



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 085 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMBER INVEST AS
Forretningsadresse: Brugata 3A
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maciej Jakub Kmiec
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			3 125
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	26 066	29 812
Sum kostnader		26 066	32 937
Driftsresultat		-26 066	-32 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	969
Annen finansinntekt			613
Sum finansinntekter		46	1 582
Annen rentekostnad		291 742	160 389
Sum finanskostnader		291 742	160 389
Netto finans		-291 696	-158 807
Resultat før skattekostnad		-317 762	-191 744
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-317 762	-191 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-317 762	-191 744
Totalresultat		-317 762	-191 744
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-317 762	-191 744
Sum overføringer og disponeringer		-317 762	-191 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 414 042	4 414 042
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 414 042	4 414 042
Sum anleggsmidler		4 414 042	4 414 042
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 214	1 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 214	1 078
Sum omløpsmidler		2 214	1 078
SUM EIENDELER		4 416 256	4 415 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 080 000	1 080 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-17 135	-17 135
Sum innskutt egenkapital		1 062 865	1 062 865
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	6	555 678	237 916
Sum opptjent egenkapital		-555 678	-237 916
Sum egenkapital	4	507 187	824 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 340 197	3 340 222
Sum annen langsiktig gjeld		3 340 197	3 340 222
Sum langsiktig gjeld		3 340 197	3 340 222
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 161	19 056
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		549 710	230 893
Sum kortsiktig gjeld		568 871	249 949
Sum gjeld		3 909 068	3 590 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 416 256	4 415 120



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 364685

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 085 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMBER INVEST AS
Forretningsadresse: Brugata 3A
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maciej Jakub Kmiec
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 085 042
AMBER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			3 125
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	26 066	29 812
Sum kostnader		26 066	32 937
Driftsresultat		-26 066	-32 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	969
Annen finansinntekt			613
Sum finansinntekter		46	1 582
Annen rentekostnad		291 742	160 389
Sum finanskostnader		291 742	160 389
Netto finans		-291 696	-158 807
Resultat før skattekostnad		-317 762	-191 744
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-317 762	-191 744
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-317 762	-191 744
Totalresultat		-317 762	-191 744
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-317 762	-191 744
Sum overføringer og disponeringer		-317 762	-191 744



Organisasjonsnr: 926 085 042
AMBER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	4 414 042	4 414 042
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	4 414 042	4 414 042
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		4 414 042	4 414 042
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 214	1 078
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 214	1 078
--	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		2 214	1 078
-------------------------	--	--------------	--------------

SUM EIENDELER		4 416 256	4 415 120
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 080 000	1 080 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-17 135	-17 135
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		1 062 865	1 062 865
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	555 678	237 916
-------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-555 678	-237 916
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital	4	507 187	824 949
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 340 197	3 340 222
Sum annen langsiktig gjeld		3 340 197	3 340 222
Sum langsiktig gjeld		3 340 197	3 340 222
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 161	19 056
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		549 710	230 893
Sum kortsiktig gjeld		568 871	249 949
Sum gjeld		3 909 068	3 590 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 416 256	4 415 120



Organisasjonsnr: 926 085 042
AMBER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
for
Amber Invest AS

Org.nr. 926 085 042

INNHold

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:



Statsautorisert regnskapsfører Robert Krokengen

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: post@advice.no



RESULTATREGNSKAP

AMBER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad		0	3 125
Annen driftskostnad	1	26 066	29 812
Sum driftskostnader		26 066	32 937
Driftsresultat		-26 066	-32 937
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		46	969
Annen finansinntekt		0	613
Rentekostnad til tilknyttet selskap		16 529	5 893
Annen rentekostnad		275 213	154 496
Resultat av finansposter		-291 696	-158 807
Resultat før skattekostnad		-317 762	-191 744
Resultat		-317 762	-191 744
Årsresultat	4	-317 762	-191 744
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		317 762	191 744
Sum overføringer		-317 762	-191 744



BALANSE

AMBER INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 414 042	4 414 042
Sum varige driftsmidler	2	4 414 042	4 414 042
Sum anleggsmidler		4 414 042	4 414 042
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 214	1 078
Sum omløpsmidler		2 214	1 078
Sum eiendeler		4 416 256	4 415 120



BALANSE

AMBER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 080 000	1 080 000
Annen innskutt egenkapital		-17 135	-17 135
Sum innskutt egenkapital		1 062 865	1 062 865
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-555 678	-237 916
Sum opptjent egenkapital		-555 678	-237 916
Sum egenkapital	4	507 187	824 949
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 340 197	3 340 222
Sum annen langsiktig gjeld		3 340 197	3 340 222
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 161	19 056
Konserngjeld		549 710	230 893
Sum kortsiktig gjeld		568 871	249 949
Sum gjeld		3 909 068	3 590 170
Sum egenkapital og gjeld		4 416 256	4 415 120

Brumunddal, 02.04.2025
Styret i Amber Invest AS

Leif Atle Viken
styreleder

Maciej Jakub Kmiec
daglig leder



AMBER INVEST AS

926 085 042

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Amber Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 414 042	4 414 042
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 414 042	4 414 042
= Bokført verdi 31.12.24	4 414 042	4 414 042



AMBER INVEST AS

926 085 042

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-317 762	-191 744
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-317 762	-191 744
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-572 813	-255 051	317 762
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	572 813	255 051	-317 762
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 080 000	-17 135	-237 916	824 949
Årets resultat			-317 762	-317 762
Pr. 31.12.2024	1 080 000	-17 135	-555 678	507 187



AMBER INVEST AS

926 085 042

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AMBER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 800	100,0	1 080 000
Sum	10 800		1 080 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rafos Holding AS	10 800	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr -317 762 etter skatt, mot et resultat på kr -191 744 i 2023. Amber Invest AS ble stiftet i slutten av 2020 og har som formål å utvikle og selge eiendommer. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet