



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 883 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÆRDER NASJONALPARK HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		49 379	47 470
Sum kostnader		49 379	47 470
Driftsresultat		-49 379	-47 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		140	1 121
Sum finansinntekter		140	1 121
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	34 811	20 472
Sum finanskostnader		34 811	20 472
Netto finans		-34 671	-19 351
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 050	-66 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 050	-66 821
Årsresultat		-84 050	-66 821
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-84 050	-66 821
Sum overføringer og disponeringer		-84 050	-66 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	22 000 000	22 000 000
Sum varige driftsmidler		22 000 000	22 000 000
Sum anleggsmidler		22 000 000	22 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	1 322	1 268
Sum fordringer		1 322	1 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 449	4 904
Sum omløpsmidler		10 771	6 172
SUM EIENDELER		22 010 771	22 006 172
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	10 000 000	10 000 000
Overkurs	3	6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		16 900 000	16 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 488 346	4 572 396
Sum opptjent egenkapital		4 488 346	4 572 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		21 388 346	21 472 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	586 170	505 698
Sum annen langsiktig gjeld		586 170	505 698
Sum langsiktig gjeld		586 170	505 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	1 445	7 607
Annen kortsiktig gjeld	2, 2	34 810	20 471
Sum kortsiktig gjeld		36 255	28 078
Sum gjeld		622 425	533 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 010 771	22 006 172



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 611933

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 883 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÆRDER NASJONALPARK HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Barkve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 988 883 034
FØRDER NASJONALPARK HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		49 379	47 470
Sum kostnader		49 379	47 470
Driftsresultat		-49 379	-47 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		140	1 121
Sum finansinntekter		140	1 121
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	34 811	20 472
Sum finanskostnader		34 811	20 472
Netto finans		-34 671	-19 351
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 050	-66 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 050	-66 821
Årsresultat		-84 050	-66 821
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-84 050	-66 821
Sum overføringer og disponeringer		-84 050	-66 821



Organisasjonsnr: 988 883 034
FÆRDER NASJONALPARK HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	22 000 000	22 000 000
Sum varige driftsmidler		22 000 000	22 000 000
Sum anleggsmidler		22 000 000	22 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	1 322	1 268
Sum fordringer		1 322	1 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 449	4 904
Sum omløpsmidler		10 771	6 172
SUM EIENDELER		22 010 771	22 006 172
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	10 000 000	10 000 000
Overkurs	3	6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		16 900 000	16 900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 488 346	4 572 396
Sum opptjent egenkapital		4 488 346	4 572 396
Sum egenkapital		21 388 346	21 472 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	586 170	505 698
Sum annen langsiktig gjeld		586 170	505 698



Sum langsiktig gjeld		586 170	505 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	1 445	7 607
Annen kortsiktig gjeld	2, 2	34 810	20 471
Sum kortsiktig gjeld		36 255	28 078
Sum gjeld		622 425	533 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 010 771	22 006 172



Organisasjonsnr: 988 883 034
FÆRDER NASJONALPARK HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	5000.00	10000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grepan AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider et konsernregnskap hvor Færder Nasjonalpark Hotell AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring
Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: P3FQJ-BHDEY-Q5BHB-70F21-8WQ8O-YMLCE



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		49 379	47 470
Driftsresultat		-49 379	-47 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		140	1 121
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	34 811	20 472
Netto finansposter		-34 671	-19 351
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 050	-66 821
Årsresultat		-84 050	-66 821
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-84 050	-66 821

Penneo Dokumentnøkkel: P3FQJ-BHDEY-Q5BHB-70F21-8WQ8O-YMLCE



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	22 000 000	22 000 000
Sum varige driftsmidler		<u>22 000 000</u>	<u>22 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 000 000</u>	<u>22 000 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		1 322	1 268
Sum fordringer		<u>1 322</u>	<u>1 268</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 449	4 904
Sum omløpsmidler		<u>10 771</u>	<u>6 172</u>
Sum eiendeler		<u>22 010 771</u>	<u>22 006 172</u>

Penneo Dokumentnøkkel: P3FQJ-BHDEY-Q5BHB-70F21-8WQBO-YMLCE



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	10 000 000	10 000 000
Overkurs	3	6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>16 900 000</u>	<u>16 900 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>4 488 346</u>	<u>4 572 396</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 488 346</u>	<u>4 572 396</u>
Sum egenkapital		<u>21 388 346</u>	<u>21 472 396</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	<u>586 170</u>	<u>505 698</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>586 170</u>	<u>505 698</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 445	7 607
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>34 810</u>	<u>20 471</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>36 255</u>	<u>28 078</u>
Sum gjeld		<u>622 425</u>	<u>533 776</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 010 771</u>	<u>22 006 172</u>

31. desember 2023
Tønsberg, 12. juni 2024

Pål Grabow Bakke Egeland
Styrets leder

Asbjørn Barkve
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: P3FQT-BHDEY-Q5BHB-70F21-8WQBO-YMLCE



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht GRS for små foretak.



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2023	2022
Langsiktig lån fra Grepan AS	586 170	505 698
Påløpte renter på lån fra Grepan AS	34 811	20 472
Sum	<u>620 981</u>	<u>526 170</u>

Konserninterne lån skal tilbakebetales når likviditeten i selskapet tillater dette. Lånene renteberegnes tilsvarende konsernets rentebetingelser på finansiering i ekstern bank.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	10 000 000	6 900 000	4 572 396	21 472 396
Årsresultat	0	0	-84 050	-84 050
Egenkapital 31.12.2023	<u>10 000 000</u>	<u>6 900 000</u>	<u>4 488 346</u>	<u>21 388 346</u>

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2023	22 000 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	<u>22 000 000</u>
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>22 000 000</u>

Bokført verdi pr 31.12.2023 er i sin helhet knyttet til tomten.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	5 000	10 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Grepan AS	2 000	100 %	100 %

Morselskapet, Folksom AS, har forretningskontor i Tønsberg og utarbeider et konsernregnskap hvor Færder Nasjonalpark Hotell AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Storgaten 32, 3126 Tønsberg.

Penneo Dokumentnøkkel: P3FQJ-BHDEY-Q5BHB-70F21-8WQBO-YMLCE



Færder Nasjonalpark Hotell AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Pant og garantier

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	22 000 000	22 000 000

Som sikkerhet for lån ytt fra morselskapet Grepan AS, har bankforbindelsen tinglyst urådelighet i Færder Nasjonalpark Hotell AS sin eiendom, gnr 243, bnr 10 i Færder Kommune.

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-84 050	-66 821
Årets skattegrunnlag	<u>-84 050</u>	<u>-66 821</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-19 430 955	-19 430 955
Sum	<u>-19 430 955</u>	<u>-19 430 955</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-180 703</u>	<u>-96 653</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-19 611 658</u>	<u>-19 527 608</u>
Utsatt skattefordel (-)/Utsatt skatt (+) 22%	-4 314 565	-4 296 074

Årets skattekostnad utgjør kr 0. Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht GRS for små foretak.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Egeland, Pål Grabow Bakke

Styreleder

På vegne av: Folksom selskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-959442

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-12 07:45:31 UTC



Barkve, Asbjørn

Styremedlem

På vegne av: Folksom selskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2740700

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-12 11:10:17 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: P3FQJ-BHDEY-Q5BHB-70F21-8WQ8O-YMLCE