



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 183 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BURÅSEN 32 AS
Forretningsadresse: Buråsen 32
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solgunn Rott
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 598 000	2 580 000
Sum inntekter		2 598 000	2 580 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	2	1 199 805	1 197 611
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	149 152	169 550
Sum kostnader		1 348 957	1 367 161
Driftsresultat		1 249 043	1 212 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 091	3 555
Sum finansinntekter		3 091	3 555
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	199 949	200 946
Annen rentekostnad	10	583 817	575 438
Sum finanskostnader		783 766	776 384
Netto finans		-780 676	-772 829
Ordinært resultat før skattekostnad		468 367	440 010
Skattekostnad	4	103 041	96 814
Ordinært resultat etter skattekostnad		365 326	343 196
Årsresultat		365 326	343 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		365 326	343 196
Totalresultat		365 326	343 196
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		300 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført til annen egenkapital	7	365 326	43 196
Sum overføringer og disponeringer		365 326	343 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	370 270	252 556
Sum immaterielle eiendeler		370 270	252 556
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 8	13 315 515	13 705 983
Maskiner og anlegg	2, 8	3 352 614	4 156 684
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	14 925	20 192
Sum varige driftsmidler		16 683 054	17 882 859
Sum anleggsmidler		17 053 325	18 135 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	284 375	270 625
Andre kortsiktige fordringer		16 527	15 555
Sum fordringer		300 902	286 180
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	1 656 507	1 385 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 656 507	1 385 080
Sum omløpsmidler		1 957 409	1 671 260
SUM EIENDELER		19 010 734	19 806 676
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 221 546	856 220
Sum opptjent egenkapital		1 221 546	856 220
Sum egenkapital		1 321 546	956 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	12 410 234	13 312 802
Ansvarlig lån	10	4 400 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 810 234	17 712 802
Sum langsiktig gjeld		16 810 234	17 712 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 913	
Betalbar skatt	4	220 755	201 951
Skyldig offentlige avgifter		107 583	103 571
Utbytte	7		300 000
Annen kortsiktig gjeld	10	548 704	532 132
Sum kortsiktig gjeld		878 954	1 137 654
Sum gjeld		17 689 188	18 850 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 010 734	19 806 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 464457

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 183 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BURÅSEN 32 AS
Forretningsadresse: Buråsen 32
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solgunn Rott
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 915 183 603
BURÅSEN 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 598 000	2 580 000
Sum inntekter		2 598 000	2 580 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	2	1 199 805	1 197 611
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	149 152	169 550
	3		
Sum kostnader		1 348 957	1 367 161
Driftsresultat		1 249 043	1 212 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 091	3 555
Sum finansinntekter		3 091	3 555
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	199 949	200 946
Annen rentekostnad	10	583 817	575 438
Sum finanskostnader		783 766	776 384
Netto finans		-780 676	-772 829
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	103 041	96 814
Ordinært resultat etter skattekostnad		365 326	343 196
Årsresultat		365 326	343 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		365 326	343 196
Totalresultat		365 326	343 196
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		300 000
Overført til annen egenkapital	7	365 326	43 196
Sum overføringer og disponeringer		365 326	343 196



Organisasjonsnr: 915 183 603
BURÅSEN 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	370 270	252 556
Sum immaterielle eiendeler		370 270	252 556

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2, 8	13 315 515	13 705 983
Maskiner og anlegg	2, 8	3 352 614	4 156 684
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 8	14 925	20 192
Sum varige driftsmidler		16 683 054	17 882 859

Sum anleggsmidler		17 053 325	18 135 416
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	284 375	270 625
Andre kortsiktige fordringer		16 527	15 555
Sum fordringer		300 902	286 180

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	5	1 656 507	1 385 080
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 656 507	1 385 080

Sum omløpsmidler		1 957 409	1 671 260
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		19 010 734	19 806 676
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 221 546	856 220
Sum opptjent egenkapital		1 221 546	856 220

Sum egenkapital		1 321 546	956 220
------------------------	--	------------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 9	12 410 234	13 312 802
Ansvarlig lån	10	4 400 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 810 234	17 712 802
Sum langsiktig gjeld		16 810 234	17 712 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 913	
Betalbar skatt	4	220 755	201 951
Skyldig offentlige avgifter		107 583	103 571
Utbytte	7		300 000
Annen kortsiktig gjeld	10	548 704	532 132
Sum kortsiktig gjeld		878 954	1 137 654
Sum gjeld		17 689 188	18 850 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 010 734	19 806 676



Organisasjonsnr: 915 183 603
BURÅSEN 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Buråsen 32 AS

Org.nr.: 915 183 603



Buråsen 32 AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		2 598 000	2 580 000
Sum driftsinntekter		2 598 000	2 580 000
Avskrivning av driftsmidler	2	1 199 805	1 197 611
Annen driftskostnad	3	149 152	169 550
Sum driftskostnader		1 348 957	1 367 161
Driftsresultat		1 249 043	1 212 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 091	3 555
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	199 949	200 946
Annen rentekostnad	10	583 817	575 438
Resultat av finansposter		-780 676	-772 829
Resultat før skattekostnad		468 367	440 010
Skattekostnad	4	103 041	96 814
Årsresultat		365 326	343 196
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	0	300 000
Overført til annen egenkapital	7	365 326	43 196
Sum overføringer		365 326	343 196



