



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 002 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGSETER FJELLSTUE AS
Forretningsadresse: Jotunheimvegen
2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Ingrid Håvi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 611 805	1 422 417
Annen driftsinntekt		862 128	741 904
Sum inntekter		2 473 933	2 164 322
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		542 864	479 329
Lønnskostnad		692 684	407 056
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		116 500	120 000
Annen driftskostnad		743 095	607 037
Sum kostnader		2 095 143	1 613 423
Driftsresultat		378 790	550 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 487	1 017
Sum finansinntekter		1 487	1 017
Annen rentekostnad		51 001	53 996
Sum finanskostnader		51 001	53 996
Netto finans		-49 514	-52 979
Ordinært resultat før skattekostnad		329 276	497 920
Skattekostnad på ordinært resultat		40 833	
Ordinært resultat etter skattekostnad		288 443	497 920
Årsresultat		288 443	497 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		288 443	497 920
Totalresultat		288 443	497 920
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Utbytte		39 966	
Konsernbidrag		129 303	
Udekket tap		119 174	497 920
Sum overføringer og disponeringer		288 443	497 920



Balanse

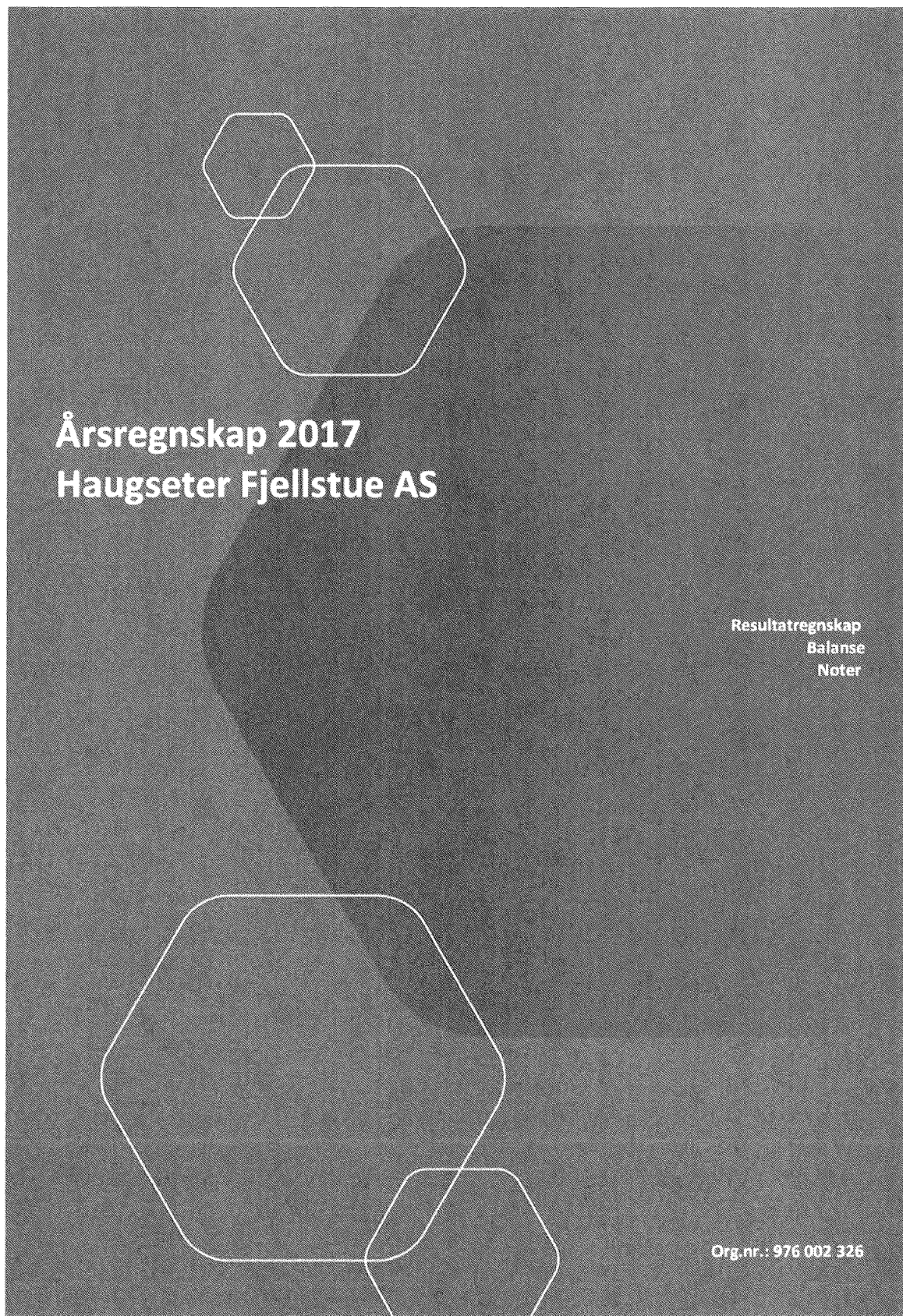
Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		405 800	467 800
Skip, rigger, fly og lignende		33 300	87 800
Sum varige driftsmidler		439 100	555 600
Sum anleggsmidler		439 100	555 600
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		80 886	69 842
Sum varer		80 886	69 842
Fordringer			
Kundefordringer		-385	2 250
Andre fordringer		580 019	473 676
Sum fordringer		579 634	475 926
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			5 000
Sum investeringer			5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 156 101	883 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 156 101	883 326
Sum omløpsmidler		1 816 622	1 434 095
SUM EIENDELER		2 255 722	1 989 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 966	
Udekket tap			119 174
Sum opptjent egenkapital		39 966	-119 174
Sum egenkapital		839 966	680 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		896 993	942 973
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	240 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 096 993	1 182 973
Sum langsiktig gjeld		1 096 993	1 182 973
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 891	95 291
Skyldige offentlige avgifter			-25 635
Annen kortsiktig gjeld		298 872	56 240
Sum kortsiktig gjeld		318 763	125 896
Sum gjeld		1 415 756	1 308 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 255 722	1 989 695





