



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 367 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVENOR AS  
Forretningsadresse: Stegen 10  
6783 STRYN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Nore  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                                     |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt   |      | 6 029            | 7 352            |
| Husleieinntekter   |      | 2 079 822        | 2 251 716        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>2 085 851</b> | <b>2 259 068</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Lønnskostnad   | 8    | 407 808          | 809 420          |
| Avskrivning  | 1    | 393 552          | 450 479          |
| Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar | 1    |                  |                  |
| Annen driftskostnad  |      | 335 623          | 330 421          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>1 136 983</b> | <b>1 590 320</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>948 868</b>   | <b>668 748</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Anna renteinntekt  |      | 12 118           | 16 766           |
| Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler      |      | 18 594           | -322             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>30 712</b>    | <b>16 444</b>    |
| Annan rentekostnad   |      | 51 551           | 69 102           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>51 551</b>    | <b>69 102</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-20 839</b>   | <b>-52 658</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   | 7    | <b>928 029</b>   | <b>616 090</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 7    | 224 774          | 168 262          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>703 255</b>   | <b>447 828</b>   |
| <b>Årsresultat</b>   | 5    | <b>703 255</b>   | <b>447 828</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>703 255</b>   | <b>447 828</b>   |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>703 255</b>   | <b>447 828</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                         |      |                  |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Konsernbidrag                            |             | 9 721          | 9 626          |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 693 534        | 438 202        |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b> |             | <b>703 255</b> | <b>447 828</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDLAR</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmiddel</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                         |      |                  |                  |
| Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.     | 1    |                  |                  |
| Utsett skattefordel                                  | 1, 7 |                  |                  |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 1, 6 | 4 482 502        | 4 876 054        |
| Maskiner og anlegg                                   | 1    |                  |                  |
| Skip, rigger, fly o.l.                               | 1    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 1    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                       |      | <b>4 482 502</b> | <b>4 876 054</b> |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>                     |      |                  |                  |
| Lån til føretak i same konsern                       | 2    |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                             |      | <b>4 482 502</b> | <b>4 876 054</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| <b>Krav</b>  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 7 500            |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 43 322           | 42 785           |
| <b>Sum krav</b>                                      |      | <b>50 822</b>    | <b>42 785</b>    |
| <b>Investeringar</b>                                 |      |                  |                  |
| Marknadsbaserte aksjar                               |      | 272 689          | 199 678          |
| <b>Sum investeringar</b>                             |      | <b>272 689</b>   | <b>199 678</b>   |
| <b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>            |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                         | 3    | 1 898 780        | 1 216 768        |
| <b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>        |      | <b>1 898 780</b> | <b>1 216 768</b> |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                              |      | <b>2 222 291</b> | <b>1 459 231</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                           | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>SUM EIGEDLAR</b>                    |      | <b>6 704 792</b> | <b>6 335 284</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Eigenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>          |      |                  |                  |
| Aksjekapital (902 aksjer á kr 1 000)   | 4, 5 | 902 000          | 902 000          |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>      |      | <b>902 000</b>   | <b>902 000</b>   |
| <b>Opptent eigenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Fond for vurderingsforskjeller         | 5    |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 5    | 4 269 129        | 3 575 595        |
| Udekt tap                              | 5    |                  |                  |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>        |      | <b>4 269 129</b> | <b>3 575 595</b> |
| <b>Sum eigenkapital</b>                |      | <b>5 171 129</b> | <b>4 477 595</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Utsett skatt                           | 7    |                  |                  |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjonar         | 2, 6 | 1 166 600        | 1 566 608        |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 2    |                  |                  |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 166 600</b> | <b>1 566 608</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |      | <b>1 166 600</b> | <b>1 566 608</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 11 975           | 3 594            |
| Betalbar skatt                         | 7    | 222 032          | 165 547          |
| Skyldige offentlige avgifter           |      | 75 011           | 16 022           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 58 046           | 105 919          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>367 064</b>   | <b>291 082</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>1 533 664</b> | <b>1 857 690</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>6 704 792</b> | <b>6 335 284</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 485958

