



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 582 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SI OSL 07 AS
Forretningsadresse: c/o STACK Infrastructure Norway AS
Ulvenveien 82E
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Lind Thornes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Other expenses	3	1 000	
Sum kostnader		1 000	
Driftsresultat		-1 000	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1 000	0
Income tax expense	4		
Årsresultat		-1 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 000	
Totalresultat		-1 000	
Overføringer og disponeringer			
Transferred from other equity		-1 000	
Sum overføringer og disponeringer		-1 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Buildings and land		9 000	
Sum varige driftsmidler		9 000	
Sum anleggsmidler		9 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 6	30 000	
Sum fordringer		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		39 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital	7	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Other equity		-7 000	
Sum opptjent egenkapital		-7 000	
Sum egenkapital		23 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	17 000	
Sum kortsiktig gjeld		17 000	
Sum gjeld		17 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670532

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 582 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SI OSL 07 AS
Forretningsadresse: c/o STACK Infrastructure Norway AS
Ulvenveien 82E
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Lind Thornes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 582 175
SI OSL 07 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Other expenses	3	1 000	
Sum kostnader		1 000	
Driftsresultat		-1 000	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1 000	0
Income tax expense	4		
Årsresultat		-1 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 000	
Totalresultat		-1 000	
Overføringer og disponeringer			
Transferred from other equity		-1 000	
Sum overføringer og disponeringer		-1 000	



Organisasjonsnr: 933 582 175
SI OSL 07 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Buildings and land		9 000	
Sum varige driftsmidler		9 000	
Sum anleggsmidler		9 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 6	30 000	
Sum fordringer		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		39 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital	7	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Other equity		-7 000	
Sum opptjent egenkapital		-7 000	
Sum egenkapital		23 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	6	17 000	
Sum kortsiktig gjeld		17 000	
Sum gjeld		17 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 000	0



Organisasjonsnr: 933 582 175
SI OSL 07 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Skatteetaten

Vår dato 18.02.2025	Din/Deres dato	Saksbehandler Vibeke Home
800 80 000 Skatteetaten.no	Din/Deres referanse	Telefon 48123176
Org.nr 974761076	Vår referanse 2025/5031569	Postadresse Postboks 9200 Grønland 0134 OSLO

SI OSL 07 AS
Att.Sverre Lind Thornes
c/o STACK Infrastructure Norway AS, Ulvenveien 82E
0581 OSLO
Norge

Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk for SI OSL 07 AS, org.nr. 933 582 175

Vi viser til deres brev av 23. januar 2025 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for SI OSL 07 AS.

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering SI OSL 07 AS dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som danner grunnlaget for vedtaket ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Den regnskapspliktige må selv dokumentere ved dette brev at tillatelse er gitt.

Bakgrunn

SI OSL 07 AS har én eier og er en del av et internasjonalt konsern. Selskapet har som formål å utvikle, utbygge og operere datasenter for internasjonale selskaper i et internasjonalt marked. Selskapet har engelsk som arbeidsspråk, og regnskapsinformasjon internt i selskapet/gruppen utarbeides også på engelsk. Selskapet har et utenlandsk styremedlem.

Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen [...] være på norsk. Departementet kan ved [...] enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper



som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har skattekontoret lagt særlig vekt på at selskapet har kun én eier og er i et internasjonalt konsern. Videre er det vektlagt at selskapet driver virksomhet i en bransje der alle sentrale aktører behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Vibeke Horne
Skatteetaten

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.



DocuSign Envelope ID: 3F08BD19-8E09-422A-99CC-1FEC1326D653

Profit and Loss Statement		
Si Osl 07 AS		
Operating income and operating expenses	Note	2024
Amounts in NOK '000		
Other expenses	3	<u>1</u>
Total expenses		<u>1</u>
Operating profit		<u>-1</u>
Profit/(loss) before taxes		<u>-1</u>
Income tax expense	4	<u>0</u>
Ordinary profit/(loss)		<u>-1</u>
Net profit or loss		<u>-1</u>
Statement of comprehensive income/(loss)		
Other comprehensive income		<u>0</u>
Total comprehensive income		<u>-1</u>
Attributable to		
Transferred from other equity		<u>1</u>
Total		<u>-1</u>
Si Osl 07 AS		Side 1

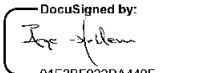
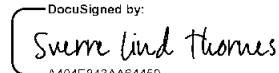
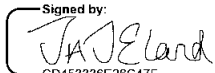


DocuSign Envelope ID: 3F08BD19-8E09-422A-99CC-1FEC1326D653

Balance sheet as at 31 December		
Si Osl 07 AS		
Amounts in NOK '000		
Assets	Note	2024
Non-current assets		
Property, plant and equipment		
Buildings and land		9
Total property, plant and equipment		9
Total non-current assets		9
Current assets		
Receivables from group companies	5, 6	30
Total receivables		30
Total current assets		30
Total assets		39
Si Osl 07 AS		Page 2



