



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 617 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLBAKKEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			-544 611
Varekostnad			117 077
Annen driftskostnad		114 472	27 722
Sum kostnader		114 472	-399 812
Driftsresultat		-114 472	399 812
Annen rentekostnad		-26	-427 534
Sum finanskostnader		-26	-427 534
Netto finans		-26	-427 534
Ordinært resultat før skattekostnad		-114 498	-27 722
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-25 190	-6 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		-89 308	-21 623
Årsresultat		-89 308	-21 623
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-89 308	-21 623
Sum overføringer og disponeringer		-89 308	-21 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	35 866	10 676
Sum immaterielle eiendeler		35 866	10 676
Sum anleggsmidler		35 866	10 676
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	16 765 197	10 684 108
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 873	
Sum omløpsmidler		16 980 070	10 684 108
SUM EIENDELER		17 015 936	10 694 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3		3 382 735
Sum innskutt egenkapital		100 000	3 482 735
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-183 448	-3 476 874
Sum opptjent egenkapital		-183 448	-3 476 874
Sum egenkapital		-83 448	5 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 126 798	10 563 798
Sum annen langsiktig gjeld		15 126 798	10 563 798
Sum langsiktig gjeld		15 126 798	10 563 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 295 258	
Annen kortsiktig gjeld	7	677 328	125 125
Sum kortsiktig gjeld		1 972 586	125 125
Sum gjeld		17 099 384	10 688 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 015 936	10 694 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552848

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 617 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLBAKKEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 999 617 328
SOLBAKKEN PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			-544 611
Varekostnad			117 077
Annen driftskostnad		114 472	27 722
Sum kostnader		114 472	-399 812
Driftsresultat		-114 472	399 812
Annen rentekostnad		-26	-427 534
Sum finanskostnader		-26	-427 534
Netto finans		-26	-427 534
Ordinært resultat før skattekostnad		-114 498	-27 722
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-25 190	-6 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		-89 308	-21 623
Årsresultat		-89 308	-21 623
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-89 308	-21 623
Sum overføringer og disponeringer		-89 308	-21 623



Organisasjonsnr: 999 617 328
SOLBAKKEN PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	35 866	10 676
Sum immaterielle eiendeler		35 866	10 676
Sum anleggsmidler		35 866	10 676
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	16 765 197	10 684 108
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 873	
Sum omløpsmidler		16 980 070	10 684 108
SUM EIENDELER		17 015 936	10 694 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3		3 382 735
Sum innskutt egenkapital		100 000	3 482 735
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-183 448	-3 476 874
Sum opptjent egenkapital		-183 448	-3 476 874
Sum egenkapital		-83 448	5 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 126 798	10 563 798
Sum annen langsiktig gjeld		15 126 798	10 563 798
Sum langsiktig gjeld		15 126 798	10 563 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 295 258	
Annen kortsiktig gjeld	7	677 328	125 125
Sum kortsiktig gjeld		1 972 586	125 125



Sum gjeld	17 099 384	10 688 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 015 936	10 694 784



Organisasjonsnr: 999 617 328
SOLBAKKEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BOiOs AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Solbakken Panorama AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solbakken Panorama AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 29. juni 2022.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 28. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: VEF7C-7HDX1-5VWMS-3CNXL-OLTOH-8ZUOM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-06-28 17:21:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VE47C-7H0X1-5VWMS-3CNXL-QLTOH-8ZUOM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Solbakken Panorama AS

Årsrapport for 2022 Solbakken Panorama AS

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Solbakken Panorama AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Beholdningsendring egentilvirkede anleggsmidler		0	-544 611
Varekostnad		0	117 077
Annen driftskostnad		114 472	27 722
Sum driftskostnader		<u>114 472</u>	<u>-399 812</u>
Driftsresultat		<u>-114 472</u>	<u>399 812</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		<u>-26</u>	<u>-427 534</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-114 498</u>	<u>-27 722</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>-25 190</u>	<u>-6 099</u>
Årsresultat		<u>-89 308</u>	<u>-21 623</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	<u>-89 308</u>	<u>-21 623</u>



Solbakken Panorama AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	35 866	10 676
Sum immaterielle eiendeler		<u>35 866</u>	<u>10 676</u>
Sum anleggsmidler		<u>35 866</u>	<u>10 676</u>
Omløpsmidler			
Varer	4, 5	<u>16 765 197</u>	<u>10 684 108</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>214 873</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>16 980 070</u>	<u>10 684 108</u>
Sum eiendeler		<u>17 015 936</u>	<u>10 694 784</u>



Solbakken Panorama AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	0	3 382 735
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>3 482 735</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	<u>-183 448</u>	<u>-3 476 874</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-183 448</u>	<u>-3 476 874</u>
Sum egenkapital		<u>-83 448</u>	<u>5 861</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	<u>15 126 798</u>	<u>10 563 798</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 126 798</u>	<u>10 563 798</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 295 258	0
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>677 328</u>	<u>125 125</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 972 586</u>	<u>125 125</u>
Sum gjeld		<u>17 099 384</u>	<u>10 688 923</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 015 936</u>	<u>10 694 784</u>

