



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 591 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER HELGESENS VEI 99 AS
Forretningsadresse: General Fleischers gate 41A
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 770 828	2 409 424
Sum inntekter		3 770 828	2 409 424
Kostnader			
Lønnskostnad	1		60 593
Ordinære avskrivninger	2	1 055 200	994 043
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader	1	1 688 456	1 732 191
Sum kostnader		2 743 656	2 786 827
Driftsresultat		1 027 172	-377 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		11 243	
Andre finansinntekter			2 292
Sum finansinntekter		11 243	2 292
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 543 036	575 850
Annen rentekostnad			239 068
Sum finanskostnader		1 543 036	814 919
Netto finans		-1 531 793	-812 627
Ordinært resultat før skattekostnad		-504 622	-1 190 030
Skattekostnad på resultat	4	-111 017	-261 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-393 605	-928 245
Årsresultat		-393 605	-928 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-393 605	-928 245
Totalresultat		-393 605	-928 245



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-393 605	-928 245
Sum overføringer og disponeringer	5	-393 605	-928 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	20 202	
Sum immaterielle eiendeler		20 202	
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	31 377 979	33 000 684
Maskiner og anlegg	2	651 999	
Skip, rigger og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
Sum varige driftsmidler	2	32 029 979	33 000 684
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		32 050 181	33 000 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		505 836	197 518
Andre kortsiktige fordringer		542 435	315 593
Konsernfordringer	3		1 438 787
Sum fordringer		1 048 271	1 951 898
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 889 805	728 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 889 805	728 869
Sum omløpsmidler		2 938 076	2 680 767
SUM EIENDELER		34 988 257	35 681 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	316 800	316 800
Annen innskutt egenkapital	5	1 122 254	1 122 254
Sum innskutt egenkapital		1 439 054	1 439 054
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 720 978	5 114 583
Sum opptjent egenkapital		4 720 978	5 114 583
Sum egenkapital	5	6 160 032	6 553 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		90 815
Sum avsetninger for forpliktelser			90 815
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	28 626 179	28 521 930
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		28 626 179	28 521 930
Sum langsiktig gjeld		28 626 179	28 612 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 176	465 068
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		43 869	50 000
Sum kortsiktig gjeld		202 045	515 068
Sum gjeld		28 828 224	29 127 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 988 257	35 681 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624414

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 591 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER HELGESENS VEI 99 AS
Forretningsadresse: General Fleischers gate 41A
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 990 591 261
PER HELGESENS VEI 99 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 770 828	2 409 424
Sum inntekter		3 770 828	2 409 424
Kostnader			
Lønnskostnad	1		60 593
Ordinære avskrivninger	2	1 055 200	994 043
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader	1	1 688 456	1 732 191
Sum kostnader		2 743 656	2 786 827
Driftsresultat		1 027 172	-377 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		11 243	
Andre finansinntekter			2 292
Sum finansinntekter		11 243	2 292
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 543 036	575 850
Annen rentekostnad			239 068
Sum finanskostnader		1 543 036	814 919
Netto finans		-1 531 793	-812 627
Ordinært resultat før skattekostnad		-504 622	-1 190 030
Skattekostnad på resultat	4	-111 017	-261 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-393 605	-928 245
Årsresultat		-393 605	-928 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-393 605	-928 245
Totalresultat		-393 605	-928 245
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-393 605	-928 245
Sum overføringer og disponeringer	5	-393 605	-928 245





Organisasjonsnr: 990 591 261
PER HELGESENS VEI 99 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	20 202	
Sum immaterielle eiendeler		20 202	

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2	31 377 979	33 000 684
Maskiner og anlegg	2	651 999	
Skip, rigger og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
Sum varige driftsmidler	2	32 029 979	33 000 684

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		32 050 181	33 000 684
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		505 836	197 518
Andre kortsiktige fordringer		542 435	315 593
Konsernfordringer	3		1 438 787
Sum fordringer		1 048 271	1 951 898

