



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 932 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VARANGER INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 4
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Anita Bugge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		493 196	349 543
Annen driftsinntekt		77 282	0
Sum inntekter		570 478	349 543
Kostnader			
Varekostnad		47 307	209 500
Lønnskostnad	2,3	739 764	636 882
Annen driftskostnad	2	-59 891	-47 645
Finanskostnad		1 339	70
Tap på aksjer		5 539 292	0
Sum kostnader		6 267 811	798 807
Driftsresultat		-5 697 333	-449 264
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-5 697 333	-449 264
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-5 697 333	-449 264
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 244 283	0
Overført fra annen egenkapital		-1 453 050	-449 264
Sum overføringer og disponeringer		-5 697 333	-449 264



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 865 856	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	9 170 073
Sum finansielle anleggsmidler		1 865 856	9 170 073
Sum anleggsmidler		1 865 856	9 170 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	47 354	71 782
Andre kortsiktige fordringer	6	696 612	815 310
Sum fordringer		743 966	887 092
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	1 580 722	90 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 580 722	90 689
Sum omløpsmidler		2 324 688	977 781
SUM EIENDELER		4 190 544	10 147 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,9	7 980 000	7 980 000
Sum innskutt egenkapital		7 980 000	7 980 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	9	0	1 453 050
Udekket tap		4 244 283	0
Sum opptjent egenkapital		-4 244 283	1 453 050
Sum egenkapital		3 735 717	9 433 050
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 261	1 124
Skyldig offentlig avgifter		67 163	19 613
Annen kortsiktig gjeld		377 403	694 068
Sum kortsiktig gjeld		454 827	714 805
Sum gjeld		454 827	714 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 190 544	10 147 855



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 713962

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 932 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VARANGER INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 4
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Anita Bugge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 937 932 782
SØR-VARANGER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		493 196	349 543
Annen driftsinntekt		77 282	0
Sum inntekter		570 478	349 543
Kostnader			
Varekostnad		47 307	209 500
Lønnskostnad	2,3	739 764	636 882
Annen driftskostnad	2	-59 891	-47 645
Finanskostnad		1 339	70
Tap på aksjer		5 539 292	0
Sum kostnader		6 267 811	798 807
Driftsresultat		-5 697 333	-449 264
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-5 697 333	-449 264
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-5 697 333	-449 264
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 244 283	0
Overført fra annen egenkapital		-1 453 050	-449 264
Sum overføringer og disponeringer		-5 697 333	-449 264



Organisasjonsnr: 937 932 782
SØR-VARANGER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	1 865 856	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	9 170 073
Sum finansielle anleggsmidler		1 865 856	9 170 073
Sum anleggsmidler		1 865 856	9 170 073

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	47 354	71 782
Andre kortsiktige fordringer	6	696 612	815 310
Sum fordringer		743 966	887 092

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	7	1 580 722	90 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 580 722	90 689
Sum omløpsmidler		2 324 688	977 781

SUM EIENDELER **4 190 544** **10 147 854**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8,9	7 980 000	7 980 000
Sum innskutt egenkapital		7 980 000	7 980 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	0	1 453 050
Udekket tap		4 244 283	0
Sum opptjent egenkapital		-4 244 283	1 453 050

Sum egenkapital **3 735 717** **9 433 050**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 261	1 124
Skyldig offentlig avgifter	67 163	19 613
Annen kortsiktig gjeld	377 403	694 068
Sum kortsiktig gjeld	454 827	714 805
Sum gjeld	454 827	714 805
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 190 544	10 147 855



Organisasjonsnr: 937 932 782
SØR-VARANGER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
9