31. desember 2022
Bergen, 22. juni 2023


Kjetil Helland
Styrets leder


Jørgen Pedersen
Styremedlem



Solbakken Panorama AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8- God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter til varekretsløpet. Eiendommer innkjøpt med formål videresalg er klassifisert som varelager. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Varebeholdning tomter og anlegg under utførelse:

Oppføres i balansen til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Salgsinntekter og kostnader:

Inntektføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Solbakken Panorama AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	-25 190	-6 099
Årets totale skattekostnad	<u>-25 190</u>	<u>-6 099</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-114 498	-27 722
Årets skattegrunnlag	<u>-114 498</u>	<u>-27 722</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Varebeholdning	427 534	427 534
Sum	<u>427 534</u>	<u>427 534</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-590 560	-476 062
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-163 026</u>	<u>-48 528</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-35 866	-10 676

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	3 382 735	-3 476 874	5 861
Årsresultat	0	0	-89 308	-89 308
Andre endringer	0	-3 382 735	3 382 735	0
<u>Egenkapital 31.12.2022</u>	<u>100 000</u>	<u>0</u>	<u>-183 447</u>	<u>-83 447</u>

Regnskapet av legges under forutsetning og fortsatt drift.
Over halvparten av selskapets bokførte aksjekapital er tapt per 31.12.2021.
Det foreligger betydelige merverdier knyttet til eiendommer i selskapet.
Morselskapet vil sørge for videre finansiering av selskapet.

Note 4 - Varer

Varebeholdning som består av tomter og prosjekteringskostnader er medtatt til kostpris med NOK 16 765 197.

Påløpne rentekostnader NOK 427 534 er også inkludert i regnskapsmessig kostpris.

Note 5 - Pant og garantier

Bokført verdi av pantsatte eiendommer i selskapet er NOK 16 765 197.
Samlet pant i eiendommer er sikkerhet for lån tatt opp av morselskapet BOiOs AS NOK 10 000 000



Solbakken Panorama AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BOiOs AS	100 000	100 %	100 %

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Annen langsiktig konserngjeld</i>	2022	2021
BOiOs AS	15 126 798	10 563 798
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2022	2021
Vestbo BBL	629 065	87 313
ByBo AS	37 812	37 812
Sum	<u>666 877</u>	<u>125 125</u>

Annen langsiktig konserngjeld NOK 15 126 798 forfaller til betaling når Solbakken Panorama AS får realisert tomteutviklingsprosjektene.



Solbakken Panorama AS

Protokoll fra ordinær generalforsamling 2023

År 2023 – den 22. juni 2023, ble det avholdt ordinær generalforsamling i Solbakken Panorama AS etter skriftlig innkalling. Møtet ble avholdt i Vestbos lokaler i Strandgaten 196, Bergen.

Fra aksjonærene møtte følgende:

Boios AS Kjetil Helland og Jørgen Pedersen representerer 100% av aksjene
Således var 100% av aksjene representert i generalforsamlingen.

Fra Vestbos administrasjon: Jan-Tore Gjervik

Sak 1 Godkjenning av innkalling, valg av møteleder og medundertegner protokoll

Vedtak :

Kjetil Helland åpnet møtet og ønsket velkommen.
Generalforsamlingen valgte Kjetil Helland til møteleder.
Innkallingen ble godkjent.
Jørgen Pedersen ble valgt til å medundertegne generalforsamlingsprotokollen sammen med møteleder.

Sak 2 Årsregnskap 2022, disp. av resultat og revisjonsberetning

Vedtak :

Årsregnskap for 2022 ble vedtatt som selskapets regnskap for 2022.
Årets underskudd på kr -89.308 ble overført til udekket tap.
Revisors beretning ble tatt til etterretning.

Sak 3 Godkjennelse av honorar til revisor.

Styret foreslo at honorar betales etter regning. For arbeid utført for 2022 utgjorde dette kr. 28.125.

Vedtak : Revisors honorar betales etter regning.


Sak 4 Valg av styre

Styret ble gjenvalgt, og styret består av:

Styreleder Kjetil Helland
Styremedlem Jørgen Pedersen

Bergen, 22. juni 2023


Kjetil Helland
Møteleder


Jørgen Pedersen
Medundertegner



Til aksjonær Boios AS

Innkalling til ekstraordinær generalforsamling i Solbakken Panorama AS

Det innkalles til ekstraordinær generalforsamling:

Tid: Torsdag 22.06.2023, kl. 10:00

Sted: Vestbo sine lokaler, Strandgaten 196, 1.etasje, Møterom Lyderhorn


Følgende vil bli behandlet på møtet:

SAKSLISTE:

- Sak 1** Godkjenning av innkalling, valg møteleder og medundertegner generalforsamlingsprotokoll.
- Sak 2** Godkjenning av årsregnskap 2022
- Sak 3** Godkjennelse av honorar til revisor
- Sak 4** Valg av styre

Vedlagt følger årsregnskap for 2022.

Bergen, 16.06.2023


Solbakken Panorama AS
Styreleder Kjetil Helland