 Salgsinntekter, konsulenthonorar		80 500	75 500
Leieinntekter fast eiendom		188 800	173 806
Sum inntekter		269 300	249 306
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 994	37 997
Sum kostnader		28 994	37 997
Driftsresultat		240 306	211 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	
Annen finansinntekt		93 100	106 400
Sum finansinntekter		93 153	106 400
Annen rentekostnad		162 087	105 487
Sum finanskostnader		162 087	105 487
Netto finans		-68 934	913
Ordinært resultat før skattekostnad		171 372	212 222
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 843	23 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		153 529	188 239
Årsresultat		153 529	188 239
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen EK	1	153 529	188 239
Sum overføringer og disponeringer		153 529	188 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bolig til utleie	3	3 342 900	3 342 900
Sum varige driftsmidler		3 342 900	3 342 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 407 133	1 407 133
Sum finansielle anleggsmidler		1 407 133	1 407 133
Sum anleggsmidler		4 750 033	4 750 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			35 500
Sum fordringer			35 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
bankinnskudd		261 350	131 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 350	131 019
Sum omløpsmidler		261 350	166 519
SUM EIENDELER		5 011 383	4 916 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	668 063	514 534
Sum opptjent egenkapital		668 063	514 534
Sum egenkapital		768 063	614 534
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 900 177	2 970 322
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 325 300	1 303 300
Sum annen langsiktig gjeld		4 225 477	4 273 622
Sum langsiktig gjeld		4 225 477	4 273 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 413
Betalbar Skatt		17 843	23 983
Sum kortsiktig gjeld		17 843	28 396
Sum gjeld		4 243 320	4 302 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 011 383	4 916 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 379660

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 858 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDE GRØTERUD HOLDING AS
Forretningsadresse: Friggs vei 14
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brede Grøterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023



Organisasjonsnr: 918 858 342
BREDE GRØTERUD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
3220 Salgsinntekter, konsulentonorar		80 500	75 500
Leieinntekter fast eiendom		188 800	173 806
Sum inntekter		269 300	249 306
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 994	37 997
Sum kostnader		28 994	37 997
Driftsresultat		240 306	211 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	
Annen finansinntekt		93 100	106 400
Sum finansinntekter		93 153	106 400
Annen rentekostnad		162 087	105 487
Sum finanskostnader		162 087	105 487
Netto finans		-68 934	913
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 843	23 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		153 529	188 239
Årsresultat		153 529	188 239
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen EK	1	153 529	188 239
Sum overføringer og disponeringer		153 529	188 239



Organisasjonsnr: 918 858 342
BREDE GRØTERUD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bolig til utleie	3	3 342 900	3 342 900
Sum varige driftsmidler		3 342 900	3 342 900

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	1 407 133	1 407 133
Sum finansielle anleggsmidler		1 407 133	1 407 133

Sum anleggsmidler		4 750 033	4 750 033
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			35 500
Sum fordringer			35 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

bankinnskudd		261 350	131 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		261 350	131 019

Sum omløpsmidler		261 350	166 519
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		5 011 383	4 916 552
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1,3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	668 063	514 534
Sum opptjent egenkapital		668 063	514 534

Sum egenkapital		768 063	614 534
-----------------	--	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 900 177	2 970 322
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 325 300	1 303 300
Sum annen langsiktig gjeld		4 225 477	4 273 622
Sum langsiktig gjeld		4 225 477	4 273 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 413
Betalbar Skatt		17 843	23 983
Sum kortsiktig gjeld		17 843	28 396
Sum gjeld		4 243 320	4 302 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 011 383	4 916 552



Organisasjonsnr: 918 858 342
BREDE GRØTERUD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Se forøvrig vedlagte Pdf med årsregnskap med noter.

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

8

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3342900.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3342900.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



3342900.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varig driftsmidler består i faste eiendom i Badeveien 6 og 8 i Vikersund. Eiendommen leies ut til boligformål.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

0.00

Mer om fordringer

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2900177.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3342900.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær med kr 1.325.300,
kostnadsført rente på dette for 2021 er kr 22.000.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Årsregnskap 2022
for
Brede Grøterud Holding AS**

Organisasjonsnr. 918 858 342



Brede Grøterud Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		80 500	75 500
Annen driftsinntekt		188 800	173 806
Sum driftsinntekter		269 300	249 306
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		28 994	37 997
Sum driftskostnader		28 994	37 997
DRIFTSRESULTAT		240 306	211 309
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		53	0
Annen finansinntekt		93 100	106 400
Sum finansinntekter		93 153	106 400
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		162 087	105 487
Sum finanskostnader		162 087	105 487
NETTO FINANSPOSTER		(68 934)	913
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		171 372	212 222
Skattekostnad på ordinært resultat	2	17 843	23 983
ORDINÆRT RESULTAT		153 529	188 239
ÅRSRESULTAT		153 529	188 239
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	1	153 529	188 239
SUM OVERF. OG DISP.		153 529	188 239

Årsregnskap for Brede Grøterud Holding AS

Organisasjonsnr. 918858342



Brede Grøterud Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 342 900	3 342 900
Sum varige driftsmidler		3 342 900	3 342 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 407 133	1 407 133
Sum finansielle anleggsmidler		1 407 133	1 407 133
SUM ANLEGGSMIDLER		4 750 033	4 750 033
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	35 500
Sum fordringer		0	35 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		261 350	131 019
SUM OMLØPSMIDLER		261 350	166 519
SUM EIENDELER		5 011 383	4 916 552
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	668 063	514 534
Sum opptjent egenkapital		668 063	514 534
SUM EGENKAPITAL		768 063	614 534
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 900 177	2 970 322
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 325 300	1 303 300
Sum annen langsiktig gjeld		4 225 477	4 273 622
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 225 477	4 273 622
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 413
Betalbar skatt	2	17 843	23 983
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 843	28 396
SUM GJELD		4 243 320	4 302 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 011 383	4 916 552

Vikersund 24. april 2023

Brede Grøterud
Styreleder/daglig leder



Brede Grøterud Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av tjenester skjer i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.



Brede Grøterud Holding AS

Noter 2022

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	514 534	614 534
Tilført fra årsresultat	0	153 329	153 329
Pr 31.12.	100 000	668 063	768 063

Note 2 Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	171 372
+ Permanente og andre forskjeller	-90 267
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	81 105
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
= Inntekt	81 105

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	17 843
= Sum betalbar skatt	17 843
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	17 843
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	17 843
= Betalbar skatt i balansen	17 843

Note 3 Driftsmidler

Anskaffelseskost pr. 01.01.	3 342 900
+Årets tilgang	0
-Årets avgang	0
=Anskaffelseskost pr. 31.12.	3 342 900

Driftsmidler består av en to leiligheter til boligformål, det er inngått leieavtale om årlig utleie. Boligene avskrives ikke.



Brede Grøterud Holding AS

Noter 2022

Note 4 Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Brede Grøterud, daglig leder/styreleder	100 000	100,00 %

Note 5 Aksjer i andre selskaper

Pr. 31.12 eier selskapet aksjer i følgende tilknyttede selskap:

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.22	Resultat 2022
Buskerud Boligutvikling AS	Vikersund	6,45%	6,45%	1 257 133	23 264 873	-1 075 267
Saltdalshytta BVT AS	Vikersund	3%	3%	150 000	1 991 282	-891 218

Note 6 Fordringer og gjeld

Fordringer	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2 000 000	
Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	2 900 177	2 970 322
Pantsatte eiendeler	2022	2021
Leiligheter til utleie	3 342 900	3 342 900

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær med kr 1 353 300, kostnadsført rente for 2022 er kr 22.000.



Brede Grøterud Holding AS

Noter 2022

Note 7 Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Note 8 Ytelser/godtgjørelser til styret og daglig leder

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	0	0	0	0

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.