



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 862 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENABU HYTTER AS
Forretningsadresse: Rondevegen 870
2632 VENABYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trine Gjestvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 814 525	1 721 361
Avkastning på finansinvesteringer	6		
Sum inntekter		1 814 525	1 721 361
Kostnader			
Avskrivning	1	414 100	422 900
Annen driftskostnad	2	702 958	704 152
Sum kostnader		1 117 058	1 127 052
Driftsresultat		697 467	594 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 529	13 703
Sum finansinntekter		12 529	13 703
Annen rentekostnad		92 570	175 065
Sum finanskostnader		92 570	175 065
Netto finans		-80 041	-161 362
Resultat før skattekostnad		617 426	432 946
Skattekostnad på resultat	3	135 934	95 420
Årsresultat		481 492	337 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		481 492	337 526
Totalresultat		481 492	337 526
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		481 492	337 526
Sum overføringer og disponeringer		481 492	337 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	240 997	205 267
Sum immaterielle eiendeler		240 997	205 267
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 256 200	3 542 600
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		127 700
Sum varige driftsmidler		3 256 200	3 670 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		3 497 197	3 875 567
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 219	146 235
Andre kortsiktige fordringer		660	
Sum fordringer		211 879	146 235
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 842	454 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		447 842	454 060
Sum omløpsmidler		664 721	605 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		4 161 918	4 480 862
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	101 500	101 500
Overkurs	5	1 972 766	1 972 766
Sum innskutt egenkapital		2 074 266	2 074 266
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	819 018	337 526
Sum opptjent egenkapital		819 018	337 526
Sum egenkapital		2 893 284	2 411 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 025 534	1 933 413
Sum annen langsiktig gjeld		1 025 534	1 933 413
Sum langsiktig gjeld		1 025 534	1 933 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 436	26 115
Betalbar skatt	3	171 664	109 071
Skyldige offentlige avgifter			470
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		243 100	135 656
Sum gjeld		1 268 634	2 069 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 161 918	4 480 862



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313474

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 862 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENABU HYTTER AS
Forretningsadresse: Rondevegen 870
2632 VENABYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trine Gjestvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 862 945
VENABU HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 814 525	1 721 361
Avkastning på finansinvesteringer	6		
Sum inntekter		1 814 525	1 721 361
Kostnader			
Avskrivning	1	414 100	422 900
Annen driftskostnad	2	702 958	704 152
Sum kostnader		1 117 058	1 127 052
Driftsresultat		697 467	594 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 529	13 703
Sum finansinntekter		12 529	13 703
Annen rentekostnad		92 570	175 065
Sum finanskostnader		92 570	175 065
Netto finans		-80 041	-161 362
Resultat før skattekostnad		617 426	432 946
Skattekostnad på resultat	3	135 934	95 420
Årsresultat		481 492	337 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		481 492	337 526
Totalresultat		481 492	337 526
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		481 492	337 526
Sum overføringer og disponeringer		481 492	337 526



Organisasjonsnr: 976 862 945
VENABU HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	240 997	205 267
Sum immaterielle eiendeler		240 997	205 267
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 256 200	3 542 600
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1		127 700
Sum varige driftsmidler		3 256 200	3 670 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		3 497 197	3 875 567
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 219	146 235
Andre kortsiktige fordringer		660	
Sum fordringer		211 879	146 235
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		447 842	454 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		447 842	454 060
Sum omløpsmidler		664 721	605 295
SUM EIENDELER		4 161 918	4 480 862
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	101 500	101 500
Overkurs	5	1 972 766	1 972 766
Sum innskutt egenkapital		2 074 266	2 074 266
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	819 018	337 526
Sum opptjent egenkapital		819 018	337 526
Sum egenkapital		2 893 284	2 411 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 025 534	1 933 413
Sum annen langsiktig gjeld		1 025 534	1 933 413
Sum langsiktig gjeld		1 025 534	1 933 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 436	26 115
Betalbar skatt	3	171 664	109 071
Skyldige offentlige			
avgifter			470
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		243 100	135 656
Sum gjeld		1 268 634	2 069 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 161 918	4 480 862



Organisasjonsnr: 976 862 945
VENABU HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

VENABU HYTTER AS

org. nr. 976 862 945



Utarbeidet av Formue Accounting AS



VENABU HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekt		1 814 525	1 721 361
SUM DRIFTSINNEKTEK		1 814 525	1 721 361
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning	1	(414 100)	(422 900)
Annen driftskostnad	2	(702 958)	(704 152)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(1 117 058)	(1 127 052)
DRIFTSRESULTAT		697 467	594 309
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		12 529	13 703
Annen rentekostnad		(92 570)	(175 065)
SUM FINANSPOSTER		(80 041)	(161 362)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		617 426	432 946
Skattekostnad på resultat	3	(135 934)	(95 420)
ÅRSRESULTAT		481 492	337 526
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		481 492	337 526
SUM DISPONERT (DEKKET)		481 492	337 526



VENABU HYTTER AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	240 997	205 267
Sum immaterielle eiendeler		<u>240 997</u>	<u>205 267</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 256 200	3 542 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	0	127 700
Sum varige driftsmidler		<u>3 256 200</u>	<u>3 670 300</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>3 497 197</u>	<u>3 875 567</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		211 219	146 235
Andre kortsiktige fordringer		660	0
Sum fordringer		<u>211 879</u>	<u>146 235</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond		5 000	5 000
Sum finansielle omløpsmidler		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 842	454 060
SUM OMLØPSMIDLER		<u>664 721</u>	<u>605 295</u>
SUM EIENDELER		<u>4 161 918</u>	<u>4 480 862</u>



VENABU HYTTER AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	101 500	101 500
Overkurs	5	1 972 766	1 972 766
Sum innskutt egenkapital		2 074 266	2 074 266
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	819 018	337 526
Sum opptjent egenkapital		819 018	337 526
SUM EGENKAPITAL		2 893 284	2 411 792
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 025 534	1 933 413
Sum annen langsiktig gjeld		1 025 534	1 933 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 436	26 115
Betalbar skatt	3	171 664	109 071
Skyldige offentlige avgifter		0	470
Sum kortsiktig gjeld		243 100	135 656
SUM GJELD		1 268 634	2 069 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 161 918	4 480 862

Venabygd, 17.02.2026

Hege Tvette Karlsen
styreleder



VENABU HYTTER AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



VENABU HYTTER AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	10 113 494	1 169 669	11 283 163
= Anskaffelseskost 31.12.25	10 113 494	1 169 669	11 283 163
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	6 857 294	1 169 669	8 026 963
= Bokført verdi 31.12.25	3 256 200	0	3 256 200
Årets ordinære avskrivninger	286 400	127 700	414 100
Økonomisk levetid	0 år	5 år	

Ikke avskrivbar tomt inkludert med kr 616 600.

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



VENABU HYTTER AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	135 934	109 071
Endring i utsatt skattefordel	0	-13 651
Skattekostnad ordinært resultat	135 934	95 420
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	617 426	432 946
Permanente forskjeller	449	782
Endring i midlertidige forskjeller	162 414	62 050
Skattepliktig inntekt	780 289	495 778
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	171 664	109 071
Sum betalbar skatt i balansen	171 664	109 071

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-1 149 484	-1 000 580	148 904
Gevinst – og tapskonto	54 042	67 552	13 510
Sum	-1 095 442	-933 028	162 414
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 095 442	-933 028	162 414
Utsatt skattefordel (22 %)	-240 997	-205 266	35 731

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2025	2024
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 025 534	1 933 413
Sum	1 025 534	1 933 413



VENABU HYTTER AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	101 500	1 972 766	337 526	2 411 792
Årets resultat	0	0	481 492	481 492
31.12.2025	101 500	1 972 766	819 018	2 893 284

NOTE 6 VIRKSOMHETEN

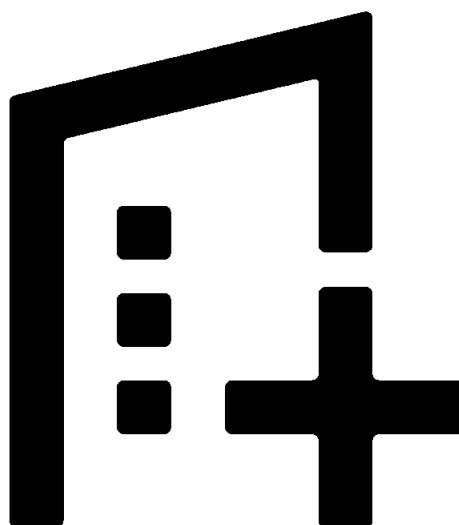
Selskapets virksomhet er utleie av egen eller leid fast eiendom.
Selskapets hovedkontor er i LILLEHAMMER.



