



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 933 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR. SOLGAARD & CO AS
Forretningsadresse: Nordliveien 4
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Erik Nilsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 089 998	
Sum inntekter		1 089 998	
Kostnader			
Annen driftskostnad		414 428	
Sum kostnader		414 428	
Driftsresultat		675 570	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		362	
Sum finansinntekter		362	
Annen rentekostnad		140 151	
Sum finanskostnader		140 151	
Netto finans		-139 789	
Ordinært resultat før skattekostnad		535 781	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	115 672	
Ordinært resultat etter skattekostnad		420 109	0
Årsresultat		420 109	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	420 109	
Sum overføringer og disponeringer		420 109	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 226 180	
Sum varige driftsmidler		9 226 180	
Sum anleggsmidler		9 226 180	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	18 000	
Sum fordringer		18 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		250 002	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 002	
Sum omløpsmidler		268 002	0
SUM EIENDELER		9 494 182	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 5,00)	5, 6	500 000	
Overkurs	6	727 360	
Sum innskutt egenkapital		1 227 360	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	420 109	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		420 109	
Sum egenkapital		1 647 469	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 312 500	
Sum annen langsiktig gjeld		7 312 500	
Sum langsiktig gjeld		7 312 500	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	115 672	
Annen kortsiktig gjeld	8	418 540	
Sum kortsiktig gjeld		534 212	
Sum gjeld		7 846 712	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 494 182	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 348284

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 933 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHR. SOLGAARD & CO AS
Forretningsadresse: Nordliveien 4
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Erik Nilsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 933 140
CHR. SOLGAARD & CO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 089 998	
Sum inntekter		1 089 998	
Kostnader			
Annen driftskostnad		414 428	
Sum kostnader		414 428	
Driftsresultat		675 570	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		362	
Sum finansinntekter		362	
Annen rentekostnad		140 151	
Sum finanskostnader		140 151	
Netto finans		-139 789	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	115 672	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		420 109	0
Årsresultat		420 109	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	420 109	
Sum overføringer og disponeringer		420 109	



Organisasjonsnr: 926 933 140
CHR. SOLGAARD & CO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 226 180	
Sum varige driftsmidler		9 226 180	
Sum anleggsmidler		9 226 180	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	18 000	
Sum fordringer		18 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		250 002	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 002	
Sum omløpsmidler		268 002	0
SUM EIENDELER		9 494 182	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 5,00)	5, 6	500 000	
Overkurs	6	727 360	
Sum innskutt egenkapital		1 227 360	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	420 109	
Sum opptjent egenkapital		420 109	
Sum egenkapital		1 647 469	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 312 500	



Sum annen langsiktig gjeld		7 312 500	
Sum langsiktig gjeld		7 312 500	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	115 672	
Annen kortsiktig gjeld	8	418 540	
Sum kortsiktig gjeld		534 212	
Sum gjeld		7 846 712	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 494 182	0



Organisasjonsnr: 926 933 140
CHR. SOLGAARD & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 25.03.2021 ved omdannelse av det ansvarlige selskapet ANS Chr. Solgaard & Co og driver med utleie av fast eiendom. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
9226180.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
9226180.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
9226180.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5437500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7312500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6226180.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

CHR. SOLGAARD & CO AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 25.03.2021 ved omdannelse av det ansvarlige selskapet ANS Chr. Solgaard & Co og driver med utleie av fast eiendom.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 25.03.2021	0
Tilgang i året	9 226 180
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 226 180
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	0
Balanseført verdi 31.12.2021	9 226 180
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

Tilgangen i året gjelder tomt. Selskapets forretningsbygg ble anskaffet av det ansvarlige selskapet for over 50 år siden og er avskrevet til kr. 0.

Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 437 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 312 500
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	6 226 180

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	5,00	500 000,00
Sum	100 000		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Golding, Elisabeth Teresa Solgaard (Styremedlem)	25 000	25,00%	Ordinære aksjer
Hardeng, Wenche Elisabeth	12 500	12,50%	Ordinære aksjer
Krohn, Ann-Helen	12 500	12,50%	Ordinære aksjer
Nilsson, Lise Marie Blix (Styremedlem)	12 500	12,50%	Ordinære aksjer
Nilsson, Trond Erik (Styreleder)	12 500	12,50%	Ordinære aksjer
Solgaard, Christian	6 250	6,25%	Ordinære aksjer
Solgaard, Henrik	6 250	6,25%	Ordinære aksjer
Solgaard, Hilde	6 250	6,25%	Ordinære aksjer
Solgaard, Håvard (Styremedlem)	6 250	6,25%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Økning AK/overkurs	500 000	727 360		1 227 360
Årets resultat			420 109	420 109
Egenkapital 31.12.2021	500 000	727 360	420 109	1 647 469



Note 7 - Skatt

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	535 781
+/- Permanente forskjeller	(10 000)
Årets skattegrunnlag	525 781
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	115 672
Sum	115 672
Skattekostnad i resultatregnskapet	115 672
Betalbar skatt i skattekostnad	115 672
Betalbar skatt i balansen	115 672

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Av kortsiktig gjeld utgjør kr. 401 226 lån fra selskapets aksjonærer.