



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 605 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MECK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hytroc Norge AS
Kanalvegen 6
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Wiig Njå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 170	14 521
Sum kostnader		9 170	14 521
Driftsresultat		-9 170	-14 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		230 536	240 987
Annen renteinntekt		80	19
Sum finansinntekter		230 616	241 006
Annen rentekostnad		97 267	123 517
Sum finanskostnader		97 267	123 517
Netto finans		133 349	117 489
Ordinært resultat før skattekostnad		124 180	102 968
Skattekostnad på ordinært resultat	6	27 320	22 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 860	80 318
Årsresultat		96 860	80 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		96 860	80 318
Totalresultat		96 860	80 318
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital		96 860	80 318
Sum overføringer og disponeringer		96 860	80 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	55 019	55 019
Lån til foretak i samme konsern	7	6 480 611	6 620 075
Sum finansielle anleggsmidler		6 535 630	6 675 094
Sum anleggsmidler		6 535 630	6 675 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 071
Sum fordringer			2 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 841	102 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 841	102 749
Sum omløpsmidler		97 841	104 820
SUM EIENDELER		6 633 471	6 779 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 040 000	2 040 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	2 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	241 422	144 562
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		241 422	144 562
Sum egenkapital	3	2 271 422	2 174 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 062 500	4 312 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 062 500	4 312 500
Sum langsiktig gjeld		4 062 500	4 312 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	27 320	22 650
Annen kortsiktig gjeld		272 229	270 201
Sum kortsiktig gjeld		299 549	292 851
Sum gjeld		4 362 049	4 605 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 633 471	6 779 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 354972

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 605 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MECK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hytroc Norge AS
Kanalvegen 6
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Wiig Njå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 919 605 014
MECK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 170	14 521
Sum kostnader		9 170	14 521
Driftsresultat		-9 170	-14 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		230 536	240 987
Annen renteinntekt		80	19
Sum finansinntekter		230 616	241 006
Annen rentekostnad		97 267	123 517
Sum finanskostnader		97 267	123 517
Netto finans		133 349	117 489
Ordinært resultat før skattekostnad		124 180	102 968
Skattekostnad på ordinært resultat	6	27 320	22 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 860	80 318
Årsresultat		96 860	80 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		96 860	80 318
Totalresultat		96 860	80 318
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital		96 860	80 318
Sum overføringer og disponeringer		96 860	80 318



Organisasjonsnr: 919 605 014
MECK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	55 019	55 019
Lån til foretak i samme konsern	7	6 480 611	6 620 075
Sum finansielle anleggsmidler		6 535 630	6 675 094
Sum anleggsmidler		6 535 630	6 675 094
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 071
Sum fordringer			2 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 841	102 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 841	102 749
Sum omløpsmidler		97 841	104 820
SUM EIENDELER		6 633 471	6 779 913
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 040 000	2 040 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	2 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	241 422	144 562
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		241 422	144 562



Sum egenkapital	3	2 271 422	2 174 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 062 500	4 312 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 062 500	4 312 500
Sum langsiktig gjeld		4 062 500	4 312 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	27 320	22 650
Annen kortsiktig gjeld		272 229	270 201
Sum kortsiktig gjeld		299 549	292 851
Sum gjeld		4 362 049	4 605 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 633 471	6 779 913



Organisasjonsnr: 919 605 014
MECK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Meck Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		9 170	14 521
Sum driftskostnader		9 170	14 521
Driftsresultat		-9 170	-14 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		230 536	240 987
Annen renteinntekt		80	19
Annen rentekostnad		97 267	123 517
Resultat av finansposter		133 349	117 489
Ordinært resultat før skattekostnad		124 180	102 968
Skattekostnad på ordinært resultat	6	27 320	22 650
Årsresultat		96 860	80 318
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		96 860	80 318
Sum overføringer		96 860	80 318



Meck Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	55 019	55 019
Lån til foretak i samme konsern	7	6 480 611	6 620 075
Sum finansielle anleggsmidler		6 535 630	6 675 094
Sum anleggsmidler		6 535 630	6 675 094
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 071
Sum fordringer		0	2 071
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 841	102 749
Sum omløpsmidler		97 841	104 820
Sum eiendeler		6 633 471	6 779 913

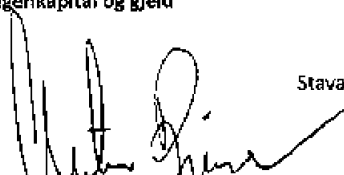


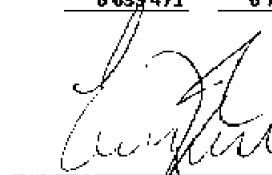
Meck Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 040 000	2 040 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 030 000</u>	<u>2 030 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	241 422	144 562
Sum opptjent egenkapital		<u>241 422</u>	<u>144 562</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 271 422</u>	<u>2 174 562</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 062 500	4 312 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 062 500</u>	<u>4 312 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	27 320	22 650
Annen kortsiktig gjeld		272 229	270 201
Sum kortsiktig gjeld		<u>299 549</u>	<u>292 851</u>
Sum gjeld		<u>4 362 049</u>	<u>4 605 351</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 633 471</u>	<u>6 779 913</u>

Stavanger, 10.05.2022


Christer Djuve
styreleder/daglig leder


Eirik Gunnar Djuve
styremedlem



Meck Eiendom AS

919 605 014

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli

Note 2 Ytelser/godtgjørelse til daglig leder, styre og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Revisor

Selskapet har ikke valgt revisor og har dermed ingen kostnader.



Meck Eiendom AS

919 605 014

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 040 000	-10 000	144 562		2 174 562
+/- Årets resultat			96 860		96 860
Egenkapital 31.12.2021	2 040 000	-10 000	241 422	0	2 271 422

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Meck Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	5 100	2 040 000
Sum		5 100	2 040 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
C Holding AS	100	25,0	25,0
E Holding AS	100	25,0	25,0
K Holding AS	100	25,0	25,0
M Holding AS	100	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

Selskapets lån fra aksjonærene:

	Lånebeløp
C Holding AS	-100 000
E Holding AS	-50 000
K Holding AS	-50 000
M Holding AS	-50 000
Sum	-250 000

Lånene blir ikke renteberegnet.



Meck Eiendom AS

919 605 014

Note 5 Pantstillelser og garantier

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	-4 062 500	-4 312 500

Gjelden er sikret ved pant i selskapets aksjer i Hardangerveien 70 AS. Bokført verdi av aksjene pr 31.12.2021 er kr 55 019.

Årsregnskap 2021 for 919605014 Meck Eiendom AS



Meck Eiendom AS

919 605 014

Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	27 320	22 650
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	27 320	22 650
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	124 180	102 968
Permanente forskjeller	0	-13
Skattepliktig inntekt	124 180	102 955
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	27 320	22 650
Sum betalbar skatt i balansen	27 320	22 650

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lån til datterselskap	6 480 611	6 620 075