HAUGSETER FJELLSTUE AS

RESULTATREGNSKAP FOR 2017

	Note	2017	2016
DRIFTSINTEKTER OG KOSTNADER			
Salgsinntekt		1 611 805	1 422 417
Annen driftsinntekt		862 128	741 904
SUM DRIFTSINTEKTER		2 473 933	2 164 322
Varekostnad		542 864	479 329
Lønnskostnad		692 684	407 056
Avskrivning varige driftsmidler		116 500	120 000
Annen driftskostnad		743 095	607 037
SUM DRIFTSKOSTNADER		2 095 143	1 613 423
DRIFTSRESULTAT		378 790	550 899
FINANSINTEKT OG FINANSKOSTNAD			
Annen renteinntekt		1 487	1 017
Annen rentekostnad		51 001	53 996
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-49 514	-52 979
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		329 276	497 920
Skattekostnad på ordinært resultat		40 833	0
ORDINÆRT RESULTAT		288 443	497 920
ÅRSRESULTAT		288 443	497 920
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av udekket tap		-119 174	-497 920
Avsatt til annen egenkapital		-39 966	0
Avsatt til konsernbidrag		-129 303	0
SUM OVERFØRINGER		-288 443	-497 920

ORG.NR: 976 002 326



HAUGSETER FJELLSTUE AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2017

	Note	2017	2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger og anlegg		405 800	467 800
Maskiner og inventar		33 300	87 800
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		439 100	555 600
SUM ANLEGGSMIDLER		439 100	555 600
OMLØPSMIDLER			
VARER			
Varebeholdning		80 886	69 842
SUM VARER		80 886	69 842
FORDRINGER			
Kundefordringer		-385	2 250
Andre fordringer		580 019	473 676
SUM FORDRINGER		579 634	475 926
INVESTERINGER			
Aksjer i foretak i samme konsern		0	5 000
SUM INVESTERINGER		0	5 000
BETALINGSMIDLER			
Bankinnskudd og kontanter		1 156 101	883 326
SUM BETALINGSMIDLER		1 156 101	883 326
SUM OMLØPSMIDLER		1 816 622	1 434 095
SUM EIENDELER		2 255 722	1 989 695