Buråsen 32 AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	370 270	252 556
Sum immaterielle eiendeler		370 270	252 556
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 8	13 315 515	13 705 983
Maskiner og anlegg	2, 8	3 352 614	4 156 684
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	14 925	20 192
Sum varige driftsmidler		16 683 054	17 882 859
Sum anleggsmidler		17 053 325	18 135 416
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	284 375	270 625
Andre kortsiktige fordringer		16 527	15 555
Sum fordringer		300 902	286 180
Bankinnskudd	5	1 656 507	1 385 080
Sum omløpsmidler		1 957 409	1 671 260
Sum eiendeler		19 010 734	19 806 676

**Buråsen 32 AS**

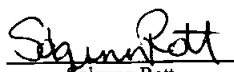
Årsregnskap 2021

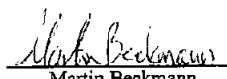
Balanse


	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 221 546	856 220
Sum opptjent egenkapital		1 221 546	856 220
Sum egenkapital		1 321 546	956 220
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	12 410 234	13 312 802
Ansvarlig lån	10	4 400 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 810 234	17 712 802
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 913	0
Betalbar skatt	4	220 755	201 951
Skyldig offentlige avgifter		107 583	103 571
Utbytte	7	0	300 000
Annen kortsiktig gjeld	10	548 704	532 132
Sum kortsiktig gjeld		878 954	1 137 654
Sum gjeld		17 689 188	18 850 456
Sum egenkapital og gjeld		19 010 734	19 806 676

Kristiansand, 31.05.2022

Styret i Buråsen 32 AS


Sølgunn Rott
styreleder


Martin Beckmann
styremedlem


Jan Olav Beckmann
styremedlem

Buråsen 32 AS

Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper og virksomhetens art

Virksomhetens art

Buråsen 32 AS er et eiendomsselskap med investering i tomt og fast eiendom. Selskapet leier ut forretningseiendommen Buråsen 32 i Sørlandsparken i Kristiansand.

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Inntektsføringstidspunkt

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Sikring

Selskapet benytter sikringsinstrument for å sikre fremtidige rentekostnader. Kontantstrømsikringen reflekteres ved at verdiendringen på sikringsinstrumentet ikke resultatføres før det underliggende sikringsobjektet påvirker resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Burdsen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Fast teknisk installasjon	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 056 200	11 714 040	8 040 703	26 338	23 837 281
Anskaffelseskost 31.12.21	4 056 200	11 714 040	8 040 703	26 338	23 837 281
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	2 454 725	4 688 089	11 413	7 154 227
Bokført verdi 31.12.21	4 056 200	9 259 315	3 352 614	14 925	16 683 054
Årets ordinære avskrivninger	0	390 468	804 070	5 267	1 199 805
Økonomisk levetid	avskrives ikke	30 år	10 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Revisjonshonoraret utgjør kr 16 450 (ekskl. mva). Honoraret fordeler seg med kr 8 500 for ordinær revisjon og kr 7 950 for teknisk bistand.



Buråsen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	220 755	201 951
Endring i utsatt skattefordel	-117 714	-105 137
Årets totale skattekostnad	103 041	96 814
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Ordinært resultat før skattekostnad	468 367	440 010
Permanente forskjeller	0	249
Endring i midlertidige forskjeller	535 064	344 917
Årets skattegrunnlag	1 003 431	785 176
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	220 755	201 951
Sum betalbar skatt i balansen	220 755	201 951

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 683 045	-1 147 981	535 064
Sum	-1 683 045	-1 147 981	535 064
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 683 045	-1 147 981	535 064
Utsatt skattefordel (22 %)	-370 270	-252 556	117 714

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr. 31.12.2021.



Buråsen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Buråsen 32 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Beckmann Holding AS	75	75 %	75 %
Solgunn Rott*	19	19 %	19 %
Solgunn Rott Invest AS*	6	6 %	6 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

* Styreleder Solgunn Rott kontrollerer totalt 25 % av aksjene.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.	100 000	856 220	956 220
Årsresultat	0	365 326	365 326
Egenkapital Pr 31.12.	100 000	1 221 546	1 321 546

Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Pantsikret gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 410 234	13 312 802
Sikret i panteobjekter med bokførte verdier:	2021	2020
Varige driftsmidler	16 683 054	17 882 859
Kundefordringer	284 375	270 625
Sum	16 952 504	18 133 292

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 7 897 394.

Note 9 Sikring ved bruk av renteswap

Selskapet har inngått en 7-årig fastrenteavtale med banken i juni 2018. Avtalen vedrører selskapets langsiktige lån som utgjør kr 12 410 234 pr. 31.12.2021. Endelig forfallsdato for kontrakten er 02.05.2026. Markedsverdien av avtalen pr. 31.12.2021 utgjør kr 120 790.

Den inngåtte sikringsavtalen er en kontantstrømsikring og reflekteres ved at realiserte og urealiserte gevinster og tap på sikringsinstrumentet ikke resultatføres før det underliggende sikringsobjektet påvirker resultatregnskapet.



Buråsen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 10 Mellomværende med nærstående

Gjeld	2021	2020
Ansvarlig lån til aksjonærer	4 400 000	4 400 000
Påløpte renter ansvarlig lån	266 599	267 928
Sum	4 666 599	4 667 928

Aksjonærene i selskapet har gitt ansvarlig lån på totalt kr 4 400 000, hvorav kr 3 300 000 er mellomværende med morselskapet, Beckmann Holding AS.

Det er ikke stilt sikkerhet for gjelden og lånet renteberegnes i tråd med låneavtalen.

Totale kostnadsførte renter utgjør kr 266 693 i 2021.



KPMG AS
Vestre Strandgate 67
4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Buråsen 32 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Buråsen 32 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Strømme
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Båre	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drømmen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 10. juni 2022
KPMG AS


Gunn Marit Schjetne
Statsautorisert revisor