



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 470 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLAN 10 AS
Forretningsadresse: Vollan 10
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Einar Willa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 156 476 | |
| Sum inntekter | | 156 476 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 32 793 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 407 572 | |
| Sum kostnader | | 440 365 | |
| Driftsresultat | | -283 888 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 679 | |
| Sum finansinntekter | | 1 679 | |
| Annen rentekostnad | | 168 159 | |
| Sum finanskostnader | | 168 159 | |
| Netto finans | | -166 480 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | -450 369 | 0 |
| Skattekostnad | 3 | 39 938 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -490 307 | 0 |
| Årsresultat | | -490 307 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -490 307 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | 4 | -490 307 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -490 307 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | 39 938 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 39 938 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,5 | 1 115 632 | 1 148 425 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 115 632 | 1 148 425 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | | 2 000 | 2 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 000 | 2 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 117 632 | 1 190 363 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 12 500 | -5 363 |
| Andre fordringer | 6 | 2 919 978 | 3 234 753 |
| Sum fordringer | | 2 932 478 | 3 229 390 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 627 341 | 630 151 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 627 341 | 630 151 |
| Sum omløpsmidler | | 3 559 819 | 3 859 541 |
| SUM EIENDELER | | 4 677 451 | 5 049 905 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 102 400 | 102 400 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 720 241 | 720 241 |
| Sum innskutt egenkapital | | 822 641 | 822 641 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | -378 601 | 111 706 |
| Sum opptjent egenkapital | | -378 600 | 111 706 |
| Sum egenkapital | | 444 040 | 934 347 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 685 613 | 808 044 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 2 200 000 | 2 200 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 885 613 | 3 008 044 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 885 613 | 3 008 044 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 438 681 | |
| Leverandørgjeld | | 108 110 | 102 481 |
| Betalbar skatt | | | 239 534 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 801 008 | 765 499 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 347 799 | 1 107 514 |
| Sum gjeld | | 4 233 411 | 4 115 558 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 677 451 | 5 049 905 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 705867

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 470 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLAN 10 AS
Forretningsadresse: Vollan 10
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Einar Willa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 470 394
VOLLAN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 156 476 | |
| Sum inntekter | | 156 476 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 32 793 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 407 572 | |
| Sum kostnader | | 440 365 | |
| Driftsresultat | | -283 888 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 679 | |
| Sum finansinntekter | | 1 679 | |
| Annen rentekostnad | | 168 159 | |
| Sum finanskostnader | | 168 159 | |
| Netto finans | | -166 480 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | -450 369 | 0 |
| Skattekostnad | 3 | 39 938 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -490 307 | 0 |
| Årsresultat | | -490 307 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -490 307 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | 4 | -490 307 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -490 307 | |



Organisasjonsnr: 915 470 394
VOLLAN 10 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|--|---------------|
| Utsatt skattefordel | 3 | | 39 938 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 39 938 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|-----|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,5 | 1 115 632 | 1 148 425 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 115 632 | 1 148 425 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|--|--------------|--------------|
| Investering i annet foretak i samme konsern | | 2 000 | 2 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 000 | 2 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 1 117 632 | 1 190 363 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer | | 12 500 | -5 363 |
| Andre fordringer | 6 | 2 919 978 | 3 234 753 |
| Sum fordringer | | 2 932 478 | 3 229 390 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 627 341 | 630 151 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 627 341 | 630 151 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 3 559 819 | 3 859 541 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 4 677 451 | 5 049 905 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 4 | 102 400 | 102 400 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 720 241 | 720 241 |
| Sum innskutt egenkapital | | 822 641 | 822 641 |

Opptjent egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 4 | -378 601 | 111 706 |
| Sum opptjent egenkapital | | -378 600 | 111 706 |
| Sum egenkapital | | 444 040 | 934 347 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 685 613 | 808 044 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 2 200 000 | 2 200 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 885 613 | 3 008 044 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 885 613 | 3 008 044 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 438 681 | |
| Leverandørgjeld | | 108 110 | 102 481 |
| Betalbar skatt | | | 239 534 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 801 008 | 765 499 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 347 799 | 1 107 514 |
| Sum gjeld | | 4 233 411 | 4 115 558 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 677 451 | 5 049 905 |



Organisasjonsnr: 915 470 394
VOLLAN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Vollan 10 AS
Organisasjonsnr. 915 470 394

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Aksjer

Aksjer klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy mv. | Sum |
|---------------------------------------|--|---|-----------|
| Anskaffelseskostnad 01.01.22 | 1 572 615 | 0 | 1 572 615 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Tilgang egentilvirkede driftsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Avgang realiserte driftsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Investeringsstilskudd, nedskrevet | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskostnad 31.12.22 | 1 572 615 | 0 | 1 572 615 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | -456 984 | 0 | -456 984 |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.22 | 0 | 0 | 0 |
| Akk. reverserte nedskr. 31.12.22 | 0 | 0 | 0 |
| Balanseført verdi 31.12.22 | 1 115 631 | 0 | 1 115 631 |
| Årets avskrivninger | 32 793 | 0 | 32 793 |
| Årets nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Årets reverserte nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Økonomisk levetid | 26 år | | |
| Avskrivningssats | 0-3,85% | 0% | |
| Avskrivningsplan | lineær | | |
| Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m. | 0 | 0 | 0 |
| Balanseførte leieavtaler | 0 | 0 | 0 |



Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Skatt

| | | |
|--|-----------------|-------------|
| Årets skattekostnad består av: | 2022 | 2021 |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0 | |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 39 938 | 0 |
| Skattekostnad | 39 938 | 0 |
| | | |
| Skattegrunnlag | 2022 | 2021 |
| Resultat før skattekostnad | -450 370 | 0 |
| Ekstraordinært resultat før skattekostnad | | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 11 769 | 0 |
| Permanente forskjeller | 26 866 | 0 |
| 3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 0 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | -411 735 | 0 |
| | | |
| | 2022 | 2021 |
| Betalbar skatt av årets skattegrunnlag | 0 | 0 |
| Balanseført betalbar skatt | 0 | 239 534 |



Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Opptjent egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|----------------|----------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Egenkapital 31.12.2021 | 102 400 | | 720 241 | 111 706 | 934 347 |
| Egenkapital 01.01.2022 | 102 400 | | 720 241 | 111 706 | 934 347 |
| Årsresultat | | | | -490 307 | -490 307 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 102 400 | | 720 241 | -378 601 | 444 040 |

Note 5 - Gjeld

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Pantsatte eiendeler | | |
| Fast eiendom | 1 115 632 | 1 148 425 |

| | 2022 | 2021 |
|---------------------------|-----------|-----------|
| Pantsikret gjeld | | |
| Langsiktig gjeld til bank | 2 258 271 | 2 382 381 |

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| Kortsiktig fordring konsern | 2 892 546 | 3 212 546 |
| Kortsiktig gjeld konsern | 789 112 | 758 025 |