ORG.NR: 976 002 326



HAUGSETER FJELLSTUE AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2017

	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		800 000	800 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		800 000	800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		39 966	0
Udekket tap		0	-119 174
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		39 966	-119 174
SUM EGENKAPITAL		839 966	680 826
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		896 993	942 973
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	240 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		1 096 993	1 182 973
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 891	95 291
Skyldige offentlige avgifter		0	-25 635
Annen kortsiktig gjeld		298 872	56 240
SUM KORTSIKTIG GJELD		318 763	125 896
SUM GJELD		1 415 756	1 308 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 255 722	1 989 695

01.06.2018

Styret i Haugseter Fjellstue AS

Ola Heggen
styreleder

Knut Jørstad
styremedlem

Jonas Viberg
styremedlem

Marit Ingrid Håvi
styremedlem

Ansgar Pettersen
styremedlem

Britt Sonja Viberg
styremedlem

Knut Viberg
styremedlem

ORG.NR: 976 002 326



Haugseter Fjellstue AS

Noter til regnskapet for 2017

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt /skattefordel er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og netto salgsverdi



Haugseter Fjellstue AS

Noter til regnskapet for 2017

NOTE 2 – LØNNKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSER MV.

	2017	2016
Lønn	-	12 000
Arbeidsgiveravgift	-	768
Pensjonskostnad		
Annen kostnad	4 391	4 835

Selskapet har ikke egne ansatte. Men leier arbeidskraft for drift av fjellstua. Innleid arbeid (vertskap) utgjør i 2017 kr 688 293.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har følgelig ikke pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 13 925. Inkludert i dette er også andre tjenester.

NOTE 3 – ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital på kr 1 050 000 består av 1 050 aksjer hver pålydende kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Haugseter Eiendom AS	100,00 %
Sum	100,00 %

NOTE 4 – TILKNYTTET SELSKAP, M.V.

Transaksjoner med og mellom selskapene:

Fordring på morselskap:	572 698
-------------------------	---------

Verdsettelse

Investeringen i datterselskapet Haugseter Fjellstue AS vurderes etter kostmetoden

Selskapet er datterselskap i et konsern med Haugseter Eiendom AS.

Konsernregnskap er ikke utarbeidet med bakgrunn i unntaksreglene for små foretak.

Gjeld til nærstående

Gjeld til nærstående utgjør i 2017 kr 200 000,- det er ikke beregnet renter på lånet.



Haugseter Fjellstue AS

Noter til regnskapet for 2017

NOTE 5 – SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt på ordinært resultat			40 833
Endring i utsatt skatt			-
Netto skattekostnad			40 833

Utsatt skatt / skattefordel:	31.12.2016	31.12.2017	Endring
Netto grunnlag	-601 227	-441 737	159 490
Utsatt skatt/-skattefordel	-144 294	-101 600	42 695
Skattesats	24 %	23 %	

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i samsvar med God regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 6 – PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner	896 993	942 973
Sum	896 993	942 973

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld	2017	2016
Tomter og bygninger	405 800	467 800
Maskiner og inventar	33 300	87 800
Varelager	80 886	69 842
Totalt	519 986	625 442

Gjeld som forfaller mer enn fem

år etter regnskapsårets slutt

	2017
Obligasjonslån	-
Gjeld til kredittinstitusjoner	664 090
Øvrig langsiktig gjeld	-
Sum langsiktig gjeld	664 090

NOTE 7 – EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	800 000	-	-119 174		680 826
Årets resultat	-	-		288 443	288 443
Avgitt konsernbidrag	-			-129 303	-129 303
Egenkapital pr 31.12	800 000	-	-119 174	159 140	839 966



Deloitte AS
Skrautvålsvegen 77
Valdres Næringshage
NO-2900 Fagernes
Norway

Tel: +47 400 34 100
Fax: +47 613 38 721
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haugseter Fjellstue AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Haugseter Fjellstue AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 288 443. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikøer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fagernes 1. juni 2018
Deloitte AS

Rune Olsen
statsautorisert revisor