



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 903 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADSEL INVEST AS
Forretningsadresse: Søndre gate 44
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Harald Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 36 000 | 36 000 |
| Annen driftsinntekt | | | 15 150 |
| Sum inntekter | | 36 000 | 51 150 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 3 | | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 50 658 | 43 645 |
| Sum kostnader | | 50 658 | 43 645 |
| Driftsresultat | | -14 658 | 7 505 |
| Annen rentekostnad | | 18 | 165 |
| Sum finanskostnader | | 18 | 165 |
| Netto finans | | -18 | -165 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -14 676 | 7 340 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -3 228 | 1 615 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -11 448 | 5 725 |
| Årsresultat | 5 | -11 448 | 5 725 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -11 448 | 5 725 |
| Totalresultat | | -11 448 | 5 725 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5, 5 | -11 448 | 5 725 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -11 448 | 5 725 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 66 466 | 63 238 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 66 466 | 63 238 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 35 000 | 35 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 35 000 | 35 000 |
| Sum anleggsmidler | | 101 466 | 98 238 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 13 764 | 4 764 |
| Sum fordringer | | 13 764 | 4 764 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 325 | 27 277 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 325 | 27 277 |
| Sum omløpsmidler | | 18 089 | 32 041 |
| SUM EIENDELER | | 119 555 | 130 279 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 220 000 | 220 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 220 000 | 220 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | | |
| Udekket tap | | 293 828 | 282 380 |
| Sum opptjent egenkapital | | -293 828 | -282 380 |
| Sum egenkapital | 5 | -73 828 | -62 380 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 172 980 | 172 980 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 172 980 | 172 980 |
| Sum langsiktig gjeld | | 172 980 | 172 980 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 727 | 3 083 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 675 | 16 597 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 403 | 19 679 |
| Sum gjeld | | 193 383 | 192 659 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 119 555 | 130 279 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 413596

Enheten

Organisasjonsnummer: 967 903 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADSEL INVEST AS
Forretningsadresse: Søndre gate 44
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Harald Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 967 903 493
HADSEL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 36 000 | 36 000 |
| Annen driftsinntekt | | | 15 150 |
| Sum inntekter | | 36 000 | 51 150 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 3 | | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 50 658 | 43 645 |
| Sum kostnader | | 50 658 | 43 645 |
| Driftsresultat | | -14 658 | 7 505 |
| Annen rentekostnad | | 18 | 165 |
| Sum finanskostnader | | 18 | 165 |
| Netto finans | | -18 | -165 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -3 228 | 1 615 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -11 448 | 5 725 |
| Årsresultat | 5 | -11 448 | 5 725 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -11 448 | 5 725 |
| Totalresultat | | -11 448 | 5 725 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5, 5 | -11 448 | 5 725 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -11 448 | 5 725 |



Organisasjonsnr: 967 903 493
HADSEL INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 66 466 | 63 238 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 66 466 | 63 238 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 35 000 | 35 000 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 35 000 | 35 000 |
| Sum anleggsmidler | | 101 466 | 98 238 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 13 764 | 4 764 |
| Sum fordringer | | 13 764 | 4 764 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 4 325 | 27 277 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 325 | 27 277 |
| Sum omløpsmidler | | 18 089 | 32 041 |
| SUM EIENDELER | | 119 555 | 130 279 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 220 000 | 220 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 220 000 | 220 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | | |
| Udekket tap | | 293 828 | 282 380 |
| Sum opptjent egenkapital | | -293 828 | -282 380 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | 5 | -73 828 | -62 380 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 172 980 | 172 980 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 172 980 | 172 980 |
| Sum langsiktig gjeld | | 172 980 | 172 980 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 727 | 3 083 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 675 | 16 597 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 403 | 19 679 |
| Sum gjeld | | 193 383 | 192 659 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 119 555 | 130 279 |



Organisasjonsnr: 967 903 493
HADSEL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hadsel Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 967 903 493



