



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 943 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVANNSV 64 AS
Forretningsadresse: Nedre alle 15
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	27 162	27 716
Annen driftskostnad		22 350	19 959
Sum kostnader		49 511	47 675
Driftsresultat		-49 511	-47 675
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 511	-47 675
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 892	-10 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 619	-37 187
Årsresultat		-38 619	-37 187
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 619	-37 187
Sum overføringer og disponeringer		-38 619	-37 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 330 915	1 358 077
Sum varige driftsmidler	4	1 330 915	1 358 077
Sum anleggsmidler		1 330 915	1 358 077
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		170 000	
Sum fordringer		170 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 007	443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 007	443
Sum omløpsmidler		188 007	443
SUM EIENDELER		1 518 922	1 358 520

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		307 311	174 711
Sum innskutt egenkapital		337 311	204 711
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		158 534	119 914
Sum opptjent egenkapital		-158 534	-119 914
Sum egenkapital		178 777	84 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		35 553	9 045
Sum avsetninger for forpliktelser		35 553	9 045
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 303 924	1 266 629
Sum annen langsiktig gjeld		1 303 924	1 266 629
Sum langsiktig gjeld		1 339 477	1 275 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		668	-1 951
Sum kortsiktig gjeld		668	-1 951
Sum gjeld		1 340 145	1 273 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 518 922	1 358 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 504740

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 943 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVANNSV 64 AS
Forretningsadresse: Nedre alle 15
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Bergersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 919 943 114
JONSVANNSV 64 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	27 162	27 716
Annen driftskostnad		22 350	19 959
Sum kostnader		49 511	47 675
Driftsresultat		-49 511	-47 675
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 892	-10 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 619	-37 187
Årsresultat		-38 619	-37 187
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 619	-37 187
Sum overføringer og disponeringer		-38 619	-37 187



Organisasjonsnr: 919 943 114
JONSVANNSV 64 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 1 330 915 1 358 077
Sum varige driftsmidler 4 1 330 915 1 358 077

Sum anleggsmidler 1 330 915 1 358 077

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 170 000
Sum fordringer 170 000

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 0 0
Markedsbaserte aksjer 0 0
Markedsbaserte obligasjoner 0 0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 0 0
Andre finansielle instrumenter 0 0
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 18 007 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 18 007 443

Sum omløpsmidler 188 007 443

SUM EIENDELER 1 518 922 1 358 520

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 307 311 174 711
Sum innskutt egenkapital 337 311 204 711



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	158 534	119 914
Sum opptjent egenkapital	-158 534	-119 914
Sum egenkapital	178 777	84 797
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	35 553	9 045
Sum avsetninger for forpliktelser	35 553	9 045
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 303 924	1 266 629
Sum annen langsiktig gjeld	1 303 924	1 266 629
Sum langsiktig gjeld	1 339 477	1 275 674
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	668	-1 951
Sum kortsiktig gjeld	668	-1 951
Sum gjeld	1 340 145	1 273 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 518 922	1 358 519



Organisasjonsnr: 919 943 114
JONSVANNSV 64 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1385792.00	



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1385792.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27162.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1330915.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27716.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for 2024
Jonsvannsv 64 AS
Orgnr: 919943114

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Balanse.....	4
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Konserntilknytning	7
Note 3: Årsverk	7
Note 4: Anleggsmidler.....	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning	4	27 716	27 162
Annen driftskostnad		19 959	22 350
Driftskostnader		47 675	49 511
Driftsresultat		-47 675	-49 511

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Finansinntekter		0	0
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		0	0

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		-47 675	-49 511
Finansinntekter og kostnader		0	0
Resultat før skattekostnad		-47 675	-49 511
Skattekostnad		-10 488	-10 892
Årsresultat		-37 187	-38 619

Overføringer

	2023	2024
Overført til udekket tap	-37 187	-38 619
Sum overføringer	-37 187	-38 619



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 358 077	1 330 915
Varige driftsmidler	4	1 358 077	1 330 915
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		1 358 077	1 330 915

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Kortsiktige konsernfordringer		0	170 000
Fordringer		0	170 000
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443	18 007
Omløpsmidler		443	188 007

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		1 358 077	1 330 915
Omløpsmidler		443	188 007
Eiendeler		1 358 519	1 518 922

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		174 711	307 311
Innskutt egenkapital		204 711	337 311
Udekket tap		-119 914	-158 534
Opptjent egenkapital		-119 914	-158 534
Egenkapital		84 797	178 777



Gjeld

	Note	2023	2024
Utsatt skatt		9 045	35 553
Avsetning for forpliktelser		9 045	35 553
Langsiktige konsernfordringer		1 266 629	1 303 924
Annen langsiktig gjeld		1 266 629	1 303 924
Leverandørgjeld		-1 951	668
Kortsiktig gjeld		-1 951	668
Gjeld		1 273 723	1 340 145

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		84 797	178 777
Gjeld		1 273 723	1 340 145
Egenkapital og gjeld		1 358 519	1 518 922

Trondheim, 30.05.2025
Styret i Jonsvannsv 64 AS

Olav Bergersen
Leder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Konserntilknytning

Selskapet er datterselskap av *Berco Holding AS* med forretningskommune i *Trondheim*.

Note 3: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 4: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost pr. 01.01		1 385 792
Tilgang kjøpte driftsmidler	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	1 385 792
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	27 716
Årets ordinære avskrivninger	-	27 162
Bokført verdi 31.12	=	1 330 915
Økonomisk levetid		0 år