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 998 367 484  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVENOR AS  
Forretningsadresse: Stegen 10  
6783 STRYN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Nore  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 998 367 484  
SVENOR AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                                     |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt   |      | 6 029            | 7 352            |
| Husleieinntekter   |      | 2 079 822        | 2 251 716        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>2 085 851</b> | <b>2 259 068</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Lønnskostnad   | 8    | 407 808          | 809 420          |
| Avskrivning  | 1    | 393 552          | 450 479          |
| Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar | 1    |                  |                  |
| Annen driftskostnad  |      | 335 623          | 330 421          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>1 136 983</b> | <b>1 590 320</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>948 868</b>   | <b>668 748</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Anna renteinntekt  |      | 12 118           | 16 766           |
| Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler      |      | 18 594           | -322             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>30 712</b>    | <b>16 444</b>    |
| Annan rentekostnad   |      | 51 551           | 69 102           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>51 551</b>    | <b>69 102</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-20 839</b>   | <b>-52 658</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 7    | 928 029          | 616 090          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>703 255</b>   | <b>447 828</b>   |
| <b>Årsresultat</b>   | 5    | <b>703 255</b>   | <b>447 828</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>703 255</b>   | <b>447 828</b>   |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>703 255</b>   | <b>447 828</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                         |      |                  |                  |
| Konsernbidrag  |      | 9 721            | 9 626            |
| Avsatt til annen egenkapital                                 |      | 693 534          | 438 202          |



Sum overføringer og  
disponeringar

703 255

447 828



Organisasjonsnr: 998 367 484  
SVENOR AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmiddel</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                         |      |                  |                  |
| Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.     | 1    |                  |                  |
| Utsett skattefordel                                  | 1, 7 |                  |                  |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 1, 6 | 4 482 502        | 4 876 054        |
| Maskiner og anlegg                                   | 1    |                  |                  |
| Skip, rigger, fly o.l.                               | 1    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 1    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                       |      | <b>4 482 502</b> | <b>4 876 054</b> |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>                     |      |                  |                  |
| Lån til foretak i same konsern                       | 2    |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                             |      | <b>4 482 502</b> | <b>4 876 054</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| <b>Krav</b>  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      |      | 7 500            |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 43 322           | 42 785           |
| <b>Sum krav</b>                                      |      | <b>50 822</b>    | <b>42 785</b>    |
| <b>Investeringar</b>                                 |      |                  |                  |
| Marknadsbaserte aksjar                               |      | 272 689          | 199 678          |
| <b>Sum investeringar</b>                             |      | <b>272 689</b>   | <b>199 678</b>   |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                         | 3    | 1 898 780        | 1 216 768        |
| <b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>       |      | <b>1 898 780</b> | <b>1 216 768</b> |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                              |      | <b>2 222 291</b> | <b>1 459 231</b> |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                                 |      | <b>6 704 792</b> | <b>6 335 284</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>               |      |                  |                  |



|                                      |      |                  |                  |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Eigenkapital</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>        |      |                  |                  |
| Aksjekapital (902 aksjer á kr 1 000) | 4, 5 | 902 000          | 902 000          |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>    |      | <b>902 000</b>   | <b>902 000</b>   |
| <b>Opptent eigenkapital</b>          |      |                  |                  |
| Fond for                             |      |                  |                  |
| vurderingsforskjeller                | 5    |                  |                  |
| Annen egenkapital                    | 5    | 4 269 129        | 3 575 595        |
| Udekt tap                            | 5    |                  |                  |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>      |      | <b>4 269 129</b> | <b>3 575 595</b> |
| <b>Sum eigenkapital</b>              |      | <b>5 171 129</b> | <b>4 477 595</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>              |      |                  |                  |
| Utsett skatt                         | 7    |                  |                  |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Gjeld til                            |      |                  |                  |
| kredittinstitusjonar                 | 2, 6 | 1 166 600        | 1 566 608        |
| Øvrig langsiktig gjeld               | 2    |                  |                  |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>     |      | <b>1 166 600</b> | <b>1 566 608</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>          |      | <b>1 166 600</b> | <b>1 566 608</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                      |      | 11 975           | 3 594            |
| Betalbar skatt                       | 7    | 222 032          | 165 547          |
| Skyldige offentlige avgifter         |      | 75 011           | 16 022           |
| Annen kortsiktig gjeld               |      | 58 046           | 105 919          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |      | <b>367 064</b>   | <b>291 082</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                     |      | <b>1 533 664</b> | <b>1 857 690</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      | <b>6 704 792</b> | <b>6 335 284</b> |



Organisasjonsnr: 998 367 484  
SVENOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Tal på aksjar og aksjeeigarar

| <u>Aksjeklasse</u>            | <u>Ant. aksjar</u> | <u>Pålydande</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|-------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer               | 902.00             | 1000.00              | 902000.00            |
| <u>Aksjeeigare - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eigarpart</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Norsve AS                     | 902.00             | 100.00%              | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                    | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eigarpart</u> |                      |
|                               | 902.00             | 100.00%              |                      |

Note

Ytingar til leiande personer  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

| <u>Ytingar</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.plikt</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|--------------------|----------------------|
|----------------|-------------|--------------------|----------------------|

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.30

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Årsregnskap 2020

**Svenor AS**

Org.nr.:998 367 484



## Svenor AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

|   | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| Husleieinntekter  |      | 2 079 822        | 2 251 716        |
| Salgsinntekt  |      | 6 029            | 7 352            |
| <b>Sum driftsinntekt</b>                                |      | <b>2 085 851</b> | <b>2 259 068</b> |
| Lønnskostnad  | 8    | 407 808          | 809 420          |
| Avskrivning   | 1    | 393 552          | 450 479          |
| Annen driftskostnad                                     |      | 335 623          | 330 421          |
| <b>Sum driftskostnad</b>                                |      | <b>1 136 983</b> | <b>1 590 320</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                   |      | <b>948 868</b>   | <b>668 748</b>   |
| Annen renteinntekt                                      |      | 12 118           | 16 766           |
| Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler |      | 18 594           | -322             |
| Annen rentekostnad                                      |      | -51 551          | -69 102          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>              | 7    | <b>928 029</b>   | <b>616 090</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                      | 7    | 224 774          | 168 262          |
| <b>Årsresultat</b>                                      | 5    | <b>703 255</b>   | <b>447 828</b>   |
| Disponering (dekning) av årsresultatet                  |      |                  |                  |
| Avsatt konsernbidrag (etter skatt)                      |      | 9 721            | 9 626            |
| Avsatt til annen egenkapital                            |      | 693 534          | 438 202          |
| <b>Sum disponert (dekket)</b>                           |      | <b>703 255</b>   | <b>447 828</b>   |



## Svenor AS

### BALANSE PR. 31.12.

|   | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER                               |      |                  |                  |
| Anleggsmidler                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 6 | 4 482 502        | 4 876 054        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>4 482 502</b> | <b>4 876 054</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>4 482 502</b> | <b>4 876 054</b> |
| Omløpsmidler                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                  |                  |
| Kundefordringer                         |      | 7 500            | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer            |      | 43 322           | 42 785           |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>50 822</b>    | <b>42 785</b>    |
| Markedsbaserte aksjer                   |      | 272 689          | 199 678          |
| <b>Sum investeringer</b>                |      | <b>272 689</b>   | <b>199 678</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            | 3    | 1 898 780        | 1 216 768        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>2 222 291</b> | <b>1 459 231</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>6 704 792</b> | <b>6 335 284</b> |



## Svenor AS

### BALANSE PR. 31.12.

|                                      | Note | 2020             | 2019             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD                 |      |                  |                  |
| EGENKAPITAL                          |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>          |      |                  |                  |
| Aksjekapital (902 aksjer á kr 1 000) | 4, 5 | 902 000          | 902 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |      | <b>902 000</b>   | <b>902 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>          |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                    | 5    | 4 269 129        | 3 575 595        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |      | <b>4 269 129</b> | <b>3 575 595</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>               |      | <b>5 171 129</b> | <b>4 477 595</b> |
| GJELD                                |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>        |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner       | 2, 6 | 1 166 600        | 1 566 608        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>    |      | <b>1 166 600</b> | <b>1 566 608</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                      |      | 11 975           | 3 594            |
| Betalbar skatt                       | 7    | 222 032          | 165 547          |
| Skyldige offentlige avgifter         |      | 75 011           | 16 022           |
| Annen kortsiktig gjeld               |      | 58 046           | 105 919          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |      | <b>367 064</b>   | <b>291 082</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                     |      | <b>1 533 664</b> | <b>1 857 690</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      | <b>6 704 792</b> | <b>6 335 284</b> |

