



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 263 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJÅ INVEST AS  
Forretningsadresse: Regnbuen 3  
1930 AURSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Jarl Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	4 294	6 849
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 294</b>	<b>6 849</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 294</b>	<b>-6 849</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Annen finanskostnad		3 686	14 491
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 686</b>	<b>14 491</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 685</b>	<b>-14 491</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 979</b>	<b>-21 340</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-93 385	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 406</b>	<b>-21 340</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>85 406</b>	<b>-21 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	-1 331 092	
Udekket tap	7	85 406	-21 340
Overføringer annen egenkapital	7	1 331 092	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 406</b>	<b>-21 340</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 843	-1 217
Sum omløpsmidler		1 843	-1 217
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 843</b>	<b>-1 217</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	3 810	3 810
Annen innskutt egenkapital	7	1 331 092	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 434 902</b>	<b>103 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-5 744 536	-5 829 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 744 536</b>	<b>-5 829 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-4 309 634</b>	<b>-5 726 132</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		222 430




## Balanse


<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 495 500	3 673 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 495 500</b>	<b>3 895 430</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 495 500</b>	<b>3 895 430</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		494	5 525
Annen kortsiktig gjeld	6	815 483	1 823 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>815 977</b>	<b>1 829 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 311 477</b>	<b>5 724 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 843</b>	<b>-1 217</b>



Sjå Invest AS

---

 Legally signed by  
Svein Aarnott  
23.03.2021

 Legally signed by  
Frode Jarl Johnsen  
23.03.2021

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Sjø Invest AS

Legally signed by  
Svein Aarnott  
23.03.2021

Legally signed by  
Frode Jarl Johnsen  
23.03.2021


### Resultatregnskap


	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	4 294	6 849
Driftsresultat		-4 294	-6 849
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1	0
Annen finanskostnad		3 686	14 491
Netto finansposter		-3 685	-14 491
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 979	-21 340
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-93 385	0
<b>Årsresultat</b>		<b>85 406</b>	<b>-21 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	-1 331 092	0
Overføringer annen egenkapital	7	1 331 092	0
Udekket tap	7	85 406	-21 340
Sum disponert		85 406	-21 340



## Sjå Invest AS

---

 Legally signed by  
Svein Aarnott  
23.03.2021

 Legally signed by  
Frode Jarl Johnsen  
23.03.2021

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	<u>1 843</u>	<u>-1 217</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 843</u>	<u>-1 217</u>
Sum eiendeler		<u>1 843</u>	<u>-1 217</u>



## Sjø Invest AS

Legally signed by  
Svein Aamodt  
23.03.2021

Legally signed by  
Frode Jarl Johnsen  
23.03.2021

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	3 810	3 810
Annen innskutt egenkapital	7	1 331 092	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 434 902</u>	<u>103 810</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-5 744 536	-5 829 942
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 744 536</u>	<u>-5 829 942</u>
Sum egenkapital	9	<u>-4 309 634</u>	<u>-5 726 132</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	222 430
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 495 500	3 673 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 495 500</u>	<u>3 895 430</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		494	5 525
Annen kortsiktig gjeld	6	815 483	1 823 960
Sum kortsiktig gjeld		<u>815 977</u>	<u>1 829 485</u>
Sum gjeld		<u>4 311 477</u>	<u>5 724 915</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 843</u>	<u>-1 217</u>

Aurskog, 18. mars 2021

Frode Jarl Johnsen  
daglig leder, styreleder

Svein Aamodt  
styremedlem



**Sjå Invest AS**

---

 Legally signed by  
Svein Aarnott  
23.03.2021  
 Legally signed by  
Frode Jarl Johnsen  
23.03.2021

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Sjå Invest AS

Legally signed by  
Svein Aamodt  
23.03.2021

Legally signed by  
Frode Jarl Johnsen  
23.03.2021

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
F&S Holding AS	100	100 %	100 %

### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer i styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

### Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler på konto pr 31.12.2020.

### Note 5 - Fordringer og gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	2020	2019
Lån fra Frode Jarl Johnsen	1 746 500	1 836 500
Lån fra Svein Aamodt	1 749 000	1 836 500
Sum	<u>3 495 500</u>	<u>3 673 000</u>

### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Lån fra Mester Bygg & Eiendomsutvikling AS	815 483	1 823 960



## Sjå Invest AS

Legally signed by  
Svein Aarnott  
23.03.2021

Legally signed by  
Frode Jarl Johnsen  
23.03.2021

## Noter til regnskapet for 2020

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-5 829 942	-5 726 132
Årsresultat	0	85 406	85 406
Mottatt konsernbidrag	0	1 331 092	1 331 092
Egenkapital 31.12.2020	100 000	-4 413 444	-4 309 634

### Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2020

Endring utsatt skatt

-93 385

Årets totale skattekostnad

-93 385

Beregning av årets skattegrunnlag:

2020

Ordinært resultat før skattekostnad

-7 979

Alminnelig inntekt

-7 979

Anvendt fremførbart underskudd

-416 498

Mottatt konsernbidrag

424 477

Årets skattegrunnlag

0

Oversikt over midlertidige forskjeller

2020

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag

-5 830 941

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12

-5 830 941

Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel

-5 830 941

Sum

0

### Note 9 - Covid-19

Gitt ut ifra dagens risikobilde (COVID-19) og økonomiske markedssvingninger så er det ikke gjort noen direkte funn som sender selskapet i negativ retning.



## Sjå Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
F&S Holding AS	100	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

*Ytelser til ledende personer*

---



## Sjå Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer i styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler på konto pr 31.12.2020.

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lån fra Frode Jarl Johnsen	1 746 500	1 836 500
Lån fra Svein Aamodt	1 749 000	1 836 500
Sum	<u>3 495 500</u>	<u>3 673 000</u>

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lån fra Mester Bygg & Eiendomsutvikling AS	815 483	1 823 960



## Sjå Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	-5 829 942	-5 726 132
Årsresultat	0	85 406	85 406
Mottatt konsernbidrag	0	1 331 092	1 331 092
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>-4 413 444</b>	<b>-4 309 634</b>

#### Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

**2020**

Endring utsatt skatt

-93 385

Årets totale skattekostnad

-93 385

Beregning av årets skattegrunnlag:

**2020**

Ordinært resultat før skattekostnad

-7 979

Alminnelig inntekt

-7 979

Anvendt fremførbart underskudd

-416 498

Mottatt konsernbidrag

424 477

Årets skattegrunnlag

0

Oversikt over midlertidige forskjeller

**2020**

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag

-5 830 941

Netto midlertidige forskjeller pr 31.12

-5 830 941

Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel

-5 830 941

Sum

0

#### Note 9 - Covid-19

Gitt ut ifra dagens risikobilde (COVID-19) og økonomiske markedssvingninger så er det ikke gjort noen direkte funn som sender selskapet i negativ retning.