



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 572 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKBYGGET SNÅSA AS
Forretningsadresse: Busk Bruns veg 1
7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		547 804	554 032
Sum inntekter		547 804	554 032
Kostnader			
Varekostnad		14 500	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	132 899	132 900
Annen driftskostnad		257 077	291 415
Sum kostnader		404 476	424 315
Driftsresultat		143 328	129 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	39 002
Annen rentekostnad		128 498	105 120
Sum finanskostnader		128 498	144 122
Netto finans		-128 498	-144 122
Resultat før skattekostnad		14 830	-14 405
Skattekostnad		11 775	9 873
Årsresultat		3 055	-24 278
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 055	-24 278
Sum overføringer og disponeringer		3 055	-24 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 807 769	2 769 482
Sum varige driftsmidler		2 807 769	2 769 482
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 807 769	2 769 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 959	35 456
Andre kortsiktige fordringer		47 700	23 339
Sum fordringer		81 659	58 795
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	44 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	44 681
Sum omløpsmidler		81 659	103 475
SUM EIENDELER		2 889 428	2 872 957

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		744 430	744 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 302	25 247
Sum opptjent egenkapital		28 302	25 247
Sum egenkapital		772 732	769 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 924 144	2 055 610
Sum annen langsiktig gjeld		1 924 144	2 055 610
Sum langsiktig gjeld		1 924 144	2 055 610
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		22 026	0
Leverandørgjeld		142 697	13 658
Betalbar skatt		11 775	9 873
Annen kortsiktig gjeld		16 054	24 139
Sum kortsiktig gjeld		192 552	47 670
Sum gjeld		2 116 696	2 103 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 889 428	2 872 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457232

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 572 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKBYGGET SNÅSA AS
Forretningsadresse: Busk Bruns veg 1
7760 SNÅSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 572 678
BANKBYGGET SNÅSA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		547 804	554 032
Sum inntekter		547 804	554 032
Kostnader			
Varekostnad		14 500	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	132 899	132 900
Annen driftskostnad		257 077	291 415
Sum kostnader		404 476	424 315
Driftsresultat		143 328	129 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	39 002
Annen rentekostnad		128 498	105 120
Sum finanskostnader		128 498	144 122
Netto finans		-128 498	-144 122
Resultat før skattekostnad		14 830	-14 405
Skattekostnad		11 775	9 873
Årsresultat		3 055	-24 278
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		3 055	-24 278
Sum overføringer og disponeringer		3 055	-24 278



Organisasjonsnr: 918 572 678
BANKBYGGET SNÅSA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 807 769	2 769 482
Sum varige driftsmidler		2 807 769	2 769 482
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 807 769	2 769 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 959	35 456
Andre kortsiktige fordringer		47 700	23 339
Sum fordringer		81 659	58 795
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	44 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	44 681
Sum omløpsmidler		81 659	103 475
SUM EIENDELER		2 889 428	2 872 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		744 430	744 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	28 302	25 247
Sum opptjent egenkapital	28 302	25 247
Sum egenkapital	772 732	769 677
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 1 924 144	2 055 610
Sum annen langsiktig gjeld	1 924 144	2 055 610
Sum langsiktig gjeld	1 924 144	2 055 610
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 026	0
Leverandørgjeld	142 697	13 658
Betalbar skatt	11 775	9 873
Annen kortsiktig gjeld	16 054	24 139
Sum kortsiktig gjeld	192 552	47 670
Sum gjeld	2 116 696	2 103 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 889 428	2 872 957



Organisasjonsnr: 918 572 678
BANKBYGGET SNÅSA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter/felleskostnader faktureres kvartalsvis. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3303260.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	171186.00	0.00



2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
657329.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1924144.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2841728.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BANKBYGGET SNÅSA AS
918 572 678

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		547 804	554 032
Sum driftsinntekter		547 804	554 032
Driftskostnader			
Varekostnad		-14 500	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-132 899	-132 900
Annen driftskostnad		-257 077	-291 415
Sum driftskostnader		-404 476	-424 315
Driftsresultat		143 328	129 717
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-39 002
Annen rentekostnad		-128 498	-105 120
Sum finanskostnader		-128 498	-144 122
Netto finans		-128 498	-144 122
Resultat før skattekostnad		14 830	-14 405
Skattekostnad		-11 775	-9 873
Årsresultat		3 055	-24 278
Overføringer			
Annen egenkapital		3 055	-24 278
Sum overføringer		3 055	-24 278



BANKBYGGET SNÅSA AS
918 572 678

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 807 769	2 769 482
Sum varige driftsmidler		2 807 769	2 769 482
Sum anleggsmidler		2 807 769	2 769 482
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		33 959	35 456
Andre kortsiktige fordringer		47 700	23 339
Sum fordringer		81 659	58 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	44 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	44 681
Sum omløpsmidler		81 659	103 475
SUM EIENDELER		2 889 428	2 872 957



BANKBYGGET SNÅSA AS
918 572 678

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		744 430	744 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 302	25 247
Sum opptjent egenkapital		28 302	25 247
Sum egenkapital		772 732	769 677
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 924 144	2 055 610
Sum annen langsiktig gjeld		1 924 144	2 055 610
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		22 026	0
Leverandørgjeld		142 697	13 658
Betalbar skatt		11 775	9 873
Annen kortsiktig gjeld		16 054	24 139
Sum kortsiktig gjeld		192 552	47 670
Sum gjeld		2 116 696	2 103 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 889 428	2 872 957

Snåsa, 28.05.2024

Ivar Strand
styrets leder

Solvår Kveli
styremedlem

Eli Lisbeth Åsvold Berg
styremedlem

Berit Mossing Kjenstad
styremedlem



BANKBYGGET SNASA AS
918 572 678

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter/felleskostnader faktureres kvartalsvis.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 303 260
Tilgang i året	171 186
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 474 446
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-666 677
Balanseført verdi per 31.12.	2 807 769
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	132 899

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	657 329
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 924 144
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 841 728
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



BANKBYGGET SNÅSA AS
918 572 678

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.