Stryn, 28.05.2021

Styret i Svenor AS

Svein Nore  
styrets leder



Svenor AS

Noter til årsregnskapet for 2020

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Svenor AS

Noter til årsregnskapet for 2020

### Note 1 Varige driftsmidler

|                                 | Bygninger        | Tomter         | Totalt           |
|---------------------------------|------------------|----------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020     | 11 879 065       | 987 841        | 12 866 906       |
| Tilgang                         | 0                | 0              | 0                |
| Avgang                          | 0                | 0              | 0                |
| Anskaffelseskost 31.12.2020     | 11 879 065       | 987 841        | 12 866 906       |
| Akkumulerte avskrivninger       | 8 384 404        | 0              | 8 384 404        |
| <b>Bokført verdi 31.12.2020</b> | <b>3 494 661</b> | <b>987 841</b> | <b>4 482 502</b> |
| Årets avskrivninger             | 393 552          | 0              | 393 552          |
| Forventet økonomisk levetid     | 5-25 år          |                | 5-25 år          |
| Avskrivningsplan                | Lineær           |                | Lineær           |

### Note 2 Fordringer og gjeld

|  | 2020 | 2019 |
|--|------|------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år     | 0    | 0    |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | 0    | 0    |

### Note 3 Bundne midler

|                           | 2020  | 2019  |
|---------------------------|-------|-------|
| Herav bundne bankinnskudd | 9 902 | 9 902 |

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 902 000 består av 902 aksjer à kr. 1 000.

Norsve AS eier samtlige aksjer.

Svein Nore er eier av samtlige aksjer i Norsve AS.

### Note 5 Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020        | 902 000        | 3 575 595         | 4 477 595        |
| Årets resultat                | 0              | 703 255           | 703 255          |
| Avgitt konsernbidrag          | 0              | -9 721            | -9 721           |
| <b>Egenkapital 31.12.2020</b> | <b>902 000</b> | <b>4 269 129</b>  | <b>5 171 129</b> |



Svenor AS

Noter til årsregnskapet for 2020

## Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

| Gjeld som er sikret ved pant o.l | 2020             | 2019             |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner   | 1 166 600        | 1 566 608        |
| <b>Sum</b>                       | <b>1 166 600</b> | <b>1 566 608</b> |

| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger                                      | 4 482 502        | 4 876 054        |
| <b>Sum</b>   | <b>4 482 502</b> | <b>4 876 054</b> |

## Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|                     | 2020              | 2019              | Endring        |
|---------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -2 529 054        | -2 421 589        | 107 465        |
| <b>Sum</b>          | <b>-2 529 054</b> | <b>-2 421 589</b> | <b>107 465</b> |

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

2 529 054      2 421 589      -107 465

**Utsatt skattefordel (22 %)**      **0**      **0**      **0**

| Årets skattekostnad                | 2020             | 2019           |
|------------------------------------|------------------|----------------|
| Skattepliktig inntekt:             |                  |                |
| Ordinært resultat før skatt        | 928 029          | 616 090        |
| Permanente forskjeller             | -13 794          | 167            |
| Endring i midlertidige forskjeller | 107 465          | 148 572        |
| Avgitt konsernbidrag               | -12 463          | -12 341        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>       | <b>1 009 237</b> | <b>752 487</b> |

Resultatført skatt på ordinært resultat:

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt                         | 224 774        | 168 262        |
| Endring i utsatt skattefordel          | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b> | <b>224 774</b> | <b>168 262</b> |

Betalbar skatt i balansen:

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på årets resultat       | 224 774        | 168 262        |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -2 742         | -2 715         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>   | <b>222 032</b> | <b>165 547</b> |



Svenor AS

Noter til årsregnskapet for 2020

## Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

| <b>Lønnskostnader</b>               | <b>2020</b>         | <b>2019</b>    |
|-------------------------------------|---------------------|----------------|
| Lønninger                           | 371 801             | 733 136        |
| Arbeidsgiveravgift                  | 35 514              | 77 713         |
| Andre ytelser                       | 493                 | -1 428         |
| <b>Sum</b>                          | <b>407 808</b>      | <b>809 420</b> |
| <br>                                |                     |                |
| Sysselsatte årsverk                 | 0,30                | 0,30           |
| <br>                                |                     |                |
| <b>Ytelser til ledende personer</b> | <b>Daglig leder</b> | <b>Styret</b>  |
| Lønn/styrehonorar                   | 0                   | 0              |
| Annen godtgjørelse                  | 0                   | 0              |
| <b>Sum</b>                          | <b>0</b>            | <b>0</b>       |

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Med henvisning til regnskapslovens § 7-43a bekreftes det at foretaket ikke har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.