



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 494 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 103 II AS  
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9  
0351 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad			6 253
<b>Sum kostnader</b>			<b>6 253</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-6 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 491	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 491</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>21 491</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 491</b>	<b>-6 253</b>
Skattekostnad på resultat	1	86	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 405</b>	<b>-6 253</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 405</b>	<b>-6 253</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 405</b>	<b>-6 253</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 405</b>	<b>-6 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		21 100	-6 253
Avsatt til annen egenkapital		304	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 405</b>	<b>-6 253</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		30 390	304 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 390</b>	<b>304 680</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			2 322
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>2 322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 390</b>	<b>307 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 390</b>	<b>307 002</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		304	
Udekket tap			21 100
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>304</b>	<b>-21 100</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 304</b>	<b>8 900</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	86	
Annen kortsiktig gjeld			298 102
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86</b>	<b>298 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>86</b>	<b>298 102</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 390</b>	<b>307 002</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332927

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 494 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 103 II AS  
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9  
0351 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2025



Organisasjonsnr: 924 494 395  
DRAMMENSVEIEN 103 II AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad			6 253
<b>Sum kostnader</b>			<b>6 253</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-6 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 491	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 491</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>21 491</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 491</b>	<b>-6 253</b>
Skattekostnad på resultat	1	86	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 405</b>	<b>-6 253</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 405</b>	<b>-6 253</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 405</b>	<b>-6 253</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 405</b>	<b>-6 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		21 100	-6 253
Avsatt til annen egenkapital		304	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 405</b>	<b>-6 253</b>



Organisasjonsnr: 924 494 395  
DRAMMENSVEIEN 103 II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		30 390	304 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 390</b>	<b>304 680</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			2 322
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>2 322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 390</b>	<b>307 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 390</b>	<b>307 002</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		304	
Udekket tap			21 100
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>304</b>	<b>-21 100</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 304</b>	<b>8 900</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	86	
Annen kortsiktig gjeld			298 102
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86</b>	<b>298 102</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>86</b>	<b>298 102</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 390</b>	<b>307 002</b>



Organisasjonsnr: 924 494 395  
DRAMMENSVEIEN 103 II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

DRAMMENSVEIEN 103 II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		0	6 253
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>6 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-6 253</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		21 491	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>21 491</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		21 491	-6 253
Skattekostnad på resultat	1	86	0
<b>Årsresultat</b>		<b>21 405</b>	<b>-6 253</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		21 100	0
Avsatt til annen egenkapital		304	0
Overført til udekket tap		0	6 253
<b>Sum overføringer</b>		<b>21 405</b>	<b>-6 253</b>



## BALANSE

### DRAMMENSVEIEN 103 II AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		30 390	304 680
<b>Sum fordringer</b>		<b>30 390</b>	<b>304 680</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	2 322
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 390</b>	<b>307 002</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 390</b>	<b>307 002</b>



## BALANSE

### DRAMMENSVEIEN 103 II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		304	0
Udekket tap		0	-21 100
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>304</strong>	<strong>-21 100</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>30 304</strong>	<strong>8 900</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	1	86	0
Annen kortsiktig gjeld		0	298 102
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>86</strong>	<strong>298 102</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>86</strong>	<strong>298 102</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>30 390</strong>	<strong>307 002</strong>

Oslo, 09.01.2025  
Styret i Drammensveien 103 II AS

\_\_\_\_\_  
Espen Aubert  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	86	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>86</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	21 491	-6 253
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 101	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>390</b>	<b>-6 253</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	86	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>86</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-21 101	-21 101
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	21 101	21 101
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DRAMMENSVEIEN 103 II AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
DAIMYO EIENDOM AS	100	100,0	100,0