



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 290 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WORSØE AS  
Forretningsadresse: Nessgata 17  
8800 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Magnus Worsøe Høberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		318 162	298 092
Annen driftsinntekt		171 000	
Leieinntekter		3 507 750	3 403 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 996 912</b>	<b>3 701 192</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	192 491	192 490
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	781 452	748 393
Annen driftskostnad	1	777 903	672 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 751 846</b>	<b>1 613 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 245 066</b>	<b>2 087 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		115 193	115 216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 193</b>	<b>115 216</b>
Annen rentekostnad	1	575 815	1 179 576
Annen finanskostnad		1 026 218	347 499
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 602 033</b>	<b>1 527 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 486 840</b>	<b>-1 411 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>758 226</b>	<b>675 696</b>
Skattekostnad på resultat	3	167 958	150 991
<b>Årsresultat</b>	4	<b>590 268</b>	<b>524 705</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>590 268</b>	<b>524 705</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>590 268</b>	<b>524 705</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		290 268	224 705
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>590 268</b>	<b>524 705</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		24 716 182	24 702 783
Tekniske installasjoner		809 501	915 401
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>25 525 683</b>	<b>25 618 183</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 100 000	2 100 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 650 000	1 650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 750 000</b>	<b>3 750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 275 683</b>	<b>29 368 183</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	136 841	72 615
Andre kortsiktige fordringer		105 440	4 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>242 281</b>	<b>77 601</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	452 363	359 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>452 363</b>	<b>359 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>694 644</b>	<b>437 572</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 970 327</b>	<b>29 805 755</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 068 766	3 778 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 068 766</b>	<b>3 778 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 9	<b>5 068 766</b>	<b>4 778 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	633 627	631 129
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>633 627</b>	<b>631 129</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 475 000	21 310 448
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 920 000	2 120 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 395 000</b>	<b>23 430 448</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 028 627</b>	<b>24 061 577</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 907	12 472
Betalbar skatt	3	165 460	144 329
Skattetrekk og andre trekk	7	141 706	205 258
Utbytte	4	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		156 862	303 622
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>872 935</b>	<b>965 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 901 562</b>	<b>25 027 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 970 327</b>	<b>29 805 755</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 615410

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 290 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WORSØE AS  
Forretningsadresse: Nessgata 17  
8800 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Magnus Worsøe Høberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 985 290 288  
WORSØE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		318 162	298 092
Annen driftsinntekt		171 000	
Leieinntekter		3 507 750	3 403 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 996 912</b>	<b>3 701 192</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	192 491	192 490
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	781 452	748 393
Annen driftskostnad	1	777 903	672 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 751 846</b>	<b>1 613 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 245 066</b>	<b>2 087 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		115 193	115 216
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 193</b>	<b>115 216</b>
Annen rentekostnad	1	575 815	1 179 576
Annen finanskostnad		1 026 218	347 499
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 602 033</b>	<b>1 527 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 486 840</b>	<b>-1 411 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>758 226</b>	<b>675 696</b>
Skattekostnad på resultat	3	167 958	150 991
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>590 268</b>	<b>524 705</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>590 268</b>	<b>524 705</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>590 268</b>	<b>524 705</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		290 268	224 705
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>590 268</b>	<b>524 705</b>



Organisasjonsnr: 985 290 288  
WORSØE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		24 716 182	24 702 783
Tekniske installasjoner		809 501	915 401
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>25 525 683</b>	<b>25 618 183</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 100 000	2 100 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 650 000	1 650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 750 000</b>	<b>3 750 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 275 683</b>	<b>29 368 183</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	136 841	72 615
Andre kortsiktige fordringer		105 440	4 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>242 281</b>	<b>77 601</b>

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
--	---	--	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	452 363	359 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>452 363</b>	<b>359 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>694 644</b>	<b>437 572</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 970 327</b>	<b>29 805 755</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD





<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 068 766	3 778 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 068 766</b>	<b>3 778 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 9</b>	<b>5 068 766</b>	<b>4 778 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	633 627	631 129
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>633 627</b>	<b>631 129</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	20 475 000	21 310 448
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 920 000	2 120 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 395 000</b>	<b>23 430 448</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 028 627</b>	<b>24 061 577</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 907	12 472
Betalbar skatt	3	165 460	144 329
Skattetrekk og andre trekk	7	141 706	205 258
Utbytte	4	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		156 862	303 622
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>872 935</b>	<b>965 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 901 562</b>	<b>25 027 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 970 327</b>	<b>29 805 755</b>



Organisasjonsnr: 985 290 288  
WORSØE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Worsøe AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Worsøe AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Brønnøysund, 3. juni 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Petter Dass gate 3, Postboks 524, NO-8656 Mosjøen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID	2025-06-10 22:06

**This document package contains:**


- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



 BankID Signing  
Jostein Høberg  
2025-06-05

 BankID Signing  
Jarl Magnus Worsøe Høberg  
2025-06-05

# Årsregnskap 2024

## Worsøe AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Worsøe AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		318 162	298 092
Annen driftsinntekt		171 000	0
Leieinntekter		3 507 750	3 403 100
Sum driftsinntekter		<u>3 996 912</u>	<u>3 701 192</u>
Lønnskostnad	1	192 491	192 490
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	781 452	748 393
Annen driftskostnad	1	777 903	672 754
Sum driftskostnader		<u>1 751 846</u>	<u>1 613 637</u>
Driftsresultat		<u>2 245 066</u>	<u>2 087 555</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		115 193	115 216
Annen rentekostnad	1	575 815	1 179 576
Annen finanskostnad		1 026 218	347 499
Resultat av finansposter		<u>-1 486 840</u>	<u>-1 411 859</u>
Resultat før skattekostnad		758 226	675 696
Skattekostnad på resultat	3	167 958	150 991
Resultat		<u>590 268</u>	<u>524 705</u>
Årsresultat	4	<u>590 268</u>	<u>524 705</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		300 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		290 268	224 705
Sum overføringer	4	<u>590 268</u>	<u>524 705</u>



<b>Balanse</b>			
Worsøe AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		24 716 182	24 702 783
Tekniske installasjoner		809 501	915 401
Sum varige driftsmidler	2, 5	<u>25 525 683</u>	<u>25 618 183</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 100 000	2 100 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 650 000	1 650 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 750 000</u>	<u>3 750 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>29 275 683</u>	<u>29 368 183</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	136 841	72 615
Andre kortsiktige fordringer		105 440	4 986
Sum fordringer		<u>242 281</u>	<u>77 601</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	452 363	359 971
Sum omløpsmidler		<u>694 644</u>	<u>437 572</u>
Sum eiendeler		<u>29 970 327</u>	<u>29 805 755</u>



<b>Balanse</b>			
Worsøe AS			
	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>4 068 766</u>	<u>3 778 497</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 068 766</u>	<u>3 778 497</u>
Sum egenkapital	4, 9	<u>5 068 766</u>	<u>4 778 497</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>633 627</u>	<u>631 129</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>633 627</u>	<u>631 129</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>20 475 000</u>	<u>21 310 448</u>
Øvrig langsiktig gjeld	1	<u>2 920 000</u>	<u>2 120 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>23 395 000</u>	<u>23 430 448</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		<u>108 907</u>	<u>12 472</u>
Betalbar skatt	3	<u>165 460</u>	<u>144 329</u>
Skattetrekk og andre trekk	7	<u>141 706</u>	<u>205 258</u>
Utbytte	4	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>156 862</u>	<u>303 622</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>872 935</u>	<u>965 680</u>
Sum gjeld		<u>24 901 562</u>	<u>25 027 257</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 970 327</u>	<u>29 805 755</u>
Sandnessjøen, 30.05.2025 Styret i Worsøe AS			
<u>Jarl Magnus Worsøe Høberg</u> styreleder		<u>Jostein Høberg</u> Nestleder styre/Daglig leder	
Worsøe AS		Side 4	



**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



WORSØE AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Styrehonorar	180 000	180 000
Arbeidsgiveravgift	12 491	12 490
Andre ytelser	64 920	64 917
<b>Sum</b>	<b>257 411</b>	<b>257 407</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Styre
Andre ytelser	64 920
Styrehonorar	180 000

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet plikter ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke opprettet slik ordning.

