



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 915 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE ROMERIKE AS  
Forretningsadresse: Elvegata 54  
2003 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIm Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		231 120	211 460
<b>Sum inntekter</b>		<b>231 120</b>	<b>211 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	85 575	39 935
Annen driftskostnad		185 652	129 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 227</b>	<b>169 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 107</b>	<b>41 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 050 000	1 650 000
Annen renteinntekt		454 776	409 520
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			55 218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 504 776</b>	<b>2 114 738</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 489 138	1 434 835
Annen rentekostnad		15 274	932
Annen finanskostnad		1 302	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 505 714</b>	<b>1 435 767</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-938</b>	<b>678 971</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 045</b>	<b>720 687</b>
Skattekostnad på resultat	2	95 340	99 067
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-136 385</b>	<b>621 620</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-136 385</b>	<b>621 620</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-136 385</b>	<b>621 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			621 620



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-136 385	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-136 385</b>	<b>621 620</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 250 585	10 250 585
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 250 585</b>	<b>10 250 585</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	58 831 137	36 180 275
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>58 831 137</b>	<b>36 180 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 081 722</b>	<b>46 430 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Andre finansielle instrumenter			7 607 443
<b>Sum investeringer</b>			<b>7 607 443</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		3 267 497	339 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 267 497</b>	<b>339 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 267 497</b>	<b>7 946 746</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 349 219</b>	<b>54 377 606</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 000 aksjer à 25 000	5	25 000 000	25 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 000 000</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 702 219	27 838 604
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 702 219</b>	<b>27 838 604</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>52 702 219</b>	<b>52 838 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	
Langsiktig konserngjeld		9 550 000	1 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 550 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 550 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 660	
Betalbar skatt	2	95 340	99 067
Skyldig offentlige avgifter			17 535
Annen kortsiktig gjeld			22 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 000</b>	<b>139 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 647 000</b>	<b>1 539 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 349 219</b>	<b>54 377 606</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 454118

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 915 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE ROMERIKE AS  
Forretningsadresse: Elvegata 54  
2003 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Slm Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 997 915 569  
NEDRE ROMERIKE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		231 120	211 460
<b>Sum inntekter</b>		<b>231 120</b>	<b>211 460</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	85 575	39 935
Annen driftskostnad		185 652	129 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 227</b>	<b>169 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 107</b>	<b>41 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 050 000	1 650 000
Annen renteinntekt		454 776	409 520
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			55 218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 504 776</b>	<b>2 114 738</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 489 138	1 434 835
Annen rentekostnad		15 274	932
Annen finanskostnad		1 302	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 505 714</b>	<b>1 435 767</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-938</b>	<b>678 971</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 045</b>	<b>720 687</b>
Skattekostnad på resultat	2	95 340	99 067
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-136 385</b>	<b>621 620</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-136 385</b>	<b>621 620</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-136 385</b>	<b>621 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			621 620
Overført fra annen egenkapital		-136 385	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-136 385</b>	<b>621 620</b>



Organisasjonsnr: 997 915 569  
NEDRE ROMERIKE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

10 250 585

10 250 585

**Sum varige driftsmidler**

**10 250 585**

**10 250 585**

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

58 831 137

36 180 275

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**58 831 137**

**36 180 275**

**Sum anleggsmidler**

**69 081 722**

**46 430 860**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Andre finansielle

instrumenter

7 607 443

**Sum investeringer**

**7 607 443**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

3 267 497

339 303

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**3 267 497**

**339 303**

**Sum omløpsmidler**

**3 267 497**

**7 946 746**

**SUM EIENDELER**

**72 349 219**

**54 377 606**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 aksjer

à 25 000 5

25 000 000

25 000 000



Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 000 000</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 702 219	27 838 604
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 702 219</b>	<b>27 838 604</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>52 702 219</b>	<b>52 838 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>	2		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		10 000 000	
Langsiktig konserngjeld		9 550 000	1 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 550 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 550 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 660	
Betalbar skatt		95 340	99 067
Skyldig offentlige avgifter	2		17 535
Annen kortsiktig gjeld			22 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 000</b>	<b>139 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 647 000</b>	<b>1 539 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 349 219</b>	<b>54 377 606</b>



Organisasjonsnr: 997 915 569  
NEDRE ROMERIKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2024