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
Sør-varanger Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Finansinntekter		493 196	349 543
Andre driftsinntekter		77 282	0
Sum driftsinntekter		570 478	349 543
Varekostnad		47 307	209 500
Finanskostnader		1 339	70
Lønnskostnader	2, 3	739 764	636 882
Annen driftskostnad	2	-59 891	-47 645
Tap på aksjer		5 539 292	0
Sum driftskostnader		6 267 811	798 807
Driftsresultat		-5 697 333	-449 264
Resultat før skattekostnad		-5 697 333	-449 264
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		-5 697 333	-449 264
Årsresultat		-5 697 333	-449 264
Overføringer			
Overført til udekket tap		4 244 283	0
Overført fra annen egenkapital		1 453 050	449 264
Sum overføringer		-5 697 333	-449 264

Sør-varanger Invest AS

Side 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Mannsverk, Greger (08.03.1961), 23.06.2025
- Haukanes, Trond Yngve (02.07.1959), 24.06.2025
- Bugge, Eli Anita (12.10.1958), 23.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Balanse			
Sør-varanger Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 865 856	0
Aksjer	5	0	9 170 073
Sum finansielle anleggsmidler		1 865 856	9 170 073
Sum anleggsmidler		1 865 856	9 170 073
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	47 354	71 782
Andre kortsiktige fordringer	6	696 612	815 310
Sum fordringer		743 966	887 092
Bankinnskudd	7	1 580 722	90 689
Sum omløpsmidler		2 324 688	977 781
Sum eiendeler		4 190 544	10 147 854

Sør-varanger Invest AS

Side 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Mannsværk, Greger (08.03.1961), 23.06.2025
- Haukanes, Trond Yngve (02.07.1959), 24.06.2025
- Bugge, Eli Anita (12.10.1958), 23.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Balanse			
Sør-varanger Invest AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	7 980 000	7 980 000
Sum innskutt egenkapital		<u>7 980 000</u>	<u>7 980 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	0	1 453 050
Udekket tap		-4 244 283	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 244 283</u>	<u>1 453 050</u>
Sum egenkapital		<u>3 735 717</u>	<u>9 433 050</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 261	1 124
Skyldig offentlige avgifter		67 163	19 613
Annen kortsiktig gjeld		377 403	694 068
Sum kortsiktig gjeld		<u>454 828</u>	<u>714 805</u>
Sum gjeld		<u>454 828</u>	<u>714 805</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 190 544</u>	<u>10 147 854</u>

Kirkenes, 23.06.25
Styret i Sør-varanger Invest AS

<u>Greger Mannsverk</u> Styreleder	<u>Trond Yngve Haukanes</u> Styremedlem	<u>Eli Anita Bugge</u> Styremedlem/daglig leder
---------------------------------------	--------------------------------------------	----------------------------------------------------

Sør-varanger Invest AS Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Mannsverk, Greger (08.03.1961), 23.06.2025
- Haukanes, Trond Yngve (02.07.1959), 24.06.2025
- Bugge, Eli Anita (12.10.1958), 23.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet Sør-Varanger Invest AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid. Investeringene i anleggsaksjer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi pr 31.12. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi pr. 31.12.

Note 2 - Ansatte og godtgjørelser

Lønnskostnader består av følgende poster:	2024	2023
Lønn	655.667	559.854
Pensjonskostnader	35.008	32.603
Andre personalkostnader	49.089	44.425
Sum	739.764	636.882
Antall årsverk	1	1

Note 3 - Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelsene for ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring. Forpliktelsen er ikke balanseført og den årlige pensjonspremien samt eventuelle tilleggsbetalinger til pensjonspremfond anses som årets pensjonskostnad. Ordningen omfatter 1 ansatt. Årets pensjonspremie er kr. 35.008.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.