#### Lån fra ledende personer, aksjeeiere mv

		Lånesaldo 31.12.	Rentekostnader
Jarl Høberg	aksjonær / styreleder	kr 2 680 000	kr 154 425
Alstahaug Arabians AS v/Jostein Høberg	daglig leder /styremedlem	kr 240 000	kr 19 800

Lånene ovenfor gitt selskapet over flere år og er avdragsfritt. Lånet belastes i hht låneavtale med 3-6% rente i samsvar med låneavtale. Renten betales långiver kvartalsvis.

Øvrige vilkår: lånene kan sies opp med 1 måneds varsel. Dersom lånetaker ikke betaler renter, kan lånegiver si opp avtalen med umiddelbar virkning. Det var ikke stilt sikkerhet for lånet.

**WORSØE AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Tekniske install.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	32 630 757	151 900	2 578 342	35 360 999
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	359 968		328 984	688 952
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>32 990 725</b>	<b>151 900</b>	<b>2 907 326</b>	<b>36 049 951</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 309 043	151 900	1 063 326	10 524 268
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>23 681 683</b>	<b>0</b>	<b>1 844 000</b>	<b>25 525 682</b>
Årets ordinære avskrivninger	629 068		152 384	781 452
Økonomisk levetid	5-50 år	5 år	10-25 år	

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	165 460	144 329
Endring i utsatt skatt	2 498	6 662
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>167 958</b>	<b>150 991</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	758 226	675 696
Permanente forskjeller	5 221	10 628
Endring i midlertidige forskjeller	-11 355	-30 282
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>752 092</b>	<b>656 042</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	165 460	144 329
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>165 460</b>	<b>144 329</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 880 122	2 868 768	-11 355
<b>Sum</b>	<b>2 880 122</b>	<b>2 868 768</b>	<b>-11 355</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 880 122</b>	<b>2 868 768</b>	<b>-11 355</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>633 627</b>	<b>631 129</b>	<b>-2 498</b>

Side 7

**WORSØE AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
<b>Pr.01.01.</b>	1 000 000	3 778 497	4 778 497
Årets resultat	0	590 268	590 268
Avsatt utbytte	0	-300 000	-300 000
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 068 766</b>	<b>5 068 766</b>

**Note 5 - Pantstillelse og garantier m.v.****Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Pantelån	20 475 000	21 310 448
<b>Sum</b>	<b>20 475 000</b>	<b>21 310 448</b>

**Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Bygninger	25 525 683	25 618 183
Maskiner	0	0
Kundefordringer	135 841	72 615
Aksjer	1 650 000	1 650 000
	27 311 524	27 340 798

**Note 6 Datterselskap, TS og FKV**

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>
<b>DS/FKV/TS</b>				
AS Landmaskin	Alstahaug	35,7%	35,7%	1 530 000
Hansens Bilverksted AS	Alstahaug	20,0%	20,0%	120 000
<b>Sum</b>				<b>1 650 000</b>

**Note 7 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Trukket, men ikke forfalt forskuddstrekk utgjør ved årets slutt kr 0.

**WORSØE AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 8 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Worsøe AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Jarl Magnus Worsøe Høberg	600	60,0	60,0
Alstahaug Arabians AS	400	40,0	40,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**Note 9 Fortsatt drift**

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 590 268 etter skatt, mot kr. 524 705 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Worsøe ASs inngåtte kontrakter om uteleie av fast eiendom har vesentlig fremtidig verdi for selskapet. Inntektene for 2024 økte med ca 7% i forhold til 2023. Forventningene til leieinntekter i 2025, utifra løpende kontrakter, er at inntekter på samme nivå tillagt endring i prisindeks. Selskapets risiko er i det vesentligste knyttet til selskapets leietakere og at disse ha positiv drift og lønnsomhet.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.