Nedre Romerike AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Nedre Romerike AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		<u>231 120</u>	<u>211 460</u>
Lønnskostnad	1	85 575	39 935
Annen driftskostnad		<u>185 652</u>	<u>129 809</u>
Sum driftskostnader		<u>271 227</u>	<u>169 744</u>
Driftsresultat		<u>-40 107</u>	<u>41 716</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 050 000	1 650 000
Annen renteinntekt		454 776	409 520
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	55 218
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 489 138	1 434 835
Annen rentekostnad		15 274	932
Annen finanskostnad		<u>1 302</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>-938</u>	<u>678 971</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-41 045</u>	<u>720 687</u>
Skattekostnad på resultat	2	<u>95 340</u>	<u>99 067</u>
Årsresultat	3	<u>-136 385</u>	<u>621 620</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		<u>0</u>	<u>621 620</u>
Overført fra annen egenkapital		<u>136 385</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-136 385</u>	<u>621 620</u>
Nedre Romerike AS			



<b>Balanse</b>			
Nedre Romerike AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>10 250 585</u>	<u>10 250 585</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>58 831 137</u>	<u>36 180 275</u>
Sum anleggsmidler		<u>69 081 722</u>	<u>46 430 860</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		<u>0</u>	<u>7 607 443</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		<u>3 267 497</u>	<u>339 303</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 267 497</u>	<u>7 946 746</u>
Sum eiendeler		<u>72 349 219</u>	<u>54 377 606</u>
Nedre Romerike AS			



<b>Balanse</b>			
Nedre Romerike AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 000 aksjer à 25 000	5	<u>25 000 000</u>	<u>25 000 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>27 702 219</u>	<u>27 838 604</u>
Sum egenkapital	3	<u>52 702 219</u>	<u>52 838 604</u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000 000	0
Gjeld til selskap i samme konsern		9 550 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 550 000</u>	<u>1 400 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 660	0
Betalbar skatt	2	95 340	99 067
Skyldig offentlige avgifter		0	17 535
Annen kortsiktig gjeld		0	22 400
Sum kortsiktig gjeld		<u>97 000</u>	<u>139 002</u>
Sum gjeld		<u>19 647 000</u>	<u>1 539 002</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>72 349 219</u>	<u>54 377 606</u>
Lillestrøm, 19.05.2025			
<u>Pål Sindre Amundsen</u> styremedlem/daglig leder		<u>Morten Erland Huser</u> styreleder	
Nedre Romerike AS			



## Noter 2024

Nedre Romerike AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Styrehonorar	75 000	35 000
Arbeidsgiveravgift	10 575	4 935
<b>Sum</b>	<b>85 575</b>	<b>39 935</b>



<b>Noter 2024</b>
Nedre Romerike AS

<b>Note 2 Skatt</b>
---------------------

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	95 340	99 067
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>95 340</b>	<b>99 067</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-41 045	720 687
Permanente forskjeller	474 409	-270 383
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>433 364</b>	<b>450 304</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	95 340	99 067
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>95 340</b>	<b>99 067</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Note 3 Egenkapital</b>
---------------------------

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	25 000 000	0	0	27 838 604	52 838 604
Årets resultat				-136 385	-136 385
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>25 000 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27 702 219</b>	<b>52 702 219</b>

<b>Note 4 Datterselskap, TS og FKV</b>
--

	<b>Eierandel</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>				
Kvartal 15 Holding AS	35,0%	58 808 733	56 795 312	-445 464
Kvartal 33 AS	50,0%	22 404	22 404	275 264
<b>Sum</b>		<b>58 831 137</b>	<b>56 817 716</b>	<b>-170 200</b>



**Noter 2024**

**Nedre Romerike AS**

**Note 5 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Nedre Romerike AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	25 000	25 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>25 000 000</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Skedsmo Eiendom AS	1 000	100,00



## Elektronisk signatur

Signert av

**Huser, Morten**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

19.05.2025 13:01:03

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Amundsen, Pål Sindre**



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

20.05.2025 10:45:36

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Nedre Romerike AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nedre Romerike AS som viser et underskudd på NOK 136 385. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 20. mai 2025  
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**HOFSETH, JAN OVE**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

20.05.2025 10:57:16

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.