



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 241 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERLE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Midtkleiva 32
5119 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	0	0
Annen driftskostnad		0	813
Sum kostnader		0	813
Driftsresultat		0	-813
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-813
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-813
Årsresultat		0	-813
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		0	-813
Sum overføringer og disponeringar		0	-813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	450 000	450 000
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmiddel		450 000	450 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	2	0	0
Lån til føretak i same konsern	2	0	0
Investeringar i tilknytt selskap	2	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	2	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		450 000	450 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Konsernkrav	2	0	0
Sum krav		0	0
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	2	0	0
Sum investeringar		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmiddel		0	0
SUM EIGEDELAR		450 000	450 000
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		168 500	168 500
Sum innskoten eigenkapital		168 500	168 500
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		1 386 949	1 386 949
Sum opptent eigenkapital		-1 386 949	-1 386 949
Sum eigenkapital		-1 218 449	-1 218 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	1 667 636	1 667 636
Annen kortsiktig gjeld		813	813
Sum kortsiktig gjeld		1 668 449	1 668 449
Sum gjeld		1 668 449	1 668 449
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		450 000	450 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 682500

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 241 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERLE EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Midtkleiva 32
5119 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 241 225
ERLE EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		0	813
Sum kostnader		0	813
Driftsresultat		0	-813
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-813
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-813
Årsresultat		0	-813
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		0	-813
Sum overføringer og disponeringar		0	-813



Organisasjonsnr: 992 241 225
ERLE EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	450 000	450 000
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmiddel		450 000	450 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i datterselskap	2	0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern	2	0	0
Lån til føretak i same konsern	2	0	0
Investeringar i tilknytt selskap	2	0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	2	0	0
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		450 000	450 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Konsernkrav	2	0	0
Sum krav		0	0
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	2	0	0
Sum investeringar		0	0



Sum omløpsmiddel	0	0
SUM EIGEDLAR	450 000	450 000
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD		
Eigenkapital		
Innskoten eigenkapital		
Selskapskapital	168 500	168 500
Sum innskoten eigenkapital	168 500	168 500
Opptent eigenkapital		
Udekt tap	1 386 949	1 386 949
Sum opptent eigenkapital	-1 386 949	-1 386 949
Sum eigenkapital	-1 218 449	-1 218 449
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 0	0
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	2 1 667 636	1 667 636
Annen kortsiktig gjeld	813	813
Sum kortsiktig gjeld	1 668 449	1 668 449
Sum gjeld	1 668 449	1 668 449
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	450 000	450 000



Organisasjonsnr: 992 241 225
ERLE EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er tapt, men fortsatt drift er sikret ved innlån fra morselskap og søsterselskap. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld til konsernselskap er klassifisert som kortsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eged.

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Selskapet eier tomta Kringsjøveien 116 på Laksevåg med areal 619 m2.



Tomtearealet er planlagt videreutviklet i egen regi eller videresalg.

Note
2

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemnda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1667636.00	1667636.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

Note

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument



Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



ERLE EIGEDOM AS
992 241 225

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		0	-813
Sum driftskostnader		<u>0</u>	<u>-813</u>
Driftsresultat		0	-813
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		<u>0</u>	<u>-813</u>
Årsresultat		<u>0</u>	<u>-813</u>
Overføringer			
Udekket tap		0	-813
Sum overføringer		<u>0</u>	<u>-813</u>



ERLE EIGEDOM AS
992 241 225

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	450 000	450 000
Sum varige driftsmidler		450 000	450 000
Sum anleggsmidler		450 000	450 000
Omløpsmidler			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		450 000	450 000



ERLE EIGEDOM AS
992 241 225

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		168 500	168 500
Sum innskutt egenkapital		168 500	168 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 386 949	-1 386 949
Sum opptjent egenkapital		-1 386 949	-1 386 949
Sum egenkapital		-1 218 449	-1 218 449
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	2	1 667 636	1 667 636
Annen kortsiktig gjeld		813	813
Sum kortsiktig gjeld		1 668 449	1 668 449
Sum gjeld		1 668 449	1 668 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		450 000	450 000

Bergen, 31.07.2023

Roy Hjelmeland
styrets leder / daglig leder



ERLE EIGEDOM AS
992 241 225

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er tapt, men fortsatt drift er sikret ved innlån fra morselskap og søsterselskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld til konsernselskap er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier tomta Kringsjøveien 116 på Laksevåg med areal 619 m2. Tomtearealet er planlagt videreutviklet i egen regi eller videresalg.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 667 636	1 667 636