DocuSign Envelope ID: 3F08BD19-8E09-422A-99CC-1FEC1326D653

Balance sheet as at 31 December		
Si Osl 07 AS		
	Note	2024
Equity and liabilities		
Equity		
Paid-in capital		
Share capital	7	30
Total paid-up equity		30
Retained earnings		
Other equity		-7
Total retained earnings		-7
Total equity		23
Liabilities		
Current liabilities		
Liabilities to group companies	6	17
Total current liabilities		17
Total liabilities		17
Total equity and liabilities		39
Oslo, 27.05.2025		
The Board of SI Osl 07 AS		
<small>DocuSigned by:</small>  01E3BF022DA440E	<small>DocuSigned by:</small>  A404E842AA6446D	<small>Signed by:</small>  CD463226E28C47E
Age Hellem Chairman of the board	Sverre Lind Thornes Member of the board/General Manager	John Andrew Jackson Eland Member of the board
Si Osl 07 AS		Page 3



DocuSign Envelope ID: 3F08BD19-8E09-422A-99CC-1FEC1326D653

Statement of cash flow

Amounts in NOK '000.	Note	2024
Cash flows from operating activities		
Profit before income tax		- 1
Adjusted for:		
Change in trade and other receivables	5	- 30
Net cash from operating activities		- 31
Cash flows from investing activities		
Purchase of property, plant and equipment		- 9
Net cash from investing activities		- 9
Cash flows from financing activities		
Paid-in equity		24
Issue of loan from related party	5	17
Net cash from financing activities		41
Net change in cash and cash equivalents		0
Carried forward cash and cash equivalents		0
Cash and cash equivalents on closing date		0
Of which restricted cash and cash equivalents		0



DocuSign Envelope ID: 3F08BD19-8E09-422A-99CC-1FEC1326D653

Statement of changes in equity

Amounts in NOK '000.

	Share capital	Share premium reserve	Retained earnings	Total equity
Balance at 1 January 2024	0	0	0	0
Establishment of the company	30	0	- 6	24
Profit/(loss) for the period	0	0	- 1	- 1
Other comprehensive income	0	0	0	0
Total comprehensive income for the period	30	0	- 7	23

Transactions with owners in their capacity as owners:

Balance at 31 December 2024	30	0	- 7	23
------------------------------------	-----------	----------	------------	-----------



DocuSign Envelope ID: 3F08BD19-8E09-422A-99CC-1FEC1326D653

Notes to the Financial Statement

Note 1 General information

SI OSL 07 AS ("the Company") is a Norwegian private limited liability company incorporated on 8 June 2024 and regulated by the Norwegian Private Limited Liability Companies Act and supplementing Norwegian laws and regulations. The Company is registered in the Norwegian Companies Registry with company registration number 933 582 175, its registered business address is Ulvenveien 82E, 0581 Oslo, Norway.

The company accounts have been prepared in accordance with the Accounting Act § 3-9 and Regulations on simplified application of international accounting standards laid down by the Ministry of Finance on 07 February 2022. This mainly means that recognition and measurement follow international accounting standards (IFRS) and presentation and note information are in accordance with Norwegian accounting law and good accounting practice.

The financial statements of SI OSL 07 I AS for the year ended 31 December 2024 were authorised for issue by the Board of Directors on 27.05.2025. The financial statements will be approved by the shareholders meeting on 27.05.2025. The financial statements are presented in thousand Norwegian Kroner (NOK).

The financial statements have been prepared on a going concern basis.



DocuSign Envelope ID: 3F08BD19-8E09-422A-99CC-1FEC1326D653

Notes to the Financial Statement

Note 2 Summary of significant accounting principles

Classification and valuation of balance sheet items

Assets intended for long-term ownership or use have been classified as fixed assets. Assets relating to the trading cycle have been classified as current assets. Receivables are classified as current assets if they are recoverable within one year after the transaction date. Similar criteria apply to liabilities.

Current assets are valued at the lower of purchase cost and net realisable value. Short term liabilities are reflected in the balance sheet at nominal value on the establishment date.

Tangible assets

Tangible assets are reflected in the balance sheet and depreciated to residual value over the asset's expected useful life on a straight-line basis. If changes in the depreciation plan occur the effect is distributed over the remaining depreciation period. Direct maintenance of an asset is expensed under operating expenses as and when it is incurred. Additions or improvements are added to the asset's cost price and depreciated together with the asset. The split between maintenance and additions/improvements is calculated in proportion to the asset's condition at the acquisition date.

Depreciation is calculated using the straight-line method to allocate their cost or revalued amounts, net of their residual values, over their estimated useful lives. Depreciation time and asset composition are following the same evaluations as for the group, in accordance with paragraph 3-2 in the Regulations on simplified application of international accounting standards.

The gain or loss arising on the disposal or retirement of an item of property, plant and equipment is determined as the difference between the sales proceeds and the carrying amount of the asset and is recognised in the income statement for the period.

Debtors

Trade debtors and other debtors are reflected in the balance sheet at nominal value less provisions for doubtful debts. Provisions for doubtful debts are calculated on the basis of individual assessments. In addition, for the remainder of accounts receivables outstanding balances, a general provision is carried out based on expected loss.

Foreign currencies

Monetary items in foreign currencies are translated at the exchange rate on the balance sheet date.

Tax

The tax charge in the income statement includes both payable taxes for the period and changes in deferred tax. Deferred tax is calculated at 22% on the basis of the temporary differences which exist between accounting and tax values, and any carry forward losses for tax purposes at the year-end. Tax enhancing or tax reducing temporary differences, which are reversed or may be reversed in the same period, have been eliminated. Deferred tax and tax benefits which may be shown in the balance sheet are presented on a net basis. The Company capitalises the deferred tax asset.

Cash Flow Statement

The Cash Flow Statement is prepared using the indirect method. Cash available includes petty cash, deposits on bank accounts and other short term placements which can be transformed to cash within a short time.



DocuSign Envelope ID: 3F08BD19-8E09-422A-99CC-1FEC1326D653

Financial risk management

(i) Credit risk

Credit risk arises from cash and cash equivalents and deposits with banks, as well as credit exposures to loans to related parties, including outstanding receivables and committed transactions. Management assesses the credit quality of the related parties, taking into account its financial position, past experience and other factors. Credit risk related to bank insolvency is closely monitored.

(ii) Financial instruments

Regular purchases and sales of financial assets are recognised on the transaction date and financial liabilities are recognised at the settlement date. On initial recognition of a financial asset or liability, it is measured at fair value plus transaction costs for all financial assets not carried at fair value through profit or loss.

Financial assets are derecognised when the contractual rights to cash flows from the financial asset expire or when the group transfers the financial asset in a transaction where all or virtually all risk and opportunities for profit related to ownership of the asset are transferred. Financial liabilities are derecognised from the balance sheet when they have ceased to apply – in other words, when the obligation specified in the contract is fulfilled, cancelled or expired.

The group classifies financial instruments in the categories at fair value through profit and loss and at amortised cost. The classification depends on the purpose the instrument, and the group assesses the classification of financial instruments on their acquisition.

(iii) Liquidity risk

The Group's finance department monitors rolling forecasts of the Group's liquidity requirements to ensure it has sufficient cash to meet operational needs, while maintaining sufficient headroom at all times so that the Group does not breach borrowing limits or covenants (where applicable) on any of its borrowing facilities. This is presented as Shareholder loan in the balance sheet.



DocuSign Envelope ID: 3F08BD19-8E09-422A-99CC-1FEC1326D653

Note 3 - Payroll expenses, number of employees, remunerations, loans to employees, etc.

Amounts in NOK '000.

The company had no employees in 2024, and has therefore not established a pension arrangement.

Neither the CEO, nor the chairman of the board or any other individual related parties have received loans during 2024.

Note 4 - Income tax

Amounts in NOK '000.

	2024
Tax payable	0
Change in deferred tax	0
Income tax expense	0
Basis for tax payable	
Profit before income tax	- 1
Permanent differences	- 6
Basis for tax payable	- 7
Tax rate for calculation of tax payable	22 %
Calculated tax payable	- 2
Tax loss carry forward	- 7
Not included in the defferd tax calculation	7
Basis for deferred tax asset in the balance sheet	0
Tax rate for calculation of deferred tax / deferred tax asset	22 %
Calculated deferred tax / deferred tax asset (-)	0
Recognised deferred tax / deferred tax asset (-)	0
Net deferred tax positions	
Tax loss carry forward	- 7
Not included in the defferd tax calculation	7
Deferred tax asset	0

Deferred tax not included in the balance sheet



DocuSign Envelope ID: 3F08BD19-8E09-422A-99CC-1FEC1326D653

Note 5 - Inter-company items between companies in the same group

Amounts in NOK '000.

The Company is controlled by Infrastructure Nordics III, S.a.r.l.

The following transactions were carried out with related parties:

Other short term receivables	2024
Infrastructure Nordics III S.à.r.l	30
Other short term liabilities	2024
Infrastructure Nordics III Parent AS	17

Note 6 - Financial instruments

Amounts in NOK '000.

Financial assets represent contractual rights for the Company to receive cash or other financial assets in the future. Financial liabilities correspondingly represent contractual obligations for the Company to make future payments. Financial instruments are included in several accounting lines in the Company's balance sheet and income statement, and are classified in different categories in accordance with their accounting treatment.

At 31 December 2024	Amortised cost	Fair value through profit or loss	Other items	Total
Assets				
Receivables from Group companies	30	0	0	30
Total financial assets	30	0	0	30

At 31 December 2024	Amortised cost	Fair value through profit or loss	Other items	Total
Liabilities				
Trade payables and other current liabilities (non interest bearing)	17	0	0	17
Total financial liabilities	17	0	0	17

Note 7 - Share capital and shareholder information

The share capital of NOK 30 000 consists of 3 000 shares at a par value of NOK 10 each. All shares have equal rights.

Shareholders	No. of shares	Percentage ownership
Infrastructure Nordics III Parent AS	3 000	100 %
Total	3 000	100 %

Note 8 - Events after balance sheet date

There have been no material events after the balance sheet date that might significantly affect the 2024 financial statements.