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 889 805	728 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 889 805	728 869

Sum omløpsmidler		2 938 076	2 680 767
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		34 988 257	35 681 450
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	316 800	316 800
Annen innskutt egenkapital	5	1 122 254	1 122 254
Sum innskutt egenkapital		1 439 054	1 439 054



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 720 978	5 114 583
Sum opptjent egenkapital		4 720 978	5 114 583
Sum egenkapital	5	6 160 032	6 553 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		90 815
Sum avsetninger for forpliktelser			90 815
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	28 626 179	28 521 930
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		28 626 179	28 521 930
Sum langsiktig gjeld		28 626 179	28 612 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 176	465 068
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		43 869	50 000
Sum kortsiktig gjeld		202 045	515 068
Sum gjeld		28 828 224	29 127 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 988 257	35 681 450



Organisasjonsnr: 990 591 261
PER HELGESENS VEI 99 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Per Helgesens Vei 99 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAXC-312G4-W3UEU-7V7YI-M0EVG-M8GIP

Org.nr.: 990 591 261



Resultatregnskap			
Per Helgesens Vei 99 AS			
Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		3 770 828	2 409 424
Sum driftsinntekter		3 770 828	2 409 424
Lønnskostnad	1	0	60 593
Ordinære avskrivninger	2	1 055 200	994 043
Andre driftskostnader	1	1 688 456	1 732 191
Sum driftskostnader		2 743 656	2 786 827
Driftsresultat		1 027 172	-377 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		11 243	0
Andre finansinntekter		0	2 292
Rentekostnad til selskap i samme konsern	3	1 543 036	575 850
Rentekostnader		0	239 068
Resultat av finansposter		-1 531 793	-812 627
Ordinært resultat før skattekostnad		-504 622	-1 190 030
Skattekostnad på resultat	4	-111 017	-261 785
Årets resultat		-393 605	-928 245
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		393 605	928 245
Sum overføringer	5	-393 605	-928 245
Per Helgesens Vei 99 AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAXC-312G4-W3UEU-7V7YI-M0EVG-M8GIP



Balanse			
Per Helgesens Vei 99 AS			
Eiendeler	Note	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	20 202	0
Sum immaterielle eiendeler		20 202	0
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	31 377 979	33 000 684
Maskiner og anlegg	2	651 999	0
Sum varige driftsmidler	2	32 029 979	33 000 684
Sum anleggsmidler		32 050 181	33 000 684
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		505 836	197 518
Fordring konsernselskaper	3	0	1 438 787
Andre kortsiktige fordringer		542 435	315 593
Sum fordringer		1 048 271	1 951 898
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 889 805	728 869
Sum omløpsmidler		2 938 076	2 680 767
Sum eiendeler		34 988 257	35 681 450

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAXC-312G4-W3UEU-7V7YI-M0EVG-M8GIP



Balanse			
Per Helgesens Vei 99 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2023	31.12.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	316 800	316 800
Annen innskutt egenkapital	5	1 122 254	1 122 254
Sum innskutt egenkapital		1 439 054	1 439 054
Annen egenkapital	5	4 720 978	5 114 583
Sum egenkapital	5	6 160 032	6 553 637
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	90 815
Sum avsetning for forpliktelser		0	90 815
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	3	28 626 179	28 521 930
Sum langsiktig gjeld		28 626 179	28 612 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 176	465 068
Annen kortsiktig gjeld		43 869	50 000
Sum kortsiktig gjeld		202 045	515 068
Sum gjeld		28 828 224	29 127 813
Sum egenkapital og gjeld		34 988 257	35 681 450
Bodø, Styret i Per Helgesens Vei 99 AS			
Trond Amundsen _____ styreleder			
Per Helgesens Vei 99 AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAXC-312G4-W3UEU-7V7YI-M0EVG-M8GIP



