



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 211 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCENARIO EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 205A
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	13 664 828	16 124 093
Annen driftsinntekt		171 140	206 876
Sum inntekter		13 835 968	16 330 969
Kostnader			
Oppdragskostnad		3 303 298	4 171 799
Lønnskostnad	2	5 821 132	6 625 196
Avskrivning på varige driftsmidler	3	47 263	42 275
Annen driftskostnad	2	3 176 401	3 497 704
Sum kostnader		12 348 094	14 336 974
Driftsresultat		1 487 874	1 993 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 184	75 107
Sum finansinntekter		46 184	75 107
Annen rentekostnad		169 954	220 913
Sum finanskostnader		169 954	220 913
Netto finans		-123 769	-145 806
Ordinært resultat før skattekostnad		1 364 105	1 848 189
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	321 850	417 439
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 042 255	1 430 750
Årsresultat		1 042 255	1 430 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 042 255	1 430 750
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	10	1 000 000	
Ordinært utbytte	10	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	10	-957 745	1 430 750



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 042 255	1 430 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	304 361	73 645
Sum varige driftsmidler		304 361	73 645
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		158 726	158 464
Sum finansielle anleggsmidler		158 726	158 464
Sum anleggsmidler		463 087	232 109
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	825 598	768 462
Andre fordringer	7	64 354	62 520
Sum fordringer		889 951	830 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8,12	2 863 106	3 317 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 863 106	3 317 591
Sum omløpsmidler		3 753 057	4 148 573
SUM EIENDELER		4 216 144	4 380 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	308 000	308 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		308 000	308 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	518 398	1 476 143
Sum opptjent egenkapital		518 398	1 476 143
Sum egenkapital		826 398	1 784 143
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	-778 865	20 828
Leverandørgjeld		867 359	402 679
Betalbar skatt	4	321 850	417 440
Skyldig offentlige avgifter		841 765	681 215
Utbytte	10	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	11	1 137 638	1 074 377
Sum kortsiktig gjeld		3 389 746	2 596 539
Sum gjeld		3 389 746	2 596 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 216 144	4 380 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 306654

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 211 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCENARIO EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 205A
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 211 092
SCENARIO EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	13 664 828	16 124 093
Annen driftsinntekt		171 140	206 876
Sum inntekter		13 835 968	16 330 969
Kostnader			
Oppdragskostnad		3 303 298	4 171 799
Lønnskostnad	2	5 821 132	6 625 196
Avskrivning på varige driftsmidler	3	47 263	42 275
Annen driftskostnad	2	3 176 401	3 497 704
Sum kostnader		12 348 094	14 336 974
Driftsresultat		1 487 874	1 993 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 184	75 107
Sum finansinntekter		46 184	75 107
Annen rentekostnad		169 954	220 913
Sum finanskostnader		169 954	220 913
Netto finans		-123 769	-145 806
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	321 850	417 439
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 042 255	1 430 750
Årsresultat		1 042 255	1 430 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 042 255	1 430 750
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	10	1 000 000	
Ordinært utbytte	10	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	10	-957 745	1 430 750
Sum overføringer og disponeringer		1 042 255	1 430 750



Organisasjonsnr: 995 211 092
SCENARIO EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 3 304 361 73 645
Sum varige driftsmidler 304 361 73 645

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 158 726 158 464
Sum finansielle
anleggsmidler 158 726 158 464

Sum anleggsmidler 463 087 232 109

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 825 598 768 462
Andre fordringer 7 64 354 62 520
Sum fordringer 889 951 830 982

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 8,12 2 863 106 3 317 591
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 863 106 3 317 591

Sum omløpsmidler 3 753 057 4 148 573

SUM EIENDELER 4 216 144 4 380 682

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 9,10 308 000 308 000
Sum innskutt egenkapital 308 000 308 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 518 398 1 476 143
Sum opptjent egenkapital 518 398 1 476 143

Sum egenkapital 826 398 1 784 143



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	-778 865	20 828
Leverandørgjeld		867 359	402 679
Betalbar skatt	4	321 850	417 440
Skyldig offentlige avgifter		841 765	681 215
Utbytte	10	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	11	1 137 638	1 074 377
Sum kortsiktig gjeld		3 389 746	2 596 539
Sum gjeld		3 389 746	2 596 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 216 144	4 380 682



Organisasjonsnr: 995 211 092
SCENARIO EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	308000.00	1.00	308000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Graff & Co AS	308000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	308000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Scenario Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 995211092



Scenario Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	13 664 828	16 124 093
Annen driftsinntekt		171 140	206 876
Sum driftsinntekter		13 835 968	16 330 969
Driftskostnader			
Oppdragskostnad		3 303 298	4 171 799
Lønnskostnad	2	5 821 132	6 625 196
Avskrivning på varige driftsmidler	3	47 263	42 275
Annen driftskostnad	2	3 176 401	3 497 704
Sum driftskostnader		12 348 094	14 336 974
DRIFTSRESULTAT		1 487 874	1 993 995
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		46 184	75 107
Sum finansinntekter		46 184	75 107
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		169 954	220 913
Sum finanskostnader		169 954	220 913
NETTO FINANSPOSTER		(123 769)	(145 806)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 364 105	1 848 189
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	321 850	417 439
ORDINÆRT RESULTAT		1 042 255	1 430 750
ÅRSRESULTAT		1 042 255	1 430 750
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	10	1 000 000	0
Tilleggsutbytte	10	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	10	(957 745)	1 430 750
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 042 255	1 430 750



Scenario Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	304 361	73 645
Sum varige driftsmidler		304 361	73 645
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		158 726	158 465
Sum finansielle anleggsmidler		158 726	158 465
SUM ANLEGGSMIDLER		463 087	232 109
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	825 598	768 462
Andre fordringer	7	64 354	62 520
Sum fordringer		889 951	830 982
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8,12	2 863 106	3 317 591
SUM OMLØPSMIDLER		3 753 057	4 148 573
SUM EIENDELER		4 216 144	4 380 682



Scenario Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	308 000	308 000
Sum innskutt egenkapital		308 000	308 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	518 398	1 476 143
Sum opptjent egenkapital		518 398	1 476 143
SUM EGENKAPITAL		826 398	1 784 143
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	(778 865)	20 828
Leverandørgjeld		867 359	402 679
Betalbar skatt	4	321 850	417 440
Skyldig offentlige avgifter		841 765	681 215
Utbytte	10	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	11	1 137 638	1 074 377
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 389 746	2 596 539
SUM GJELD		3 389 746	2 596 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 216 144	4 380 682

Oslo, den _____ 2021

Iver Graff
daglig leder/styremedlem

Rune Morten F. Pedersen
styremedlem

Cecilie Frøshaug
styremedlem

Bård Lund
styrets leder



Scenario Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidlene er ført netto i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht reglene om små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.



Scenario Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 6 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	4 683 083	5 440 422
Arbeidsgiveravgift	667 207	804 230
Pensjonskostnader	215 747	228 182
Andre lønnsrelaterte ytelser	255 095	152 361
Totalt	5 821 132	6 625 196

Selskapet er pliktig til å inngå pensjonsavtale etter lov om offentlig tjenestepensjon, og har inngått avtale i henhold til loven.

Det er utbetalt kr. 0 i styrehonorar. Det er heller ikke stilt noen sikkerhet/garanti til fordel for eiere/ledelse.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder Iver Graff	
Fastlønn	937.236
Feriepenger	72.136
Fri telefon	4.392
Sk.pl.fordel	2.858
Årets kostnad til pensjon	45.012

Revisjon	43 130
Samlet honorar til revisor	43 130



Scenario Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	341 454
+ Tilgang	277 979
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	619 434
Akk. av/nedskr. pr 1/1	267 810
+ Ordinære avskrivninger	47 263
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	315 072
Balanseført verdi pr 31/12	304 361
Procentsats for ord.avskr	20-33

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 364 105
+ Permanente og andre forskjeller	13 756
+ Endring i midlertidige forskjeller	85 093
= Inntekt	1 462 954

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	321 850
= Sum betalbar skatt	321 850
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	321 850
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	321 850
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	321 850

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Scenario Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr. 995211092



Scenario Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	5 505	-6 110
+ Utestående fordringer	-136 679	-32 342
- Andre avsetninger for forpliktelser	31 344	38 973
= Grunnlag utsatt skatt	-162 518	-77 425
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	162 518	77 425
= Grunnlag utsatt skattefordel	162 518	77 425
Utsatt skattefordel	35 754	17 034
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	162 518	77 427
Ikke bokført utsatt skattefordel	35 754	17 034
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende, hvorav noe er avsatt til tap pr 31/12-20.

Note 7 - Andre fordringer

Det er ingen av selskapets andre fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Herav utgjør kr 404.335 bundne skattetrekksmidler.

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Inntestående på klientkonto er kr 13.476.106,60. Klientansvar utgjør kr 13.476.106,60.

Selskapet har innvilget en kassakreditt på kr. 750.000. Det er stilt sikkerhet i kausjon fra Iver Graff, Cecilie Frøshaug og Rune M Fjeldstad Pedersen med kr. 250.000 på hver.



Scenario Eiendomsmegling AS

Noter 2020

Note 9 - Aksjonærer

Selskapet har 308.000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 308.000.

Selskapet har én aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Graff & Co AS	994 933 175	308.000	100,00 %

Styret har indirekte innflytelse ved å tilsammen eie 100% av Graff & Co AS. Eierandelene er fordelt mellom styremedlemmene Iver Graff, Rune Morten F.Pedersen, Cecilie Frøshaug og Kristine Følkner med henholdsvis 35,63%, 35,62% , 23,75% og 5%.

Note 10 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	308 000	0	1 476 143	1 784 143
+Fra årets resultat			1 042 255	1 042 255
-Avsatt utbytte			-1 000 000	-1 000 000
-Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.	308 000	0	518 398	826 398

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består blant annet av utbytte fra 2012 kr 315 000 inkl.renter med rentesats 5%, hvorav ikke alt er utbetalt aksjonærene pr 31/12-20.

Note 12 - Gjeld til kredittinstitusjoner

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantestillelser beløper seg til:

Pant avhending sikringsøyemed enkle krav:	4.000.000
Pant enkle krav	1.000.000



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vikka
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Scenario Eiendomsmegling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Scenario Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-13 04:08:01Z



Penneo Dokumentnr: R7TYTF RTADJ LSY6X KIUAMM-X8Z88-G1WXX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>