RESULTATREGNSKAP

HADSEL INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|---------------|
| Salgsinntekt | | 36 000 | 36 000 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 15 150 |
| Sum driftsinntekter | | 36 000 | 51 150 |
| Annen driftskostnad | 2 | 50 658 | 43 645 |
| Sum driftskostnader | | 50 658 | 43 645 |
| Driftsresultat | | -14 658 | 7 505 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 18 | 165 |
| Resultat av finansposter | | -18 | -165 |
| Resultat før skattekostnad | | -14 676 | 7 340 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -3 228 | 1 615 |
| Resultat | | -11 448 | 5 725 |
| Årsresultat | 5 | -11 448 | 5 725 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | 5 | 0 | 5 725 |
| Overført til udekket tap | 5 | 11 448 | 0 |
| Sum overføringer | | -11 448 | 5 725 |



BALANSE

HADSEL INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 66 466 | 63 238 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 66 466 | 63 238 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 35 000 | 35 000 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 35 000 | 35 000 |
| Sum anleggsmidler | | 101 466 | 98 238 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 13 764 | 4 764 |
| Sum fordringer | | 13 764 | 4 764 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 325 | 27 277 |
| Sum omløpsmidler | | 18 089 | 32 041 |
| Sum eiendeler | | 119 555 | 130 279 |



BALANSE

HADSEL INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|----------|-----------------|-----------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 7 | 220 000 | 220 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 220 000 | 220 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -293 828 | -282 380 |
| Sum opptjent egenkapital | | -293 828 | -282 380 |
| Sum egenkapital | 5 | -73 828 | -62 380 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 172 980 | 172 980 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 172 980 | 172 980 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 727 | 3 083 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 675 | 16 597 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 403 | 19 679 |
| Sum gjeld | | 193 383 | 192 659 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 119 555 | 130 279 |

Stokmarknes, den
Styret i Hadsel Invest AS

Leif Harald Johansen
styreleder

Svein Gunnar Johansen
styremedlem



Noter

Hadsel Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.



Noter

Hadsel Invest AS

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|---------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 425 532 | 425 532 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | | 0 |
| Avgang i året | | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.22 | 425 532 | 425 532 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 390 532 | 390 532 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | 390 532 | 390 532 |
| Bokført verdi 31.12.22 | 35 000 | 35 000 |
| Økonomisk levetid | 20 år | |

Restverdi gjelder tomt.

**Noter**

Hadsel Invest AS

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -3 228 | 1 615 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -3 228 | 1 615 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -14 676 | 7 340 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -2 697 | -2 997 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -4 344 |
| Skattepliktig inntekt | -17 373 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -24 272 | -26 969 | -2 697 |
| Sum | -24 272 | -26 969 | -2 697 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -277 848 | -260 475 | 17 373 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -302 120 | -287 444 | 14 676 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -66 466 | -63 238 | 3 229 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|--------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 220 000 | -282 380 | -62 380 |
| Pr 01.01.2022 | 220 000 | -282 380 | -62 380 |
| Pr. 01.01.2022 | 220 000 | -282 380 | -62 380 |
| Årets resultat | | -11 448 | -11 448 |
| Pr 31.12.2022 | 220 000 | -293 828 | -73 828 |



Noter

Hadsel Invest AS

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ikke gjeld sikret ved pant.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HADSEL INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 220 | 1 000,0 | 220 000 |
| Sum | 220 | | 220 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Leif Harald Johansen | 110 | 50,0 | 50,0 |
| Svein Gunnar Johansen | 110 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 220 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|------------|
| Leif Harald Johansen | styreleder | 110 |
| Svein Gunnar Johansen | styremedlem | 110 |
| Totalt antall aksjer | | 220 |

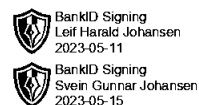
Note 8 Fortsatt drift

Det forventes at det ligger merverdier i eiendom og bygg. Driften av Hadsel Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på og at all gjeld til kreditorer er mot aksjonærene i selskapet. Eiere tilfører kapital ved behov for å dekke de løpende kostnader.

Note 8 Gjeld til aksjonær

Posten øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær Leif Johansen.



