



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 609 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRD MOTELL AS
Forretningsadresse: Oppeid
8294 HAMARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LINDA STEFFENSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 565 475	1 092 625
Annen driftsinntekt		-4 807	25 128
Sum inntekter		1 560 667	1 117 752
Kostnader			
Varekostnad		67 590	70 683
Lønnskostnad	1	178 087	181 666
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	199 699	212 300
Annen driftskostnad	1	400 869	348 953
Sum kostnader		846 244	813 602
Driftsresultat		714 423	304 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 463	2 331
Sum finansinntekter		3 463	2 331
Annen rentekostnad		339 329	259 889
Sum finanskostnader		339 329	259 889
Netto finans		-335 866	-257 558
Resultat før skattekostnad		378 557	46 592
Skattekostnad på resultat	3	83 283	10 193
Årsresultat		295 274	36 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		295 274	36 399
Totalresultat		295 274	36 399
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		295 274	36 399
Sum overføringer og disponeringer		295 274	36 399



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 665 252	5 853 152
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		11 799
Sum varige driftsmidler	2	5 665 252	5 864 951
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		5 665 252	5 864 951
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		92 994	41 020
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4	92 994	41 020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	534 996	382 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		534 996	382 171
Sum omløpsmidler		627 990	423 191
SUM EIENDELER		6 293 242	6 288 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	47 000	47 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		47 000	47 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 300 639	1 005 365
Sum opptjent egenkapital		1 300 639	1 005 365
Sum egenkapital		1 347 639	1 052 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	358 780	344 177
Sum avsetninger for forpliktelser		358 780	344 177
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 893 185	4 235 163
Langsiktig konserngjeld	4	589 559	589 559
Sum annen langsiktig gjeld		4 482 744	4 824 722
Sum langsiktig gjeld		4 841 524	5 168 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 068	46 800
Betalbar skatt	3	68 680	
Skyldig offentlige avgifter		29 853	19 327
Annen kortsiktig gjeld		-21 522	751
Sum kortsiktig gjeld		104 079	66 878
Sum gjeld		4 945 603	5 235 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 293 242	6 288 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463162

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 609 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRD MOTELL AS
Forretningsadresse: Oppeid
8294 HAMARØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LINDA STEFFENSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 609 430
SENTRUMSGÅRD MOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 565 475	1 092 625
Annen driftsinntekt		-4 807	25 128
Sum inntekter		1 560 667	1 117 752
Kostnader			
Varekostnad		67 590	70 683
Lønnskostnad	1	178 087	181 666
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	199 699	212 300
Annen driftskostnad	1	400 869	348 953
Sum kostnader		846 244	813 602
Driftsresultat		714 423	304 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 463	2 331
Sum finansinntekter		3 463	2 331
Annen rentekostnad		339 329	259 889
Sum finanskostnader		339 329	259 889
Netto finans		-335 866	-257 558
Resultat før skattekostnad		378 557	46 592
Skattekostnad på resultat	3	83 283	10 193
Årsresultat		295 274	36 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		295 274	36 399
Totalresultat		295 274	36 399
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		295 274	36 399
Sum overføringer og disponeringer		295 274	36 399



Organisasjonsnr: 920 609 430
SENTRUMSGÅRD MOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 665 252	5 853 152
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		11 799
Sum varige driftsmidler	2	5 665 252	5 864 951
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		5 665 252	5 864 951
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		92 994	41 020
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4	92 994	41 020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	534 996	382 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		534 996	382 171
Sum omløpsmidler		627 990	423 191
SUM EIENDELER		6 293 242	6 288 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	47 000	47 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		47 000	47 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 300 639	1 005 365
Sum opptjent egenkapital	1 300 639	1 005 365
Sum egenkapital	1 347 639	1 052 365
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 358 780	344 177
Sum avsetninger for forpliktelseser	358 780	344 177
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 3 893 185	4 235 163
Langsiktig konserngjeld	4 589 559	589 559
Sum annen langsiktig gjeld	4 482 744	4 824 722
Sum langsiktig gjeld	4 841 524	5 168 899
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 068	46 800
Betalbar skatt	3 68 680	
Skyldig offentlige avgifter	29 853	19 327
Annen kortsiktig gjeld	-21 522	751
Sum kortsiktig gjeld	104 079	66 878
Sum gjeld	4 945 603	5 235 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 293 242	6 288 142