Årsregnskap 2025

VENABU HYTTER AS

org. nr. 976 862 945



Utarbeidet av Formue Accounting AS



VENABU HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekt		1 814 525	1 721 361
SUM DRIFTSINNEKTEK		1 814 525	1 721 361
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning	1	(414 100)	(422 900)
Annen driftskostnad	2	(702 958)	(704 152)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(1 117 058)	(1 127 052)
DRIFTSRESULTAT		697 467	594 309
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		12 529	13 703
Annen rentekostnad		(92 570)	(175 065)
SUM FINANSPOSTER		(80 041)	(161 362)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		617 426	432 946
Skattekostnad på resultat	3	(135 934)	(95 420)
ÅRSRESULTAT		481 492	337 526
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		481 492	337 526
SUM DISPONERT (DEKKET)		481 492	337 526



VENABU HYTTER AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	240 997	205 267
Sum immaterielle eiendeler		<u>240 997</u>	<u>205 267</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 256 200	3 542 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	0	127 700
Sum varige driftsmidler		<u>3 256 200</u>	<u>3 670 300</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>3 497 197</u>	<u>3 875 567</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		211 219	146 235
Andre kortsiktige fordringer		660	0
Sum fordringer		<u>211 879</u>	<u>146 235</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond		5 000	5 000
Sum finansielle omløpsmidler		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 842	454 060
SUM OMLØPSMIDLER		<u>664 721</u>	<u>605 295</u>
SUM EIENDELER		<u>4 161 918</u>	<u>4 480 862</u>



VENABU HYTTER AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	101 500	101 500
Overkurs	5	1 972 766	1 972 766
Sum innskutt egenkapital		2 074 266	2 074 266
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	819 018	337 526
Sum opptjent egenkapital		819 018	337 526
SUM EGENKAPITAL		2 893 284	2 411 792
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 025 534	1 933 413
Sum annen langsiktig gjeld		1 025 534	1 933 413
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 436	26 115
Betalbar skatt	3	171 664	109 071
Skyldige offentlige avgifter		0	470
Sum kortsiktig gjeld		243 100	135 656
SUM GJELD		1 268 634	2 069 069
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 161 918	4 480 862

Venabygd, 17.02.2026

Hege Tvette Karlsen
styreleder



VENABU HYTTER AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



VENABU HYTTER AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	10 113 494	1 169 669	11 283 163
= Anskaffelseskost 31.12.25	10 113 494	1 169 669	11 283 163
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	6 857 294	1 169 669	8 026 963
= Bokført verdi 31.12.25	3 256 200	0	3 256 200
Årets ordinære avskrivninger	286 400	127 700	414 100
Økonomisk levetid	0 år	5 år	

Ikke avskrivbar tomt inkludert med kr 616 600.

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



VENABU HYTTER AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	135 934	109 071
Endring i utsatt skattefordel	0	-13 651
Skattekostnad ordinært resultat	135 934	95 420
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	617 426	432 946
Permanente forskjeller	449	782
Endring i midlertidige forskjeller	162 414	62 050
Skattepliktig inntekt	780 289	495 778
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	171 664	109 071
Sum betalbar skatt i balansen	171 664	109 071

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-1 149 484	-1 000 580	148 904
Gevinst – og tapskonto	54 042	67 552	13 510
Sum	-1 095 442	-933 028	162 414
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 095 442	-933 028	162 414
Utsatt skattefordel (22 %)	-240 997	-205 266	35 731

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2025	2024
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 025 534	1 933 413
Sum	1 025 534	1 933 413



VENABU HYTTER AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	101 500	1 972 766	337 526	2 411 792
Årets resultat	0	0	481 492	481 492
31.12.2025	101 500	1 972 766	819 018	2 893 284

NOTE 6 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er utleie av egen eller leid fast eiendom.
Selskapets hovedkontor er i LILLEHAMMER.