Noter til regnskapet Sør-Varanger Invest AS

Note 4 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	-5.697.333
Permanente forskjeller	8.861.601
Endring midlertidige forskjeller	<u>-3.444.015</u>

Årets skattemessige resultat -279.747

	<u>31.12.23</u>	<u>31.12.24</u>	<u>Endring</u>
Kundefordringer	-5.431.115	-2.000.000	-3.431.115
Gevinst/tapskonto	-12.900	0	-12.900
Sum midlertidige forskjeller	-5.444.015	-2.000.000	-3.444.015
Skattemessig framførbart underskudd	<u>-28.880.593</u>	<u>-29.160.340</u>	<u>279.747</u>
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	<u>-34.324.608</u>	<u>-31.160.340</u>	<u>-3.164.268</u>
Utsatt skattefordel pr. 31.12.24 (22 %)	<u>-7.551.413</u>	<u>-6.855.275</u>	<u>-696.1389</u>

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel pr 31.12.24.

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	<u>0</u>
Årets skatter	<u>0</u>



Noter til regnskapet Sør-Varanger Invest AS

Note 5 - Aksjeportefølje

Aksjeporteføljen pr. 31.12.2024 fordeler seg slik:

Selskap	Ansk. tids-punkt	Forretnings kontor	Eierandel/stemme-rett	Selsk. EK pr. 31.12.24 100 %	Selsk. resultat pr. 31.12.24 100 %	Kostpris	Bokført verdi pr. 31.12.24
Datakortet AS	1997	Sør-Varanger	13,88 %	13,88 %	13,88 %	150.000	150.000
Endur ASA	2007	Storebø	1,78 %	1,78 %	1,78 %	26.706.071	1.280.770
North Energy AS	2007	Alta	1,85 %	1,85 %	1,85 %	5.256.000	435.086
Finnmarksrøya AS	2015	Sør-Varanger	34,71 %	34,71 %	34,71 %	1.566.250	0
Sum aksjer langsiktige						33.678.321	1.865.856

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	Konsernfordring		Konserngjeld	
	2023	2024	2024	2023
Norway King Crab Holding AS	3.582.535	429.301	0	0
Finnmarksrøya AS	2.148.728	1.977.602	0	0
En block nedskrivning	-5.431.115	-2.000.000	0	0
Sum	300.148	406.903	0	0

Note 7 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 67.318 som vedrører ansattes skattetrekk.

Note 8 - Antall aksjer, antall aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer som eier 1 % og mer:	Antall aksjer	Eierandel/stemmeandel	
GT Finans 2 AS	4.722.614	59,19 %	
Greger Mannsverk	921.819	11,55 %	Styrets leder
Tschudi Kirkenes AS	805.050	10,09 %	
Sør-Varanger Kommune	777.933	9,75 %	
Aker Capital AS	423.711	5,30 %	
Harald Steinmo	238.202	2,98 %	
Andre	90.671	1,14 %	
Sum	7.980.000	100,00 %	

Selskapet har 19 aksjonærer pr. 31.12.24.

Aksjekapitalen på kr. 7.980.000 består av 7.980.000 aksjer pålydende kr. 1.

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.



Noter til regnskapet Sør-Varanger Invest AS

Note 9 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.2024	7.980.000	1.453.050	0	9.433.050
Årsresultat	0	-1.453.050	-4.244.283	-5.697.333
Egenkapital 31.12.2024	7.980.000	0	-4.244.283	3.735.717

Mer enn 50 % av aksjekapitalen er tapt og styret har handleplikt. Styret foreslår en nedskrivning av aksjekapitalen i 2025 slik at aksjekapitalen blir intakt igjen.



Noter til regnskapet Sør-Varanger Invest AS



Noter til regnskapet Sør-Varanger Invest AS



Tel: 91 54 42 05
Tel: 90 88 59 25
Tel: 93 45 89 98
od@drevisjon.no
mm@drevisjon.no
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS
Dr. Wesselsgate 10
9900 Kirkenes
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA
www.drevisjon.no

Til generalforsamlingen i Sør-Varanger Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sør-Varanger Invest AS som viser et underskudd på NOK 5.697.333. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kirkenes, 24. Juni 2025

Degerstrøms Revisjon AS

Ørjan Mjøsund Degerstrøm

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)