Organisasjonsnr: 920 609 430
SENTRUMSGÅRD MOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
LINDA STEFFENSEN
2025-05-19

BankID Signing
ØISTEIN STEFFENSEN
2025-05-21



Årsregnskap 2024

Sentrumsgård Motell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 609 430



RESULTATREGNSKAP

SENTRUMSGÅRD MOTELL AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 565 475	1 092 625
Annen driftsinntekt		-4 807	25 128
Sum driftsinntekter		1 560 667	1 117 752
Varekostnad		67 590	70 683
Lønnskostnad	1	178 087	181 666
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	199 699	212 300
Annen driftskostnad	1	400 869	348 953
Sum driftskostnader		846 244	813 602
Driftsresultat		714 423	304 150
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 463	2 331
Annen rentekostnad		339 329	259 889
Resultat av finansposter		-335 866	-257 558
Resultat før skattekostnad		378 557	46 592
Skattekostnad på resultat	3	83 283	10 193
Resultat		295 274	36 399
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		295 274	36 399
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		295 274	36 399
Sum overføringer		295 274	36 399



BALANSE

SENTRUMSGÅRD MOTELL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 665 252	5 853 152
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	11 799
Sum varige driftsmidler	2	5 665 252	5 864 951
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 665 252	5 864 951
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		92 994	41 020
Sum fordringer	4	92 994	41 020
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	534 996	382 171
Sum omløpsmidler		627 990	423 191
Sum eiendeler		6 293 242	6 288 142



BALANSE

SENTRUMSGÅRD MOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	47 000	47 000
Sum innskutt egenkapital		47 000	47 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 300 639	1 005 365
Sum opptjent egenkapital		1 300 639	1 005 365
Sum egenkapital		1 347 639	1 052 365
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	358 780	344 177
Sum avsetning for forpliktelser		358 780	344 177
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 893 185	4 235 163
Langsiktig konserngjeld	4	589 559	589 559
Sum annen langsiktig gjeld		4 482 744	4 824 722
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 068	46 800
Betalbar skatt	3	68 680	0
Skyldig offentlige avgifter		29 853	19 327
Annen kortsiktig gjeld		-21 522	751
Sum kortsiktig gjeld		104 079	66 878
Sum gjeld		4 945 603	5 235 777
Sum egenkapital og gjeld		6 293 242	6 288 142

Styret i Sentrumsgård Motell AS

LINDA STEFFENSEN
styremedlem

ØISTEIN STEFFENSEN
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	169 174	172 745
Arbeidsgiveravgift	8 605	8 810
Andre ytelser	308	111
Sum	178 087	181 666

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 287 222	244 099	8 531 321
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 287 222	244 099	8 531 321
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	2 434 070	232 300	2 666 370
+ Årets ordinære avskrivninger	187 900	11 799	199 699
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	2 621 970	244 099	2 866 069
= Bokført verdi 31.12.24	5 665 252	0	5 665 252
Økonomisk levetid	25-50 år	10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 680	0
Endring i utsatt skatt	14 603	10 193
Skattekostnad ordinært resultat	83 283	10 193
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	378 557	46 592
Permanente forskjeller	0	-261
Endring i midlertidige forskjeller	-22 931	-4 216
Anvendelse av fremførbart underskudd	-43 446	-42 115
Skattepliktig inntekt	312 180	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	68 680	0
Sum betalbar skatt i balansen	68 680	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 630 819	1 607 888	-22 931
Sum	1 630 819	1 607 888	-22 931
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-43 446	-43 446
Grunnlag for utsatt skatt	1 630 819	1 564 442	-66 377
Utsatt skatt (22 %)	358 780	344 177	-14 603



Note 4 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer	92 994	33 720
Sum	92994	33 720
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 893 185	4 235 163
Annen langsiktig gjeld	589 559	589 559
Sum	4 482 744	4 824 722
Gjeld sikret ved pant	3 893 185	4 235 163
Gjeld sikret ved pant	5 665 252	5 665 252
Sum	9 558 437	14 256 594

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 36 015.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SENTRUMSGÅRD MOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	470,0	47 000
Sum	100		47 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LINDA STEFFENSEN	50	50,0	50,0
BOLIGSERVICE AS	30	30,0	30,0
ØISTEIN STEFFENSEN	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
LINDA STEFFENSEN	styremedlem	50
ØISTEIN STEFFENSEN	styreleder	20
Totalt antall aksjer		70