



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 223 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOHAS AS
Forretningsadresse: v/Morten Johansen
Rosetvegen 10
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		354 320	341 800
Sum inntekter		354 320	341 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		226 585	128 126
Sum kostnader		226 585	128 126
Driftsresultat		127 735	213 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	0
Annen finansinntekt		51 496	52 722
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		15 254	0
Sum finansinntekter		66 857	52 722
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		11 665	96 165
Annen rentekostnad		186 486	137 573
Annen finanskostnad		10 157	12 654
Sum finanskostnader		-208 308	-246 392
Netto finans		-141 451	-193 670
Resultat før skattekostnad		-13 715	20 004
Skattekostnad		0	17 136
Årsresultat		-13 715	2 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 715	2 868
Sum overføringer og disponeringer		-13 715	2 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 175 896	4 175 896
Sum varige driftsmidler		4 175 896	4 175 896
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	13 665
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	13 665
Sum anleggsmidler		4 177 896	4 189 561
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 208	97 102
Sum fordringer		100 208	97 102
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		195 425	284 965
Markedsbaserte obligasjoner		299 616	59 526
Sum investeringer		495 042	344 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		230 483	214 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 483	214 498
Sum omløpsmidler		825 733	656 090
SUM EIENDELER		5 003 629	4 845 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		91 095	77 379
Sum opptjent egenkapital		-91 095	-77 379
Sum egenkapital		1 158 905	1 172 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 876 629	2 876 629
Øvrig langsiktig gjeld	2	743 665	743 665
Sum annen langsiktig gjeld		3 620 293	3 620 293
Sum langsiktig gjeld		3 620 294	3 620 294
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 128	0
Betalbar skatt		0	907
Annen kortsiktig gjeld		220 302	51 830
Sum kortsiktig gjeld		224 430	52 737
Sum gjeld		3 844 723	3 673 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 003 629	4 845 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 353622

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 223 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOHAS AS
Forretningsadresse: v/Morten Johansen
Rosetvegen 10
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 223 924
MOHAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		354 320	341 800
Sum inntekter		354 320	341 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		226 585	128 126
Sum kostnader		226 585	128 126
Driftsresultat		127 735	213 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	0
Annen finansinntekt		51 496	52 722
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		15 254	0
Sum finansinntekter		66 857	52 722
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		11 665	96 165
Annen rentekostnad		186 486	137 573
Annen finanskostnad		10 157	12 654
Sum finanskostnader		-208 308	-246 392
Netto finans		-141 451	-193 670
Resultat før skattekostnad		-13 715	20 004
Skattekostnad		0	17 136
Årsresultat		-13 715	2 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 715	2 868
Sum overføringer og disponeringer		-13 715	2 868



Organisasjonsnr: 991 223 924
MOHAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 175 896	4 175 896
Sum varige driftsmidler		4 175 896	4 175 896
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	13 665
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	13 665
Sum anleggsmidler		4 177 896	4 189 561
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 208	97 102
Sum fordringer		100 208	97 102
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		195 425	284 965
Markedsbaserte obligasjoner		299 616	59 526
Sum investeringer		495 042	344 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		230 483	214 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 483	214 498
Sum omløpsmidler		825 733	656 090
SUM EIENDELER		5 003 629	4 845 651

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital	1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	91 095	77 379
Sum opptjent egenkapital	-91 095	-77 379
Sum egenkapital	1 158 905	1 172 621
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 876 629	2 876 629
Øvrig langsiktig gjeld	743 665	743 665
Sum annen langsiktig gjeld	3 620 293	3 620 293
Sum langsiktig gjeld	3 620 294	3 620 294
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 128	0
Betalbar skatt	0	907
Annen kortsiktig gjeld	220 302	51 830
Sum kortsiktig gjeld	224 430	52 737
Sum gjeld	3 844 723	3 673 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 003 629	4 845 651



Organisasjonsnr: 991 223 924
MOHAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4175896.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4175896.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4175896.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2643604.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2876629.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4175896.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MOHAS AS
991 223 924

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		354 320	341 800
Sum driftsinntekter		354 320	341 800
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-226 585	-128 126
Sum driftskostnader		-226 585	-128 126
Driftsresultat		127 735	213 674
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		107	0
Annen finansinntekt		51 496	52 722
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		15 254	0
Sum finansinntekter		66 857	52 722
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-11 665	-96 165
Annen rentekostnad		-186 486	-137 573
Annen finanskostnad		-10 157	-12 654
Sum finanskostnader		-208 308	-246 392
Netto finans		-141 451	-193 670
Resultat før skattekostnad		-13 715	20 004
Skattekostnad		0	-17 136
Årsresultat		-13 715	2 868
Overføringer			
Udekket tap		-13 715	2 868
Sum overføringer		-13 715	2 868



MOHAS AS
991 223 924

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 175 896	4 175 896
Sum varige driftsmidler		4 175 896	4 175 896
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	13 665
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	13 665
Sum anleggsmidler		4 177 896	4 189 561
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 208	97 102
Sum fordringer		100 208	97 102
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		195 425	284 965
Markedsbaserte obligasjoner		299 616	59 526
Sum investeringer		495 042	344 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		230 483	214 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 483	214 498
Sum omløpsmidler		825 733	656 090
SUM EIENDELER		5 003 629	4 845 651



MOHAS AS
991 223 924

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-91 095	-77 379
Sum opptjent egenkapital		-91 095	-77 379
Sum egenkapital		1 158 905	1 172 621
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 876 629	2 876 629
Øvrig langsiktig gjeld	2	743 665	743 665
Sum annen langsiktig gjeld		3 620 293	3 620 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 128	0
Betalbar skatt		0	907
Annen kortsiktig gjeld		220 302	51 830
Sum kortsiktig gjeld		224 430	52 737
Sum gjeld		3 844 723	3 673 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 003 629	4 845 651

Østre Toten, 27.03.2024

Morten Johansen
styrets leder / daglig leder

Svein Johansen
styremedlem

Hans Petter Johansen
styremedlem

Anne Berit Johansen
styremedlem



MOHAS AS
991 223 924

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsverdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 175 896
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 175 896
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 175 896



MOHAS AS
991 223 924

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 643 604
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 876 629
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	4 175 896
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.