Årsregnskap 2022

Hadsel Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 967 903 493



RESULTATREGNSKAP

HADSEL INVEST AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|---------------|
| Salgsinntekt | | 36 000 | 36 000 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 15 150 |
| Sum driftsinntekter | | 36 000 | 51 150 |
| Annen driftskostnad | 2 | 50 658 | 43 645 |
| Sum driftskostnader | | 50 658 | 43 645 |
| Driftsresultat | | -14 658 | 7 505 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 18 | 165 |
| Resultat av finansposter | | -18 | -165 |
| Resultat før skattekostnad | | -14 676 | 7 340 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -3 228 | 1 615 |
| Resultat | | -11 448 | 5 725 |
| Årsresultat | 5 | -11 448 | 5 725 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | 5 | 0 | 5 725 |
| Overført til udekket tap | 5 | 11 448 | 0 |
| Sum overføringer | | -11 448 | 5 725 |



BALANSE

HADSEL INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 66 466 | 63 238 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 66 466 | 63 238 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 35 000 | 35 000 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 35 000 | 35 000 |
| Sum anleggsmidler | | 101 466 | 98 238 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 13 764 | 4 764 |
| Sum fordringer | | 13 764 | 4 764 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 325 | 27 277 |
| Sum omløpsmidler | | 18 089 | 32 041 |
| Sum eiendeler | | 119 555 | 130 279 |



BALANSE

HADSEL INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|----------|-----------------|-----------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 7 | 220 000 | 220 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 220 000 | 220 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -293 828 | -282 380 |
| Sum opptjent egenkapital | | -293 828 | -282 380 |
| Sum egenkapital | 5 | -73 828 | -62 380 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | 172 980 | 172 980 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 172 980 | 172 980 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 727 | 3 083 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 675 | 16 597 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 20 403 | 19 679 |
| Sum gjeld | | 193 383 | 192 659 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 119 555 | 130 279 |

Stokmarknes, den
Styret i Hadsel Invest AS

Leif Harald Johansen
styreleder

Svein Gunnar Johansen
styremedlem



Noter

Hadsel Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.



Noter

Hadsel Invest AS

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|---------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 425 532 | 425 532 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | | 0 |
| Avgang i året | | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.22 | 425 532 | 425 532 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 390 532 | 390 532 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | 390 532 | 390 532 |
| Bokført verdi 31.12.22 | 35 000 | 35 000 |
| Økonomisk levetid | 20 år | |

Restverdi gjelder tomt.

BankID Signing
Leif Harald Johansen
2023-05-11BankID Signing
Svein Gunnar Johansen
2023-05-15**Noter****Hadsel Invest AS****Note 4 Skatt**

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -3 228 | 1 615 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -3 228 | 1 615 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -14 676 | 7 340 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -2 697 | -2 997 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -4 344 |
| Skattepliktig inntekt | -17 373 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -24 272 | -26 969 | -2 697 |
| Sum | -24 272 | -26 969 | -2 697 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -277 848 | -260 475 | 17 373 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -302 120 | -287 444 | 14 676 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -66 466 | -63 238 | 3 229 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|--------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 220 000 | -282 380 | -62 380 |
| Pr 01.01.2022 | 220 000 | -282 380 | -62 380 |
| Pr. 01.01.2022 | 220 000 | -282 380 | -62 380 |
| Årets resultat | | -11 448 | -11 448 |
| Pr 31.12.2022 | 220 000 | -293 828 | -73 828 |



Noter

Hadsel Invest AS

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ikke gjeld sikret ved pant.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HADSEL INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 220 | 1 000,0 | 220 000 |
| Sum | 220 | | 220 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Leif Harald Johansen | 110 | 50,0 | 50,0 |
| Svein Gunnar Johansen | 110 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 220 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|------------|
| Leif Harald Johansen | styreleder | 110 |
| Svein Gunnar Johansen | styremedlem | 110 |
| Totalt antall aksjer | | 220 |

Note 8 Fortsatt drift

Det forventes at det ligger merverdier i eiendom og bygg. Driften av Hadsel Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på og at all gjeld til kreditorer er mot aksjonærene i selskapet. Eiere tilfører kapital ved behov for å dekke de løpende kostnader.

Note 8 Gjeld til aksjonær

Posten øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær Leif Johansen.



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Hadsel Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hadsel Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 15. mai 2023

REVICOM AS

Solfrid Andersen
Statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø