



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 925 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIMKAP AS
Forretningsadresse: Sommerrogata 17
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Bjørklund Simensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i deltagerlignede selskaper	2	261 703	539 563
Sum inntekter		261 703	539 563
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	199 387	19 077
Sum kostnader		199 387	19 077
Driftsresultat		62 316	520 486
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	1 161	294
Sum finanskostnader		1 161	294
Netto finans		-1 161	-294
Ordinært resultat før skattekostnad	5	61 155	520 192
Skattekostnad på resultat	5	3 153	96 696
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	58 002	423 496
Årsresultat		58 002	423 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 002	423 496
Totalresultat		58 002	423 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		67 798
Avsatt til annen egenkapital		58 002	355 698
Sum overføringer og disponeringer		58 002	423 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	7	5 283	5 283
Sum finansielle anleggsmidler		5 283	5 283
Sum anleggsmidler		5 283	5 283
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		556 016	585 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556 016	585 255
Sum omløpsmidler		556 016	585 255
SUM EIENDELER		561 299	590 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	125 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6		25 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	413 700	355 698
Sum opptjent egenkapital		413 700	355 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		538 700	480 698
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 268	5 875
Betalbar skatt	5	3 153	96 696
Gjeld til aksjonærer/eiere	4	7 269	7 269
Annen kortsiktig gjeld		909	
Sum kortsiktig gjeld		22 599	109 840
Sum gjeld		22 599	109 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		561 299	590 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602396

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 925 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIMKAP AS
Forretningsadresse: Sommerrogata 17
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Bjørklund Simensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 925 368
SIMKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i deltagerlignede selskaper	2	261 703	539 563
Sum inntekter		261 703	539 563
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	199 387	19 077
Sum kostnader		199 387	19 077
Driftsresultat		62 316	520 486
Annen rentekostnad	4	1 161	294
Sum finanskostnader		1 161	294
Netto finans		-1 161	-294
Ordinært resultat før skattekostnad	5	61 155	520 192
Skattekostnad på resultat	5	3 153	96 696
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	58 002	423 496
Årsresultat		58 002	423 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 002	423 496
Totalresultat		58 002	423 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		67 798
Avsatt til annen egenkapital		58 002	355 698
Sum overføringer og disponeringer		58 002	423 496



Organisasjonsnr: 991 925 368
SIMKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer	7	5 283	5 283
Sum finansielle anleggsmidler		5 283	5 283
Sum anleggsmidler		5 283	5 283

Omløpsmidler Varer

Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		556 016	585 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556 016	585 255
Sum omløpsmidler		556 016	585 255

SUM EIENDELER		561 299	590 538
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	125 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6		25 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	413 700	355 698
Sum opptjent egenkapital		413 700	355 698

Sum egenkapital		538 700	480 698
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
--------------------------------	---	--	--



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 268	5 875
Betalbar skatt	5	3 153	96 696
Gjeld til aksjonærer/eiere	4	7 269	7 269
Annen kortsiktig gjeld		909	
Sum kortsiktig gjeld		22 599	109 840
Sum gjeld		22 599	109 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		561 299	590 538



Organisasjonsnr: 991 925 368
SIMKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Simen Vier Simensen
2024-06-30

 BankID Signing
Sophie Vier Simensen
2024-07-01

 BankID Signing
Didrik Vier Simensen
2024-07-02

Årsregnskap 2023

Simkap AS

Org.nr.: 991 925 368



Simkap AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Inntekt på investering i deltagerlignede selskaper	2	261 703	539 563
Sum driftsinntekter		261 703	539 563
Annens driftskostnad	3	199 387	19 077
Sum driftskostnader		199 387	19 077
Driftsresultat		62 316	520 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annens rentekostnad	4	1 161	294
Sum finanskostnader		1 161	294
Finansresultat		-1 161	-294
Resultat før skattekostnad	5	61 155	520 192
Skattekostnad på resultat	5	3 153	96 696
Resultat	6	58 002	423 496
Årsresultat		58 002	423 496
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	67 798
Avsatt til annen egenkapital		58 002	355 698
Sum overføringer		58 002	423 496



Simkap AS

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	7	5 283	5 283
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 283</u>	<u>5 283</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 283</u>	<u>5 283</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		556 016	585 255
Sum bankinnskudd o.l.		<u>556 016</u>	<u>585 255</u>
Sum omløpsmidler		<u>556 016</u>	<u>585 255</u>
Sum eiendeler		<u>561 299</u>	<u>590 538</u>



Simkap AS

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	125 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	25 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	413 700	355 698
Sum opptjent egenkapital		413 700	355 698
Sum egenkapital		538 700	480 698
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 268	5 875
Betalbar skatt	5	3 153	96 696
Gjeld til aksjonærer/eiere	4	7 269	7 269
Annen kortsiktig gjeld		909	0
Sum kortsiktig gjeld		22 599	109 840
Sum gjeld		22 599	109 840
Sum egenkapital og gjeld		561 299	590 538

Oslo, 30.06.2024
Styret i Simkap AS

Sophie Bjørklund Simensen
styremedlem

Didrik Vier Simensen
styreleder

Simen Vier Simensen
styremedlem



Simkap AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen (porteføljepriusippet). Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.



Simkap AS

Note 2 Investering i deltakerlignede selskaper

I 2020 mottok Simkap AS andeler i Grini Næringspark 4 DA (16,417 %). Bokført verdi på investeringen er NOK 0 for 2023.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Gjeld til nærstående

Selskapet har en gjeld til et tidligere styremedlem på kr 7 269. Lånet er renteberegnet med kr 0.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 153	96 696
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 153	96 696
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	61 155	520 192
Permanente forskjeller	-46 823	-80 667
Skattepliktig inntekt	14 332	439 526
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 153	96 696
Sum betalbar skatt i balansen	3 153	96 696

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Simkap AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2023	100 000	25 000	355 698	480 698
Årets resultat			58 002	58 002
Kapitalforhøyelse 2.1.2023	25 000	-25 000	0	0
Egenkapital 31.12.2023	125 000	0	413 700	538 700

Antall aksjer er 1 000 pålydende kr 125.

Aksjonærer:

	Antall aksjer
Didrik Vier Simensen	334
Sophie Vier Simensen	333
Emily Rebecca Vier Simensen	333
	1 000

Note 7 Investeringer i aksjer

	Antall	Kostpris	Bokført verdi
Anleggsmidler			
S-2 Eiendom AS	50	5 283	5 283
Sum langsiktige aksjer		5 283	5 283