



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 238 845
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BORGGATA 7-9 INVEST AS
Forretningsadresse:	Uranienborg terrasse 9 0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.11.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		174 073	40 968
Sum kostnader		174 073	40 968
Driftsresultat		-174 073	-40 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	4	172 570	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	2 530 282	197 288
Sum finansinntekter		2 702 852	197 288
Annen rentekostnad		3 353 113	583 622
Sum finanskostnader		3 353 113	583 622
Netto finans		-650 261	-386 334
Ordinært resultat før skattekostnad		-824 334	-427 302
Skattekostnad	6, 7	-275 360	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-548 974	-427 302
Årsresultat		-548 974	-427 302
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-721 544	-427 302
Annen egenkapital		172 570	
Sum overføringer og disponeringer		-548 974	-427 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	12 100	
Sum immaterielle eiendeler		12 100	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	49 939 398	50 744 148
Lån til foretak i samme konsern	5	54 794 647	57 016 365
Sum finansielle anleggsmidler		104 734 045	107 760 513
Sum anleggsmidler		104 746 145	107 760 513
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	67 288	
Konsernfordringer	5	1 372 570	
Sum fordringer		1 439 858	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 067	1 611 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 067	1 611 932
Sum omløpsmidler		1 486 925	1 611 932
SUM EIENDELER		106 233 070	109 372 445
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 10,00)	9	300 000	300 000
Overkurs		28 700 000	28 700 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		29 000 000	29 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		976 275	427 302
Sum opptjent egenkapital		-976 275	-427 302
Sum egenkapital	10	28 023 725	28 572 698
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	77 500 000	80 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		77 500 000	80 000 000
Sum langsiktig gjeld		77 500 000	80 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 688	431 125
Betalbar skatt	6	740	
Annen kortsiktig gjeld		647 918	368 622
Sum kortsiktig gjeld		709 346	799 747
Sum gjeld		78 209 346	80 799 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 233 070	109 372 445



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 739084

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 238 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGGATA 7-9 INVEST AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.12.2023



Organisasjonsnr: 927 238 845
BORGATA 7-9 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		174 073	40 968
Sum kostnader		174 073	40 968
Driftsresultat		-174 073	-40 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	4	172 570	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	2 530 282	197 288
Sum finansinntekter		2 702 852	197 288
Annen rentekostnad		3 353 113	583 622
Sum finanskostnader		3 353 113	583 622
Netto finans		-650 261	-386 334
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6, 7	-275 360	-427 302
Ordinært resultat etter skattekostnad		-548 974	-427 302
Årsresultat		-548 974	-427 302
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-721 544	-427 302
Annen egenkapital		172 570	
Sum overføringer og disponeringer		-548 974	-427 302



Organisasjonsnr: 927 238 845
BORGATA 7-9 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	12 100	
Sum immaterielle eiendeler		12 100	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	49 939 398	50 744 148
Lån til foretak i samme konsern	5	54 794 647	57 016 365
Sum finansielle anleggsmidler		104 734 045	107 760 513
Sum anleggsmidler		104 746 145	107 760 513
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	67 288	
Konsernfordringer	5	1 372 570	
Sum fordringer		1 439 858	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 067	1 611 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 067	1 611 932
Sum omløpsmidler		1 486 925	1 611 932
SUM EIENDELER		106 233 070	109 372 445
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 10,00)	9	300 000	300 000
Overkurs		28 700 000	28 700 000
Sum innskutt egenkapital		29 000 000	29 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		976 275	427 302
Sum opptjent egenkapital		-976 275	-427 302



Sum egenkapital	10	28 023 725	28 572 698
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	77 500 000	80 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		77 500 000	80 000 000
Sum langsiktig gjeld		77 500 000	80 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 688	431 125
Betalbar skatt	6	740	
Annen kortsiktig gjeld		647 918	368 622
Sum kortsiktig gjeld		709 346	799 747
Sum gjeld		78 209 346	80 799 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 233 070	109 372 445



Organisasjonsnr: 927 238 845
BORGATA 7-9 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er morselskap og konsernspiss i et konsern, med B7 Holding AS som datterselskap (100%) og Borggaten 7 Kultur-Eiendom AS som datterdatterselskap (100%). Selskapet og konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Alle konsernselskapene har forretningsadresse Uranienborg Terrasse 9, 0351 Oslo. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56167217.00	57016365.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordringer på andre konsernselskaper er usikrede, men er rentebelastet med sats 4,5% p.a. Det er ikke avtalt noen eksakte forfallstidspunkt ennå.



Kortsiktige konsernfordringer gjelder mottatt konsernbidrag for 2021 og 2022.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
77500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
50875398.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lånets løpetid er tre år, slik at endelig forfall er i 2024. Bankforbindelsen har også etablert sikkerhet/urådighet i underliggende selskaper, jfr. note 4, samt kausjoner fra eierselskaper.

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

BORGATA 7-9 INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er morselskap og konsernspiss i et konsern, med B7 Holding AS som datterselskap (100%) og Borggaten 7 Kultur-Eiendom AS som datterdatterselskap (100%). Selskapet og konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Alle konsernselskapene har forretningsadresse Uranienborg Terrasse 9, 0351 Oslo.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 4 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
B7 Holding AS	Oslo	100%	-1 046 108	-1 076 108

Aksjeinvestering i datterselskap er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov.

På grunn av feil ble ikke motatt konsernbidrag fra datterselskapet pålydende kr 1 372 570 medtatt i 2021. Konsernbidraget er først medtatt i 2022. Av beløpet så er kr 1 200 000 fratrukket investeringens verdi i balansen, da det gjelder tilbakebetaling av investert kapital.

Datterselskapet B7 Holding AS er også morselskap, til Borggaten 7 Kultur-Eiendom AS.

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Borggaten 7 Kultur-Eiendom AS	Oslo	100%	5 197 647	1 074 608

Selskapet og konsernet som helhet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

Transaksjoner med og mellom konsernselskaper gjelder overførsel av likviditet, renter og avregning av konsernbidrag for 2021. Det har ikke forekommet salg av varer og tjenester mellom konsernselskapene.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	56 167 217	57 016 365

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Fordringer på andre konsernselskaper er usikrede, men er rentebelastet med sats 4,5% p.a. Det er ikke avtalt noen eksakte forfallstidspunkt ennå. Kortsiktige konsernfordringer gjelder mottatt konsernbidrag for 2021 og 2022.



Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(824 334)	(427 302)
Konsernbidrag	1 372 570	
+/- Permanente forskjeller	(172 570)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	30 000	25 000
- Fremførbart underskudd	(402 302)	
Årets skattegrunnlag	3 365	(402 302)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	740	
Sum	740	
+/- Endring i utsatt skatt	(12 100)	
+/- Skatt på konsernbidrag	(264 000)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(275 360)	0
Betalbar skatt i skattekostnad	740	
Betalbar skatt i balansen	740	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Kortsiktig gjeld	(25 000)	(55 000)	30 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(402 302)	0	(402 302)
Netto forskjeller	(427 302)	(55 000)	(372 302)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	427 302	0	427 302
Sum midlertidige forskjeller	0	(55 000)	55 000
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	(12 100)	12 100

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	10,00	300 000,00
Sum	30 000		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Daimyo Eiendom AS	14 010	46,70%	Ordinære aksjer
BA 5 Invest AS	14 010	46,70%	Ordinære aksjer
Propcap AS	1 980	6,60%	Ekstraordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Styrets leder, Espen Aubert, innehar indirekte 65,5% av aksjene og stemmeandelene i Daimyo Eiendom AS, som igjen innehar 46,7% av aksjene i konsernspissen Borggata 7-9 Invest AS



Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	300 000	28 700 000	(427 302)	28 572 698
Årets resultat			(548 974)	(548 974)
Egenkapital 31.12.2022	300 000	28 700 000	(976 275)	28 023 725

Note 11 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	77 500 000
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	50 875 398

Mer om gjeld

Lånets løpetid er tre år, slik at endelig forfall er i 2024. Bankforbindelsen har også etablert sikkerhet/urådighet i underliggende selskaper, jfr. note 4, samt kausjoner fra eierselskaper.

Note 12 - Avleggelse av nytt årsregnskap

Årsregnskapet for 2022 er avlagt på nytt på grunn av endringer i konsernbidrag.



Til generalforsamlingen i Borggata 7-9 Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borggata 7-9 Invest AS som viser et underskudd på kr 548.974. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliusen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: DNNVK-KUOFQ-IKLYO-XLLEB-8KC63-81A0T



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Denne revisjonsberetning erstatter tidligere avgitt revisjonsberetning, datert 07.06.2023. Som beskrevet i note 12 har ledelsen avgitt nytt årsregnskap, som følge av at styret har foreslått å endre konsernbidrag.

Moss, den (elektronisk signert)

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: DNNVK-KJOFQ-IKLYO-XLLEB-8KC63-81A0T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Madsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1213916

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-11-28 14:15:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DNNW/KOFOQ-IKLXO-XLLEB-8KC63-81A0T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>