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er oppgitt i regnskapsprinsipper.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Avregning av felleskostnader skjer etterskuddsvis på årlig basis.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttiggjøres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennvinnbart beløp dersom dette er lavere enn balanseført verdi. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjennvinnbart beløp. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	43 638
Styrehonorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	11 755
Feriepenger	0	5 200
Sum	0	60 593

Lønn består av honorar til regnskapsfører. Selskapet har ingen plikt til innføring av obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjonshonorar inkl. ikke fradragsført mva	48 578	40 400
Andre tjenester fra revisor inkl. ikke fradragsført mva	101 875	0
Sum revisjonshonorar	150 453	40 400

Det er ikke gitt lån / sikkerhet til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Tekn. inst.	Anl. under utførelse	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	27 999 725	6 911 275	8 518 156	4 284 263	0	47 713 419
Tilgang anleggsmidler		165 171		-759 475	678 799	84 495
Anskaffelseskost 31.12.	27 999 725	7 076 446	8 518 156	3 524 788	678 799	47 797 914
Akk. avskrivninger pr. 31.12.	-12 844 487		-2 896 648		-26 800	-15 767 935
Bokført verdi 31.12.	15 155 238	7 076 446	5 621 508	3 524 788	651 999	32 029 979
Årets avskrivning	562 800		465 600		26 800	1 055 200
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	15-50 år Lineær	ia Ingen	15-25 år Lineær	ia Ingen	0-15 år	

Penneo Dokumentnøkkel: 1JAXC-312G4-W3UEU-7V7YI-M0EVG-M8GIP



Note 3 Konsernmellomværende

Fordringer på selskap i samme konsern	2023	2022
Fordring konsernbidrag (Nye Alsgården AS)	0	1 438 787
Sum	0	1 438 787
Gjeld fra selskap i samme konsern	2023	2022
Lån fra Nye Alsgården AS	27 041 280	27 018 373
Lån fra T. Amundsen Eiendom AS	1 584 900	1 503 557
Sum	28 626 180	28 521 930
Renter på langsiktig gjeld, 5,41%.	1 543 036	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-316 533
Endring i utsatt skattefordel	-111 017	54 748
Skattekostnad ordinært resultat	-111 017	-261 785
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-504 622	-1 190 030
Permanente forskjeller	0	98
Endring i midlertidige forskjeller	-140 681	-248 855
Mottatt konsernbidrag	0	1 438 787
Skattepliktig inntekt	-645 302	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-316 533
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	316 533
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-504 622	-1 190 030
Beregnet skatt av resultat før skatt	-111 017	-261 807
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	22
Sum	-111 017	-261 785
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	553 477	412 796	-140 681
Sum	553 477	412 796	-140 681
Akkumulert fremførbart underskudd	-645 302	0	645 302
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-91 826	412 796	504 622
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-20 202	90 815	111 017



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	316 800	1 122 254	5 114 583	6 553 637
Årets resultat			-393 605	-393 605
Pr 31.12.2023	316 800	1 122 254	4 720 978	6 160 032

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Per Helgesens Vei 99 AS per 31.12.2023 består av 288 aksjer pålydende kr 1 100.

Aksjekapitalen består av	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	288	1 100	316 800

Selskapets aksjonærer er	Org.nr	Antall aksjer	Eierandel
Nye Alsgården AS		288	100,00 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amundsen, Trond

Styreleder

På vegne av: T Amundsen Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-964724

IP: 89.162.xxx.xxx

2024-07-02 14:40:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TJAXC-312G4-W3UEU-7Y7Y-M0EVG-M8GIP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Jernbaneveien 100
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Per Helgesens vei 99 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Per Helgesens vei 99 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnrøkket: 4231E-GLEBI-XPIIX-NCBEC-7WQJJP-TXMQL



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 423JE-GLEBI-XPIIX-NCBEC-7WQJIP-TXMQL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Selsbakk, Remi Egil

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-03 13:45:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 423JE-GLEBI-XPIIX-NCBEC-7WQJJP-TXMQL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>