



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	864 392 342
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CRETO-GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Nordre gate 6 7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten K. Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			524 682
Sum inntekter			524 682
Kostnader			
Lønnskostnad	1	101 656	273 743
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 332	166 751
Annen driftskostnad		685 019	533 947
Sum kostnader		792 007	974 441
Driftsresultat		-792 007	-449 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		525 094	390 813
Annen renteinntekt		186 075	211 441
Annen finansinntekt		808 096	1 963 357
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		23 159	188 443
Sum finansinntekter		1 542 425	2 754 054
Annen rentekostnad		696 705	689 771
Annen finanskostnad		21 757	1 054 893
Sum finanskostnader		718 462	1 744 665
Netto finans		823 962	1 009 389
Resultat før skattekostnad		31 956	559 630
Skattekostnad på resultat	10		
Årsresultat	3	31 956	559 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 956	559 630
Totalresultat		31 956	559 630
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		31 956	559 630
Sum overføringer og disponeringer		31 956	559 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 779 526	3 779 526
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		5 332
Kunst	2	227 719	227 719
Sum varige driftsmidler		4 007 245	4 012 577
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	26 115 068	26 115 068
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 871 000	3 871 000
Sum finansielle anleggsmidler		29 986 068	29 986 068
Sum anleggsmidler		33 993 313	33 998 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på utbytte	5		1 610 530
Fordringer på konsernbidrag	5	525 094	390 813
Andre kortsiktige fordringer eksternt		7 450	74 386
Andre korts. fordringer på selskaper i samme konsern	5		
Sum fordringer		532 544	2 075 729
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		152 338	1 077 105
Sum investeringer		152 338	1 077 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 235	695 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 235	695 558
Sum omløpsmidler		695 117	3 848 392
SUM EIENDELER		34 688 430	37 847 037

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		23 396 700	23 596 700
Sum innskutt egenkapital		24 496 700	24 696 700

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	2 870 275	2 838 319
Sum opptjent egenkapital		2 870 275	2 838 319

Sum egenkapital

3, 8 **27 366 975** **27 535 019**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	10		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 568 922	5 682 149
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	5 568 922	5 682 149

Sum langsiktig gjeld

5 568 922 **5 682 149**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		1 380 693	
--------------------------------	--	-----------	--



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		1 239	37 774
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		14 487	13 795
Leverandørgjeld til selskaper i samme konsern		12 646	
Annen kortsiktig gjeld		22 926	134 582
Annen kortsiktig gjeld til selskaper i samme konsern	5	320 543	4 443 719
Sum kortsiktig gjeld		1 752 533	4 629 869
Sum gjeld		7 321 455	10 312 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 688 430	37 847 037



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537035

Enheten

Organisasjonsnummer: 864 392 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRETO-GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Nordre gate 6
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten K. Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 864 392 342
CRETO-GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			524 682
Sum inntekter			524 682
Kostnader			
Lønnskostnad	1	101 656	273 743
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 332	166 751
Annen driftskostnad		685 019	533 947
Sum kostnader		792 007	974 441
Driftsresultat		-792 007	-449 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		525 094	390 813
Annen renteinntekt		186 075	211 441
Annen finansinntekt		808 096	1 963 357
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		23 159	188 443
Sum finansinntekter		1 542 425	2 754 054
Annen rentekostnad		696 705	689 771
Annen finanskostnad		21 757	1 054 893
Sum finanskostnader		718 462	1 744 665
Netto finans		823 962	1 009 389
Resultat før skattekostnad		31 956	559 630
Skattekostnad på resultat	10		
Årsresultat	3	31 956	559 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 956	559 630
Totalresultat		31 956	559 630
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		31 956	559 630
Sum overføringer og disponeringer		31 956	559 630



Organisasjonsnr: 864 392 342
CRETO-GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 779 526	3 779 526
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		5 332
Kunst	2	227 719	227 719
Sum varige driftsmidler		4 007 245	4 012 577
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	26 115 068	26 115 068
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og			
andeler	4	3 871 000	3 871 000
Sum finansielle		29 986 068	29 986 068
anleggsmidler		29 986 068	29 986 068
Sum anleggsmidler		33 993 313	33 998 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på utbytte	5		1 610 530
Fordringer på konsernbidrag	5	525 094	390 813
Andre kortsiktige			
fordringer eksternt		7 450	74 386
Andre korts. fordringer			
på selskaper i samme			
konsern	5		
Sum fordringer		532 544	2 075 729
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		152 338	1 077 105
Sum investeringer		152 338	1 077 105
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	10 235	695 558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 235	695 558
Sum omløpsmidler		695 117	3 848 392
SUM EIENDELER		34 688 430	37 847 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		23 396 700	23 596 700
Sum innskutt egenkapital		24 496 700	24 696 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 870 275	2 838 319
Sum opptjent egenkapital		2 870 275	2 838 319
Sum egenkapital	3, 8	27 366 975	27 535 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	5 568 922	5 682 149
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	5 568 922	5 682 149
Sum langsiktig gjeld		5 568 922	5 682 149
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 380 693	
Leverandørgjeld		1 239	37 774
Betalbar skatt	10		
Skyldig offentlige avgifter		14 487	13 795
Leverandørgjeld til			
selskaper i samme konsern		12 646	
Annen kortsiktig gjeld		22 926	134 582
Annen kortsiktig gjeld			
til selskaper i samme			
konsern	5	320 543	4 443 719
Sum kortsiktig gjeld		1 752 533	4 629 869
Sum gjeld		7 321 455	10 312 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 688 430	37 847 037



Organisasjonsnr: 864 392 342
CRETO-GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Creto-Gruppen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 864 392 342



Resultatregnskap			
Creto-Gruppen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	524 682
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>524 682</u>
Lønnskostnad	1	101 656	273 743
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 332	166 751
Annen driftskostnad		685 019	533 947
Sum driftskostnader		<u>792 007</u>	<u>974 441</u>
Driftsresultat		<u>-792 007</u>	<u>-449 759</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		525 094	390 813
Renteinntekt		186 075	211 441
Annen finansinntekt		808 096	1 963 357
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		23 159	188 443
Rentekostnad		696 705	689 771
Annen finanskostnad		21 757	1 054 893
Resultat av finansposter		<u>823 962</u>	<u>1 009 389</u>
Resultat før skattekostnad		31 956	559 630
Resultat		<u>31 956</u>	<u>559 630</u>
Årsresultat	3	<u>31 956</u>	<u>559 630</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		31 956	559 630
Sum overføringer		<u>31 956</u>	<u>559 630</u>



Balanse			
Creto-Gruppen AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 779 526	3 779 526
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	5 332
Kunst	2	227 719	227 719
Sum varige driftsmidler		<u>4 007 245</u>	<u>4 012 577</u>
Investeringer i datterselskap	4	26 115 068	26 115 068
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 871 000	3 871 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>29 986 068</u>	<u>29 986 068</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 993 313</u>	<u>33 998 645</u>
Omløpsmidler			
Fordringer på utbytte	5	0	1 610 530
Fordringer på konsernbidrag	5	525 094	390 813
Andre kortsiktige fordringer eksternt		7 450	74 386
Sum fordringer		<u>532 544</u>	<u>2 075 729</u>
Markedsbaserte aksjer		152 338	1 077 105
Sum investeringer		<u>152 338</u>	<u>1 077 105</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 235	695 558
Sum omløpsmidler		<u>695 117</u>	<u>3 848 392</u>
Sum eiendeler		<u>34 688 430</u>	<u>37 847 037</u>



Balanse			
Creto-Gruppen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Overkurs		23 396 700	23 596 700
Sum innskutt egenkapital		<u>24 496 700</u>	<u>24 696 700</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 870 275	2 838 319
Sum opptjent egenkapital		<u>2 870 275</u>	<u>2 838 319</u>
Sum egenkapital	3, 8	<u>27 366 975</u>	<u>27 535 019</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 568 922	5 682 149
Sum annen langsiktig gjeld	9	<u>5 568 922</u>	<u>5 682 149</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 380 693	0
Leverandørgjeld		1 239	37 774
Leverandørgjeld til selskaper i samme konsern		12 646	0
Skyldig offentlige avgifter		14 487	13 795
Annen kortsiktig gjeld		22 926	134 582
Annen kortsiktig gjeld til selskaper i samme konsern	5	320 543	4 443 719
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 752 533</u>	<u>4 629 869</u>
Sum gjeld		<u>7 321 455</u>	<u>10 312 018</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 688 430</u>	<u>37 847 037</u>
Creto-Gruppen AS	30.12.1899 12:59		Side 4



Balanse

Creto-Gruppen AS

Trondheim

Morten K. Andersen
styreleder

Kjeld Kristoffer Myrslo Andersen
styremedlem

Sigmund Kristoffer Andersen Nyhus
styremedlem

Camilla Myrslo With
styremedlem

Hege Elisabeth Nyhus
styremedlem



Creto-Gruppen AS

864 392 342

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Creto-Gruppen AS

864 392 342

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	71 572	178 441
Arbeidsgiveravgift	23 001	68 704
Pensjonskostnader	7 083	26 540
Andre ytelser	0	58
Sum	101 656	273 743

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har likevel opprettet slik ordning. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Kunst	Biler	Prosjekt under oppføring	SUM
Anskaffelseskost 1.1	3 578 422	227 719	466 712	201 104	4 473 957
Tilgang/avgang	0				0
Akkumulerte avskrivninger			-466 712		-466 712
Bokført verdi pr 31.12.	3 578 422	227 719	0	201 104	4 007 245

Avskrivningssats ordinære avskrivninger	0	0	20 %
Årets avskrivninger	0	0	5 332

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 100 000	23 596 700	2 838 319	27 535 019
Pr. 01.01.2024	1 100 000	23 596 700	2 838 319	27 535 019
Årets resultat			31 956	31 956
Tilleggsutbytte		-200 000	0	-200 000
Pr. 31.12.2024	1 100 000	23 396 700	2 870 275	27 366 975



Creto-Gruppen AS

864 392 342

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12	Resultat 2024
DS					
Codex Advokat Trondheim AS	Trondheim	100 %	6 201 850	1 260 834	- 739 166
Borgerud AS	Trondheim	100 %	10 076 042	8 326 346	- 859 253
Østre Rosten 14 AS	Trondheim	100 %	9 837 176	153 001	409 574
Sum			26 115 068	9 740 181	-1 188 845
TS					
Font Eiendom AS	Trondheim	33,33 %	100 000	365 842	- 20 836
Total Consult Holding AS	Trondheim	24,56 %	2 800 000	5 246 990	- 789 787
Sum			2 900 000	5 612 832	-810 623
Totalt			29 015 068	15 353 013	-1 999 468

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Fordringer på utbytte		1 610 530
Fordringer på konsernbidrag	525 094	390 813
Sum	525 094	2 001 343
Gjeld		
Andel belastet konsernkonto	320 543	4 443 719
Sum	320 543	4 443 719

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 9 448.
Trekplikten utgjør kr. 9.369.



Creto-Gruppen AS

864 392 342

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Creto-Gruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 100	1 000,0	1 100 000
Sum	1 100		1 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten K. Andersen	1 100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Morten K. Andersen	styreleder	1 100
Totalt antall aksjer		1 100

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 568 922	5 682 149
Sum	5 568 922	5 682 149

Aksjer i Østre Rosten 14 AS er pantsatt som sikkerhet for lånet i Handelsbanken.



Creto-Gruppen AS

864 392 342

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	31 956	559 630
Permanente forskjeller	-767 132	-1 070 069
Endring i midlertidige forskjeller	-5 330	153 424
Skattepliktig inntekt	-740 506	-357 015
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-115 521	-85 979
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	115 521	85 979
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-42 647	-47 977	-5 330
Sum	-42 647	-47 977	-5 330
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 031 235	-3 290 729	740 506
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 073 882	3 338 706	-735 176
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



 BankID Signing
Sigmund Kristoffer Andersen N
2025-06-04

 BankID Signing
Morten K. Andersen
2025-06-04

 BankID Signing
Camilla Myrslo
2025-06-04

 BankID Signing
Hege Elisabeth Nyhus
2025-06-04

 BankID Signing
Kjeld Kristoffer Myrslo Andersen
2025-06-08

Årsregnskap 2024 Creto-Gruppen AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 864 392 342



Resultatregnskap			
Creto-Gruppen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	524 682
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>524 682</u>
Lønnskostnad	1	101 656	273 743
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 332	166 751
Annen driftskostnad		685 019	533 947
Sum driftskostnader		<u>792 007</u>	<u>974 441</u>
Driftsresultat		<u>-792 007</u>	<u>-449 759</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		525 094	390 813
Renteinntekt		186 075	211 441
Annen finansinntekt		808 096	1 963 357
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		23 159	188 443
Rentekostnad		696 705	689 771
Annen finanskostnad		21 757	1 054 893
Resultat av finansposter		<u>823 962</u>	<u>1 009 389</u>
Resultat før skattekostnad		31 956	559 630
Resultat		<u>31 956</u>	<u>559 630</u>
Årsresultat	3	<u>31 956</u>	<u>559 630</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		31 956	559 630
Sum overføringer		<u>31 956</u>	<u>559 630</u>



Balanse			
Creto-Gruppen AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 779 526	3 779 526
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	5 332
Kunst	2	227 719	227 719
Sum varige driftsmidler		<u>4 007 245</u>	<u>4 012 577</u>
Investeringer i datterselskap	4	26 115 068	26 115 068
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 871 000	3 871 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>29 986 068</u>	<u>29 986 068</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 993 313</u>	<u>33 998 645</u>
Omløpsmidler			
Fordringer på utbytte	5	0	1 610 530
Fordringer på konsernbidrag	5	525 094	390 813
Andre kortsiktige fordringer eksternt		7 450	74 386
Sum fordringer		<u>532 544</u>	<u>2 075 729</u>
Markedsbaserte aksjer		152 338	1 077 105
Sum investeringer		<u>152 338</u>	<u>1 077 105</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 235	695 558
Sum omløpsmidler		<u>695 117</u>	<u>3 848 392</u>
Sum eiendeler		<u>34 688 430</u>	<u>37 847 037</u>



Balanse			
Creto-Gruppen AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 100 000	1 100 000
Overkurs		23 396 700	23 596 700
Sum innskutt egenkapital		<u>24 496 700</u>	<u>24 696 700</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 870 275	2 838 319
Sum opptjent egenkapital		<u>2 870 275</u>	<u>2 838 319</u>
Sum egenkapital	3, 8	<u>27 366 975</u>	<u>27 535 019</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 568 922	5 682 149
Sum annen langsiktig gjeld	9	<u>5 568 922</u>	<u>5 682 149</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 380 693	0
Leverandørgjeld		1 239	37 774
Leverandørgjeld til selskaper i samme konsern		12 646	0
Skyldig offentlige avgifter		14 487	13 795
Annen kortsiktig gjeld		22 926	134 582
Annen kortsiktig gjeld til selskaper i samme konsern	5	320 543	4 443 719
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 752 533</u>	<u>4 629 869</u>
Sum gjeld		<u>7 321 455</u>	<u>10 312 018</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 688 430</u>	<u>37 847 037</u>
Creto-Gruppen AS	30.12.1899 12:59		Side 4



Balanse

Creto-Gruppen AS

Trondheim

Morten K. Andersen
styreleder

Kjeld Kristoffer Myrslo Andersen
styremedlem

Sigmund Kristoffer Andersen Nyhus
styremedlem

Camilla Myrslo With
styremedlem

Hege Elisabeth Nyhus
styremedlem



Creto-Gruppen AS

864 392 342

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Creto-Gruppen AS

864 392 342

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	71 572	178 441
Arbeidsgiveravgift	23 001	68 704
Pensjonskostnader	7 083	26 540
Andre ytelser	0	58
Sum	101 656	273 743

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har likevel opprettet slik ordning. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Kunst	Biler	Prosjekt under oppføring	SUM
Anskaffelseskost 1.1	3 578 422	227 719	466 712	201 104	4 473 957
Tilgang/avgang	0				0
Akkumulerte avskrivninger			-466 712		-466 712
Bokført verdi pr 31.12.	3 578 422	227 719	0	201 104	4 007 245

Avskrivningssats ordinære avskrivninger	0	0	20 %
Årets avskrivninger	0	0	5 332

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 100 000	23 596 700	2 838 319	27 535 019
Pr. 01.01.2024	1 100 000	23 596 700	2 838 319	27 535 019
Årets resultat			31 956	31 956
Tilleggsutbytte		-200 000	0	-200 000
Pr. 31.12.2024	1 100 000	23 396 700	2 870 275	27 366 975



Creto-Gruppen AS

864 392 342

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12	Resultat 2024
DS					
Codex Advokat Trondheim AS	Trondheim	100 %	6 201 850	1 260 834	- 739 166
Borgerud AS	Trondheim	100 %	10 076 042	8 326 346	- 859 253
Østre Rosten 14 AS	Trondheim	100 %	9 837 176	153 001	409 574
Sum			26 115 068	9 740 181	-1 188 845
TS					
Font Eiendom AS	Trondheim	33,33 %	100 000	365 842	- 20 836
Total Consult Holding AS	Trondheim	24,56 %	2 800 000	5 246 990	- 789 787
Sum			2 900 000	5 612 832	-810 623
Totalt			29 015 068	15 353 013	-1 999 468

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Fordringer på utbytte		1 610 530
Fordringer på konsernbidrag	525 094	390 813
Sum	525 094	2 001 343
Gjeld		
Andel belastet konsernkonto	320 543	4 443 719
Sum	320 543	4 443 719

Note 6 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 9 448.
Trekplikten utgjør kr. 9.369.



Creto-Gruppen AS

864 392 342

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Creto-Gruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 100	1 000,0	1 100 000
Sum	1 100		1 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten K. Andersen	1 100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Morten K. Andersen	styreleder	1 100
Totalt antall aksjer		1 100

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 568 922	5 682 149
Sum	5 568 922	5 682 149

Aksjer i Østre Rosten 14 AS er pantsatt som sikkerhet for lånet i Handelsbanken.



Creto-Gruppen AS

864 392 342

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	31 956	559 630
Permanente forskjeller	-767 132	-1 070 069
Endring i midlertidige forskjeller	-5 330	153 424
Skattepliktig inntekt	-740 506	-357 015
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-115 521	-85 979
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	115 521	85 979
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-42 647	-47 977	-5 330
Sum	-42 647	-47 977	-5 330
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 031 235	-3 290 729	740 506
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 073 882	3 338 706	-735 176
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Creto-Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Creto-Gruppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tone Solem Sæter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TRAQD-S6N7H-LTOKI-6ONUJ-V6NCH-LF361



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sæter, Tone Solem

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-170755

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-11 18:28:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TRAQD-S6N7H-LTOKI-6ONUJ-V6NCH-LF361

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudt.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.