



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 810 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Hamnegata 86
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Engelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		108 898	
Annen driftskostnad		78 861	122 467
Sum kostnader		187 760	122 467
Driftsresultat		-187 760	-122 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	56 456	39 958
Annen renteinntekt		3 500	3 086
Sum finansinntekter		59 956	43 044
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	84 688	28 000
Annen rentekostnad		136 742	37 628
Sum finanskostnader		221 430	65 628
Netto finans		-161 474	-22 584
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-349 233	-145 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		-349 233	-145 051
Årsresultat		-349 233	-145 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-349 233	-145 051
Totalresultat		-349 233	-145 051
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-349 233	-145 051
Sum overføringer og disponeringer		-349 233	-145 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	546 596	546 596
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 5	3 116 257	2 559 801
Sum finansielle anleggsmidler		3 662 853	3 106 397
Sum anleggsmidler		3 662 853	3 106 397
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	3 024 788	2 956 631
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 515	517 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 515	517 616
Sum omløpsmidler		3 235 302	3 474 247
SUM EIENDELER		6 898 155	6 580 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital(100 aksjer a kr 1000,-)	3, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 564 795	2 914 029
Sum opptjent egenkapital		2 564 795	2 914 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		2 664 795	3 014 029
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 012 688	1 428 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 012 688	1 428 000
Sum langsiktig gjeld		2 012 688	1 428 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 100 000	2 100 000
Leverandørgjeld	1	113 630	29 670
Annen kortsiktig gjeld		7 043	8 946
Sum kortsiktig gjeld		2 220 673	2 138 616
Sum gjeld		4 233 360	3 566 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 898 155	6 580 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 617660

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 810 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEEN PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Hamnegata 86
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Engelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 913 810 325
SVEEN PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		108 898	
Annen driftskostnad		78 861	122 467
Sum kostnader		187 760	122 467
Driftsresultat		-187 760	-122 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	56 456	39 958
Annen renteinntekt		3 500	3 086
Sum finansinntekter		59 956	43 044
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	84 688	28 000
Annen rentekostnad		136 742	37 628
Sum finanskostnader		221 430	65 628
Netto finans		-161 474	-22 584
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-349 233	-145 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		-349 233	-145 051
Årsresultat		-349 233	-145 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-349 233	-145 051
Totalresultat		-349 233	-145 051
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-349 233	-145 051
Sum overføringer og disponeringer		-349 233	-145 051



Organisasjonsnr: 913 810 325
SVEEN PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	546 596	546 596
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 5	3 116 257	2 559 801
Sum finansielle anleggsmidler		3 662 853	3 106 397
Sum anleggsmidler		3 662 853	3 106 397

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	6	3 024 788	2 956 631
-----------	---	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		210 515	517 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 515	517 616

Sum omløpsmidler		3 235 302	3 474 247
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 898 155	6 580 644
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital(100 aksjer a kr 1000,-)	3, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 564 795	2 914 029
Sum opptjent egenkapital		2 564 795	2 914 029

Sum egenkapital		2 664 795	3 014 029
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 012 688	1 428 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 012 688	1 428 000
Sum langsiktig gjeld		2 012 688	1 428 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 100 000	2 100 000
Leverandørgjeld	1	113 630	29 670
Annen kortsiktig gjeld		7 043	8 946
Sum kortsiktig gjeld		2 220 673	2 138 616
Sum gjeld		4 233 360	3 566 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 898 155	6 580 644



Organisasjonsnr: 913 810 325
SVEEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Sveen Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 913 810 325



Resultatregnskap

Sveen Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Varekostnad		108 898	0
Annen driftskostnad		78 861	122 467
Sum driftskostnader		187 760	122 467
Driftsresultat		-187 760	-122 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	56 456	39 958
Annen renteinntekt		3 500	3 086
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	84 688	28 000
Annen rentekostnad		136 742	37 628
Resultat av finansposter		-161 474	-22 584
Resultat før skattekostnad	2	-349 233	-145 051
Resultat		-349 233	-145 051
Årsresultat		-349 233	-145 051
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-349 233	-145 051
Sum overføringer		-349 233	-145 051



Balanse

Sveen Prosjekt AS

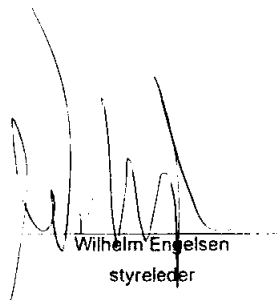
Beløp i kroner	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	546 596	546 596
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 5	3 116 257	2 559 801
Sum finansielle anleggsmidler		3 662 853	3 106 397
Sum anleggsmidler		3 662 853	3 106 397
Omløpsmidler			
Prosjekter i arbeid	6	3 024 788	2 956 631
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 515	517 616
Sum omløpsmidler		3 235 302	3 474 247
Sum eiendeler		6 898 155	6 580 644



Balanse

Sveen Prosjekt AS

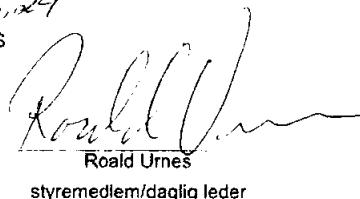
Beløp i kroner	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital(100 aksjer a kr 1000.-)	3, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 564 795	2 914 029
Sum opptjent egenkapital		2 564 795	2 914 029
Sum egenkapital		2 664 795	3 014 029
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 012 688	1 428 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 012 688	1 428 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 100 000	2 100 000
Leverandørgjeld	1	113 630	29 670
Annen kortsiktig gjeld		7 043	8 946
Sum kortsiktig gjeld		2 220 673	2 138 616
Sum gjeld		4 233 360	3 566 616
Sum egenkapital og gjeld		6 898 155	6 580 644



Wilhelm Engelsen
styreleder

Sveen Prosjekt AS

Stord 18.6.24
Styret i Sveen Prosjekt AS



Roald Urnes
styremedlem/daglig leder

Side 4



Sveen Prosjekt AS Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Reglene for små foretak er benyttet med mindre annet er angitt.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 1. Mellomværende med nærstående selskap.

Spesifikasjon av mellomværende med nærstående selskap:	2023	2022
Leverandørgjeld til nærstående selskap	106 207	22 925
Annen kortsiktig gjeld til nærstående selskap	-	-
Annen langsiktig gjeld til nærstående selskap	2 012 688	1 428 000
Andre kortsiktige fordringer på nærstående selskap	3 116 257	2 559 801

Fordring på nærstående selskap er lån til Alliance Invest Holding As. Lånet er renteberegnet. Annen langsiktig gjeld til nærstående selskap er lån gitt fra Rhu Invest As, og Engelsen Finans As. Lånene er renteberegnet.

Note 2. Skattekostnad.

	2023	2022
Beregning av årets skattepliktige inntekt:		
Resultat før skattekostnad	-349 233	-145 051
Permanente forskjeller:		
- kostnader uten fradragsrett		
- renter på skatt		
Endring i midlertidige forskjeller:		
- Benyttet fremførbart underskudd		
Skattepliktig inntekt	-349 233	-145 051

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat		
Endring utsatt skattefordel		
Sum skattekostnad	0	0

Utsatt skatt:	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	-588 477	-239 243	-349 234
Netto grunnlag	-588 477	-239 243	-349 234
Utsatt skatt, 22%	-129 465	-55 026	-74 439

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/skattefordel.



Sveen Prosjekt AS Noter til årsregnskapet 2023

Note 3. Egenkapital.

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	100 000		2 914 029	3 014 029
Årets resultat			-349 233	-349 233
Foreslått utbytte			-	-
Pr. 31.12.	100 000	-	2 564 795	2 664 795

Note 4. Aksjer i datterselskap / Tilknyttet selskap

Selskap	Anskaffelses-tidspunkt	Eierandel/ Stemmeandel	Kostpris	Bokført verdi
Alliance Invest Holding	01.07.2020	50 %	546 596	546 596

Note 5. Lån til kredittinstitusjon

	Beløp
Pålydende lån	2 100 000
Lån	2 100 000
Nedbealingstid	1 år
Nominell rente	7,2 %

Det er tatt pant i selskapets eiendeler, herunder fordringer.

Note 6. Utbyggingsprosjekt.

	Utbyggings-prosjekt	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	66 911	66 911
Tilgang	2 957 877	2 957 877
Avgang		0
Anskaffelseskost 31.12.	3 024 788	3 024 788

Note 7. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer a kr. 1.000,- med lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Engelsen Finans AS	50	50 %
RHU Invest AS	50	50 %

Note 8. Lønnskostnader

Sveen Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel: +47 55 33 61 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Sveen Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sveen Prosjekt AS som viser et underskudd på kr 349 233. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



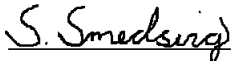
mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mazars AS, 30.06.2024



Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor