



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 171 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HASLE LINJE 9 AS  
Forretningsadresse: c/o Höegh Eiendomsselskap AS  
Parkveien 55  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		352 387	114 043
<b>Sum inntekter</b>		<b>352 387</b>	<b>114 043</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	1 740 715	587 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 740 715</b>	<b>587 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 388 327</b>	<b>-473 943</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		470 931	453 936
Annen rentekostnad		250	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>471 181</b>	<b>453 936</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-471 181</b>	<b>-453 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 859 508</b>	<b>-927 879</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-409 092	-204 133
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>-1 450 416</b>	<b>-723 746</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 450 416</b>	<b>-723 746</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 450 416</b>	<b>-723 746</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 450 416</b>	<b>-723 746</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 450 416	-723 746
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 450 416</b>	<b>-723 746</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 782 160	1 373 068
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 782 160</b>	<b>1 373 068</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	7	31 749 938	30 048 626
Tomter	7	17 260 227	17 260 227
<b>Sum varige driftsmidler</b>	8	<b>49 010 165</b>	<b>47 308 853</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 792 325</b>	<b>48 681 921</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	151 718	9 342
Andre kortsiktige fordringer		38 742	
<b>Sum fordringer</b>		<b>190 460</b>	<b>9 342</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>190 460</b>	<b>9 342</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 982 785</b>	<b>48 691 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Overkurs		31 824 448	33 274 864
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 934 448</b>	<b>33 384 864</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>31 934 448</b>	<b>33 384 864</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	157 118	130 861
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	18 891 219	15 175 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 048 337</b>	<b>15 306 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 048 337</b>	<b>15 306 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 982 785</b>	<b>48 691 263</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 345015

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 998 171 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HASLE LINJE 9 AS  
Forretningsadresse: c/o Höegh Eiendomsselskap AS  
Parkveien 55  
0256 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 171 296  
HASLE LINJE 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		352 387	114 043
<b>Sum inntekter</b>		<b>352 387</b>	<b>114 043</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	1 740 715	587 986
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 740 715</b>	<b>587 986</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 388 327</b>	<b>-473 943</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		470 931	453 936
Annen rentekostnad		250	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>471 181</b>	<b>453 936</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-471 181</b>	<b>-453 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 859 508</b>	<b>-927 879</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-409 092	-204 133
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>-1 450 416</b>	<b>-723 746</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 450 416</b>	<b>-723 746</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 450 416</b>	<b>-723 746</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 450 416</b>	<b>-723 746</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 450 416	-723 746
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 450 416</b>	<b>-723 746</b>



Organisasjonsnr: 998 171 296  
HASLE LINJE 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 782 160	1 373 068
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 782 160</b>	<b>1 373 068</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	7	31 749 938	30 048 626
Tomter	7	17 260 227	17 260 227
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>	<b>49 010 165</b>	<b>47 308 853</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 792 325</b>	<b>48 681 921</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	151 718	9 342
Andre kortsiktige fordringer		38 742	
<b>Sum fordringer</b>		<b>190 460</b>	<b>9 342</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>190 460</b>	<b>9 342</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 982 785</b>	<b>48 691 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Overkurs		31 824 448	33 274 864
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 934 448</b>	<b>33 384 864</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>31 934 448</b>	<b>33 384 864</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	157 118	130 861
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	18 891 219	15 175 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 048 337</b>	<b>15 306 399</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 048 337</b>	<b>15 306 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 982 785</b>	<b>48 691 263</b>





Organisasjonsnr: 998 171 296  
HASLE LINJE 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1100.00	110000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hasle Linje Nøring DA	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Hasle Linje 9 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 171 296



## Resultatregnskap

Hasle Linje 9 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		352 387	114 043
Sum driftsinntekter		<u>352 387</u>	<u>114 043</u>
Annen driftskostnad	6	1 740 715	587 986
Sum driftskostnader		<u>1 740 715</u>	<u>587 986</u>
Driftsresultat		<u>-1 388 327</u>	<u>-473 943</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		470 931	453 936
Annen rentekostnad		250	0
Resultat av finansposter		<u>-471 181</u>	<u>-453 936</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 859 508	-927 879
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-409 092	-204 133
Ordinært resultat	2	<u>-1 450 416</u>	<u>-723 746</u>
Årsresultat		<u>-1 450 416</u>	<u>-723 746</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		1 450 416	723 746
Sum overføringer		<u>-1 450 416</u>	<u>-723 746</u>



## Balanse

### Hasle Linje 9 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 782 160	1 373 068
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 782 160</u>	<u>1 373 068</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	7	31 749 938	30 048 626
Tomter	7	17 260 227	17 260 227
Sum varige driftsmidler	8	<u>49 010 165</u>	<u>47 308 853</u>
Sum anleggsmidler		<u>50 792 325</u>	<u>48 681 921</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	151 718	9 342
Andre kortsiktige fordringer		38 742	0
Sum fordringer		<u>190 460</u>	<u>9 342</u>
Sum omløpsmidler		<u>190 460</u>	<u>9 342</u>
Sum eiendeler		<u>50 982 785</u>	<u>48 691 263</u>



## Balanse

### Hasle Linje 9 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Overkurs		<u>31 824 448</u>	<u>33 274 864</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>31 934 448</b></u>	<u><b>33 384 864</b></u>
Sum egenkapital	2	<u><b>31 934 448</b></u>	<u><b>33 384 864</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	157 118	130 861
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>18 891 219</u>	<u>15 175 538</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>19 048 337</b></u>	<u><b>15 306 399</b></u>
Sum gjeld		<u><b>19 048 337</b></u>	<u><b>15 306 399</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>50 982 785</b></u>	<u><b>48 691 263</b></u>

Oslo, 29.04.2021

\_\_\_\_\_  
Birthe Smedsrud Skeid  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Eirik Thrygg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Otto Christian Ringkjøb Groth  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Ole Blaauw Johansen  
Styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små selskaper.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektene inntektsføres når de er opptjent, det vil si når varen er levert eller når tjenesten er utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Andre omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Skatt

Skattekostnadene sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen. Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatte fordeler er presentert netto i balansen.

### Konsernkontosystem

Selskapet er deltaker i konsernkontosystem. Saldo på deltakerkontoen er klassifisert som konsernintern fordring/gjeld mot selskapet som har og disponerer hovedkonsernkontoen. Renter blir klassifisert som finansinntekter/-kostnader fra samme konsern.

## Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum
<b>Pr. 31.12.2019</b>	<b>110 000</b>	<b>33 274 864</b>	<b>0</b>	<b>33 384 864</b>
Korrigerings		-1 450 416	1 450 416	<b>0</b>
Årsresultat			-1 450 416	-1 450 416
<b>Egenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>110 000</b>	<b>31 824 448</b>	<b>0</b>	<b>31 934 448</b>



## Note 3 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Hasle Linje 9 pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	100	1 100,00	110 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>110 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eier- andel</b>
Hasle Linje Næring DA	100	100
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

Konsernspiss er Hasle Linje Næring DA, Parkveien 55, Postboks 2416 - Solli, 0201 Oslo.  
Konsernregnskapene utleveres på denne adressen.

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til selskap i samme konsern <sup>□</sup>	18 891 219	15 175 538
Konsernintern leverandørgjeld	53 283	23 313
Konsernintern kundefordring	151 718	0
<sup>□</sup> Herav konsernkontoordning	-18 891 219	-15 175 538

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endring i utsatt skattefordel	-409 092	-204 133
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-409 092</b>	<b>-204 133</b>

Skattepliktig inntekt:

<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>-1 859 508</b>	<b>-927 879</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 859 508</b>	<b>-927 879</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-325 527	-325 527	0
<b>Sum</b>	<b>-325 527</b>	<b>-325 527</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 775 200	-5 915 692	1 859 508
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-8 100 727</b>	<b>-6 241 219</b>	<b>1 859 508</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 782 160</b>	<b>-1 373 068</b>	<b>409 092</b>

Utsatt skattefordel er ført opp i balansen med bakgrunn i fremtidig inntekt.



## Note 6 Revisor og godtgjørelse

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 20 375 ekskl. mva. Selskapet har ingen egne ansatte. Drift og administrasjon utføres av Høegh Eiendomsselskap AS. Det er ikke utbetalt honorar i 2020 til daglig leder eller styret. Det er heller ikke gitt lån til ledende personer og andelseiere.

## Note 7 Anleggsmidler

	Prosjekter	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	30 048 626	17 260 227	47 308 853
<b>+Tilgang kjøpte anleggsmidler</b>	<b>1 701 313</b>	<b>0</b>	<b>1 701 313</b>
<b>=Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>31 749 938</b>	<b>17 260 227</b>	<b>49 010 165</b>
<b>=Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>31 749 938</b>	<b>17 260 227</b>	<b>49 010 165</b>

## Note 8 Panstillelser og garantier m.v.

Selskapet er finansiert med innbetalt kapital. Eier Hasle Linje Næring DA finansierer dette med et pantelån i DnB Bank ASA og selskapet stiller eiendom med bokført verdi kr 49 010 165 som sikkerhet for dette lånet.

## Note 9 Covid-19

Utbruddet av COVID-19 viruset i Norge i 2020 har påvirket hele samfunnet med blant annet restriksjoner på reising innlands og utenlands, karantene, isolasjon og hjemmekontor for mange. Nasjonalt og internasjonalt marked var i siste del av mars 2020 og en tid fremover var veldig usikkert med blant annet dalende oljepris og fall i markedsrenter. Eiendomsbransjen opplevde dog at det er likviditet i transaksjonsmarkedet og god etterspørsel etter lokaler mot slutten av 2020. Administrasjonen har løpende gjennom 2020 og frem til avleggelsen av årsregnskapet gjort analyser av situasjonen, og iverksatt tiltak for å sikre god drift. Hasle Linje 9 AS har hatt god oppfølging av med leietagere om mulige løsninger der hvor det har vært nødvendig. Hasle Linje 9 AS anses å ha god likviditet, og er godt rustet til videre drift.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hasle Linje 9 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Hasle Linje 9 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 450 416. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennneo Dokumentnøkkel: 7QDIF-DEd86-B35IS-H58H4-6K35S-7PTXO



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Hasle Linje 9 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 29. april 2021  
Deloitte AS

Mats Nordal  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7QDIF-DED86-B35IS-H58H4-6K35S-7PTXO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mats Nordal

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1687158

IP: 46.9.xxx.xxx

2021-04-30 13:07:52Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7QDJF-DED86-B35IS-H58H4-6K35S-7PTXO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>