



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 421 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGEN OG TAJE UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Moerveien 14  
1430 ÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hansen Taje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		228 000	228 000
Annen leieinntekt		60 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>288 000</b>	<b>288 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	33 000	33 000
Annen driftskostnad	2, 3, 4	89 862	72 121
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 862</b>	<b>105 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>165 138</b>	<b>182 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen rentekostnad		23 900	34 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 900</b>	<b>34 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 900</b>	<b>-34 357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>141 238</b>	<b>148 523</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	31 073	32 693
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 165</b>	<b>115 830</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>110 165</b>	<b>115 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	9	110 165	115 830
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 165</b>	<b>115 830</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	7 295	5 944
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 295</b>	<b>5 944</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 10	1 282 800	1 315 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 282 800</b>	<b>1 315 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 290 095</b>	<b>1 321 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 735	2 088
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 735</b>	<b>2 088</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	16 214	12 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 214</b>	<b>12 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 949</b>	<b>15 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 309 044</b>	<b>1 336 745</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	9	780 979	670 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>780 979</b>	<b>670 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>880 979</b>	<b>770 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	375 256	528 251
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>375 256</b>	<b>528 251</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>375 256</b>	<b>528 251</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 467	2 464
Betalbar skatt	5	32 424	33 924
Annen kortsiktig gjeld		918	1 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 809</b>	<b>37 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>428 065</b>	<b>565 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 309 044</b>	<b>1 336 745</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 145705

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 421 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGEN OG TAJE UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Moerveien 14  
1430 ÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hansen Taje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 421 872  
BOGEN OG TAJE UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		228 000	228 000
Annen leieinntekt		60 000	60 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>288 000</b>	<b>288 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	33 000	33 000
Annen driftskostnad	2, 3, 4	89 862	72 121
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 862</b>	<b>105 121</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>165 138</b>	<b>182 879</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen rentekostnad		23 900	34 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 900</b>	<b>34 359</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 900</b>	<b>-34 357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5	31 073	32 693
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 165</b>	<b>115 830</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>110 165</b>	<b>115 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	9	110 165	115 830
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 165</b>	<b>115 830</b>



Organisasjonsnr: 996 421 872  
BOGEN OG TAJE UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5, 6	7 295	5 944
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 295</b>	<b>5 944</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 10	1 282 800	1 315 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 282 800</b>	<b>1 315 800</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 290 095</b>	<b>1 321 744</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		2 735	2 088
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 735</b>	<b>2 088</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	16 214	12 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 214</b>	<b>12 913</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 949</b>	<b>15 001</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 309 044</b>	<b>1 336 745</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	780 979	670 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>780 979</b>	<b>670 814</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>880 979</b>	<b>770 814</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	375 256	528 251
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>375 256</b>	<b>528 251</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>375 256</b>	<b>528 251</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 467	2 464
Betalbar skatt	5	32 424	33 924
Annen kortsiktig gjeld		918	1 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 809</b>	<b>37 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>428 065</b>	<b>565 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 309 044</b>	<b>1 336 745</b>



Organisasjonsnr: 996 421 872  
BOGEN OG TAJE UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021. Forutsetning om fortsatt drift Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

10

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

375256.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

1282800.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

11



**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 BOGEN OG TAJE UTLEIE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Forutsetning om fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 651 287	11 700	1 662 987
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 651 287</b>	<b>11 700</b>	<b>1 662 987</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(335 487)	(11 700)	(347 187)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(368 487)	(11 700)	(380 187)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1 282 800</b>	<b>0</b>	<b>1 282 800</b>
Årets avskrivninger	(33 000)		(33 000)
Økonomisk levetid	50 år	3 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>	<b>33,33 %</b>	

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	141 238	148 523
+/- Permanente forskjeller		83
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	6 144	5 596
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>147 382</b>	<b>154 202</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	32 424	33 924
Sum	32 424	33 924
+/- Endring i utsatt skatt	(1 351)	(1 231)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>31 073</b>	<b>32 693</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	32 424	33 924
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>32 424</b>	<b>33 924</b>



## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(27 017)	(33 161)	6 144
Sum midlertidige forskjeller	(27 017)	(33 161)	6 144
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(5 944)</b>	<b>(7 295)</b>	<b>1 351</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BOGEN MORTEN	50	50,00%	Ordinære aksjer
TAJE JAN HANSEN	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	670 814	770 814
Årets resultat		110 165	110 165
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>780 979</b>	<b>880 979</b>

## Note 10 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	375 256
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 282 800

## Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.