



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 464 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORMANN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vårveien 5
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Christian Normann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 896	18 701
Sum kostnader		6 896	18 701
Driftsresultat		-6 896	-18 701
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-6 896	-18 701
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-6 896	-18 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 896	-18 701
Totalresultat		-6 896	-18 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 896	-18 701
Sum overføringer og disponeringer		-6 896	-18 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 892	19 788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 892	19 788
Sum omløpsmidler		32 892	39 788
SUM EIENDELER		32 892	39 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		3 699	3 699
Sum innskutt egenkapital		103 699	103 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		71 394	64 498
Sum opptjent egenkapital		-71 394	-64 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	32 305	39 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		587	587
Sum kortsiktig gjeld		587	587
Sum gjeld		587	587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 892	39 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632231

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 464 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORMANN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vårveien 5
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Christian Normann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 464 756
NORMANN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 896	18 701
Sum kostnader		6 896	18 701
Driftsresultat		-6 896	-18 701
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-6 896	-18 701
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-6 896	-18 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 896	-18 701
Totalresultat		-6 896	-18 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 896	-18 701
Sum overføringer og disponeringer		-6 896	-18 701



Organisasjonsnr: 995 464 756
NORMANN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Investeringer
Markedsbaserte aksjer
Sum investeringer

20 000 20 000
20 000 20 000

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

12 892 19 788

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

12 892 19 788

Sum omløpsmidler

32 892 39 788

SUM EIENDELER

32 892 39 788

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4
Beholdning av egne aksjer 4
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000
3 699 3 699
103 699 103 699

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

71 394 64 498
-71 394 -64 498

Sum egenkapital 3

32 305 39 201

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 2
Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

0 0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		587	587
Sum kortsiktig gjeld		587	587
Sum gjeld		587	587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 892	39 788



Organisasjonsnr: 995 464 756
NORMANN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Normann Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 464 756



RESULTATREGNSKAP

NORMANN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		6 896	18 701
Sum driftskostnader		6 896	18 701
Driftsresultat		-6 896	-18 701
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-6 896	-18 701
Årsresultat	3	-6 896	-18 701
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-6 896	-18 701
Sum overføringer		-6 896	-18 701



BALANSE

NORMANN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 892	19 788
Sum omløpsmidler		32 892	39 788
Sum eiendeler		32 892	39 788



BALANSE

NORMANN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 699	3 699
Sum innskutt egenkapital		103 699	103 699
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-71 394	-64 498
Sum opptjent egenkapital		-71 394	-64 498
Sum egenkapital	3	32 305	39 201
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		587	587
Sum kortsiktig gjeld		587	587
Sum gjeld		587	587
Sum egenkapital og gjeld		32 892	39 788

Nesodden, 27.05.2025
Styret i Normann Eiendom AS

Arnfinn Christian Normann
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Normann Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 896	-18 701
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 896	-18 701
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 895	-45 999	6 896
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	52 895	45 999	-6 896
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	3 699	-64 498	39 201
Pr. 01.01.2024	100 000	3 699	-64 498	39 201
Årets underskudd			-6 896	-6 896
Pr. 31.12.2024	100 000	3 699	-71 394	32 305

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORMANN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnfinn Christian Normann	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arnfinn Christian Normann	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -6 896 etter skatt, mot kr. -18 701 i 2023.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.